**Расчет цены лота**

Размер начальной цены за право заключения договора на размещение нестационарных объектов для организации досуга на землях общего пользования территории городского округа «Город Калининград» за 1 кв. м за один день работы определяется по формуле:

А = Сб/365, где

А – размер цены за право заключения договора на размещение нестационарных объектов для организации досуга на землях общего пользования территории городского округа «Город Калининград» за 1 кв. м за один день работы;

Сб – среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов (в соответствии с группой видов разрешенного использования земель).

Общая стоимость права на заключение договора на размещение нестационарных объектов для организации досуга на землях общего пользования территории городского округа «Город Калининград»:

В = A×S×d×К, где

А – размер платы за право заключения договора на размещение нестационарных объектов для организации досуга на землях общего пользования территории городского округа «Город Калининград» за 1 кв. м за один день работы;

S – площадь объекта;

d – количество дней размещения объекта.

К - коэффициент местоположения объекта досуга.

**- лот № 1** (озеро Летнее, аттракцион передвижной);

**- лот № 2** (р-он СНТ «Мечта» в мкр. Прибрежном, аттракцион передвижной);

**- лот № 3** (озеро Пелавское, аттракцион передвижной);

**- лот № 4** (озера Голубые, аттракцион передвижной);

**- лот № 5** (озера Голубые, аттракцион передвижной);

**- лот № 6** (пруд Верхний, пункт проката).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот № | Номер кадастрового квартала | Сб | А | S | d | К | B |
| 1 | 39:15:150835 | 5501,70 | 15,07 | 225,0 | 92 | 0,14 | 43673,0  |
| 2 | 39:15:151316 | 3025,45 | 8,29 | 100,0 | 92 | 0,14 | 10678,0 |
| 3 | 39:15:151203**\*** | 3025,45 | 8,29 | 100,0 | 92 | 0,14 | 10678,0 |
| 4 | 39:15:151203 | 3025,45 | 8,29 | 56,0 | 92 | 0,14 | 5979,0 |
| 5 | 39:15:151203 | 3025,45 | 8,29 | 100,0 | 92 | 0,14 | 10678,0 |
| 6 | 39:15:131843 | 12130,20 | 33,23 | 10,0 | 92 | 1,00 | 30572,0 |

**\*** т.к. постановлением Правительства Калининградской области от 29.08.2013 № 641 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Калининградской области» (редакция от 29.11.2019) для кадастрового квартала 39:15:111201 (шоссе Балтийское) среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов не определено (таблица 2, позиция 4329).

Организатором аукциона в соответствии с письмом от 26.12.2016 № И-КМИ-05/32430 комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», при расчете цены за право размещения нестационарного объекта для организации досуга на землях общего пользования территории городского округа «Город Калининград», прилегающих к озеру Пелавское, использовано среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов (Сб), установленное для кадастрового квартала 39:15:151203 (район Голубых озер).