РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г. № \_\_\_\_

г. Калининград

Об утверждении Положения о размещении

сезонных площадок при стационарных

предприятиях общественного питания

на территории городского округа

«Город Калининград»

В соответствии с [подпунктом 15 пункта 1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=68E8838CC4EF0C88AC1DF12DB991DB37D71686701A09CBF27DADEB146D9ECD9B32774ABBBCFC8092E4VFI) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [статьей 10](consultantplus://offline/ref=68E8838CC4EF0C88AC1DF12DB991DB37D71E8E781F0ACBF27DADEB146D9ECD9B32774ABBBCFC809BE4VAI) Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=68E8838CC4EF0C88AC1DF12DB991DB37D7168879180BCBF27DADEB146DE9VEI) Российской Федерации и в целях упорядочения деятельности предприятий общественного питания, а также создания условий для обеспечения населения города дополнительными услугами

ПОСТАНОВЛЯЮ:

* 1. Утвердить [Положение](consultantplus://offline/ref=68E8838CC4EF0C88AC1DEF20AFFD853ED115D1741F0EC3A427F2B0493A97C7CC753813F9F8F1809A4D56F5EEV3I) о размещении сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (приложение).

1. Комитету архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (А.Л. Крупин) внести изменения в Административный регламент администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по согласованию проекта размещения и внешнего облика сезонного предприятия общественного питания на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 14.04.2016 № 508.
2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернети направление копии настоящего постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» Н.А. Дмитриеву.

Глава городского округа А.Н. Силанов

Сеченова Л.В.,

923230

Приложение

к постановлению администрации

городского округа

«Город Калининград»

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. №\_\_\_\_\_\_

**Положение «О размещении сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о размещении сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (далее - Положение) разработано в соответствии с [Федеральными законами [от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/901876063), от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»](http://docs.cntd.ru/document/901729631), Уставом городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 12.07.2007 № 257, Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161, и устанавливает порядок размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в целях создания дополнительных посадочных мест и улучшения организации и качества оказания услуг населению в период с 01 апреля до 01 ноября.

1.2. Положение регулирует вопросы размещения, обустройства и эксплуатации сезонных площадок, расположенных на:

- земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, свободных от прав третьих лиц;

- земельных участках, предоставленных муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям;

- землях, государственная собственность на которые не разграничена в границах территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», свободных от прав третьих лиц,

и устанавливает последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) и принятия решений по включению во временную схему размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания, осуществляемых по заявлению юридического лица или индивидуального предпринимателя либо их представителей, и заключению договора на размещение таких площадок.

1.3. Размещение сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания осуществляется в период с 01 апреля до 01 ноября.

1.4. Размещение сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания осуществляется без конкурса в соответствии с временной схемой размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания (далее - Схема) на основании договора на размещение сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания (далее – Договор).

Схема утверждается постановлением администрации городского округа «Город Калининград».

Схема содержит местоположение сезонной площадки, наименование стационарного предприятия общественного питания, площадь сезонной площадки.

1.5. Уполномоченным органом по принятию заявлений на включение (исключение, внесение изменений) в Схему, а также на заключение договора на размещение сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Договор) является комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» (далее – КЭФиК).

1.6. В случае размещения сезонной площадки при стационарных предприятиях общественного питания на земельном участке, предоставленном муниципальному учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования, муниципальному унитарному предприятию, Договор заключается соответствующим муниципальным учреждением, муниципальным унитарным предприятием с учетом норм и правил, установленных настоящим Положением.

**2. Основные понятия**

2.1. Для целей Положения используются следующие основные понятия:

Сезонная площадка при стационарном предприятии общественного питания (далее - сезонная площадка) нестационарное сооружение, непосредственно примыкающее к стационарному предприятию или расположенное на расстоянии не более 10 метров от стационарного предприятия общественного питания, предусмотренное для размещения дополнительных посадочных мест, обеспеченное инфраструктурой стационарного предприятия общественного питания, с целью организации отдыха (или без него) и потребления блюд, приготовленных в стационарном предприятии общественного питания.

