

рег. номер 78 от 23.09.2009 в СРО-П-065-30112009 (ИНН 7701053243; ОГРН 1097799009186)

Заказчик – «Сибгипротранспуть» - Филиал АО «Росжелдорпроект»

**Реконструкция разводного моста
через реку Преголь на участке Калининград-Советск
Калининградской железной дороги**

Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предмостных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген.Буткова в г. Калининграде в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему»

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть**

1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-3

Том 3

**Открытое акционерное общество
по проектированию строительства мостов
«Институт Гипростроймост»**

рег. номер 78 от 23.09.2009 в СРО-П-065-30112009 (ИНН 7701053243; ОГРН 1097799009186)

Заказчик – «Сибгипротранспуть» - Филиал АО «Росжелдорпроект»

**Реконструкция разводного моста
через реку Преголь на участке Калининград-Советск
Калининградской железной дороги**

Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предмостных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген.Буткова в г. Калининграде в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему»

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть**

1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-3

Том 3

Главный инженер –
первый вице-президент

А.В. Батурин

Начальник отдела

Д.В. Васильев

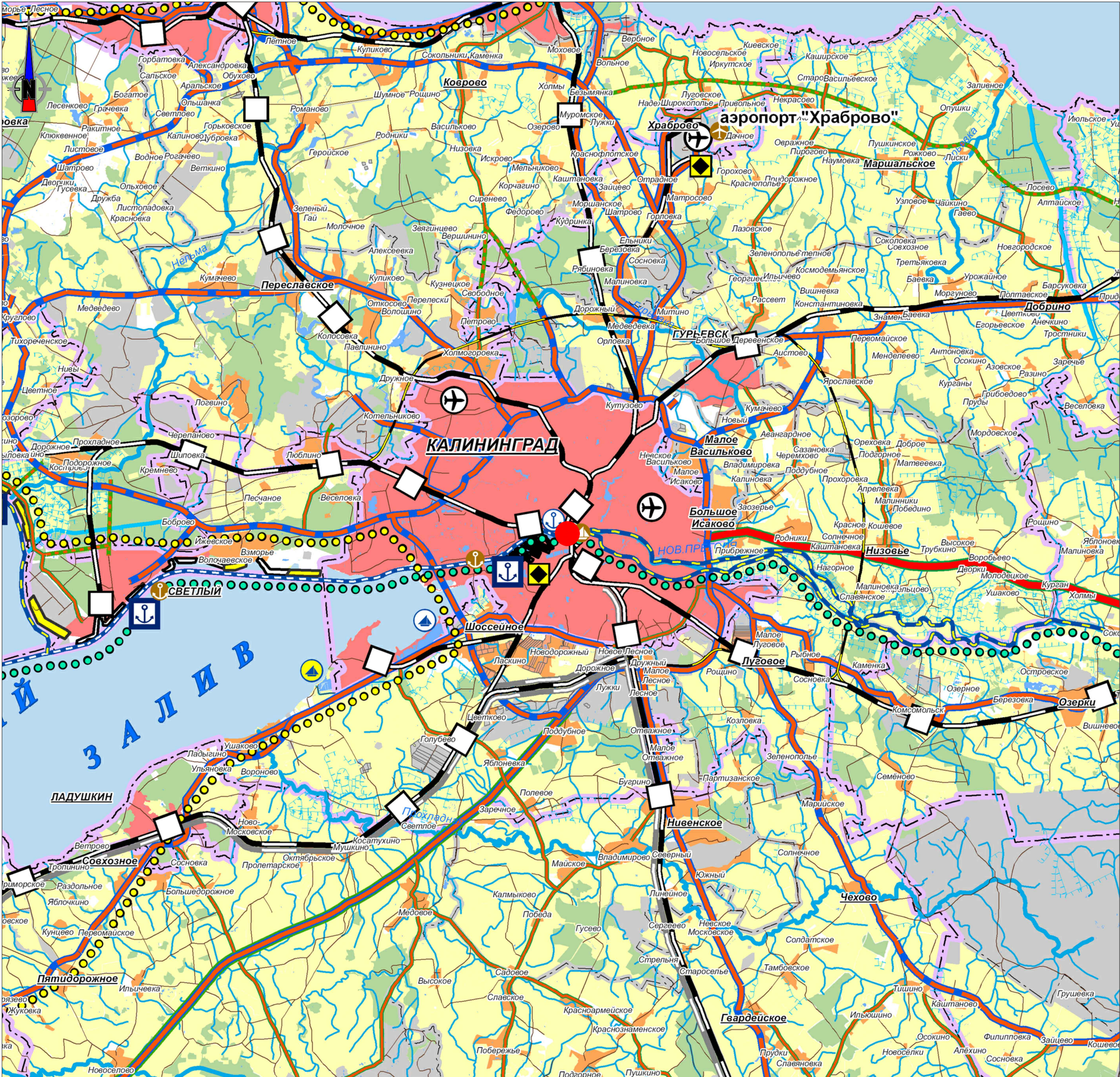
2019

Согласовано:		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

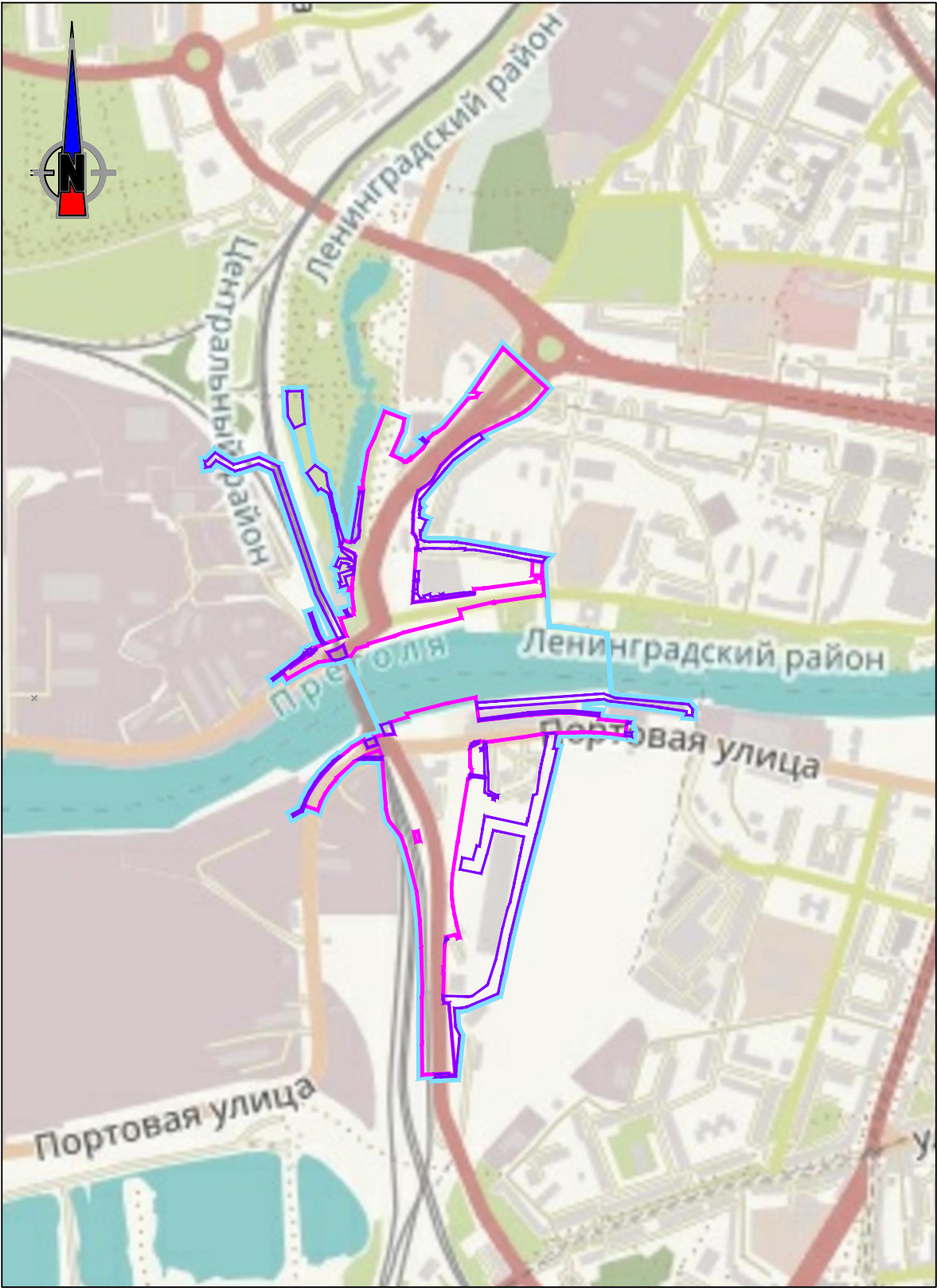
Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

Этап 1. Железнодорожный мостовой переход

Схема расположения элементов планировочной структуры
Масштаб 1:10000



Масштаб 1:30 000



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения:

Объекты



Местоположение объекта в структуре Калининградской области.

Границы



Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;



Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;



Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта;

Изм. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
Изм. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
Изм. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-4					
Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автомобильный мостовой переход					
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Статья	Лист
Схема расположения элементов планировочной структуры				ПП4	1
Изм. Кол.ч. Лист Ндок. Подп. Дата				Листов	Листов
Разраб.	Кирилюк			04.19	
Проверил	Петин			04.19	
Нач.отд.	Васильев			04.19	
Н.контр.	Калининченко			04.19	

