



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница территории межевания
 - Красные линии, отображенные на дежурной карте города Калининграда
 - Красные линии
 - Границы кадастровых кварталов
 - Номер кадастрового квартала
 - Существующие сохраняемые ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки
 - Существующие ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки
 - общее пользование территории (улично-дорожная сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры)
 - Границы зон с особыми условиями использования:**
 - Охранная зона проектируемых инженерных сетей

Существующие ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки				
№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	в том числе изымаемая площадь земельных участков в границы красных линий, кв. м	Кадастровый № земельного участка
1	2	3	4	5
1	под строительство индивидуального жилого дома Охранная зона инженерных коммуникаций -56,8 м² Зона санитарной охраны источника водоснабжения II пояса - 539,8 м²	1350,5		39:15:141706:21 (существующий сохраняемый)
2	под существующий многоквартирный дом Охранная зона инженерных коммуникаций -117,7 м² Зона санитарной охраны источника водоснабжения II пояса - 1260,9 м²	1260,9		39:15:141706:19 (существующий сохраняемый)
3	под существующий многоквартирный дом Охранная зона инженерных коммуникаций -12,3 м² Зона санитарной охраны источника водоснабжения II пояса - 854,2 м²	854,2		39:15:141702:31 (существующий сохраняемый)
4	под существующий многоквартирный дом Охранная зона инженерных коммуникаций -25,6 м² Зона санитарной охраны источника водоснабжения II пояса - 764,9 м²	764,9		39:15:141702:20 (существующий сохраняемый)
5	под существующий многоквартирный дом Охранная зона инженерных коммуникаций -20,5 м² Зона санитарной охраны источника водоснабжения II пояса - 1120,6 м²	1120,6		39:15:141702:32 (существующий сохраняемый)
6	под существующий многоквартирный дом Охранная зона инженерных коммуникаций -31,2 м² Зона санитарной охраны источника водоснабжения II пояса - 1149,9 м²	1149,9		39:15:141702:34 (существующий сохраняемый)
7	под существующий многоквартирный дом Охранная зона инженерных коммуникаций -46,7 м² Зона санитарной охраны источника водоснабжения II пояса - 1044,6 м²	1044,6		39:15:141702:35 (существующий сохраняемый)
8	под строительство канализационного коллектора для комплексной застройки Юго-Восточного жилого района г.Калининграда	123,4 (часть)	123,4	39:15:140924:753 (прекращение существования по окончанию строительства)
9	под проектирование и строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов	160,5 (69.4+26.9+27.7+36.5)	160,5	39:15:000000:3796 (прекращение существования по окончанию строительства)
10	под строительство канализационного напорного коллектора для комплексной застройки Юго-Восточного жилого района г. Калининграда	3725 (часть)	3725,0	39:15:000000:3329 (изменяемый с последующим прекращением существования по окончанию строительства)

Территория межевания- 17051,1 м ²					
Образуемые земельные участки					
№№ земельных уч-ков на листе ПМ-1	Вид разрешенного использования (проектное решение)	Площадь, кв. м	в том числе зоны с особыми условиями использования территорий, кв. м	Кадастровый № исходного земельного участка	Вид разрешенного использования (существующее положение)
1	2	3	4	5	7
Кадастровый квартал № 39:15:140924					
Под улично-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры					
1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5209,5	Зона санитарной охраны источника водоснабжения II пояса-5209,5	муниципальные земли	
				39:15:000000:3329 (часть)	под строительство канализационного напорного коллектора для комплексной застройки Юго-Восточного жилого района г. Калининграда
				39:15:000000:3796 (часть)	под проектирование и строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов
				39:15:140924:753 (часть)	под строительство канализационного коллектора для комплексной застройки Юго-Восточного жилого района г.Калининграда
Итого по кварталу		5209,5			
Кадастровый квартал № 39:15:39:15:141706					
Под улично-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры					
1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2547,7	Зона санитарной охраны источника водоснабжения II пояса-2547,7	муниципальные земли	
				39:15:000000:3329 (часть)	под строительство канализационного напорного коллектора для комплексной застройки Юго-Восточного жилого района г. Калининграда
Итого по кварталу		2547,7			
Кадастровый квартал № 39:15:39:15:141702					
Под улично-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры					
1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1748,3	Зона санитарной охраны источника водоснабжения II пояса-1748,3	муниципальные земли	
				39:15:000000:3796 (часть)	под проектирование и строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов
Итого по кварталу		1748,3			
Всего		9505,5			

			Заказчик: Комитет архитектуры и строительства администрации ГО "Город Калининград"		
			Год выпуска: 2016		Масштаб 1:1000
			Проект планировки территорий с проектом межевания в его составе в границах городского округа "Город Калининград", предусматривающий размещение линейных объектов (газораспределительных сетей)		
Должн-ть	Фамилия	Подпись	УЧАСТОК № 17 пер. Ржевский 3-й - пер.Львовский		стадия
Рук. пр.	Челинога Н.И.				ЛИСТ
ГАП	Фильчакова О.Н.		Чертеж межевания территории		ЛИСТОВ
Инж.экономист	Русанова С.Н.				ПМ
					1/17
					ООО "НИКОР ПРОЕКТ"