

ПРОТОКОЛ

приема заявок от претендентов и признания их участниками аукциона по продаже муниципального имущества, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества

28 августа 2017 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: Маштакова В.А.

Членов комиссии: Магона В.П., Мишиной С.В.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайловой Н.А.

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», по назначенному к проведению 30 августа 2017 года аукциону, открытому по составу участников и закрытому по форме подачи предложений по цене муниципального имущества (информационное сообщение № 10-аи-2017 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 27.07.2017 № 32-с (575), а также на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru (извещение от 27.07.2017 № 190717/0092515/01):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Парковая, 14, кадастровый номер: 39:15:151311:45, общей площадью 307,4 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:151311:31, площадью 1135,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Парковая.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2017 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2017 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 16.11.2016 № 345 (в посл. ред.), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 18.07.2017 № 3422/р-КМИ.
3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений по цене.
4. Начальная цена приватизируемого имущества – 480 000 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 96 000 рублей.
6. Обременение: весь земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего лота имеет существующие обременения, ограничения права, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды, Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Балтийского моря, зона с особыми условиями использования территорий, 39.00.2.143, Распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" № 78 от 26.09.2016 г.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4268	Гражданка РФ Самкова Людмила Николаевна	21 августа 2017 года 11 часов 35 минут	21.08.2017 г., платежное поручение № 18726, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 96 000 рублей

2	4269	Гражданка РФ Самкова Ольга Петровна	22 августа 2017 года 09 часов 40 минут	22.08.2017 г., платежное поручение № 658306, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 96 000 рублей
3	4270	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	22 августа 2017 года 09 часов 55 минут	22.08.2017 г., платежное поручение № 695952, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 96 000 рублей

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества:

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4268	Гражданка РФ Самкова Людмила Николаевна	21 августа 2017 года 11 часов 35 минут	21.08.2017 г., платежное поручение № 18726, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 96 000 рублей
2	4269	Гражданка РФ Самкова Ольга Петровна	22 августа 2017 года 09 часов 40 минут	22.08.2017 г., платежное поручение № 658306, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 96 000 рублей
3	4270	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	22 августа 2017 года 09 часов 55 минут	22.08.2017 г., платежное поручение № 695952, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 96 000 рублей

2. В связи с отсутствием заявок по лоту № 2 (нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Парковая, 23, кадастровый номер: 39:15:151310:97, общей площадью 311,9 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:151310:53, площадью 1530,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Парковая) признать торги по данному лоту несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объект, указанный в пункте 2 настоящего протокола в соответствии с действующим законодательством.

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса

