ул. Тенистая аллея, д. 64-66-2014г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование видов работ** | Ед.изм. | плановая | фактическая |
| 1. | Паспорт готовности в осенне- зимний период | Шт. | 1 | 1 |
| 2. | Очистка вентканалов и газоходов |  | Согласно правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда | Согласно правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда |
|  | Уборка придомовой территории |  | ежедневно | ежедневно |
|  | Организация сбора и вывоза ТБО |  | ежедневно | ежедневно |
|  | Обследование МКД с составлением акта сезонного осмотра |  | (апрель-май; сентябрь-октябрь) | (апрель-май; сентябрь-октябрь) |
|  | Обследование ливневых и канализационных колодцев на придомовой территории; приямков, очистка от мусора |  | Ежемесячно в летний период | Ежемесячно в летний период |
|  | Обследование зеленых насаждений на придомовой территории |  | Ежемесячно  (кроме зимнего периода) | Ежемесячно  (кроме зимнего периода) |
|  | Обследование инженерных коммуникаций (газовых, электрических сетей, ВРУ (очистка от пыли, мусора), ревизия приборов учёта и иного технического оборудования |  | ежемесячно | ежемесячно |
|  | Заключение договоров управления МКД с новыми собственниками |  | постоянно | постоянно |
|  | Изготовление, ведение и хранение технической и иной документации, связанной с управлением МКД |  | постоянно | постоянно |
|  | Аварийно-заявочный ремонт |  | По заявкам | По заявкам |
|  |  |  |  |  |
|  | Ремонт ветровой доски | П.м. | 11 | 11 |
|  | Ремонт и смена желобов | П.м. | 17 | 17 |
|  | Смена водосточных труб | П.м. | 2 | 2 |
|  | Смена воронок | Шт. | 2 | 2 |
|  | Сантехнические работы | ч/ч | 4 | 4 |

Сведения о стоимости оказанных работ за 2014 г

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Материалы | 2 100,50 |
| 2 | Аварийно-заявочный ремонт | 7 319,87 |
| 3 | Использование автовышки | 13 441,56 |
| 4 | Уборка придомовой территории, контейнерной площадки, вывоз крупно-габаритного мусора транспортом УК | 5 003,81 |
| 5 | Оплата услуг РИВЦ "Симплекс" | 619,36 |
| 6 | Оплата услуг "Балтдезсервис" | 58,74 |
| 7 | Оплата услуг ООО "Центр Сервис" за сбор, вывоз и складирование ТБО | 2 230,68 |
| 8 | Общие расходы по управлению и обслуживанию дома | 8 100,27 |
| 9 | **Итого сумма расходов** | **38 874,79** |