



Главе городского округа
«Город Калининград»
А.Г. Ярошуку

Уважаемый Александр Георгиевич!

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет) представляет информацию по исполнению решения городского Совета депутатов Калининграда от 25.11.2015 № 346 (в редакции последующих решений).

Название решения:

«Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2016 год и Прогнозного перечня муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2016 году».

Ответственный:

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов (А.И. Зувев).

Информация по выполнению решения:

I. Программой приватизации на 2016 год запланировано поступление денежных средств в бюджет городского округа «Город Калининград» в размере 67 428,21 тыс. руб., при этом:

- денежные средства от продажи объектов, включенных в Прогнозный перечень муниципального имущества на 2016 год, в размере 37 428,21 тыс. руб.;

- средства, подлежащие уплате в рассрочку по договорам купли-продажи и залога, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства в 2012-2015 годах, - 30000 тыс. руб.

В течение 2016 года в связи с досрочным выкупом субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого муниципального имущества, план поступления денежных средств в бюджет городского округа «Город Калининград» от продажи муниципального имущества был увеличен до 92 522,51 тыс. руб.

Во исполнение Программы приватизации 2016 года были подготовлены и опубликованы (размещены на сайтах www.torgi.gov.ru, www.klgd.ru) 30 информационных сообщений о проведении аукционов, 9 информационных сообщений о проведении конкурсов, 4 информационных сообщения о продаже муниципального имущества путем публичного предложения в отношении 76 объектов муниципальной собственности. Из них были проданы с торгов 54 объекта муниципальной собственности. По проданным объектам заключены договоры купли-продажи.

Также в течение 2016 года из Прогнозного перечня муниципального имущества, подлежащего приватизации, 2 объекта муниципальной собственности были отчуждены в рамках реализации субъектами малого и среднего предпринимательства права выкупа арендуемого муниципального имущества.

Фактическое поступление средств от приватизации муниципального

имущества за 2016 год составило 106 635,31 тыс. руб. (115,3%).

Превышение по поступлению в бюджет доходов от приватизации муниципального имущества обусловлено следующими обстоятельствами: в течение 2016 года были досрочно исполнены ООО «Центральный продовольственный рынок» договоры купли-продажи и залога № 265 и № 266, заключенные в феврале 2015 года с рассрочкой платежей на 5 лет, также был досрочно исполнен ООО «Рослес» договор купли-продажи и залога № 260 от 18.08.2014, ООО «Эдельвейс» договор купли-продажи и залога № 270 от 26.06.2015, ООО «Балттрансавто» договор купли-продажи и залога № 240 от 12.12.2013. Общая сумма досрочно поступивших доходов по указанным договорам составила 24 235,50 тыс. руб.

Также за период с октября по декабрь 2016 г. была осуществлена продажа объектов, включенных в Прогнозный перечень муниципального имущества на 2016 год, которые не пользовались спросом в течение первых 9 месяцев 2016 года и были выставлены в конце года на продажу путем публичного предложения. В частности так были реализованы следующие объекты: по пер. Карташёва, 12, ул. Чапаева, 45, ул. Фрунзе, 17-21, два объекта по ул. Заводская, 15, три объекта по Советскому проспекту, 202, ул. Строительной, 9а, на общую сумму 12 019,61 тыс. руб.

Пообъектный перечень по Программе приватизации 2016 года с указанием начальной цены, победителей торгов (по проданным объектам) на 15 листах прилагаем.

Дополнительно информируем, что объекты, не проданные в течение 2016 года, планируются к включению в Программу приватизации муниципального имущества на 2017 год.

II. МП «ТЭЦ-8». Летом 2016 г. была проведена инвентаризация имущества МП «ТЭЦ-8». После проведения инвентаризации имущества Комитетом был подготовлен и направлен в комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» необходимый пакет документов для проведения конкурса на осуществление закупки на оказание аудиторских услуг.

В августе 2016 г. КЭФиКом был проведен конкурс. Победителем было признано ООО «Аудит-стандарт» (г. Иркутск).

В сентябре 2016 г. в МП «ТЭЦ-8» была проведена аудиторская проверка.

Распоряжением администрации городского округа «Город Калининград» от 26.08.2016 № 504-р МП «ТЭЦ-8» был увеличен уставный капитал.