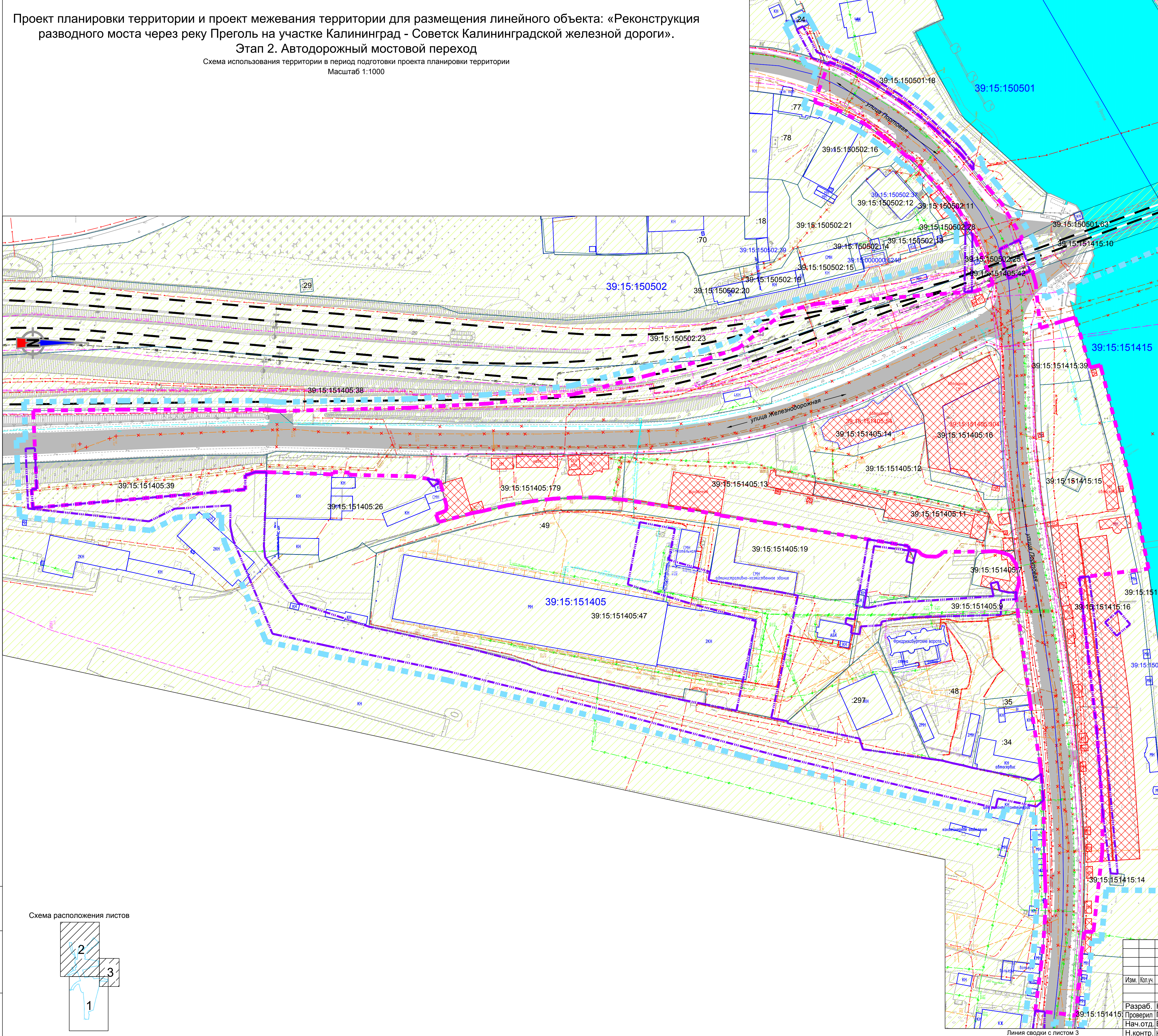


Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

Этап 2. Автодорожный мостовой переход

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

Масштаб 1:1000

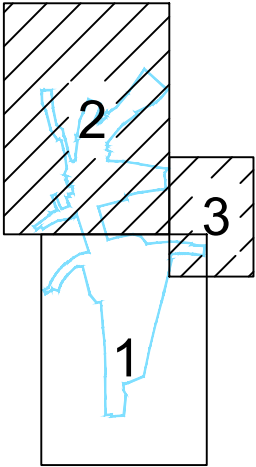



- Условные обозначения:**
- Границы**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;
 - Граница и номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
 - Граница и номер кадастрового квартала;
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Объекты**
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства;
 - Объекты капитального строительства подлежащие сносу (демонтажу);
 - Граница и номер объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
 - Земельные участки, относящиеся к категории земли населенных пунктов;
 - Проезжая часть улично-дорожной сети;
 - Железнодорожные пути.
- Инженерная инфраструктура**
- водопровод;
 - газопровод;
 - дренаж;
 - ливневая канализация;
 - хозяйственно-бытовая канализация;
 - продуктопровод;
 - связи;
 - теплосеть;
 - электросеть;
 - водопровод;
 - газопровод;
 - дренаж;
 - ливневая канализация;
 - хозяйственно-бытовая канализация;
 - продуктопровод;
 - связи;
 - теплосеть;
 - электросеть;

* - сведения о форме собственности, а также информация о необходимости изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд приведены в Томе 5 "Проект межевания территории. Утверждаемая часть".

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. име. №

Схема расположения листов

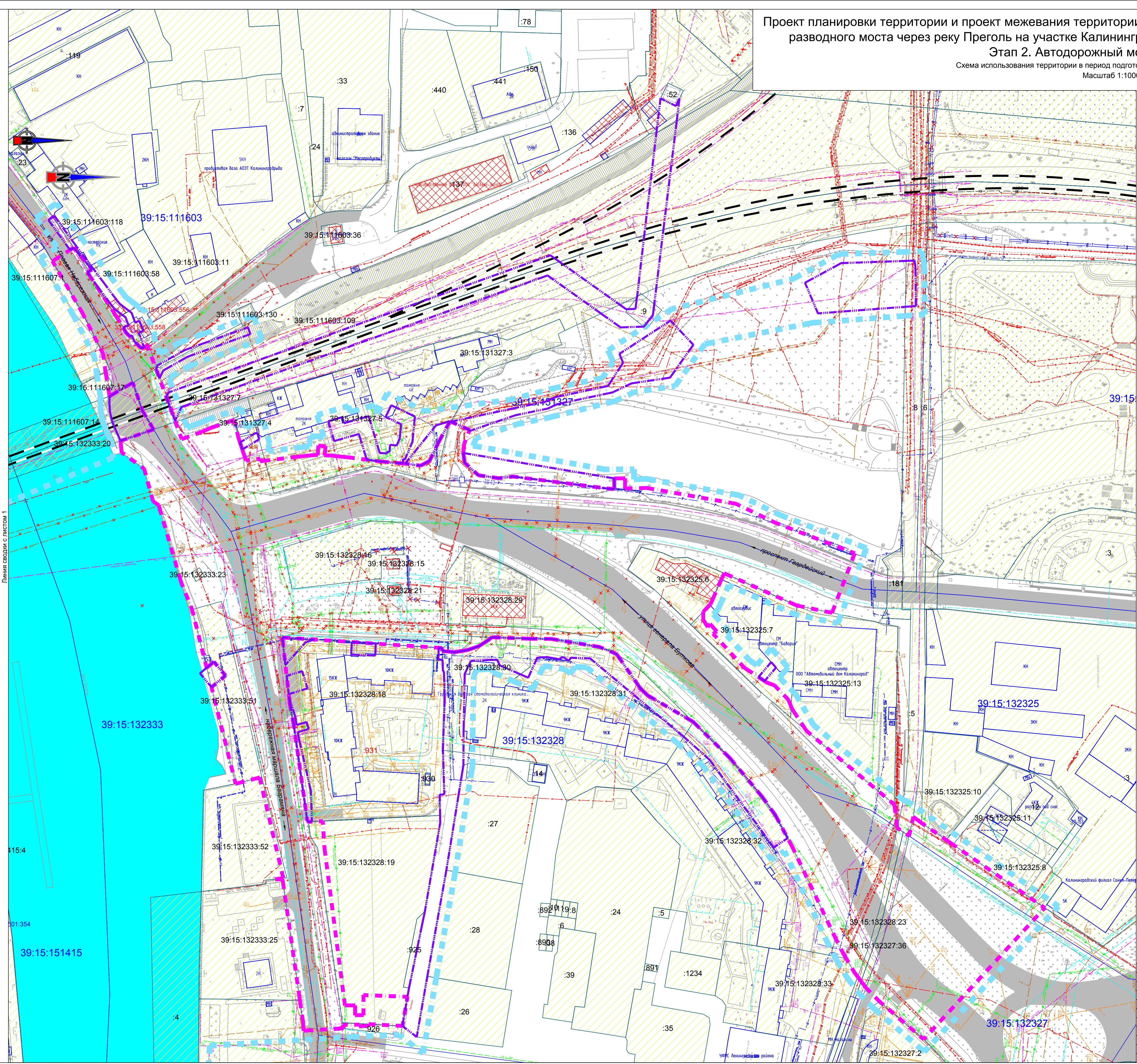


						1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-5					
						Реконструкция разводного моста					
						через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской					
						железнодорожной дороги. Этап 2. Автодорожный мостовой переход					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кирилюк				04.19				ПП5	1	3
Проверил	Петин				04.19	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории					
Нач.отд.	Васильев				04.19						
Н.контр.	Калиниченко				04.19						

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

Этап 2. Автодорожный мостовой переход

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

Границы

Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;

39:15:151405:26 Граница и номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;

39:15:132333 Граница и номер кадастрового квартала;

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта;

Объекты

Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства;

39:15:151405:34 Объекты капитального строительства подлежащие сносу (демонтажу);

39:15:151405:34 Граница и номер объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;

Земельные участки, относящиеся к категории земли населенных пунктов;

Проезжая часть улично-дорожной сети;

Железнодорожные пути.

Инженерная инфраструктура

водопровод;

газопровод;

дренаж;

ливневая канализация;

хозяйственно-бытовая канализация;

продуктопровод;

связи;

теплосеть;

электросеть;

водопровод;

газопровод;

дренаж;

ливневая канализация;

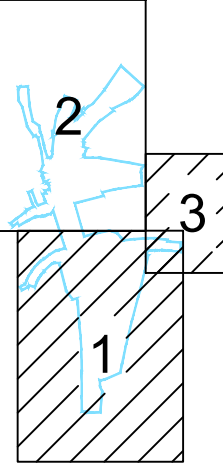
хозяйственно-бытовая канализация;

продуктопровод;

связи;

теплосеть;

электросеть;



* - сведения о форме собственности, а также информация о необходимости изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд приведены в Томе 5 "Проект межевания территории. Утверждаемая часть".

						1/34ЦУК/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-5		
						Реконструкция разводного моста		
						через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мостовой переход		
Изм. Колуч. Лист Ндок. Подп. Дата						Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
Разраб. Кириллюк						Стадия	Лист	Листов
Проверил Петин						ПП5	2	3
Нач.отд. Васильев						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории		
Н.контр. Калининченко						ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва		

Формат А1

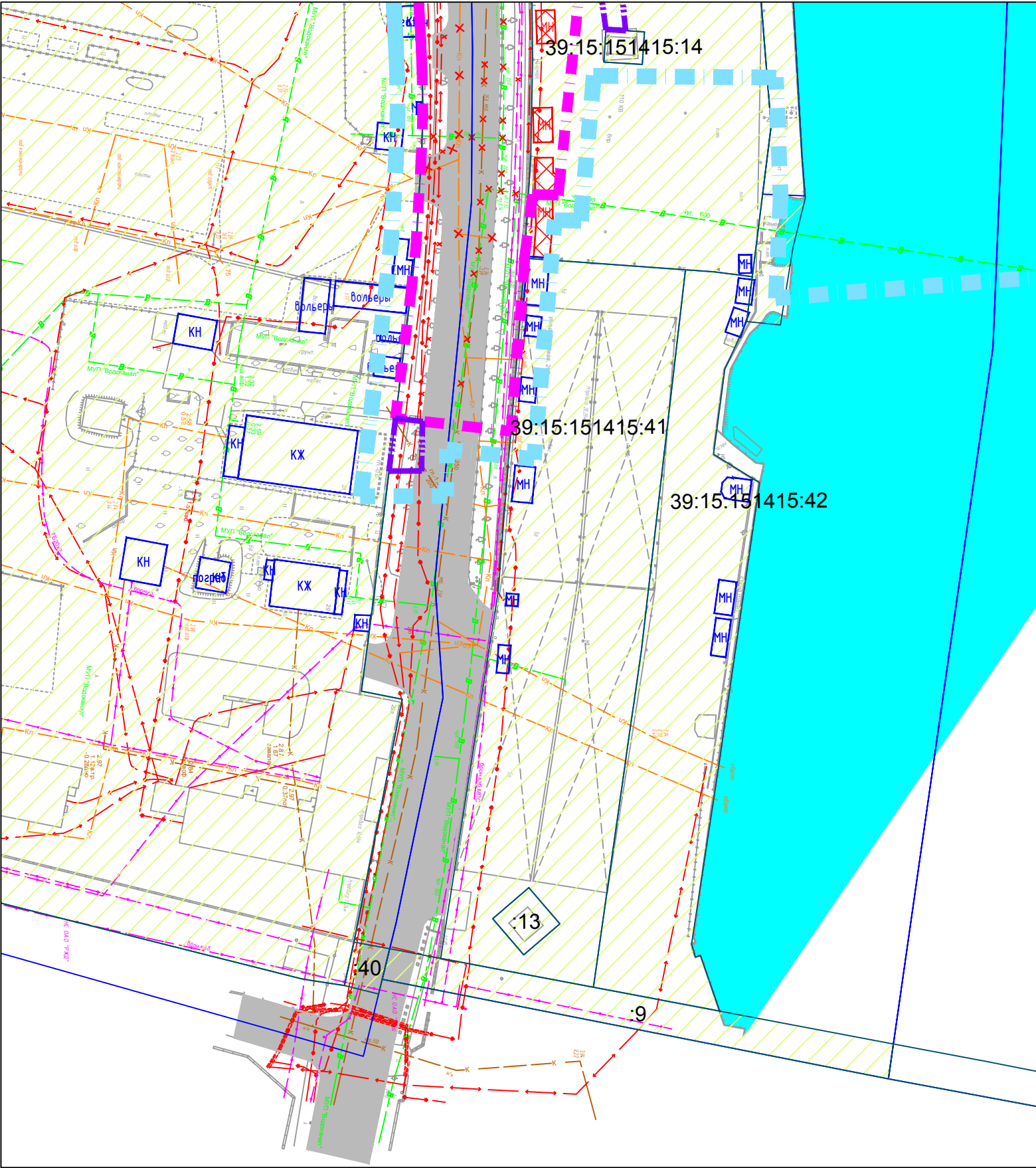
Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

Этап 2. Автодорожный мостовой переход

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

линия сводки с листом 1

Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

Границы

Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;

Граница и номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;

Граница и номер кадастрового квартала;

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта;

Объекты

Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства;

Объекты капитального строительства подлежащие сносу (демонтажу);

Граница и номер объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;

Земельные участки, относящиеся к категории земли населенных пунктов;

Проезжая часть улично-дорожной сети;

Железнодорожные пути.

