**Раздел II. Информационное сообщение (извещение)**

**о проведении аукциона** **на право заключения договора аренды муниципального имущества.**

**Организатор аукциона:** Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет)

**Место нахождения:** 236035, г. Калининград, пл. Победы, 1

**Юридический адрес:** 236035, г. Калининград, пл. Победы, 1

**Контактный телефон организатора торгов**:

8 (4012) 92-32-27, 92-32-65, 92-32-71

**Предмет торгов: ежемесячная арендная плата за пользование муниципальным недвижимым имуществом:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **лота** | **Место расположения**  **Объекта и его описание** | **Целевое**  **назначение муниципального имущества** | **Начальная (минимальная) цена договора (лота) - начальный (минимальный) размер арендной платы, руб.**  **в месяц** | **Срок действия договора** | **Требования к объему, перечню, качеству и срокам выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества, права на которое передаются по договору** |
| **1** | нежилое помещение, с кадастровым номером 39:15:110825:195, площадью –  11,7 кв.м, расположенное по плану подвала № 1 по адресу  г. Калининград,  ул. Менделеева,  д. 72, пом I-КМИ | гараж,  хранение автотранспорта | **799,04 руб.** | **до 1 года** | Арендатор обязан в течение всего срока аренды с даты подписания акта приема-передачи Объекта содержать помещение в надлежащем техническом и санитарном состоянии, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами. |

Официальное извещение и документация об аукционе, в том числе форма (бланк) заявки, проект договора размещены на официальном сайте торгов по электронному адресу: <http://www.torgi.gov.ru>

Аукционная документация выдаётся в письменной форме и в форме электронного документа (цифровой носитель предоставляется заявителем) бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Выдача аукционной документации и прием заявок осуществляется по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, каб. 528, контактный тел. 8(4012) 92-32-65, 92-32-27, с 28.04.2021г. в рабочие дни, в рабочее время с 09-00 до 18-00 по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00 часов) в порядке, установленном аукционной документацией, в предпраздничные дни прием заявок до 13.00 час.

Плата за предоставление документации об аукционе не взимается.

Представитель продавца и организатор торгов предоставляет возможность ознакомления с имуществом в соответствии с аукционной документацией.

**Установлен задаток для участия в торгах в размере:**

**по лоту № 1 – 4 000,00 руб.**

**Шаг аукциона: 5 % от начальной цены продажи имущества по каждому лоту, шаг подлежит изменению в соответствии с действующим законодательством.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за **пять дней** до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в сети Интернет: <http://www.torgi.gov.ru> в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор торгов направляет соответствующие уведомления всем заявителям, в этом случае задатки возвращаются заявителям в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**До подачи заявки необходимо перечислить задаток на счет организатора аукциона:**

**Наименование получателя платежа**

УФК по Калининградской области (Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»)

**ИНН** 3903010414 **КПП** 390601001

**Единый казначейский счет**

40102810545370000028

**Наименование банка**

Отделение Калининград//УФК по Калининградской области, г. Калининград

**БИК** 012748051

**Казначейский счет**

03232643277010003500

**код ОКТМО** 27701000

Назначение платежа: задаток за лот № \_\_\_, дата проведения аукциона, аренда

**Срок начала приема заявок – с 28.04.2021 года.**

Заявки подаются в письменном виде на бумажном носителе лично (либо через представителя) заявителями по указанному в извещении и аукционной документации адресу, а также в форме электронного документа, оформленного и поданного в соответствии с аукционной документацией.

**Место приема заявок: г. Калининград, пл. Победы, 1, каб. 528 по рабочим дням в рабочее время с 09 час. 00 мин. до 18 час.00 мин. (время калининградское), обеденный перерыв с 13.00 до 14.00,** **в предпраздничные дни прием заявок до 13.00 час.**

**Адрес для приема заявок, оформленных в форме электронного документа:**

[**arendakmiklgd@mail.ru**](mailto:arendakmiklgd@mail.ru)

**Окончание срока подачи заявок на участие в аукционе** – **14 часов 00 минут местного времени 25.05.2021 года.**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится **в период с 14 часов 00 минут местного времени 25.05.2021 года по 28.05.2021 года (до 13 час. 00 мин.), по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, зал заседаний.**

Торги и подведение итогов состоятся в **10 часов 00 минут местного времени 31.05.2021 года, по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, зал заседаний.**