Эскизный проект размещения и внешнего облика сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания - документ, содержащий авторский замысел объекта с комплексным решением функциональных, конструктивных и эстетических требований к нему и инженерно-технических аспектов, а также материал топографической съемки, с указанием места размещения и площади сезонной площадки (далее – эскизный проект).

Градостроительная ситуация – совокупность особенностей сложившейся городской инфраструктуры, с учетом природно-климатических условий территории, объемно-пространственных и планировочных решений существующей застройки, линейных объектов, обременений и ограничений в использовании территорий, тренспортно-пешеходных связей в границах населенного пункта, влияющих на уровень и качество жизнедеятельности человека.

Заявитель - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, являющийся собственником (правообладателем) стационарного предприятия общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки.

В случае, если собственников (правообладателей) стационарного предприятия общественного питания несколько, Заявителем выступает только одно лицо, уполномоченное действовать от имени всех собственников (правообладателей).

2.2. Иные понятия и термины, применяемые в Положении, применяются в значениях, определенных действующим законодательством Российской Федерации.

**3. Последовательность действий по включению**

**(внесению изменений, исключению)**

**сезонной площадки в Схему**

3.1. Заявитель обращается в КЭФиК с заявлением (Приложение № 2 к Положению) о включении сезонной площадки в Схему с предоставлением следующих документов (далее - пакет документов):

3.1.1. Схему планировочной организации земельного участка, выполненную на инженерно-топографическом плане земельного участка в масштабе, с размерной привязкой.

На схеме указываются:

- границы территории, выделенной под размещение сезонной площадки;

- место размещения существующего здания стационарного кафе, проектируемой сезонной площадки с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ней;

- габаритные размеры сезонной площадки, с привязкой к существующему зданию стационарного кафе;

- организация благоустройства территории.

3.1.2. Правоустанавливающие документы на стационарное предприятие общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки (копии, заверенные заявителем подписью и печатью при наличии).

3.1.3. Заявитель также имеет право самостоятельно предоставить следующие документы (сведения), запрашиваемые КЭФиКом в рамках межведомственного взаимодействия:

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или ее надлежащим образом заверенная копия;

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или ее надлежащим образом заверенная копия;

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

3.2. КЭФиК в течении 5 дней рассматривает поступившее заявление и направляет запросы в КМИиЗР и КАиС о возможности размещения сезонной площадки на территории, указанной в заявлении.

3.2.1. КАиС и КМИиЗР не позднее 5 рабочих дней направляют в КЭФиК обоснованные заключение о возможности или невозможности размещения сезонной площадки на территории, указанной в заявлении.

3.2.2. После получения соответствующих заключений от КМИиЗР и КАиС КЭФиК не позднее 10 дней готовит уведомление о включении (об отказе во включении) сезонной площадки в Схему.

3.3. Для внесения изменений в Схему Заявитель представляет в КЭФиК заявление о внесении изменений в Схему с указанием на изменения (Приложение № 2 к Положению).

3.3.1. КЭФиК проводит проверку представленных документов и направляет в адрес Заявителя уведомление о принятом решении.

3.3.2. При изменении Заявителем места размещения, площади сезонной площадки КЭФиК осуществляет мероприятия, предусмотренные п. 3.2. настоящего Положения и готовит уведомление о внесении изменений (об отказе во внесении изменений) сезонной площадки в Схему.

3.4. Основания для отказа во включении (внесении изменений) в Схему:

1) несоответствие Заявителя критериям, установленным в п. 2.1 Положения;

2) несоответствие представленных документов перечню и требованиям, установленным пунктом 3.1. Положения;

3) предоставление Заявителем недостоверной информации;

4) обоснованные заключения КАиС либо КМИиЗР о невозможности размещения сезонной площадки;

5) расположение испрашиваемого места размещения сезонной площадки на земельном участке, предоставленном в установленном законом порядке третьему лицу;

6) наличие ранее поступившего заявления о предоставлении земельного участка для размещения сезонной площадки, границы которого включают место предполагаемого размещения сезонной площадки;

7). размещение сезонной площадки препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.).