Инженерная инфраструктура

водопровод;

газопровод;

дренаж;

ливневая канализация;

хозяйственно-бытовая канализация;

продуктопровод;

связи;

теплосеть;

электросеть;

водопровод;

газопровод;

дренаж;

ливневая канализация;

хозяйственно-бытовая канализация;

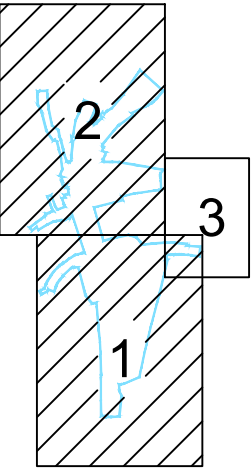
продуктопровод;

связи;

теплосеть;

электросеть;

Схема расположения листов

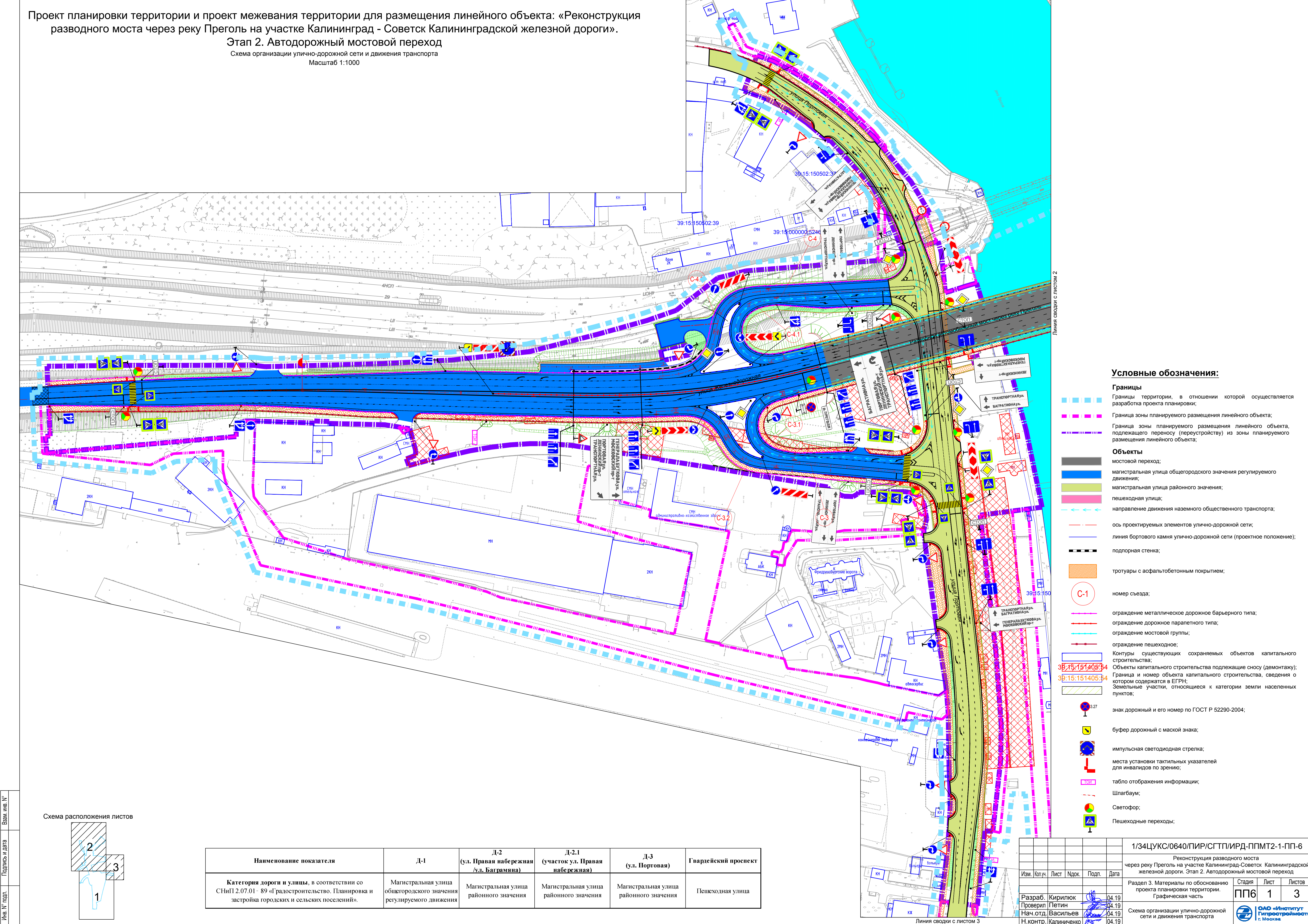


Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

* - сведения о форме собственности, а также информация о необходимости изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд приведены в Томе 5 "Проект межевания территории. Утверждаемая часть".

1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-5					
Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги.					
Этап 2. Автодорожный мостовой переход					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.					
Графическая часть					
Разраб.	Кириллюк	29.03.2019			
Проверил	Петин	29.03.2019			
Нач.отд.	Васильев	29.03.2019			
Н.контр.	Калининченко	29.03.2019			
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории				Стадия	Лист
				Листов	
				ПП5	3
					3



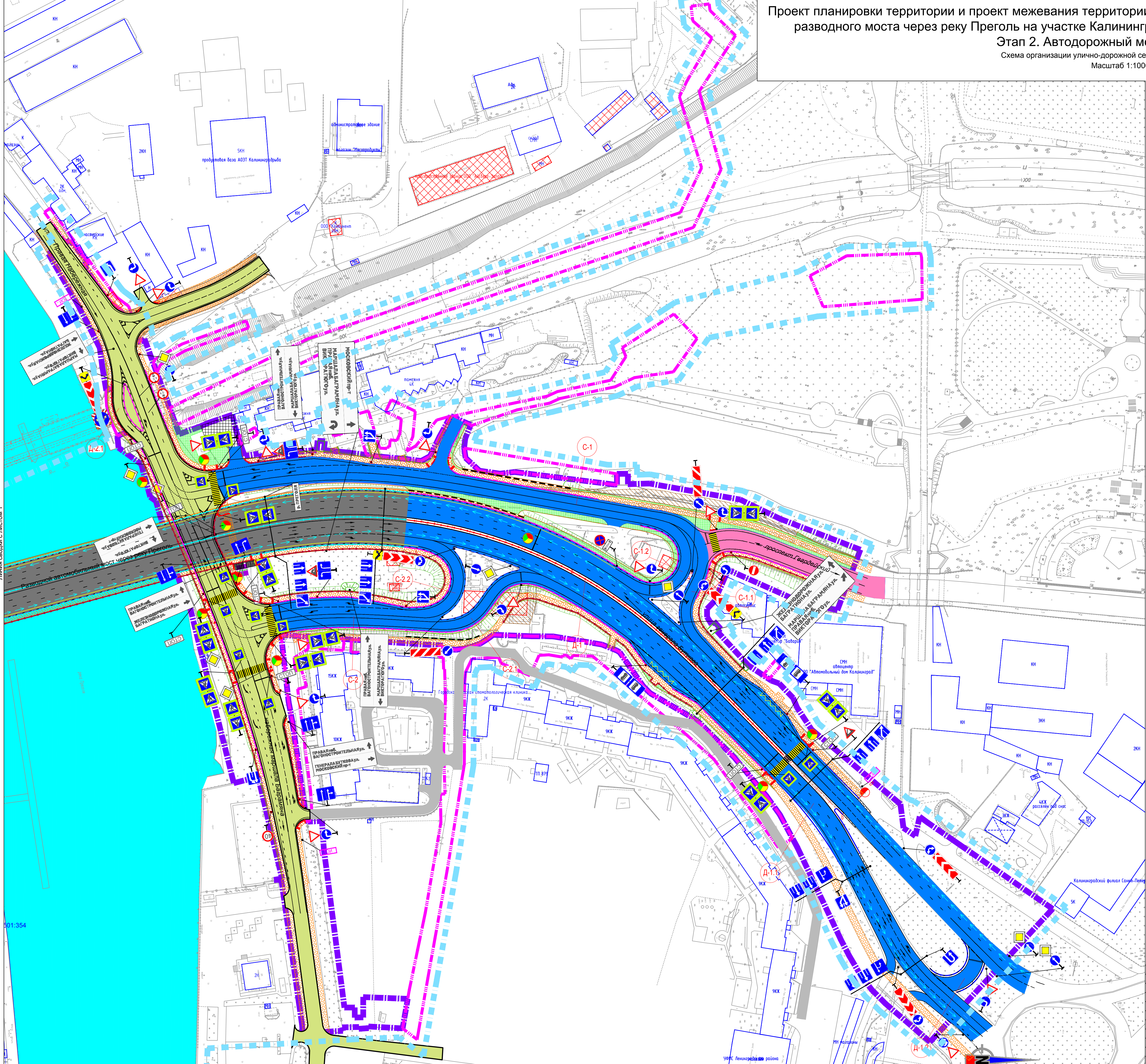


Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

Этап 2. Автодорожный мостовой переход

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (перестроению) из зоны планируемого размещения линейного объекта;

Объекты

- мостовой переход;
- магистральная улица общегородского значения регулируемого движения;
- магистральная улица районного значения;
- пешеходная улица;
- направление движения наземного общественного транспорта;

- ось проектируемых элементов улично-дорожной сети;
- линия бортового камня улично-дорожной сети (проектное положение);
- подпорная стенка;

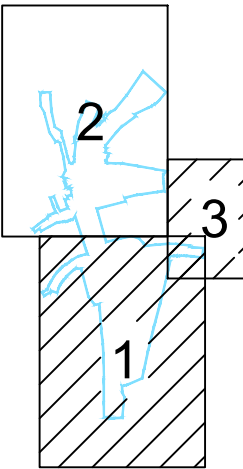
- тротуары с асфальтобетонным покрытием;

- номер съезда;
- ограждение металлическое дорожное барьерного типа;
- ограждение дорожное парапетного типа;
- ограждение мостовой группы;
- ограждение пешеходное;

- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства;
- Объекты капитального строительства подлежащие сносу (демонтажу);
- Граница и номер объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- Земельные участки, относящиеся к категории земли населенных пунктов;

- знак дорожный и его номер по ГОСТ Р 52290-2004;
- буфер дорожный с маской знака;
- импульсная светодиодная стрелка;
- места установки тактильных указателей для инвалидов по зрению;
- табло отображения информации;
- Шлагбаум;
- Светофор;
- Пешеходные переходы;

Схема расположения листов



1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-1-ПП-6					
Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мостовой переход					
Изм.	Колуч.	Лист	Идок.	Подп.	Дата
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Разраб.	Кириллюк	04.19			
Проверил	Петин	04.19			
Нач.отд.	Васильев	04.19			
Н.контр.	Калининченко	04.19			
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта				Стадия	Лист
				ПП6	2
					3
				ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва	

Формат А1

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

Этап 2. Автодорожный мостовой переход

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Масштаб 1:1000

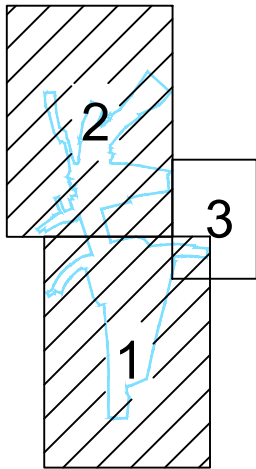
линия сводки с листом 1



Условные обозначения:*

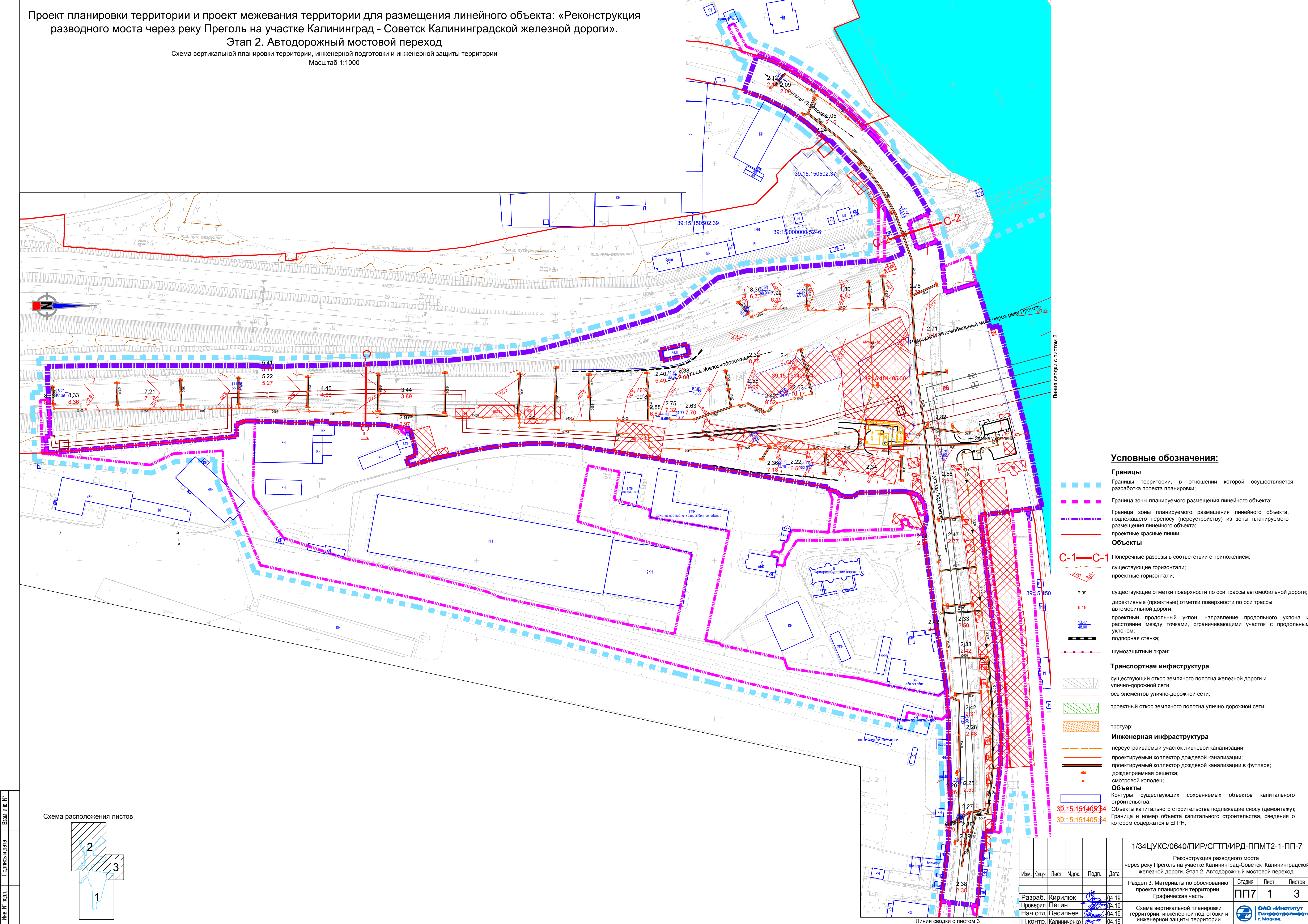
* - условные обозначения представлены на листах 1 и 2.

Схема расположения листов



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-6			
						Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги.			
						Этап 2. Автодорожный мостовой переход			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПП6	3	3
Разраб.	Кирилюк				29.03.2019	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта			
Проверил	Петин				29.03.2019				
Нач.отд.	Васильев				29.03.2019				
Н.контр.	Калиниченко				29.03.2019				

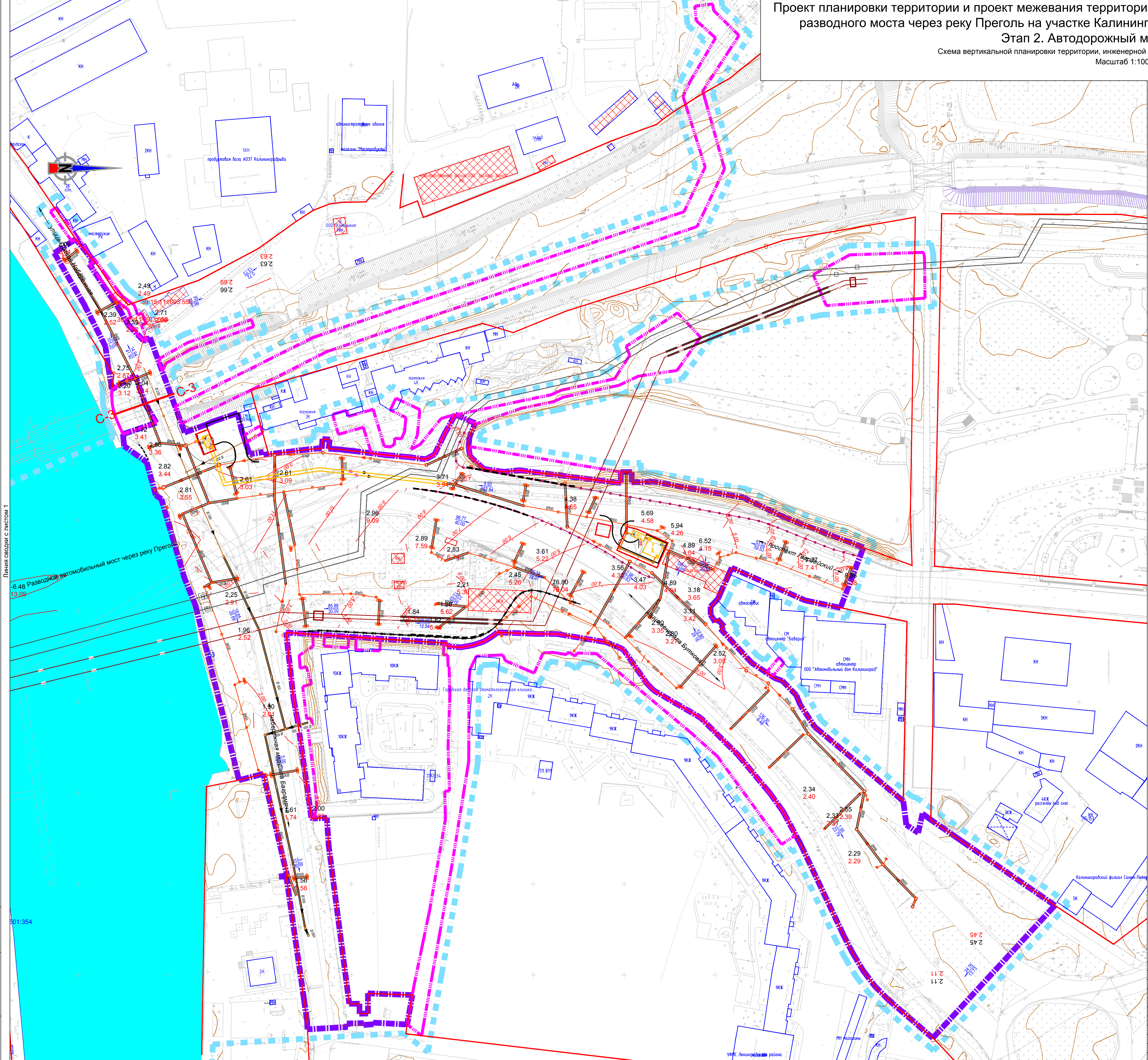


Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

Этап 2. Автодорожный мостовой переход

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта;
- проектные красные линии;

Объекты

- С-1—С-1 Поперечные разрезы в соответствии с приложением; существующие горизонтали; проектные горизонтали;
- 7.99 существующие отметки поверхности по оси трассы автомобильной дороги; директивные (проектные) отметки поверхности по оси трассы автомобильной дороги;
- 6.19 проектный продольный уклон, направление продольного уклона и расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- 13.47—48.00 подпорная стенка;
- шумозащитный экран;

Транспортная инфраструктура

- существующий откос земляного полотна железной дороги и улично-дорожной сети;
- ось элементов улично-дорожной сети;
- проектный откос земляного полотна улично-дорожной сети;

троотуар;

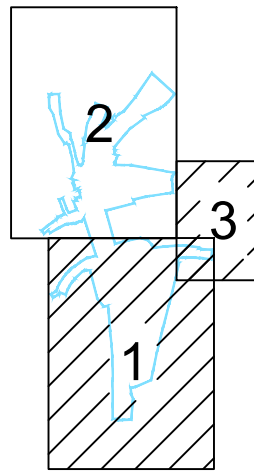
Инженерная инфраструктура

- переустриваемый участок ливневой канализации;
- проектируемый коллектор дождевой канализации;
- проектируемый коллектор дождевой канализации в футляре;
- дождеприемная решетка;
- смотровой колодезь;

Объекты

- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства;
- Объекты капитального строительства подлежащие сносу (демонтажу);
- Граница и номер объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;

Схема расположения листов



1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-1-ПП-7					
Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мостовой переход					
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ПП7	2
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории				Листов	3
				ООО «Институт Гипростроймост» г. Москва	