Увеличение уставного капитала предприятия привело к тому, что Комитет был вынужден актуализировать аудиторское заключение о достоверности расчета стоимости чистых активов МП «ТЭЦ-8» по состоянию на 01.11.2016.

После получения аудиторского заключения о достоверности расчета стоимости чистых активов предприятия по состоянию на 01.11.2016 Комитетом было подготовлено распоряжение от 24.11.2016 № 7228/р-КМИ «Об условиях приватизации муниципального предприятия «Теплоэлектроцентральный-8» городского округа «Город Калининград».

05 декабря 2016 г. в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о начале процедуры реорганизации юридического лица в форме

преобразования.

В настоящее время руководством МП «ТЭЦ-8» осуществляются мероприятия по регистрации ООО.

МП «Расчетный информационно-вычислительный центр «Симплекс». Предприятие включено в Прогнозный перечень предприятий, подлежащих преобразованию в общества с ограниченной ответственностью в конце 2016 г. (решение ГСД от 16.11.2016 № 344).

Комитетом для подготовки предприятия к приватизации в порядке, установленном действующим законодательством, подготовлено Распоряжение от 07.12.2016 № 7527/р-КМИ «О подготовке муниципального предприятия «Расчетный информационно-вычислительный центр «Симплекс» городского округа «Город Калининград» к приватизации путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью». Распоряжением определен план действий для предприятия и структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград» (КГХ, КМИиЗР) по подготовке к преобразованию.

В настоящее время на предприятии осуществляется инвентаризация имущества.

Дополнительно информируем, что МП «РИВЦ «Симплекс» будет включено в Программу приватизации 2017 года, как предприятие подлежащее преобразованию в общество с ограниченной ответственностью.

Учитывая завершение 2016 года, просим снять с контроля исполнение решения городского Совета депутатов Калининграда от 25.11.2015 № 346, как исполненное.

Приложение на 15 листах.

С уважением,
Зам. главы администрации,
председатель комитета



А.И. Зуев

**СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЕРЕЧНЯ
Муниципального имущества городского округа
"Город Калининград", подлежащего приватизации в 2016 году**

По состоянию на 30 декабря 2016 года

№ п.п.	№ п.п. по Прогн. перечню	Наименование	Адрес	Общая площадь нежилых помещений (зданий), кв. м	Предполагаемый срок приватизации - 1-й - 4-й кварталы 2016 г. Прогноз начальной цены (тыс. руб.)	Дата проведения торгов и способ продажи; Начальная цена	Цена продажи (руб.) / примечание
Решение ГСД от 25.11.2015 № 346							
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.	Нежилое помещение подвала	ул. Адмиральская, 4	16,2	52,70		Не продано
2	2.	Нежилое помещение подвала	ул. Адмиральская, 4	21,9	71,30	Аукцион 02.02.2016 (1-ав-2016)	260 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Гелецкий Б.И. Договор № 1245 от 04.02.2016
3	3.	Нежилое помещение 1-го этажа	ул. Маршала Борзова, 43-53	85,2	278,00		Исклучен Решение ГСД № 82 от 13.04.2016
4	4.	Нежилое помещение подвала	ул. Гостыная, 22-28а	77,7	252,90	Аукцион 02.02.2016 (1-ав-2016)	3 001 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Сыромахо Д.В. Договор № 1246 от 08.02.2016
5	5.	Нежилое здание, литера Д	ул. Подполковника Емельянова, 244а	6,4	20,80		Исклучен Решение ГСД № 82 от 13.04.2016
6	6.	Нежилое здание, литера А	ул. Подполковника Емельянова, 244а	63,6	207,00		Исклучен Решение ГСД № 82 от 13.04.2016

7	7.	Нежилое здание, литера Б	ул. Подполковника Емельянова, 244а	65,2	212,20		Исключен Решение ГСД № 82 от 13.04.2016
8	8.	Нежилое здание, литера Г	ул. Подполковника Емельянова, 244а	95,7	311,50		Исключен Решение ГСД № 82 от 13.04.2016
9	9.	Нежилое здание, литера В	ул. Подполковника Емельянова, 244а	673,0	2190,60		Исключен Решение ГСД № 82 от 13.04.2016
10	10.	Нежилое помещение подвала № 1 пом. IV	ул. Зарайская, 7-17а	218,1	709,90		Не продано
11	11.	Нежилое здание и земельный участок на котором оно расположено	ул. Калезинская, 7	131,5	428,00	Аукцион 11.10.2016 (27-аи-2016)	1 778 000 руб. Победитель аукциона гражданка РФ Волкова И.Г. Договор № 1285 от 12.10.2016
12	12.	Нежилое помещение первого этажа	пер. Карташева, 12	21,4	53,00	Публичное предложение 21.12.2016 (4-пи-2016)	232 500 руб. Победитель торгов гражданин РФ Шантыр В.Е. Договор № 1293 от 22.12.2016
13*	13*.	Нежилое помещение 1-го этажа	ул. Киевская, 6-22	60,2	150,00	Аукцион 03.08.2016 (18-аи-2016)	* Единный лот с позицией 21
14	14.	Нежилое помещение первого этажа	ул. Космонавта Леонова, 8	69,9	227,50		Не продано
15	15.	Нежилое помещение подвала	ул. Космонавта Леонова, 8	47,6	118,00		Не продано

16	16.	Нежилое помещение подвала	ул. Космонавта Леонова, 12-12а	40,9	110,00	Аукцион 30.03.2016 (6-ав-2016)	1 211 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Михалёв Г.А. Договор № 1251 от 04.04.2016
17	17.	Нежилое помещение 1-го этажа	ул. Космонавта Леонова, 81-85	137,0	445,90	Аукцион 11.03.2016 (3-ав-2016)	8 000 100 руб. Победитель аукциона гражданка РФ Бетей Г.И. Договор № 1249 от 17.03.2016
18	18.	Нежилое здание	ул. Можайская, 65-67	954,1	3343,70		Не продано
19	19.	Нежилое помещение подвала	просп. Победы, 47	14,6	36,00		Исключен Решение ГСД № 217 от 06.07.2016
20	20.	Нежилое помещение подвала	просп. Победы, 47	14,6	36,00		Исключен Решение ГСД № 217 от 06.07.2016
21*	21*.	Нежилое помещение подвала № 1 и первого этажа	пер. Трамвайный, 2-12	96,4	261,00	Аукцион 03.08.2016 (18-ав-2016)	* Единый лот с позицией 13 2 884 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Тимербаев С.М. Договор № 1264 от 08.08.2016
22	22.	Нежилое помещение подвала	ул. Тургенева, 47	16,2	52,70	Аукцион 30.03.2016 (6-ав-2016)	318 450 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Гомин Д.А. Договор № 1252 от 04.04.2016

23	23.	Нежилое помещение 1-го этажа	ул. Фрунзе, 17-21	47,1	153,30	Публичное предложение 09.11.2016 (2-пи-2016)	Победитель торгов гражданин РФ Костыря Д.Н. Договор № 1287 от 15.11.2016
24	24.	Нежилое помещение подвала	ул. Энгельса, 18	16,0	52,00	Аукцион 30.03.2016 (6-аи-2016)	Победитель аукциона гражданка РФ Григорьева О.Е. Договор № 1250 от 04.04.2016
25	25.	Нежилое помещение подвала	ул. Школьная, 1-1а	82,9	226,00		Не продано

Дополнено

Решение ГСД № 82 от 13.04.2016

26	26.	Нежилое помещение подвала № 1	ул. А. Невского, 16-18	18,4	45,00	Аукцион 07.09.2016 (23-аи-2016)	Победитель аукциона гражданин РФ Коваленко Т.А. Договор № 1272 от 13.09.2016
27	27	Нежилое помещение подвала № 1, гараж № 17	ул. А. Невского, 16-18	17,0	41,00	Аукцион 07.09.2016 (23-аи-2016)	Победитель аукциона гражданин РФ Коваленко Т.А. Договор № 1274 от 13.09.2016
28	28	Нежилое помещение подвала № 1, гараж № 10	ул. А. Невского, 16-18	18,2	43,70	Аукцион 07.09.2016 (23-аи-2016)	Победитель аукциона гражданин РФ Зайцев Л.В. Договор № 1268 от 08.09.2016

