

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЛИНИНГРАДА
(ПЯТОГО СОЗЫВА)

РЕШЕНИЕ

от «_____» 2015 г.
г. Калининград

№_____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 № 146 (в редакции последующих решений)

Заслушав и обсудив информацию председателя комиссии по градорегулированию и землепользованию - заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Макарова В.М., рассмотрев представленный администрацией городского округа «Город Калининград» проект решения, руководствуясь ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в ст. 26 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 № 146 (в редакции от 18.05.2011 № 211, от 28.09.2011 № 339, от 12.10.2011 № 341, от 21.03.2012 № 97, от 30.05.2012 № 160, от 04.07.2012 № 168, от 19.09.2012 № 259, от 17.10.2012 № 277, от 19.12.2012 № 426, от 17.04.2013 № 103, от 22.05.2013 №№ 140, 141, 142, 148, от 19.06.2013 № 182, от 10.07.2013 № 243, от 18.09.2013 № 266, от 09.10.2013 № 303, от 30.10.2013 №№ 351, 352, 353, от 13.11.2013 №№ 369, 370, 371, от 27.11.2013 №№ 418, 419, от 11.12.2013 № 434, от 18.12.2013 №№ 458, 459, 460, от 22.01.2014 №№ 12, 13, от 05.03.2014 №№ 55, 56, 57, от 26.03.2014 № 87, от 16.04.2014 №№ 104, 105, от 14.05.2014 № 135, от 25.06.2014 № 185, от 16.07.2014 №№ 221, 222, от 10.09.2014 №№ 257, 258, 259, 260, 261, от 01.10.2014 № 285, от 22.10.2014 № 314, от 19.11.2014 №№ 355, 356, 357, от 10.12.2014 № 393, от 21.01.2015

№ 24, от 11.02.2015 № 45, от 04.03.2015 № 75), изложив пункт 4 в новой редакции:

«4. В случае подготовки Правил землепользования и застройки применительно к части территории городского округа «Город Калининград» публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной территории городского округа «Город Калининград». В случае подготовки изменений в Правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Калининграда о времени и месте проведения публичных слушаний по обсуждению вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства и на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей о времени и месте проведения публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (опубликования постановления администрации городского округа «Город Калининград») до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.».

3. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с действующим законодательством.

4. Направить решение в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в двухнедельный срок со дня принятия.

5. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по градорегулированию и землепользованию (Макаров В.М.).

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

Председатель городского Совета
депутатов Калининграда

А.М. Кропоткин