

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «_____» _____ 2014 г.
г. Калининград

№_____

О согласовании изменения
инвестиционных условий
инвестиционного договора
от 19.02.2010 № 5/дг,
заключенного между
администрацией городского
округа «Город Калининград»
и ООО «Никинвест-строй»

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» Н.А. Дмитриевой и председателя комиссии по стратегическому развитию, привлечению инвестиций и энергоэффективности городского Совета депутатов Калининграда О.Э. Петросова, в соответствии с Порядком заключения инвестиционных договоров в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград», либо для создания нового имущества с последующим получением его или его части в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 15.06.2011 № 224 (в редакции решений от 09.11.2011 № 376, от 16.05.2012 № 133), городской Совет

РЕШИЛ:

- Согласовать изменение инвестиционных условий инвестиционного договора от 19.02.2010 № 5/дг, заключенного между администрацией городского округа «Город Калининград» и обществом с ограниченной ответственностью «Никинвест-строй» (приложение).
- Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по стратегическому развитию, привлечению инвестиций и энергоэффективности городского Совета депутатов Калининграда (О.Э. Петров).

Председатель городского Совета
депутатов Калининграда

А.М. Кропоткин

Приложение
к решению городского Совета
депутатов Калининграда
№ ____ от «____» 2014 г.

Новая редакция инвестиционных условий
инвестиционного договора от 19.02.2010 № 5/дг, заключенного
между администрацией городского округа «Город Калининград» и
обществом с ограниченной ответственностью «Никинвест-строй»

Предметом инвестиционного договора от 19.02.2010 № 5/дг является:

- 1) разработка, согласование, утверждение проекта благоустройства и проведение работ по благоустройству территории, расположенной в границах зоны благоустройства в парковой зоне и береговой полосе озера Летнего в Московском районе;
- 2) вынос участка проезжей части ул. Автомобильной в границы красных линий указанной улицы.

Указанные работы осуществляются Инвестором с целью благоустройства территории, прилегающей к земельному участку по ул. Автомобильной – ул. Летней в Московском районе, предоставленному Инвестору для строительства многоквартирного дома со встроенными объектами социально-культурного и досугового назначения, встроенно-пристроенной стоянкой для автомобилей.

Изменение обязательства Инвестора

1. В соответствии с заключенным инвестиционным договором Инвестор обязался осуществить вынос участка проезжей части ул. Автомобильной в границы линий указанной улицы, то есть выполнить реконструкцию указанного участка дороги. Согласно новой редакции инвестиционных условий Инвестор примет на себя обязательство по выполнению капитального ремонта участка автомобильной дороги городского значения ул. Автомобильной в границах красных линий указанной улицы.

2. В соответствии с заключенным инвестиционным договором объем капитальных вложений, необходимых для выноса участка проезжей части ул. Автомобильной, должен составить не менее 10 050 000 (десять миллионов пятьдесят тысяч) рублей. Согласно новой редакции инвестиционных условий объем средств, направляемых Инвестором на капитальный ремонт указанного участка автомобильной дороги, должен составить не менее 7 000 000 (семь миллионов) рублей.