29	29	Нежилое помещение подвала № 1, гараж № 8	ул. А. Невского, 16-18	17,1	42,00	Аукцион 07.09.2016 (23-аи-2016)	202 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Коваленко Т.А. Договор № 1273 от 13.09.2016
30	30	Нежилое помещение подвала № 1, гараж № 11	ул. А. Невского, 16-18	18,4	44,00	Аукцион 27.07.2016 (17-аи-2016)	255 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Тимофеев М.Э. Договор № 1262 от 01.08.2016
31	31	Нежилое помещение подвала № 1, гараж № 13	ул. А. Невского, 16-18	18,8	46,00	Аукцион 07.09.2016 (23-аи-2016)	225 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Чернов В.М. Договор № 1269 от 08.09.2016
32	32	Нежилое здание	ул. Дзгев смелых, 168	110,7	266,00		Не продано
33	33	Нежилое помещение подвала	ул. Аргиллерийская, 17-19	234,6	564,00	Аукцион 27.07.2016 (17-аи-2016)	656 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Щербakov А.А. Договор № 1261 от 01.08.2016
34	34	Нежилое помещение 2-го этажа	ул. Беллинского, 40	42,5	102,00	Аукцион 27.07.2016 (17-аи-2016)	777 777 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Кузин В.А. Договор № 1260 от 01.08.2016

35	35	Нежилое помещение 1-го этажа кадастровый номер 39:15:111027:257 Объект культурного наследия регионального значения «Вилла» (архитектор Ф.Хайтманн), 1905	ул. Бородинская, 12-14	103,7	249,00	Выставлен на конкурс 28.12.2016 (9-ак-2016) Закрыва форма (конверт) Начальная цена 3 950 000 руб.	3 960 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Егоров В.С.
36	36	Нежилое помещение 1-го этажа	ул. Б. Хмельницкого, 17-19, просп. Ленинский, 151	123,2	574,00	Решение арбитражного суда КО от 06.06.2016 дело № А21-1430/2016	7 850 000 руб. ИП Кугузов Р.И. Договор № 277 от 22.07.2016
37	37	Нежилое помещение подвала	ул. Б. Хмельницкого, 17-19, просп. Ленинский, 151	97,7	235,00		
38	38	Нежилое помещение 1-го этажа	бул. Л. Шевцовой, 3а	178,0	428,00	Аукцион 03.08.2016 (18-ав-2016)	4 205 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Марутян А.К. Договор № 1263 от 08.08.2016
39	39	Нежилое здание	ул. Габайдулина, 15	198,2	476,00		Исключен Решение ГСД № 344 от 16.11.2016
40	40	Нежилое здание и земельный участок на котором оно расположено	ул. Гавриленко, 13	167,2	402,00	Аукцион 06.07.2016 (14-ав-2016)	1 640 500 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Михайлов А.В. Договор № 1255 от 11.07.2016
41	41	Нежилое помещение цокольного этажа	ул. Грекова 3-5, пер. Театральный, 3	26,4	64,00	Аукцион 17.08.2016 (21-ав-2016)	1 157 000 руб. Победитель аукциона гражданка РФ Багалина И.А. Договор № 1267 от 22.08.2016

42	42	Нежилое здание	ул. Грунтовая, 16-1в	98,5	236,00		Не продано
43	43	Нежилое здание	ул. Двинская, 41	93,4	225,00		Не продано
44	44	Нежилое здание	ул. Подполковника Емельянова, 265а	280,0	672,00		Исключен Решение ГСУ № 217 от 06.07.2016
45	45	Нежилое помещение подвала	ул. З. Космодемьянской, 22	71,0	171,00		Не продано
46	46	Нежилое помещение подвала	ул. Земельная, 2	211,6	508,00		Не продано
47	47	Нежилое помещение подвала	ул. Земельная, 2	256,1	615,00		Не продано
48	48	Нежилое здание	ул. Камская, 47	259,0	622,00		Не продано
49	49	Нежилое помещение подвала	ул. Карла Маркса, 56-60	17,3	42,00	Аукцион 06.07.2016 (14-ая-2016)	238 000 руб. Победитель аукциона гражданка РФ Сабирова М.Р. Договор № 1256 от 11.07.2016
50	50	Нежилое помещение подвала	ул. Комсомольская, 17	14,7	36,00		Не продано
51	51	Нежилое помещение подвала	ул. Комсомольская, 17	23,7	57,00		Не продано
52	52	Нежилое помещение подвала	ул. Комсомольская, 17	74,9	180,00		Не продано
53	53	Нежилое помещение подвала	ул. Комсомольская, 17	10,6	25,00		Не продано