3.5. Срок рассмотрения заявления о включении (внесении изменений) в Схему не должен превышать 30 дней с момента регистрации заявления.

3.6. При принятии решения о включении (внесении изменений) в Схему КЭФиК готовит проект постановления администрации городского округа «Город Калининград».

3.7. Основаниями для исключения сезонной площадки из Схемы являются:

3.7.1. Создание сезонной площадкой препятствий при осуществлении работ по строительству или длительному (более одного года) ремонту объектов дорожно-транспортной, инженерной инфраструктуры городского округа «Город Калининград».

3.7.2. Изменение градостроительной ситуации, препятствующее размещению сезонной площадки согласно требованиям, установленным настоящим Положением, о чем КЭФиК уведомляет собственника (правообладателя) стационарного предприятия общественного питания.

3.7.3. Наличие предписания или представления органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, уведомления ресурсоснабжающих организаций о нарушений требований к размещению, обустройству и эксплуатации сезонной площадки.

3.7.4. Отказ собственника (правообладателя) стационарного предприятия общественного питания от размещения сезонной площадки.

3.7.5. Прекращение, перепрофилирование деятельности стационарного объекта общественного питания.

3.8. В срок не позднее 30 дней со дня выявления оснований, предусмотренных п. 3.7. настоящего Положения, КЭФиК готовит проект постановления администрации городского округа «Город Калининград» об исключении сезонной площадки из Схемы.

При принятии решения об исключении сезонной площадки из Схемы КЭФиК в 5 дневный срок направляет собственнику (правообладателю) стационарного предприятия общественного питания, разместившему сезонную площадку, уведомление об исключении сезонной площадки из Схемы.

**4. Порядок предоставления права размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания**

4.1. После включения сезонной площадки в Схему Заявитель в срок, не позднее чем за 30 дней до предполагаемой даты размещения сезонной площадки, направляет в КЭФиК заявление на заключение договора на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» установленной формы (приложение № 5 к Положению), с предоставлением следующих документов (далее - пакет документов):

4.1.1. Проектразмещения и внешнего обликасезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания, согласованный в соответствии с Административным регламентом администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по согласованию проекта размещения и внешнего облика сезонного предприятия общественного питания на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 14.04.2016 № 508.

4.1.2. Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, доверенность, выданную от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя на совершение действий от его имени (в случае подачи документов через представителя), заверенную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Если Заявитель выступает представителем нескольких правообладателей стационарного предприятия общественного питания, прилагается документ (документы), подтверждающий право на совершение действий от каждого из них.

4.2. КЭФиК рассматривает представленные документы, готовит проект Договора и в течение 10 дней передает его Заявителю.

4.3. Размер платы по Договору определяется в соответствии с Методикой размера платы за право размещения сезонной площадки при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (приложение № 1 к Положению). Плата по Договору поступает в бюджет городского округа «Город Калининград».

4.4. Заявитель в течение пяти дней после получения проекта Договора производит оплату по Договору, подписывает Договор и передает его в КЭФиК с приложением копии платежного документа (платежное поручение или квитанцию об оплате), подтверждающего факт оплаты.

4.5. В случае невозможности заключения Договора, КЭФиК направляет заявителю уведомление об отказе в заключении Договора (Приложение № 7 к Положению).

4.5.1. Основания для отказа в заключении Договора:

1) отсутствие сезонной площадки в Схеме;

2) предоставление неполного пакета документов;

3) несоответствие Заявителя установленным требованиям;

4) предоставление недостоверной информации;

5)наличие в период действия ранее заключенного Договора неисполненного в срок предписания (уведомления) государственного (муниципального) органа или установленного уполномоченным органом администрации городского округа «Город Калининград» факта двухкратного нарушения требований к размещению и обустройству, эксплуатации сезонной площадки.

