

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»  
КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ПРИКАЗ

от «27» декабря 2016 г.  
г. Калининград

№ П-КГХ-150

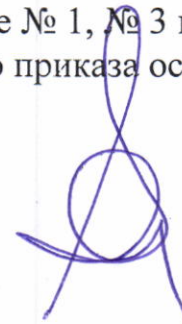
О внесении изменений и  
дополнений в ведомственную  
целевую программу  
«Благоустройство дворовых  
территорий «Мой двор»

В соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.11.2015 № 347 «О бюджете городского округа «Город Калининград» на 2016 и плановый период 2017-2018 годов» (в редакции от 30.11.2016 № 371), а также с решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.11.2016 № 370 «О бюджете городского округа «Город Калининград» на 2017 и плановый период 2018-2019 годов», требованиями Порядка разработки, реализации и оценки эффективности ведомственных целевых программ, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 08.07.2014 № 1039 (в редакции от 02.06.2016 № 769), а также в целях обеспечения безопасности и комфортности проживания населения города Калининграда

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения и дополнения в ведомственную целевую программу «Благоустройство дворовых территорий «Мой двор», утвержденную приказом комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» от 10.12.2014 № П-КГХ-123 (в действующей редакции), изложив приложение № 1, № 3 в новой редакции.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского хозяйства



С.В. Мельников

В.А. Баранов,  
923476



Приложение № 1  
к приказу комитета  
городского хозяйства  
от «27» декабря 2016 г. № П-КРХ-150

ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА  
«БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ  
«МОЙ ДВОР»

**ПАСПОРТ**  
ведомственной целевой программы

Наименование субъекта бюджетного планирования	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»
Наименование программы	«Благоустройство дворовых территорий «Мой двор» (далее – Программа)
Должностное лицо, утвердившее программу (дата утверждения) или наименование и номер соответствующего нормативного акта	Приказ комитета городского хозяйства от «10» декабря 2014 г. № П-КГХ-123.
Наименование муниципальной программы, в состав которой включена ведомственная целевая программа	«Обеспечение условий для реализации гражданами своих прав в области жилищных отношений»
Цели и задачи	Цель Программы: повышение комфортности проживания населения городского округа «Город Калининград». Задача: приведение в нормативное состояние объектов благоустройства придомовых территорий, расположенных в границах сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков, и являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирных домах (далее - МКД) городского округа «Город Калининград».
Целевые показатели	Реализация Программы позволит увеличить долю придомовых территорий, приведенных в нормативное состояние с 2,7 % в 2014 году до 4,0 % в 2017 году.
Характеристика программных мероприятий	В рамках программы будет осуществлен капитальный ремонт объектов благоустройства придомовых территорий, расположенных в границах сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков, и являющихся общим имуществом собственников помещений в МКД
Сроки реализации	2015 - 2017 гг.

Объемы и источники финансирования	Финансирование Программы осуществляется из регионального бюджета, бюджета городского округа «Город Калининград», а также внебюджетных средств (средства собственников помещений в многоквартирных домах). Объем финансовых ресурсов, выделяемых на реализацию Программы, составляет 148 290,08 тыс. руб., в том числе:				
	Год	Областной бюджет, тыс.рублей	Бюджет городского округа «Город Калининград», тыс.рублей	Прочие поступления, тыс.рублей	Всего, тыс.рублей
	2015	4 158,91	24 365,10	1 489,37	30 013,38
	2016		72 130,48	4 040,96	76 171,44
	2017		40 000,00	2 105,26	42 105,26
	Итого	4 158,91	136 495,58	7 635,59	148 290,08
	Объем средств, выделяемых из бюджета городского округа «Город Калининград», подлежит ежегодному уточнению при утверждении городского бюджета на соответствующий год				
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности	Реализация Программы позволит повысить комфортность проживания населения на 76 дворовых территориях общей площадью 56 124 кв. м.				

### 1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости решения на ведомственном уровне

Значительная часть многоквартирных домов городского округа «Город Калининград» введено в эксплуатацию в 1960 - 1970 годах и внутриквартальные, внутримикрорайонные дороги и проезды, расположенные в жилой застройке, не соответствует технологическим, эксплуатационным требованиям. До настоящего времени благоустройство на придомовых территориях жилой застройки городского округа «Город Калининград» осуществлялось по отдельным видам работ: ремонт проездов, установка контейнерных или детских площадок и т.д. без комплексной увязки элементов благоустройства и планировки территории двора. Желаемых результатов такой подход не приносил. Вместе с тем капитальный ремонт дворовых территорий в современном городе обеспечивает условия для безопасного движения автотранспорта и пешеходов.

Наличие сложившегося комплекса проблем обусловило необходимость программного подхода к благоустройству дворовых территорий. При этом решение вышеуказанных задач входит в функции комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» и, в соответствии с положениями действующих нормативных документов, должно

осуществляться путем реализации соответствующей ведомственной целевой программы.

## **2. Цель и основные задачи Программы**

Цель Программы – повышение комфортности проживания населения городского округа «Город Калининград».

Для достижения поставленной цели в рамках Программы предполагается решение задачи приведения в нормативное состояние объектов благоустройства придомовых территорий, расположенных в границах сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков, и являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Калининград».