54	54	Нежилое помещение 2-го этажа	ул. Комсомольская, 17	87,9	211,00		Не продано
55	55	Нежилое помещение 1-го этажа	ул. Комсомольская, 17	94,2	227,00		Не продано
56	56	Нежилое помещение 2-го этажа	ул. Комсомольская, 17	32,6	79,00		Не продано
57	57	Нежилое помещение 1-го этажа	ул. Комсомольская, 17	156,7	376,00		Не продано
58	58	Нежилое помещение 1-го этажа	ул. Комсомольская, 8	90,1	217,00		Исключен Решение ГСД № 217 от 06.07.2016
59	59	Нежилое здание	ул. Ладушкина, 5	119,5	289,00		Не продано
60	60	Нежилое здание	ул. Ладушкина, 7	121,2	291,00		Не продано
61	61	Нежилое здание	ул. Ладушкина, 14	68,9	166,00		Не продано
62	62	Нежилое здание	ул. Ладушкина, 25	119,0	286,00		Не продано
63	63	Нежилое здание	ул. Лаптевых, 13	69,2	167,00		Не продано
64	64	Нежилое здание, гараж	ул. Лескова, 5	31,3	76,00		Не продано
65	65	Нежилое помещение подвала	ул. Лесопарковая, 59	19,6	48,00	Аукцион 21.12.2016 (28-ян-2016)	148 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Трунова М.Г. Договор № 1294 от 26.12.2016

66	66	Нежилое помещение подвала	ул. Линейная, 12	13,8	34,00	Аукцион 06.07.2016 (14-аи-2016)	252 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Гришина Е.Т. Договор № 1254 от 08.07.2016
67	67	Нежилое здание	пер. Львовский, 6	95,8	229,00		Не продано
68	68	Нежилое здание и земельный участок на котором оно расположено	ул. Маршала Борзова, 60-64	19,2	47,00	Аукцион 20.07.2016 (16-аи-2016)	301 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Костюгов О.С. Договор № 1257 от 25.07.2016
69	69	Нежилое помещение цокольного этажа	ул. Менделеева, 16	60,1	145,00	Аукцион 07.09.2016 (23-аи-2016)	980 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Николаева М.В. Договор № 1270 от 09.09.2016
70	70	Нежилое помещение подвала	ул. Менделеева, 72	11,7	29,00		Не продано
71	71	Нежилое помещение 1-го этажа	просп. Мира, на придомовой территории дома 73-75	14,8	36,00	Аукцион 07.09.2016 (23-аи-2016)	204 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Вербилкая А.В. Договор № 1271 от 09.09.2016
72	72	Нежилое помещение подвала	просп. Мира, 53-55, проспзд Октябрьский 1-й, 2-8, проспзд Октябрьский 2-й, 1-3	22,5	54,00	Аукцион 06.07.2016 (14-аи-2016)	415 000 руб. Победитель аукциона Бояров С.Н. Договор № 1253 от 08.07.2016
73	73	Нежилое здание	пер. Немировича- Данченко, 11	68,0	164,00		Не продано

74	74	Нежилое помещение цокольного этажа	ул. О. Кошьевого, 9	70,3	169,00	Аукцион 03.08.2016 (18-аи-2016)	850 000 руб. 01 коп. Победитель аукциона гражданин РФ Люков С.Ю. Договор № 1266 от 08.08.2016
75	75	Нежилое помещение цокольного этажа	ул. О. Кошьевого, 9	123,6	296,00	Аукцион 21.09.2016 (21-аи-2016)	1 101 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Люков С.Ю. Договор № 1281 от 26.09.2016
76	76	Нежилое здание	ул. Окская, 5-7	130,7	314,00		Не продано
77	77	Нежилое здание	ул. Окская, 21-23	140,8	338,00		Не продано
78	78	Нежилое здание и земельный участок на котором оно расположено	ул. Окская, 37-39	175,9	423,00	Аукцион 20.07.2016 (16-аи-2016)	1 700 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Лейман К.В. Договор № 1259 от 25.07.2016
79	79	Нежилое здание	ул. Окская, 53-55	154,7	372,00		Не продано
80	80	Нежилое помещение подвала	ул. Офицерская, 9	79,9	192,00	Аукцион 20.07.2016 (16-аи-2016)	1 601 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Щербakov A.A. Договор № 1258 от 25.07.2016
81	81	Нежилое здание	ул. Парковая, 11	439,6	1 055,00		Не продано
82	82	Нежилое здание	ул. Парковая, 14	306,7	737,00		Не продано
83	83	Нежилое здание	ул. Парковая, 19	343,5	825,00		Не продано
84	84	Нежилое здание	ул. Парковая, 23	500,4	1 200,00		Не продано

85	85	Нежилое здание	просп. Победы, 250	111,8	269,00		Исключен Решение ГСД № 217 от 06.07.2016
86	86	Нежилое помещение подвала	просп. Победы, 59	14,9	36,00		Не продано
87	87	Нежилое помещение подвала	просп. Ленинский, 10-14	56,9	137,00		Исключен Решение ГСД № 217 от 06.07.2016
88	88	Нежилое здание износом 85% и земельный участок на котором оно расположено	пос. Прегольский, 3	306,2	735,00	Публичное предложение 04.10.2016 (1-пи-2016)	312 900 руб. Победитель торгов гражданин РФ Клетев А.А. Договор № 1282 от 10.10.2016
89	89	Нежилое здание	пос. Прегольский, 8	168,2	404,00		Не продано
90	90	Нежилое здание износом 92% и земельный участок на котором оно расположено	пос. Прегольский, 16	254,4	611,00	Публичное предложение 04.10.2016 (1-пи-2016)	679 650 руб. Победитель торгов гражданин РФ Севостьянов А.В. Договор № 1284 от 10.10.2016
91	91	Нежилое здание износом 80% и земельный участок на котором оно расположено	пос. Прегольский, 22	130,4	312,00	Публичное предложение 04.10.2016 (1-пи-2016)	421 950 руб. Победитель торгов гражданин РФ Клетев А.А. Договор № 1283 от 10.10.2016
92	92	Нежилое здание износом 80% и земельный участок на котором оно расположено	пос. Прегольский, 28	143,7	345,00		Не продано

93	93	Нежилое здание Литер В и земельный участок на котором оно расположено	пос. Прибрежный, ул. Заводская, 15	387,6	931,00	Публичное предложение 23.11.2016 (3-пи-2016)	623 000 руб. Победитель торгов гражданка РФ Волкова И.Г. Договор № 1290 от 25.11.2016
94	94	Нежилое здание Литер В и земельный участок на котором оно расположено	пос. Прибрежный, ул. Заводская, 15	297,7	715,00	Публичное предложение 23.11.2016 (3-пи-2016)	366 000 руб. Победитель торгов гражданин РФ Сухомлин С.А. Договор № 1291 от 29.11.2016
95	95	Нежилое помещение подвала и 1-го этажа	пос. Прибрежный, ул. Строительная, 9а	598,8	2 706,00	Публичное предложение 09.11.2016 (2-пи-2016)	8 324 800 руб. Победитель торгов гражданин РФ Костыря Д.Н. Договор № 1288 от 15.11.2016
96	96	Нежилое помещение подвала	ул. Пушкина, 6-6а	18,0	44,00	Аукцион 03.08.2016 (19-аи-2016)	1 206 000 руб. Победитель аукциона гражданка РФ Филиппова М.Ю. Договор № 1265 от 08.08.2016
97	97	Нежилое здание	ул. Р. Люксембург, 13	66,6	160,00		Не продано
98	98	Нежилое здание	ул. Севастопольская, 12	55,2	134,00		Не продано
99	99	Нежилое помещение цокольного этажа	просп. Советский, 202	64,4	155,00	Публичное предложение 09.11.2016 (2-пи-2016)	1 565 600 руб. Победитель торгов гражданин РФ Иванов М.А. Договор № 1289 от 15.11.2016
100	100	Нежилое помещение цокольного этажа	просп. Советский, 202	126,6	302,00		
101	101	Нежилое помещение цокольного этажа	просп. Советский, 202	65,6	158,00		