**5. Порядок размещения сезонных площадок**

5.1. Размещение сезонных площадок на территории городского округа «Город Калининград» осуществляется на основании Договора на размещение сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания установленной формы (приложение № 6 к Положению).

5.2. Собственник (правообладатель) стационарного предприятия общественного питания выполняет:

- монтаж сезонной площадки - не ранее чем за 3 дня до срока действия Договора;

- демонтаж сезонной площадки - не позднее 3 дней с момента окончания срока действия договора.

5.2.1. В случае прекращения деятельности по оказанию услуг общественного питания в стационарном предприятии общественного питания демонтаж сезонной площадки осуществляется не позднее 3 дней с даты прекращения деятельности стационарного предприятия общественного питания.

При выполнении демонтажа сезонной собственником (правообладателем) стационарного предприятия общественного питания одновременно обеспечивается приведение территории в первоначальное (до установки сезонного кафе) состояние, пригодное для дальнейшего использования.

5.2.2. В случае неисполнения собственником (правообладателем) стационарного предприятия общественного питания обязанности по демонтажу сезонной площадки снос осуществляется администрацией городского округа «Город Калининград» с последующим взысканием понесенных затрат с собственника (правообладателя) стационарного предприятия общественного питания.

5.3. При необходимости выполнения ремонтных, профилактических и иных работ на инженерных сетях, коммуникациях и иных объектах инфраструктуры городского округа «Город Калининград», а также проведения общегородских мероприятий, во время выполнения которых невозможно функционирование сезонной площадки, КЭФиК уведомляет собственника (правообладателя) стационарного предприятия общественного питания о необходимости демонтажа конструкций сезонной площадки (полностью либо частично) с указанием дат начала и окончания соответствующих работ.

При необходимости проведения аварийных работ уведомление производится незамедлительно. Собственник (правообладатель) стационарного предприятия общественного питания обязан обеспечить возможность проведения соответствующих работ в указанный КЭФиКом период времени.

**6. Требования к сезонным площадкам**

6.1. Сезонные площадки должны соответствовать требованиям безопасности, технических регламентов, государственных стандартов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Калининградской области, а также не должны нарушать (ухудшать) архитектурный облик застройки и соответствовать стилистике здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания.

Эксплуатация сезонной площадки осуществляется с учетом требований [Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»](http://docs.cntd.ru/document/901729631), [Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»](http://docs.cntd.ru/document/9005388), [Правил оказания услуг общественного питания](http://docs.cntd.ru/document/9047537), утвержденных [постановлением Правительства Российской Федерации от 15.08.1997 № 1036](http://docs.cntd.ru/document/9047537), санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1079-01, утвержденных [постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 08.11.2001 № 31](http://docs.cntd.ru/document/901802127), настоящего Положения других нормативных актов.

Не допускается использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, игра на музыкальных инструментах, пение, а также иные действия, нарушающие требования к тишине и покою граждан, установленные законом Калининградской области от 06.11.2014 № 353 «Об обеспечении тишины и покоя граждан в ночное время на территории Калининградской области».

6.2. Внешний вид сезонной площадки должен соответствовать проекту и ее размещение не должно создавать помех основному функциональному использованию и визуальному восприятию окружающей среды территорий, на которых она размещается.

6.2.1. При обустройстве сезонной площадки используются сборно-разборные (легковозводимые) конструкции, элементы оборудования, которые должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном стиле с учетом колористического решения фасадов и стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно-градостроительного решения окружающей застройки и особенностей благоустройства прилегающей территории.

6.2.2. Ограждение площадки не должно превышать высоту 0,9 метра.

6.2.3. В случае размещения нескольких сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания, принадлежащих разным собственникам (правообладателям) и расположенных в одном здании, строении, сооружении, конструкции сезонных площадок и элементы оборудования должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном облике.

6.3. Сезонные площадки должны непосредственно примыкать к стационарному предприятию общественного питания или находиться на расстоянии не более 10 метров от стационарного предприятия питания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, при этом границы места размещения сезонной площадки не должны нарушать права собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений.