## **3. Система мероприятий Программы**

Реализация Программы осуществляется на основе следующих принципов:

- прозрачность и публичность принятия решений о включении придомовых территорий многоквартирных домов в Программу;
- заявочный характер включения объектов капитального ремонта в Программу;
- конкурентность при отборе придомовых территорий многоквартирных домов, включаемых в Программу;
- эффективность расходования средств городского округа «Город Калининград»;
- софинансирование капитального ремонта придомовых территорий многоквартирных домов за счет внебюджетных средств собственников помещений в многоквартирных домах.

Выполнение работ по капитальному ремонту придомовых территорий многоквартирных домов осуществляется в соответствии с адресным перечнем, который ежегодно формируется по результатам отбора заявок собственников помещений многоквартирных домов в соответствии с порядком отбора объектов, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 16.05.2012 № 792 «Об утверждении Порядка отбора объектов при формировании ведомственной целевой программы «Благоустройство дворовых территорий «Мой двор» и предоставления средств бюджета городского округа «Город Калининград» на выполнение работ по капитальному ремонту» (в редакции от 28.06.2012 № 1132), утверждается приказом комитета городского хозяйства и корректируется в зависимости от стоимости работ в пределах выделенных бюджетных ассигнований.

№ п.п.	Наименование задачи, показателя, мероприятия	Наименование показателя мероприятия	Ед. измерения	Базовое значение	2015 год	2016 год	2017 год	Целевое значение
1	2	3	4	5	6	7		8
1.	Приведение в нормативное состояние объектов благоустройства придомовых территорий, расположенных в границах сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков, и являющихся общим имуществом собственников помещений в МКД городского округа «Город Калининград»							
1.1	Доля придомовых территорий, приведенных в нормативное состояние в рамках Программы (нарастающим итогом)		процент	2,7	3,0	3,5	4,0	95,0
1.1.1	Капитальный ремонт объектов благоустройства придомовых территорий	Количество объектов	ед.	189	17	45	14	265
		Площадь объектов	кв.м	140 035	9 334	32 150	14 640	196 159

#### 4. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Программы

№ п.п.	Наименование мероприятий (ведомственной целевой программы)	Источник финансирования	Форма финансового обеспечения	Финансовые затраты, тыс. рублей				Исполнитель мероприятия	Участник мероприятия
				2015 г.	2016 г.	2017 г.	Всего		
1	2	3	4	5	6		7	8	9
Общий объем потребности в финансовых ресурсах на выполнение Программы, в том числе:		всего		30 013,38	76 171,44	42 105,26	148 290,08		
		ФБ		0,00	0,00	0,00	0,00		
		РБ		4 158,91	0,00	0,00	4 158,91		
		МБ		24 365,10	72 130,48	40 000,00	136 495,58		
		ПП		1 489,37	4 040,96	2 105,26	7 635,59		
1.1.1	Капитальный ремонт объектов благоустройства придомовых территорий	всего	Субсидия юридическим лицам	30 013,38	76 171,44	42 105,26	148 290,08	Комитет городского хозяйства, МКУ «КР МКД»	Сторонние организации
		ФБ		0,00	0,00	0,00	0,00		
		РБ		4 158,91	0,00	0,00	4 158,91		
		МБ		24 365,10	72 130,48	40 000,00	136 495,58		
		ПП		1 489,37	4 040,96	2 105,26	7 635,59		

## 5. График выполнения мероприятий на 2017 год

№ п.п.	Наименование задачи, мероприятия, этапа	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Примечание
1	Приведение в нормативное состояние объектов благоустройства придомовых территорий, расположенных в границах сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков, и являющихся общим имуществом собственников помещений в МКД					
1.1.	Капитальный ремонт объектов благоустройства придомовых территорий					
	Количество размещаемых заказов	10	4	0	0	
	Реализация мероприятия	0	10	4	0	

## 6. Описание целевых показателей с количественными значениями решения конкретной тактической задачи по годам

В результате реализации Программы будут достигнуты следующие значения целевых показателей:

– увеличится доля придомовых территорий, приведенных в нормативное состояние с 2,7 % в 2014 году до 4,0 % в 2017 году.

За счет восстановления и улучшения состояния придомовых территорий, проездов, дождевой канализации, детских (спортивных) площадок, мест стоянки автотранспортных средств (парковок), тротуаров, объектов озеленения повысится рекреационно-оздоровительный потенциал города, возрастет уровень комфорта проживания населения.

Кроме того, к числу основных результатов реализации мероприятий программы, имеющих косвенный эффект, можно отнести формирование позитивного имиджа города, повышение его туристической привлекательности.

## 7. Система управления реализацией Программы

Утвержденная приказом комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» Программа направляется для реализации в муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Калининград» «Капитальный Ремонт Многоквартирных Домов» (далее – МКУ «КР МКД»). МКУ «КР МКД» осуществляет исполнение мероприятий Программы в соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 13.05.2013 № 663 «Об утверждении Регламента взаимодействия в ходе организации и проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных в границах городского округа «Город Калининград», в рамках реализации муниципальных целевых программ».



## **8. Критерии качества выполнения мероприятий**

При приведении в нормативное состояние объектов благоустройства придомовых территорий все строительные материалы, изделия и оборудование, используемые для выполнения работ, должны иметь сертификаты качества и соответствовать стандартам РФ.

Технология и качество выполняемых работ должны удовлетворять требованиям действующих ГОСТ, в том числе СНиП 2-07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и других нормативных документов, в том числе Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161.