102	102	Нежилое помещение подвала № 1, пом. 25	пер. Театральный, 1-1а	37,9	91,00		Не продано
103	103	Нежилое помещение подвала № 1, пом. 23, 24	пер. Театральный, 1-1а	44,2	107,00		Не продано
104	104	Нежилое здание	ул. Турханская, 2	137,4	330,00		Не продано
105	105	Нежилое здание, фактический износ 90% объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой», и земельный участок на котором оно расположено	ул. Фрунзе, 51	3150,8	0,01	Конкурс 10.11.2016 (8-ак-2016)	3 115 000 руб. Победитель конкурса гражданин РФ Сухомлин С.А. Договор № 1286 от 15.11.2016
106	106	Нежилое здание	ул. Целлюлозная, 2	111,5	268,00		Не продано
107	107	Нежилое помещение 1-го этажа	ул. Чапаева, 45	102,4	246,00		Исключен Решение ГСД № 344 от 16.11.2016
108	108	Нежилое здание	ул. Щепкина, 33	129,3	311,00		Не продано
109	109	Нежилое помещение подвала	ул. Энгельса, 2	24,8	60,00		Не продано
110	110	Нежилое помещение подвала № 1 пом. II	пер. Южный, 1-7	71,0	171,00		Не продано
111	111	Нежилое здание	ул. Яблочная, 29-41	533,0	1 280,00		Не продано
112	112	Нежилое здание	ул. Яблочная, 43-55	565,9	1 620,00		

Дополнено
Решение ГСУД № 217 от 06.07.2016

113	113	Нежилое здание и земельный участок на котором они (три здания) расположены	ул. Яблочная, 57-79	821,8	1 907,60		
114	114	Нежилое помещение лит I А1 1-го этажа	ул. 9 апреля, 80-86	334,5	868,52		Не продано
115	115	Нежилое помещение 1, строение 2 1-го этажа	ул. Чапаева, на придомовой территории дома № 12-14	19,0	45,60	Аукцион 21.09.2016 (24-ян-2016)	400 000 руб. Победитель аукциона гражданка РФ Припилюта Т.А. Договор № 1278 от 26.09.2016
116	116	Нежилое помещение 2, строение 2 1-го этажа	ул. Чапаева, на придомовой территории дома № 12-14	18,9	45,36	Аукцион 21.09.2016 (24-ян-2016)	444 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Щербяков А.А. Договор № 1279 от 26.09.2016
117	117	Нежилое помещение 1, строение 1 1-го этажа	ул. Чапаева, на придомовой территории дома № 12-14	17,3	41,52	Аукцион 21.09.2016 (24-ян-2016)	404 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Щербяков А.А. Договор № 1280 от 26.09.2016
118	118	Нежилое помещение 2, строение 1 1-го этажа	ул. Чапаева, на придомовой территории дома № 12-14	16,4	39,36	Аукцион 21.09.2016 (24-ян-2016)	720 000 руб. Победитель аукциона гражданка РФ Кудрявцева Е.Л. Договор № 1275 от 26.09.2016

119	119	Нежилое помещение 3, строение 1 1-го этажа	ул. Чапаева, на придомовой территории дома № 12-14	17,4	41,76	Аукцион 21.09.2016 (24-ин-2016)	Победитель аукциона гражданин РФ Щербakov A.A. Договор № 1276 от 26.09.2016
120	120	Нежилое помещение 4, строение 1 1-го этажа	ул. Чапаева, на придомовой территории дома № 12-14	16,3	39,12	Аукцион 21.09.2016 (24-ин-2016)	Победитель аукциона гражданин РФ Щербakov A.A. Договор № 1277 от 26.09.2016
121	121	Нежилое помещение подвала и 1-го этажа	ул. Чапаева, 45	102,4	245,76	Публичное предложение 23.11.2016 (3-ин-2016)	2 400 000 руб. Победитель торгов гражданка РФ Стороженко O.A. Договор № 1292 от 29.11.2016

Дополнено

Решение ГСД № 344 от 16.11.2016

122	122	Нежилое помещение 1-го этажа	пер. Карташева, 12	21,1	200,00		Не продано
123	123	Нежилое помещение подвала № 1, пом. 1-КМЦ, кадастровый номер 39:15:111104:207	просп. Мира, 23-27; ул. Свободная, 2; ул. Серж. Колоскова, 1а	34,2	246,00	Выставлен на аукцион 28.12.2016 (30-ин-2016) Начальная цена 813 000 руб. (с НДС)	Победитель аукциона гражданин РФ Левцкий К.В.
124	124	Нежилое помещение цокольного этажа № 1	ул. Грекова, 3-5, пер. Театральный, 3	26,1	276,00	Выставлен на аукцион 28.12.2016 (30-ин-2016) Начальная цена 426 000 руб. (с НДС)	1 530 000 руб. Победитель аукциона гражданин РФ Васюков A.B.
					37 428,21		