Указанное в настоящем пункте расстояние измеряется по прямой линии от входа в здание, строение, сооружение, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, до ближайших к такому зданию, строению, сооружению крайних элементов сезонной площадки.

6.4. Площадь сезонной площадки не может превышать площадь стационарного предприятия общественного питания, при котором оно размещается.

6.5. Расположение сезонной площадки не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта.

6.6. Не допускается размещение сезонных площадок в арках зданий, на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках.

Размещение сезонных площадок над грунтовыми (незапечатанными) поверхностями, над травяным покровом/газоном допускается только при условии организации технологического настила.

6.7. Если стационарное предприятие общественного питания не осуществляет деятельность, эксплуатация сезонной площадки не допускается.

6.8. Самовольное изменение местоположения, площади сезонной площадки, требований эскизного проекта сезонной площадки КЭФиК является основанием для расторжения Догоовра в одностороннем порядке.

В случае досрочного расторжения Договора демонтаж производится согласно пп. 5.2.1., 5.2.2. настоящего Положения.

В случае досрочного расторжения Договора, оплата за размещение сезонной площадки не возвращается.

### 7. Заключительные положения

7.1. Во взаимоотношениях сторон, не урегулированных настоящим Положением, стороны руководствуются нормами действующего законодательства.

Приложение № 1  
к Положению

**Методика расчета размера платы**

**за право размещения сезонной площадки при стационарных предприятиях общественного питания**

**на территории городского округа «Город Калининград»**

1. Методика расчета размера платы за право размещения сезонной площадки при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (далее - Методика) устанавливает порядок определения платы за размещение сезонных площадок на территории города Калининграда.

2. Основанием для установления и взимания платы является Договор на размещение сезонной площадки при стационарных предприятиях общественного питания (далее – Договор), заключенный комитетом экономики, финансов и контроля.

3. Плата устанавливается в виде единовременного платежа за период, указанный в Договоре.

4. Плата за размещение сезонной площадки определяется по формуле:

А = С:365 (дней) \* N \* S , где:

А - размер платы за размещение сезонной площадки;

С - удельный показатель кадастровой стоимости земель кадастрового квартала, определяемый в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области;

N – количество дней размещения площадки согласно условиям Договора;

S – площадь сезонной площадки, определяема в соответствии со Схемой.

5. Для расчета размера платы для территорий, на которые не установлена кадастровая стоимость земли, применяется средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель населенных пунктов в разрезе муниципальных районов Калининградской области.

Приложение № 2  
к Положению

Заместителю главы дминистрации,

председателю комитета экономики,

финансов и контроля

Н.А. Дмитриевой

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

1. Прошу включить (внести изменения)[[1]](#footnote-1) во временную схему размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград».

**Адрес** размещения стационарного предприятия общественного питания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Площадь** стационарного предприятия общественного питания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**Площадь** сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Настоящим Заявитель предоставляет право на обработку персональных данных.

3. К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

1. Схема планировочной организации земельного участка, выполненную на инженерно-топографическом плане земельного участка в масштабе, с размерной привязкой.
2. Правоустанавливающие документы на стационарное предприятие общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки (копии, заверенные заявителем подписью и печатью при наличии).  
   3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Заявитель/представитель Заявителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

М.П.

Приложение № 3  
к Положению

БЛАНК КОМИТЕТА ЭКОНОМИКИ, ФИНАНСОВ И КОНТРОЛЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уведомление

о включении (внесении изменений)во временную схему размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»

Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград», рассмотрев Ваше заявление от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_, сообщает о включении (внесении изменений) во временную схему \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград», сезонной площадки, расположенной по адресу: г. Калининград, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заместитель главы администрации,

председатель комитета экономики,

финансов и контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

Приложение № 4  
к Положению

БЛАНК КОМИТЕТА ЭКОНОМИКИ, ФИНАНСОВ И КОНТРОЛЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уведомление

