**Существующие ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки**

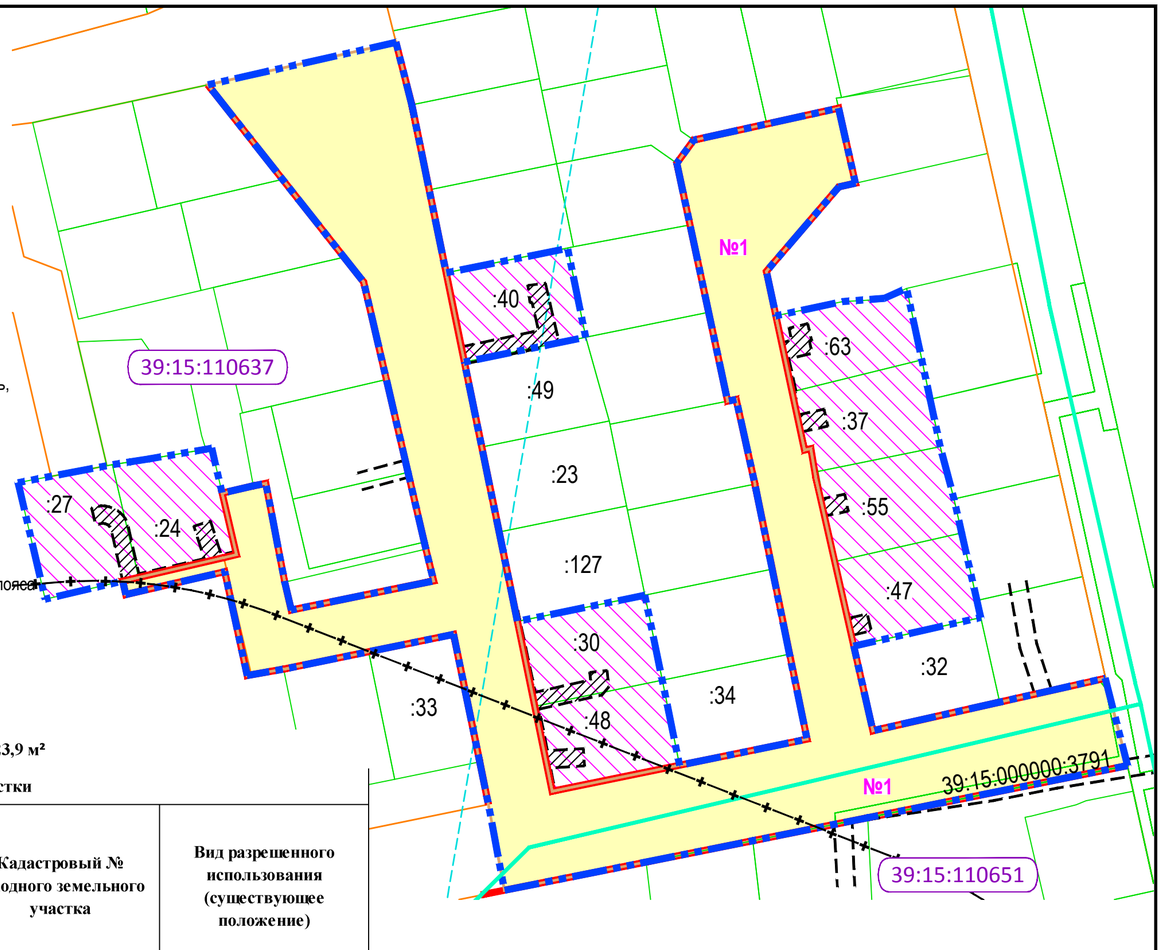
| № п/п | Вид разрешенного использования | Площадь, кв. м | в том числе изымаемая площадь земельных участков в границы красных линий, кв. м | Кадастровый № земельного участка |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | под индивидуальный жилой дом *Охранная зона инженерных коммуникаций -124,7 м²* | 600,2 | | 39:15:110637:40 (существующий сохраняемый) |
| 2 | под строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов | 3971,8 | 188 | 39:15:000000:3791 (изменяемый) |
| 3 | под строительство индивидуального жилого дома *Охранная зона инженерных коммуникаций -76,0 м²* | 600,3 | | 39:15:110637:30 (существующий сохраняемый) |
| 4 | под жилой дом индивидуального жилищного фонда *Охранная зона инженерных коммуникаций -61,5 м²* | 600,0 | | 39:15:110637:48 (существующий сохраняемый) |
| 5 | под строительство индивидуального жилого дома *Охранная зона инженерных коммуникаций -18,8 м²* | 600,0 | | 39:15:110637:47 (существующий сохраняемый) |
| 6 | под существующий индивидуальный жилой дом *Охранная зона инженерных коммуникаций -22,6 м²* | 612,0 | | 39:15:110637:55 (существующий сохраняемый) |
| 7 | под строительство индивидуального жилого дома *Охранная зона инженерных коммуникаций -25,6 м²* | 600,2 | | 39:15:110637:37 (существующий сохраняемый) |
| 8 | под существующий индивидуальный жилой дом *Охранная зона инженерных коммуникаций -47,4 м²* | 525,7 | | 39:15:110637:63 (существующий сохраняемый) |
| 9 | под жилой дом индивидуального жилищного фонда *Охранная зона инженерных коммуникаций -54,3 м²* | 600,0 | | 39:15:110637:24 (существующий сохраняемый) |
| 10 | под строительство индивидуального жилого дома *Охранная зона инженерных коммуникаций -74,5 м²* | 600,0 | | 39:15:110637:27 (существующий сохраняемый) |

