

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «07» 08 2017 г.  
г. Калининград

№ 1225

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.08.2016 № 1242 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:6236 по наб. Правой в Центральном районе под склады (временное хранение, распределение и перевалку грузов)»

В связи с актуализацией отчета об оценке рыночной величины годовой арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 39:15:000000:6236 площадью 6900 кв.м, расположенный по наб. Правой в Центральном районе, в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 12 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», фрагментом Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» от 13.02.2017 № И-КАИС-1347

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.08.2016 № 1242 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:6236 по наб. Правой в Центральном районе под склады (временное хранение, распределение и перевалку грузов)»:

1.1 дополнить пункт 2 постановления дефисом следующего содержания:  
«особые условия использования: земельный участок расположен в зоне затопления паводковыми водами 1% обеспеченности (индекс «Н-1»), в зоне

санитарной охраны источников водоснабжения II пояса (индекс «Н-3»), в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и других объектов (производственно-, санитарно-, инженерно-технических объектов (индекс «Н-8»)), часть земельного участка расположена в водоохраной зоне водных объектов (индекс «Н-5»).»;

1.2 заменить в пункте 3 постановления слова «в соответствии с отчетом об оценке рыночной величины годовой арендной платы от 01.07.2016 № 45-01/07-КМИ-2016» словами «в соответствии с отчетом об оценке от 14.07.2017 № 112-1407-КМИ-2017»;

1.3 изложить пункт 4 постановления в новой редакции:

«4. В случае если аукцион признан несостоявшимся и договор аренды земельного участка не заключен, комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (С.В. Румянцев) установить начальную цену предмета повторного аукциона ниже ранее установленной начальной цены предмета аукциона, но не более чем на 30% начальной цены предмета предыдущего аукциона.»;

1.4 изложить приложение в новой редакции (приложение).

2. Считать утратившим силу п. 1.2 постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 15.02.2017 № 236 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.08.2016 № 1242 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:6236 по наб. Правой в Центральном районе под склады (временное хранение, распределение и перевалку грузов)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Румянцева.

Глава городского округа



А.Г. Ярошин