об отказе во включении (внесении изменений) в схему размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»

Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград», рассмотрев Ваше заявление от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_, сообщает об отказе во включении (внесении изменений) во временную схему размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград», сезонной площадки, расположенной по адресу: г. Калининград, \_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на основании того, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заместитель главы администрации,

председатель комитета экономики,

финансов и контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

Приложение № 5  
к Положению

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ исх. N \_\_\_\_\_\_\_

Заместителю главы администрации,

председателю комитета экономики,

финансов и контроля

Н.А. Дмитриевой

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

на заключение договора на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания

на территории городского округа «Город Калининград»

1. Изучив Положение о размещении сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Положение), а также применимые к данному Положению законодательство и нормативные правовые акты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование собственника (правообладателя) стационарного предприятия общественного питания, ИНН)

(далее - Заявитель) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя для юридического лица или ндивидуального предпринимателя)

просит заключить договор на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» в соответствии с предоставленными документами на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Местоположение сезонной площадки (адресные ориентиры):   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Заявитель берет на себя обязательство по обеспечению работы сезонной площадки на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калининградской области, городского округа «Город Калининград», требованиями Положения.

3. Настоящим заявлением Заявитель подтверждает, что в отношении  
него не проводится процедура ликвидации, признания неплатежеспособным (банкротом), деятельность не приостановлена.

4. Заявитель уведомлен, что в случае несоответствия заявления и  
представленных документов требованиям Положения ему может быть отказано в приеме заявления или заключении Договора.

5. Заявитель несет ответственность за представление недостоверной, неполной информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Настоящим Заявитель предоставляет право на обработку персональных данных.

7. К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

Заявитель/представитель Заявителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)  
  
М.П.

Приложение № 6  
к Положению

**Договор**

**на размещение сезонной площадки**

**при стационарных предприятиях общественного питания**

**на территории городского округа «Город Калининград**»

г. Калининград « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград», именуемый в дальнейшем Уполномоченный орган, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (ей) на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, распоряжения администрации городского округа «Город Калининград» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Оператор, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
   1. Уполномоченный орган предоставляет Оператору право на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (далее – сезонной площадки) в месте, расположенном по адресу: г. Калининград, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ориентир\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. СРОКИ ДОГОВОРА

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и действует до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ СЕЗОННОЙ ПЛОЩАДКИ

3.1. Оператор обязан использовать место размещения сезонной площадки для целей, создания дополнительных посадочных мест и улучшения организации и качества оказания услуг населению.

3.2. Ответственность за эксплуатацию (содержание) сезонной площадки и места его размещения несет Оператор.

1. ЦЕНА ДОГОВОРА

4.1. Цена договора определена согласно методике расчета размера платы за право размещения сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.

4.2. Обязательство Оператора по оплате считается исполненным в момент поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 4.3 настоящего Договора.

4.3. Оплата по настоящему Договору  перечисляется по следующим реквизитам:

**Получатель: УФК по Калининградской области (КЭФиК, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»**

**Счет: № 40101810000000010002**

**Банк получателя: отделение Калининград город Калининград**

**БИК: 042748001**

**ИНН: (администратора) 3905015619**

**КПП: (администратора) 390601001**

**КБК: 00511502040040010140 - основной платеж**

**ОКТМО: 27701000**

Назначение платежа: оплата по Договору № от (указать дату заключения Договора) за (указать период, за который вносится оплата).

4.4. В случае, если сезонная площадка не будет размещена Оператором по причинам, не зависящим от Уполномоченного органа, плата, внесенная Оператором в соответствии с настоящим Договором, возврату не подлежит.

Атракцион

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА

5.1. Оператор имеет право:

5.1.1. Использовать предоставленное место для размещения сезонной площадки на территории города городского округа «Город Калининград».

5.2. Оператор обязан:

5.2.1. Осуществлять деятельность на сезонной площадке в соответствии с законодательством Российской Федерации, Калининградской области и муниципальными правовыми актами городского округа «Город Калининград».