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории межевания
- Красные линии, отображенные на дежурной карте города Калининграда
- Красные линии
- Границы кадастровых кварталов
- 39:15:131927 — Номер кадастрового квартала
- :22 — Существующие сохраняемые ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки
- :22 — Существующие ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки
- - общее пользование территории (улично-дорожная сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры)

**Границы зон с особыми условиями использования:**

- Охранная зона проектируемых инженерных сетей
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения III пояса




**Территоррия межевания- 15723,9 м²**

**Образуемые земельные участки**

| №№ земельных участков на листе ПМ-1 | Вид разрешенного использования (проектное решение) | Площадь, кв. м | в том числе зоны с особыми условиями использования территорий, кв. м | Кадастровый № исходного земельного участка | Вид разрешенного использования (существующее положение) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 |
| **Кадастровый квартал № 39:15:110637** | | | | | |
| **Под улично-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры** | | | | | |
| 1 | Общее пользование территории Код 12.0 классификатора | 8830,2 | Зона санитарной охраны источников водоснабжения: II пояса - 8830,2 III пояса - 4558,4 | 39:15:000000:3791 (часть) | под строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов |
| | | | | муниципальные земли | |
| **Итого по кварталу** | | **8830,2** | | | |
| **Кадастровый квартал № 39:15:110651** | | | | | |
| **Под улично-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры** | | | | | |
| 1 | Общее пользование территории Код 12.0 классификатора | 1555,3 | Зона санитарной охраны источников водоснабженияII и III пояса - 1555,3 | 39:15:000000:3791 (часть) | под строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов |
| | | | | муниципальные земли | |
| **Итого по кварталу** | | **1555,3** | | | |
| **Всего** | | **10385,5** | | | |

Заказчик: Комитет архитектуры и строительства администрации ГО "Город Калининград"

Год выпуска: 2016

Масштаб 1:1000

| Должн-ть | Фамилия | Подпись |
|---|---|---|
| Ген. Дир. | Ефимова Н.И. | |
| Рук. пр. | Чепинога Н.И. | |
| ГАП | Фильчакова О.Н. | |
| Инж.Экономист | Русанова С.Н. | |

Проект планировки с проектом межевания в его составе в границах городского округа "Город Калининград", предусматривающего размещение линейных объектов (газораспределительных сетей)

УЧАСТОК №3
ул. Тхоокеанская, ул. Благодатная

| стадия | лист | листов |
|---|---|---|
| ПМ | 1/3 | |

Чертеж межевания территории

ООО"НИКОР ПРОЕКТ"