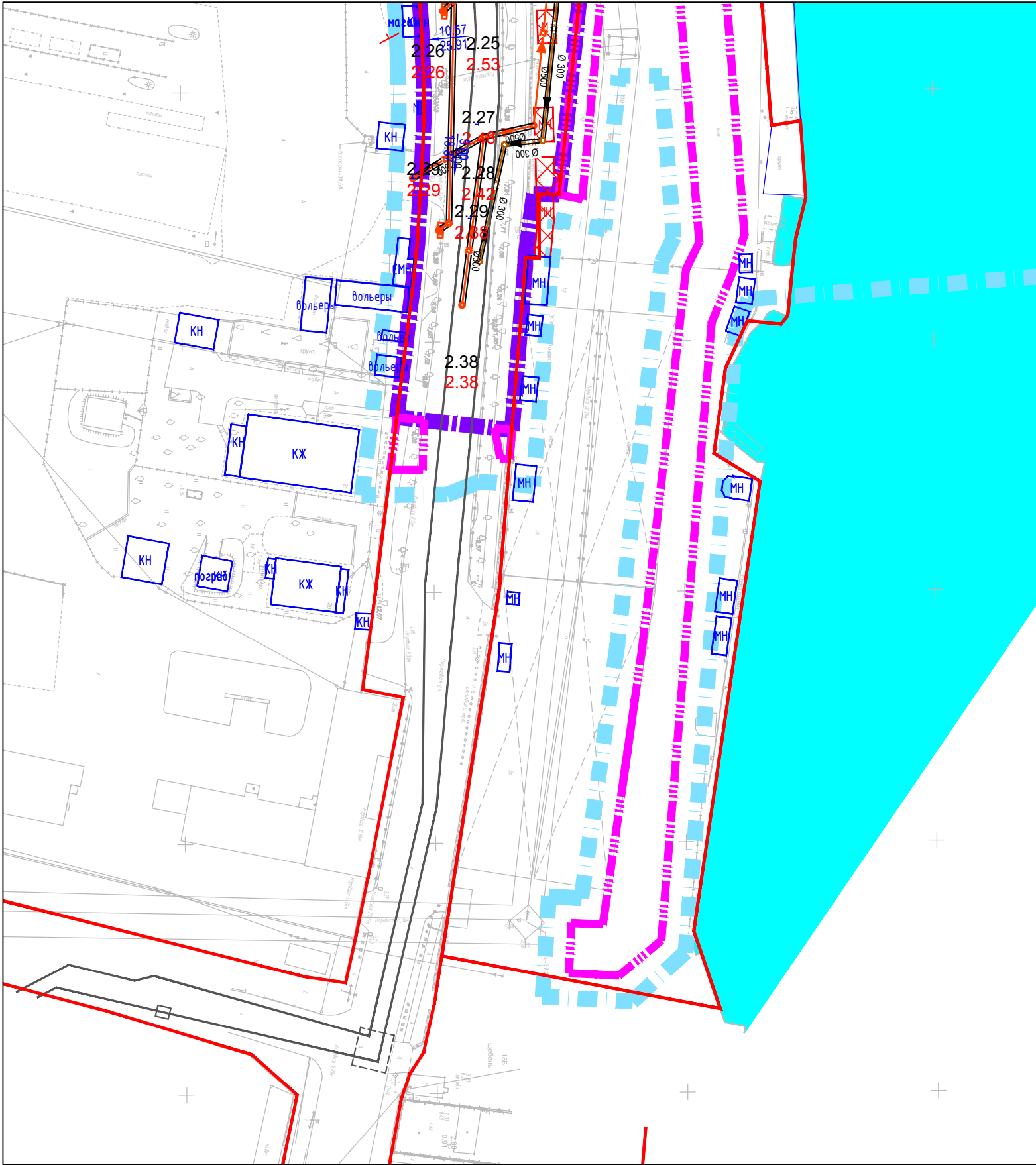
Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

Этап 2. Автодорожный мостовой переход

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

Масштаб 1:1000

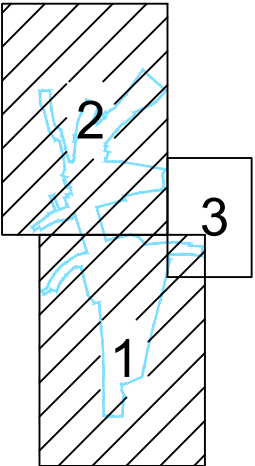
линия сводки с листом 1



Условные обозначения:*

* - условные обозначения представлены на листах 1 и 2.

Схема расположения листов



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

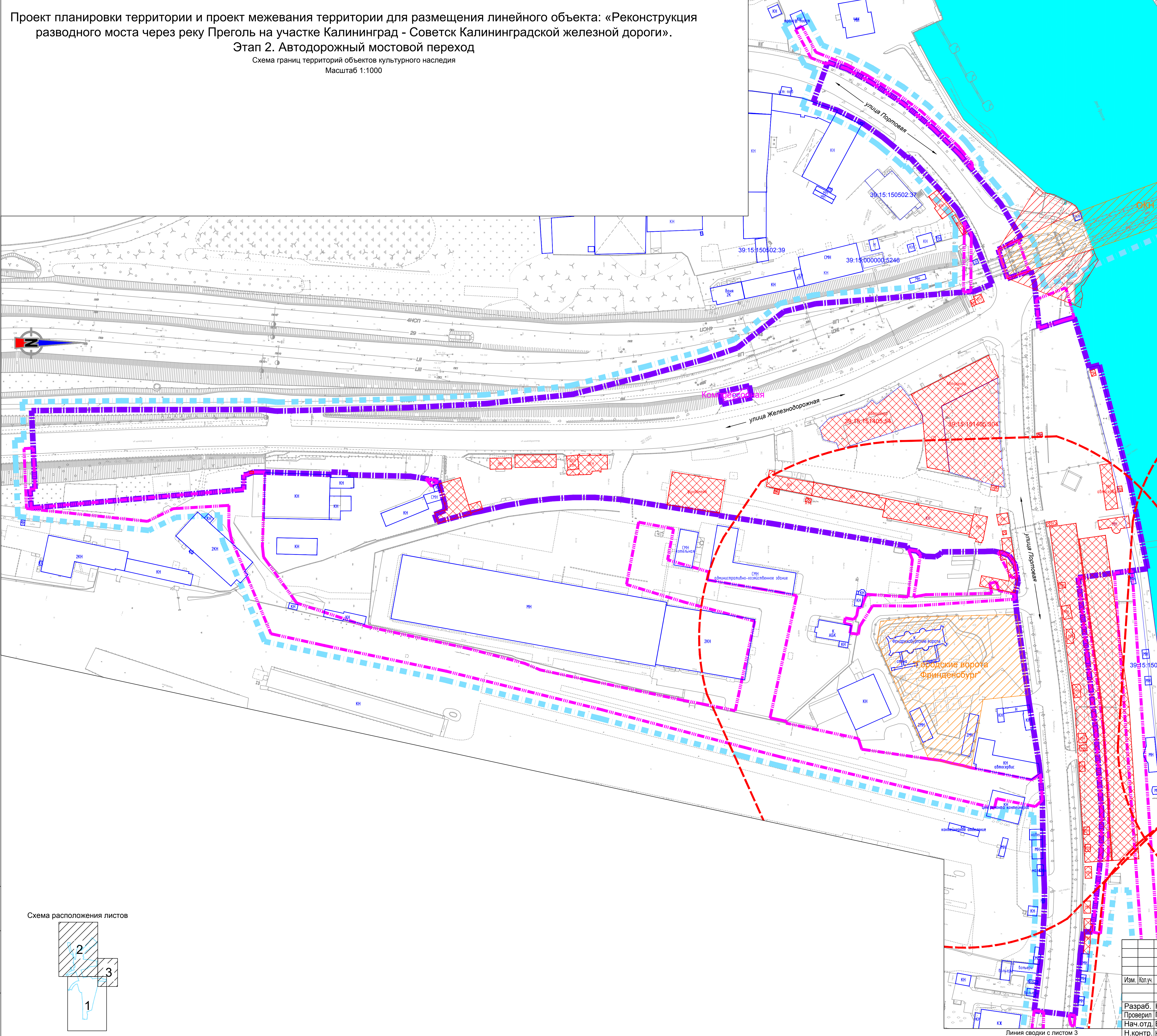
						1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-7			
						Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги.			
						Этап 2. Автодорожный мостовой переход			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПП7	3	3
Разраб.	Кирилюк				29.03.2019	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории			
Проверил	Петин				29.03.2019				
Нач.отд.	Васильев				29.03.2019				
Н.контр.	Калиниченко				29.03.2019				

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

Этап 2. Автодорожный мостовой переход

Схема границ территорий объектов культурного наследия

Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

Границы

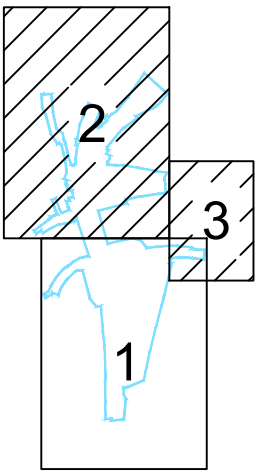
- Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (перустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Охранная зона объекта культурного наследия;

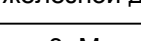

Объекты

- Выявленный объект культурного наследия;
- Охранная зона выявленного объекта культурного наследия;
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- Зона охраняемого природного ландшафта;
- Выявленный объект культурного наследия;
- Номер объекта культурного наследия, в соответствии с нормативным актом.

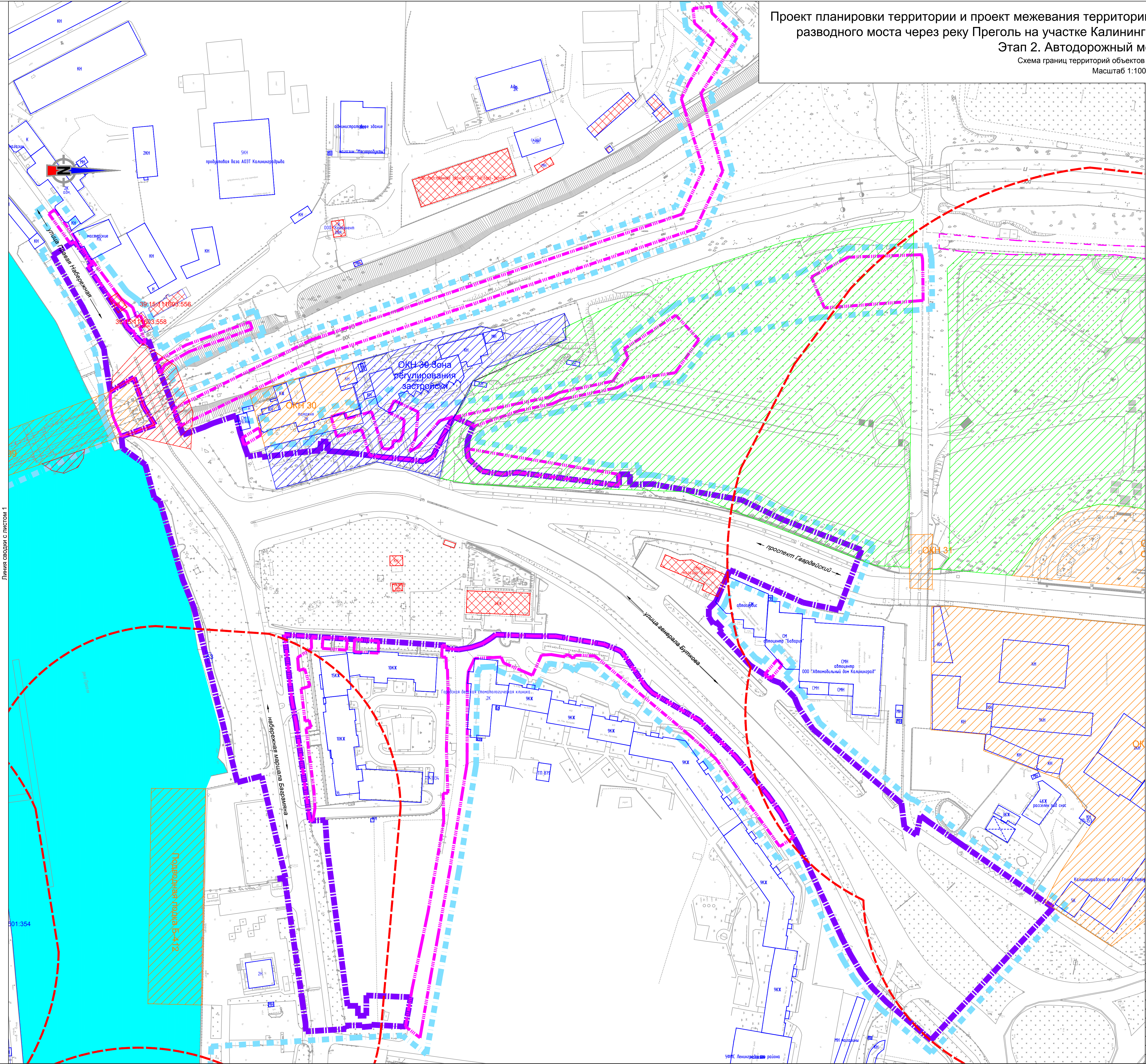
ОКН 334

Схема расположения листов



						1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-1-ПП-8				
						Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железнодорожной дороги. Этап 2. Автодорожный мостовой переход				
Изм.	Колуч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кирилюк				04.19			ПП8	1	3
Проверил	Петин				04.19					
Нач.отд.	Васильев				04.19					
Н.контр.	Калиниченко				04.19					
						Схема границ территорий объектов культурного наследия				