5.2.2. Осуществлять размещение сезонной площадки, его эксплуатацию в соответствии с установленными нормами, правилами и требованиями.

5.2.3. Содержать сезонную площадку в чистоте и порядке, в надлежащем виде, производить уборку в соответствии с санитарными требованиями по содержанию и уборке городских территорий.

5.2.4. Не нарушать права землепользователей.

5.2.5. Заключить договоры на вывоз твердых коммунальных отходов с организациями, предоставляющими такие услуги.

5.2.6. При необходимости выполнения ремонтных, профилактических и иных работ на инженерных сетях, коммуникациях и иных объектах инфраструктуры городского округа «Город Калининград», а также проведения общегородских мероприятий, во время выполнения которых невозможно функционирование сезонной площадки, освободить место размещения сезонной площадки в сроки и на период, указанные в уведомлении комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград».

5.2.7. При прекращении деятельности стационарного предприятия общественного питания, по окончании срока действия Договора или его досрочном расторжении в 3 дневный срок демонтировать сезонную площадку и провести благоустроительные работы на месте, предоставленном для размещения сезонной площадки.

В случае неисполнения указанного требования демонтаж сезонной площадки будет осуществлен администрацией городского округа «Город Калининград» с последующим взысканием с Оператора понесенных расходов в судебном порядке.

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА

6.1. Уполномоченный орган контролирует соблюдение Оператором условий настоящего Договора.

6.2. Уполномоченный орган обязан:

6.2.1. Не нарушать прав Оператора, предусмотренных законодательством РФ, и настоящим Договором.

6.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

1. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

7.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством РФ.

1. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры сторон, вытекающие из исполнения условий настоящего Договора, разрешаются в претензионном порядке, а в случае неурегулирования спорных вопросов в судебном порядке.

1. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор может быть досрочно расторгнут:

9.1.1. В случае использования Оператором места размещения сезонной площадки не по целевому назначению, указанному в п. 1.1. настоящего Договора.

9.1.2. В случае самовольного изменения Оператором местоположения, площади, требований эскизного проекта сезонной площадки.

9.1.3. Неоднократного неисполнения Оператором обязательств по Договору.

9.1.4. При прекращении деятельности стационарного предприятия общественного питания.

9.1.5. По соглашению сторон.

9.2. Договор прекращает свое действие в случае прекращения правоспособности Оператора.

9.3. В случае досрочного расторжения Договора демонтаж производится согласно п. 5.2.7. Договора.

9.4. В случае досрочного расторжения Договора, оплата за размещение сезонной площадки предпринимателю не возвращается.

1. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой из сторон.

10.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до окончания срока, указанного в пункте 2.1 настоящего Договора.

1. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН:  Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»  236035, г. Калининград, пл. Победы, 1  Заместитель главы администрации, председатель комитета экономики,  финансов и контроля  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Дмитриева | ОПЕРАТОР: |

Приложение № 7  
к Положению

БЛАНК КОМИТЕТА ЭКОНОМИКИ, ФИНАНСОВ И КОНТРОЛЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уведомление об отказе

в заключении договора на размещение сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания

на территории городского округа «Город Калининград»

Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград», рассмотрев Ваше заявление от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_, сообщает об отказе в заключении договора на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа «Город Калининград», расположенного по адресу г. Калининград, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

на основании того, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заместитель главы администрации,

председатель комитета экономики,

финансов и контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

Приложение № 8  
к Положению

**ВРЕМЕННАЯ СХЕМА**

размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Местоположение сезонной площадки** | **Наименование стационарного предприятия общественного питания** | **Площадь**  **сезонной площадки** | **Собственник (правообладатель) стационарного предприятия общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки** |
| **1.** |  |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |  |

1. В случае внесения изменений в схему размещения сезонной площадки при стационарных предприятиях общественного питания указать причину изменений (местоположение, площадь, внесение изменений в проект и др.) [↑](#footnote-ref-1)