

ПРОТОКОЛ
об итогах аукциона, открытого по составу участников
и закрытого по форме подачи предложений по цене продаваемого
муниципального имущества 30.08.2017 г.
по лоту № 1

30 августа 2017 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Маштакова В.А.

Членов комиссии:

Мешинской С.В., Машкова В.Б.

Секретаря комиссии с правом голоса:

Митяиной Н.А.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», по назначенному к проведению 30 августа 2017 года аукциону, открытому по составу участников и закрытому по форме подачи предложений по цене муниципального имущества (информационное сообщение № 10-аи-2017 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 27.07.2017 № 32-с (575), сайт торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru - извещение № 190717/0092515/01 от 27.07.2017 г.) 30 августа 2017 года подвела итоги аукциона и подписала настоящий протокол о нижеследующем:

1. Председательствующий обратился к участникам аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения и правил продажи муниципального имущества - вопросов не поступило.

2. Председательствующим озвучены лоты в описании информационного сообщения № 10-аи-2017 (№ 190717/0092515/01 от 27.07.2017 г. на сайте torgi.gov.ru) о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 27.07.2017 г. – вопросов не поступило.

3. Проведена проверка целостности запечатанных конвертов с предложением по цене продаваемого объекта, в результате которой установлено, что закрытая форма подачи предложений выдержана, целостность конвертов не нарушена.

4. Председателем комиссии озвучены следующие предложения по цене продаваемого имущества:

По Лоту № 1:

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Парковая, 14, кадастровый номер: 39:15:151311:45, общей площадью 307,4 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:151311:31, площадью 1135,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Парковая.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2017 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2017 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 16.11.2016 № 345 (в посл. ред.), и распоряжение комитета

муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 18.07.2017 № 3422/р-КМИ.

3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений по цене.

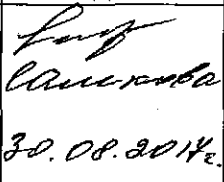
4. Начальная цена приватизируемого имущества – **480 000 рублей, с учетом НДС.**

5. Размер задатка - **96 000 рублей.**

6. Обременение: весь земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего лота имеет существующие обременения, ограничения права, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды, Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Балтийского моря, зона с особыми условиями использования территорий, 39.00.2.143, Распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" № 78 от 26.09.2016 г.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Предложенная цена, руб.
1	4268	Гражданка РФ Самкова Людмила Николаевна	702 000, 00
2	4269	Гражданка РФ Самкова Ольга Петровна	556 000, 00
3	4270	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	491 000, 00

5. В результате рассмотрения предложений участников аукциона по цене муниципального имущества победителем аукциона, предложившим наибольшую цену, признается:

№ лота	Победитель (участник №)	Предложенная цена, руб.	Подпись (печать) победителя
1	№4268 Гражданка РФ Самкова Людмила Николаевна	702 000 (семьсот две тысячи) руб. 00 копеек	 30.08.2014г.

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса