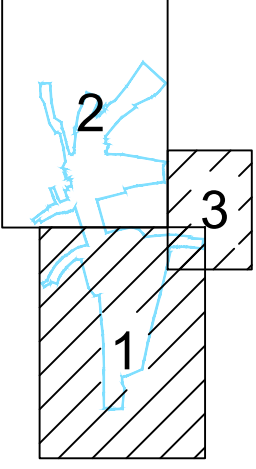
Формат А1




Условные обозначения:

- Границы**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта;
 - Охранная зона объекта культурного наследия;
- Объекты**
- Выявленный объект культурного наследия;
 - Охранная зона выявленного объекта культурного наследия;
 - Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
 - Зона охраняемого природного ландшафта;
 - Выявленный объект культурного наследия;
 - Номер объекта культурного наследия, в соответствии с нормативным актом.

Схема расположения листов



1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-1-ПП-8					
Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железнодорожной дороги. Этап 2. Автодорожный мостовой переход					
Изм.	Колуч.	Лист	Идок.	Подп.	Дата
Разраб.	Кирилюк	04.19			
Проверил	Петин	04.19			
Нач.отд.	Васильев	04.19			
Н.контр.	Калининченко	04.19			
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		Стадия	Лист	Листов	
Графическая часть		ПП8	2	3	
Схема границ территорий объектов культурного наследия			ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва		

Этап 2. Автодорожный мостовой переход

Масштаб 1:1000

This architectural site plan depicts a residential complex with various buildings, courtyards, and infrastructure. The plan includes the following elements:


- Buildings and Structures:**
 - КЖ (KZh):** Large rectangular buildings, likely apartment blocks, located in the central and left portions of the plan.
 - КН (Kn):** Smaller rectangular buildings, possibly garages or storage units, scattered throughout the site.
 - МН (Mn):** Buildings along the right edge, adjacent to the water body.
 - МЖ (Mzh):** Buildings along the bottom edge, near the road.
 - Вольеры (Volyery):** Several small, rectangular structures, likely kennels or animal enclosures, located in the upper central area.
 - Погреб (Pogreb):** A small structure, likely a cellar or storage, located near the bottom left.
- Courtyards and Open Spaces:**
 - Кв. 100 (Kv. 100):** A large open area in the upper right, possibly a sports field or playground.
 - Кв. 101 (Kv. 101):** A large open area in the upper left, possibly a sports field or playground.
 - Кв. 102 (Kv. 102):** A large open area in the lower right, possibly a sports field or playground.
 - Кв. 103 (Kv. 103):** A large open area in the lower left, possibly a sports field or playground.
- Infrastructure and Features:**
 - Водоем (Vodoyem):** A large body of water located on the right side of the plan.
 - Дорога (Doroga):** A road running along the bottom edge of the plan.
 - Железнодорожная линия (Zhелезнодорожная линия):** A railway line running along the top edge of the plan.
 - Газовая линия (Gazovaya линия):** A gas line running along the top edge of the plan.
 - Водопроводная линия (Vodoprovodnaya линия):** A water supply line running along the top edge of the plan.
 - Сewerage (Сewerage):** Sewerage lines running along the bottom edge of the plan.
 - Водоотводная линия (Vodootvodnaya линия):** A drainage line running along the bottom edge of the plan.
 - Водосток (Vodostok):** A drainage structure located near the bottom left.
 - Водопровод (Vodoprovod):** A water supply structure located near the bottom left.
 - Газовый шкаф (Gazovyy shchit):** A gas meter cabinet located near the bottom left.
 - Водосток (Vodostok):** A drainage structure located near the bottom left.
 - Водопровод (Vodoprovod):** A water supply structure located near the bottom left.
 - Газовый шкаф (Gazovyy shchit):** A gas meter cabinet located near the bottom left.

□ □ □ □

1	2	3	4
---	---	---	---


Abstract

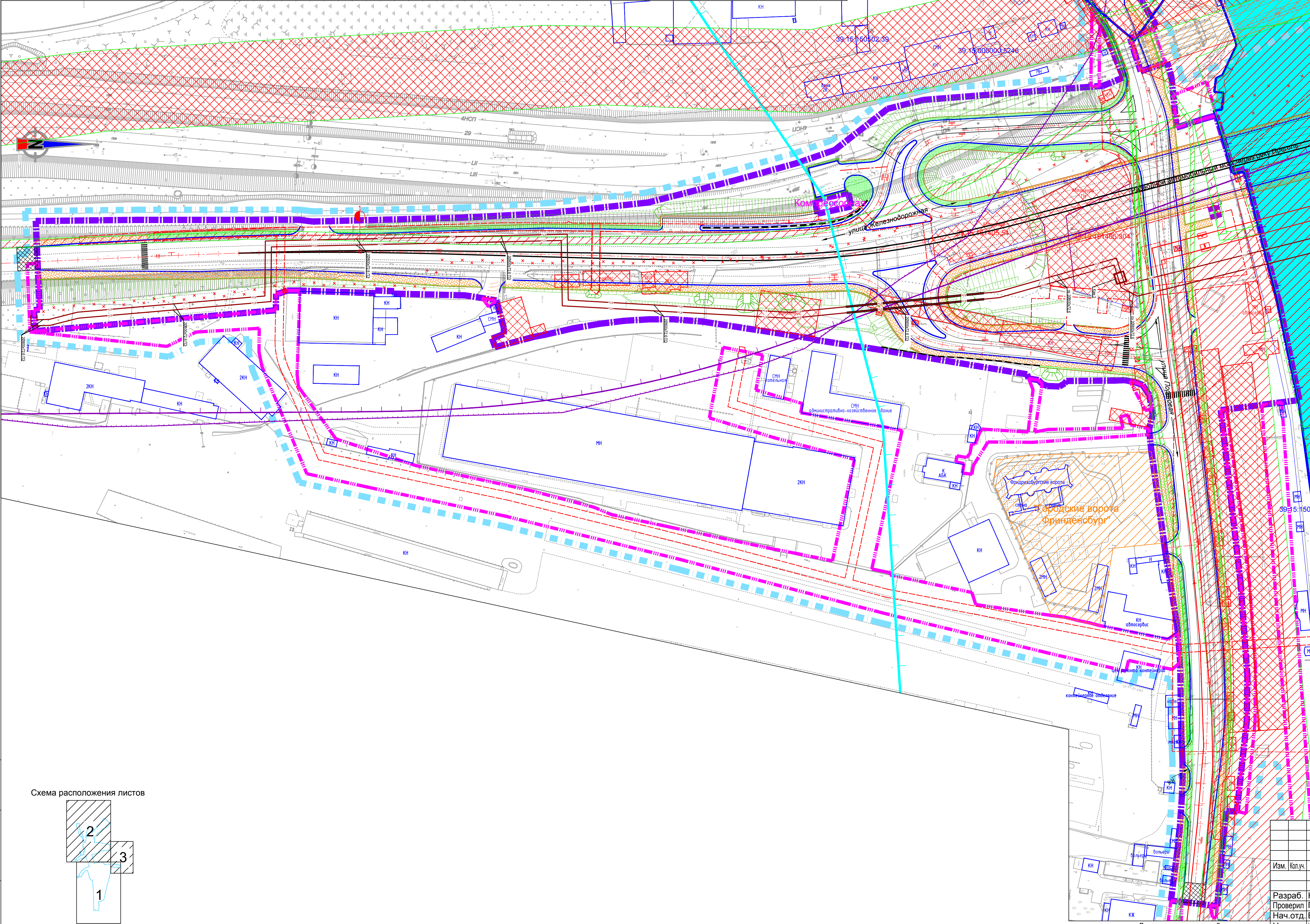
[Home](#)
[About Us](#)
[Contact Us](#)
[Privacy Policy](#)



OKH 334

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-8		
						Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги.		
						Этап 2. Автодорожный мостовой переход		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата			
						Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Графическая часть		
						Стадия	Лист	Листов
						ПП8	3	3
Разраб.	Кирилюк				29.03.2019	 ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва		
Проверил	Петин				29.03.2019			
Нач.отд.	Васильев				29.03.2019			
Н.контр.	Калининченко				29.03.2019			
						Схема границ территорий объектов культурного наследия		



Условные обозначения:

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (перестроению) из зоны планируемого размещения линейного объекта;
- зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта, инженерных коммуникаций и сооружений подлежащих перестроению из зон планируемого размещения линейного объекта;

Зоны с особыми условиями использования территории

- Прибрежные защитные полосы водных объектов;
- Водоохранные зоны водных объектов;
- границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений;
- границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
- санитарно-защитная полоса железной дороги;
- санитарно-защитная полоса предприятий, сооружений и других объектов (производственно-, санитарно-, инженерно-технических.), а также объектов для размещения твердых коммунальных отходов (мусоросортировочных станций)
- Зона затопления паводковыми водами 1% обеспеченности

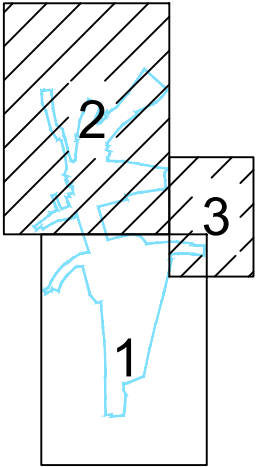
Объекты

- Выявленный объект культурного наследия;
- Охранная зона выявленного объекта культурного наследия;
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- Зона охраняемого природного ландшафта;
- плановое положение трассы КНС-2, утвержденное постановлением администрации городского округа "Город Калининград" № 975 от 07.07.2016;
- плановое положение трассы КНС-8, утвержденное постановлением администрации городского округа "Город Калининград" № 165 от 13.02.2017;

Транспортная инфраструктура

- Дороги общего пользования;
- планируемый мостовой переход;
- ось автомобильной дороги;
- откос земляного полотна автомобильной дороги;
- тротуар;
- сопряжение с существующим дорожным покрытием.

Схема расположения листов



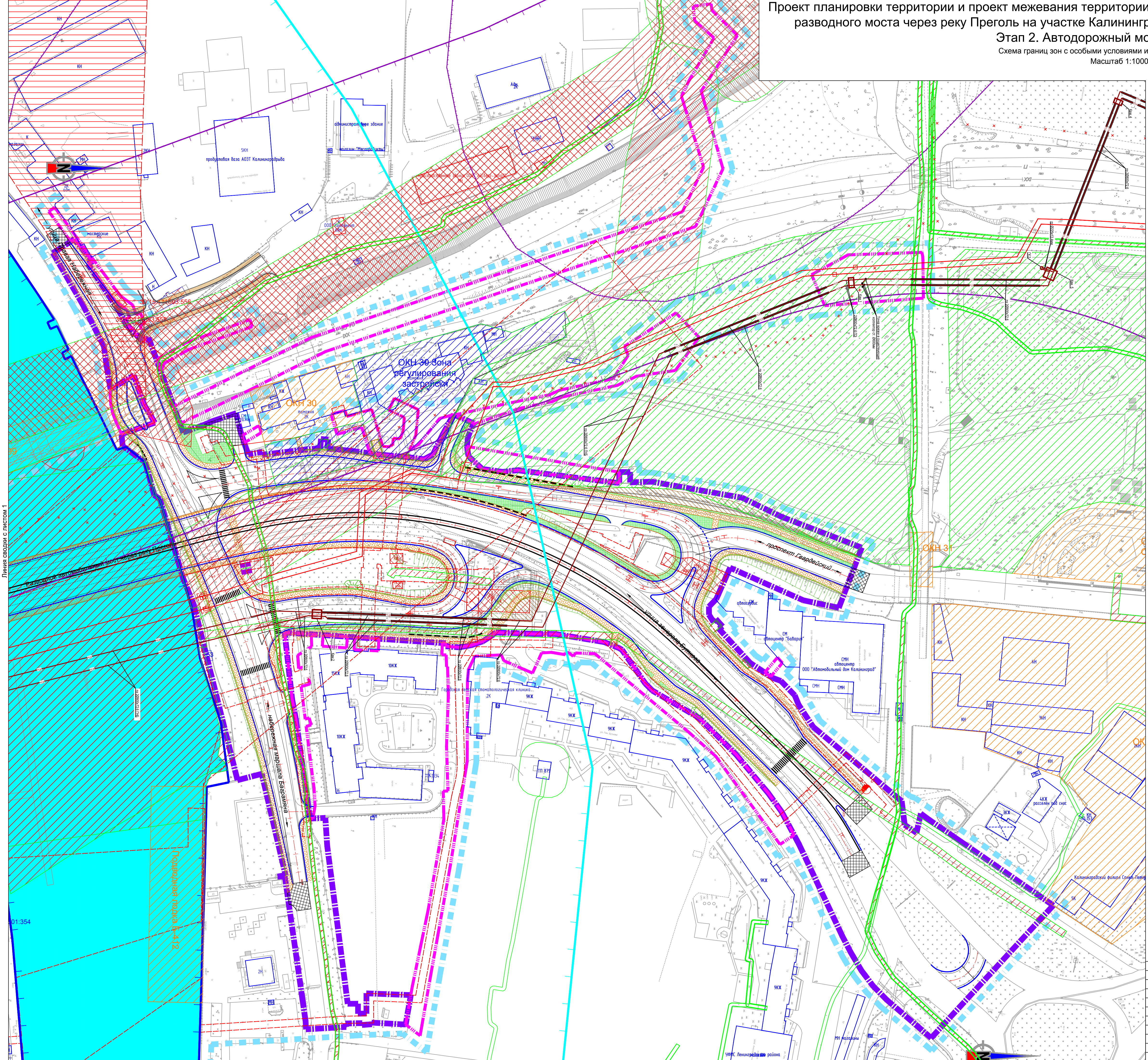
						1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-1-ПП-9		
						Реконструкция разводного моста		
						через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мостовой переход		
						Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
						Стадия	Лист	Листов
						ПП9	1	3
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий		
						ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва		

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

Этап 2. Автодорожный мостовой переход

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий

Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта;
- зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта, инженерных коммуникаций и сооружений подлежащих переустройству из зон планируемого размещения линейного объекта;

Зоны с особыми условиями использования территории

- Прибрежные защитные полосы водных объектов;
- Водоохранные зоны водных объектов;
- границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений;
- границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
- санитарно-защитная полоса железной дороги;
- санитарно-защитная полоса предприятий, сооружений и других объектов (производственно-, санитарно- инженерно-технических), а также объектов для размещения твердых коммунальных отходов (мусоросортировочных станций)
- Зона затопления паводковыми водами 1% обеспеченности

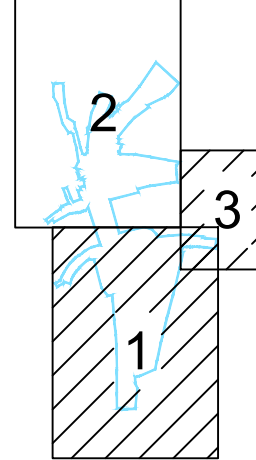
Объекты

- Выявленный объект культурного наследия;
- Охранная зона выявленного объекта культурного наследия;
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- Зона охраняемого природного ландшафта;
- плановое положение трассы КН-2, утвержденное постановлением администрации городского округа "город Калининград" № 975 от 07.07.2016;
- плановое положение трассы КН-8, утвержденное постановлением администрации городского округа "город Калининград" № 165 от 13.02.2017;

Транспортная инфраструктура

- Дороги общего пользования;
- планируемый мостовой переход;
- ось автомобильной дороги;
- откос земляного полотна автомобильной дороги;
- тротуар;
- сопряжение с существующим дорожным покрытием.

Схема расположения листов



1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-1-ПП-9					
Реконструкция разводного моста					
через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мостовой переход					
Изм.	Колуч.	Лист	Идок.	Подп.	Дата
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
Разраб.	Кирилюк	04.19			
Проверил	Петин	04.19			
Нач.отд.	Васильев	04.19			
Н.контр.	Калининченко	04.19			
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий					ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. име. №

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

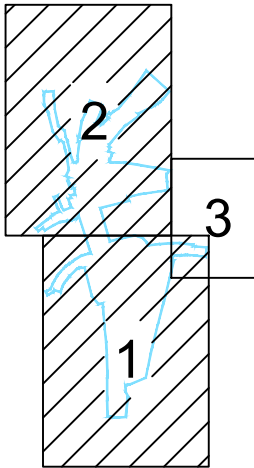
Этап 2. Автодорожный мостовой переход

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий

линия сводки с листом 1 Масштаб 1:1000



Схема расположения листов



Условные обозначения:*

* - условные обозначения см. на листе 1 и 2

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-9			
						Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги.			
						Этап 2. Автодорожный мостовой переход			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кириллюк				29.03.2019		ПП9	3	3
Проверил	Петин				29.03.2019	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий			
Нач.отд.	Васильев				29.03.2019				
Н.контр.	Калининченко				29.03.2019				

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. име. №

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

Этап 2. Автодорожный мостовой переход

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Масштаб 1:1000

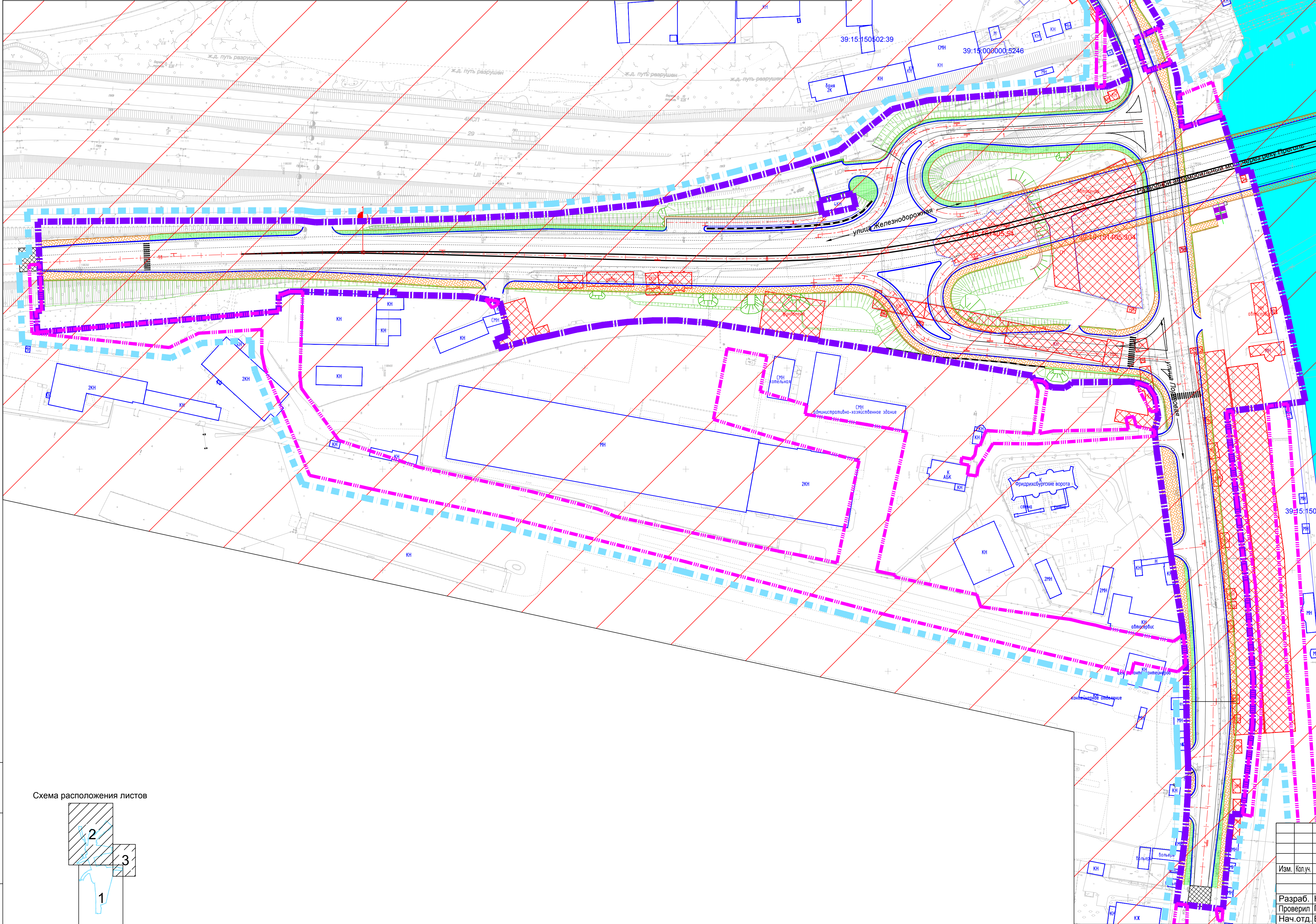
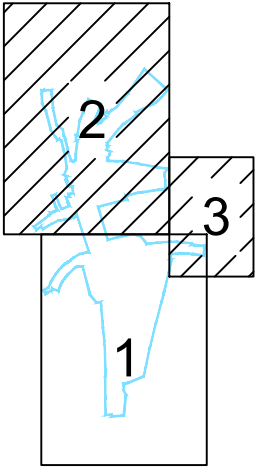


Схема расположения листов

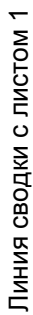


Условные обозначения:

- Границы**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Территории***
- зоны заражения атмосферы в результате утечки аммиака при аварии на аммиачно-холодильной установке ЗАО «Калининградрыба»;
 - зона затопления паводковыми водами 1% обеспеченности

1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-1-ПП-10					
Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мостовой переход					
Изм.	Колуч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Кирилюк	04.19			
Проверил	Петин	04.19			
Нач.отд.	Васильев	04.19			
Н.контр.	Калининченко	04.19			
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов	
		ПП10	1	3	
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера					
		ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва			

Масштаб 1:1000



Границы







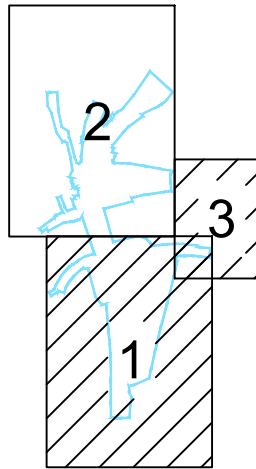

- | | |
|---|---|
|  | Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки; |
|  | Граница зоны планируемого размещения линейного объекта; |
|  | Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (перустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта; |
|  | Территории* |
|  | зоны заражения атмосферы в результате утечки аммиака при аварии на аммиачно-холодильной установке ЗАО «Калининградрыба»; |
|  | зона затопления паводковыми водами 1% обеспеченности |

Схема расположения листов



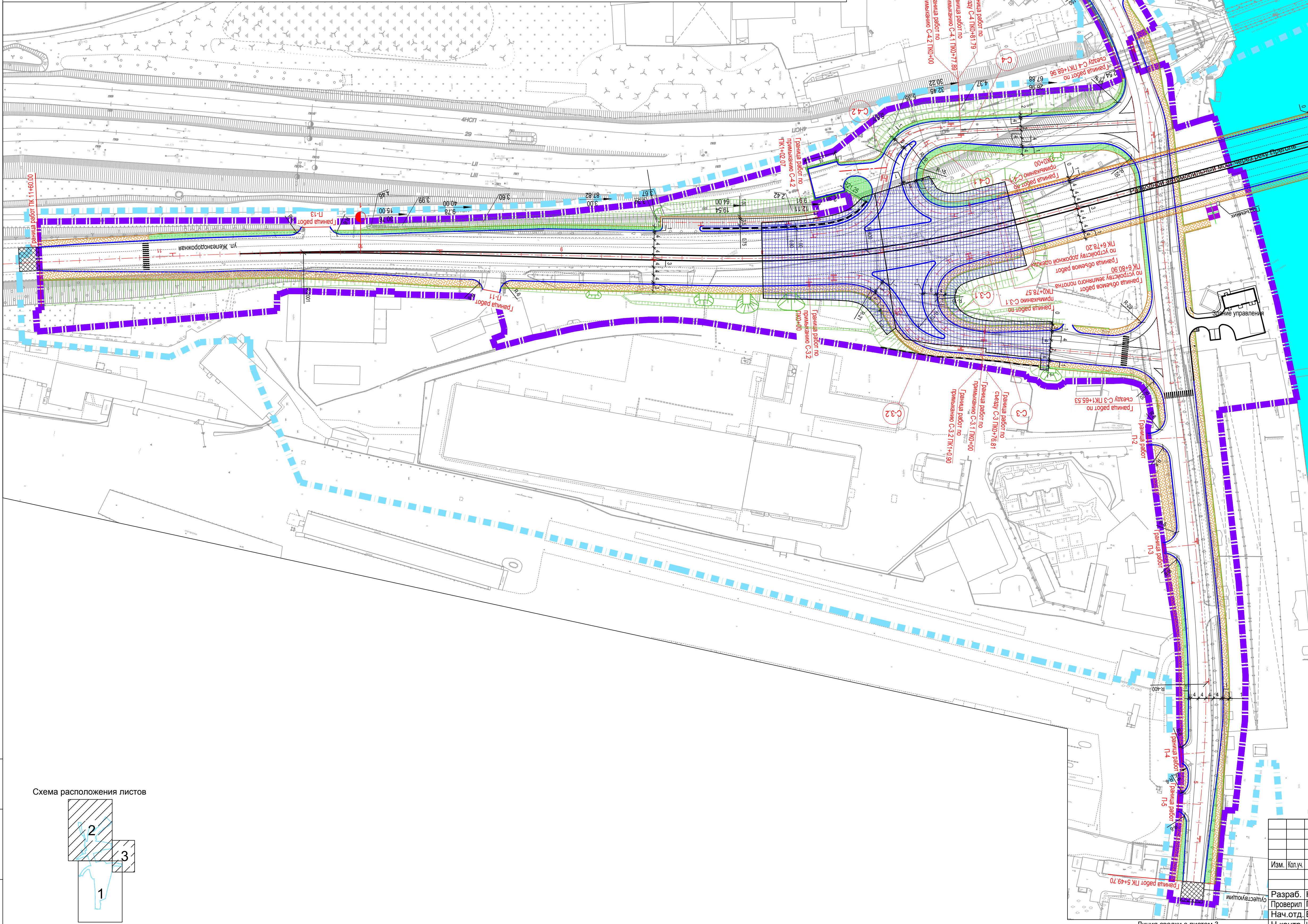
					1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-1-ПП-10				
					Реконструкция разводного моста через реку Проголь на участке Калининград-Советск Калининградской железнодорожной дороги. Этап 2. Автодорожный мостовой переход				
Изм.	Коп.ч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.			
						Графическая часть			
Разраб.	Кирилюк				04.19	Стандия	Лист	Листов	
Проверил	Петин				04.19	ПП110	2	3	
Нач. отд.	Васильев				04.19				
Н. контр.	Калининченко				04.19				

Формат A1

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

Этап 2. Автодорожный мостовой переход

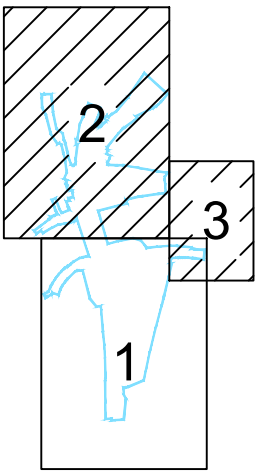
Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб 1:1000



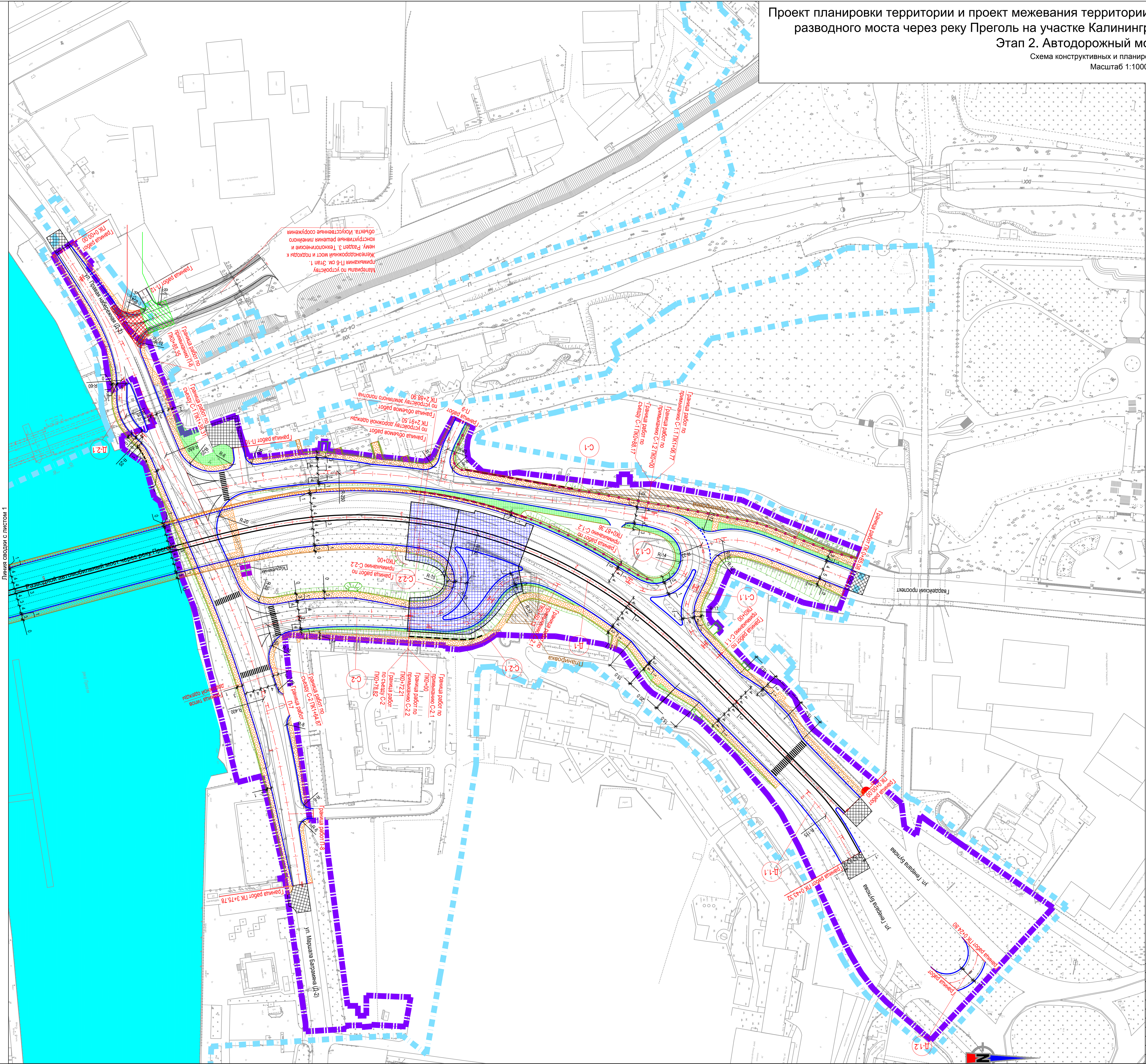
Условные обозначения:

- Границы**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Объекты**
- ось проектируемых элементов улично-дорожной сети;
 - линия бортового камня улично-дорожной сети (проектное положение);
 - подпорная стенка;
 - шумозащитный экран;
 - участок усиления основания;
 - тротуары с асфальтобетонным покрытием;
 - номер съезда;

Схема расположения листов



1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-1-ПП-11					
Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мостовой переход					
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ПП11	1
Схема конструктивных и планировочных решений				Листов	3
Изм.	Колуч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Кириллюк				04.19
Проверил	Петин				04.19
Нач.отд.	Васильев				04.19
Н.контр.	Калининченко				04.19



Условные обозначения:

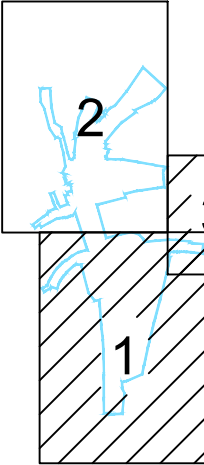
Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;

Объекты

- ось проектируемых элементов улично-дорожной сети;
- линия бортового камня улично-дорожной сети (проектное положение);
- подпорная стенка;
- шумозащитный экран;
- участок усиления основания;
- тротуары с асфальтобетонным покрытием;
- номер съезда;

Схема расположения листов



1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-1-ПП-11					
Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железнодорожной дороги. Этап 2. Автодорожный мостовой переход					
Изм.	Колуч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Листов
Разраб. Кирилюк				ПП11	2
Проверил Петин				11	3
Нач.отд. Васильев					
Н.контр. Калининченко					
				ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва	

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».

Этап 2. Автодорожный мостовой переход

Схема конструктивных и планировочных решений

Схема расположения листов

линия сводки с листом 1

Масштаб 1:1000

