Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 февраля 2012 г. N 108

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН,

КОТОРЫЕ МОГУТ БЫТЬ ПРИНЯТЫ В ЧЛЕНЫ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ

КООПЕРАТИВОВ, СОЗДАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ОТДЕЛЬНЫМИ

ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ, И ОСНОВАНИЙ ВКЛЮЧЕНИЯ УКАЗАННЫХ

ГРАЖДАН, А ТАКЖЕ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ 3 И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ,

В СПИСКИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО БЫТЬ ПРИНЯТЫМИ

В ЧЛЕНЫ ТАКИХ КООПЕРАТИВОВ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 29.08.2012 [N 869](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA8E7F2F707173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449FYEf6O),

от 10.04.2013 [N 324](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CADE2F7FB06173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEf3O), от 26.03.2014 [N 230](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CADE7F6F903173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4497YEf1O), от 04.02.2015 [N 100](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEfAO),

от 06.03.2015 [N 201](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE7FEFE00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C459EYEf5O), от 29.12.2016 [N 1540](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE3F5FF06173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C479EYEf0O))

В соответствии с [частью 4 статьи 16.5](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4099YEfAO) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и [пунктом 9.2 статьи 3](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE2F3FF04173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C459AYEf7O) Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановляет:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA8E7F2F707173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEf3O) Правительства РФ от 29.08.2012 N 869)

1. Утвердить прилагаемый перечень категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов.

(п. 1 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CADE2F7FB06173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEf0O) Правительства РФ от 10.04.2013 N 324)

2. Установить, что разъяснения по вопросам применения [перечня](#P40), утвержденного настоящим постановлением, вправе давать Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CADE7F6F903173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4497YEf1O) Правительства РФ от 26.03.2014 N 230)

3. Министерству регионального развития Российской Федерации и Министерству здравоохранения и социального развития Российской Федерации с участием Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства представить в I квартале 2012 г. в Правительство Российской Федерации предложения по включению в [перечень](#P40), утвержденный настоящим постановлением, категорий граждан из числа лиц, которые замещают должности федеральной государственной гражданской службы и (или) являются работниками федеральных государственных органов.

Председатель Правительства

Российской Федерации

В.ПУТИН

Утвержден

постановлением Правительства

Российской Федерации

от 9 февраля 2012 г. N 108

ПЕРЕЧЕНЬ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН,

КОТОРЫЕ МОГУТ БЫТЬ ПРИНЯТЫ В ЧЛЕНЫ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ

КООПЕРАТИВОВ, СОЗДАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ОТДЕЛЬНЫМИ

ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ, И ОСНОВАНИЙ ВКЛЮЧЕНИЯ УКАЗАННЫХ

ГРАЖДАН, А ТАКЖЕ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ 3 И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ,

В СПИСКИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО БЫТЬ ПРИНЯТЫМИ

В ЧЛЕНЫ ТАКИХ КООПЕРАТИВОВ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 29.08.2012 [N 869](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA8E7F2F707173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEf1O),

от 10.04.2013 [N 324](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CADE2F7FB06173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEf6O), от 04.02.2015 [N 100](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEfAO), от 06.03.2015 [N 201](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE7FEFE00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C459EYEf5O),

от 29.12.2016 [N 1540](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE3F5FF06173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C479EYEf0O))

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CAFE6FFF702173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449FYEf6O) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

1. Граждане, для которых работа на федеральных государственных унитарных предприятиях, являющихся научными организациями, в федеральных государственных организациях, в том числе научных организациях, является основным местом работы, за исключением граждан, указанных в [пунктах 3](#P74) - [6](#P105) и [6(2)](#P127) - [8](#P150) настоящего перечня, при наличии следующих оснований в совокупности:

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 29.08.2012 [N 869](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA8E7F2F707173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEf7O), от 06.03.2015 [N 201](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE7FEFE00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C459EYEf4O))

а) общий стаж работы гражданина в указанных организациях составляет не менее 5 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE2FFFD02173FA4CC4F6F5BY2f6O) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства или указанными организациями либо федеральным государственным органом, в ведении которого находятся такие организации, на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3FEF601173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4799YEf2O) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее - Фонд) ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в соответствии с отдельными федеральными законами (далее - кооперативы), земельных участках, находящихся в федеральной собственности, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участках Фонда (далее - земельные участки). В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf3O) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

г) гражданин является научным или инженерно-техническим работником (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) научной организации, которая на основе показателей оценки результативности деятельности в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE3F4F803173FA4CC4F6F5BY2f6O) Правительства Российской Федерации от 8 апреля 2009 г. N 312 "Об оценке результативности деятельности научных организаций, выполняющих научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы гражданского назначения" отнесена к научной организации-лидеру, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4099YEf3O) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21YAfEO) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "д"](#P64) настоящего пункта;

д) гражданин является научным или инженерно-техническим работником (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) указанных организаций, которые осуществляют научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров в соответствии с утвержденными Указом Президента Российской Федерации от 7 июля 2011 г. N 899 приоритетными [направлениями](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA2E3F1FB05173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEf6O) развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и [перечнем](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA2E3F1FB05173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf6O) критических технологий Российской Федерации, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4099YEf3O) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21YAfEO) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "г"](#P63) настоящего пункта.

2. Военнослужащие, проходящие военную службу по контракту, в том числе проходящие военную службу за пределами территории Российской Федерации, при наличии следующих оснований в совокупности:

а) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE2FFFD02173FA4CC4F6F5BY2f6O) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

б) гражданин не является участником накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих;

в) гражданин принят федеральным органом исполнительной власти (федеральным государственным органом), в котором предусмотрена военная служба, на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3FEF601173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4799YEf2O) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 04.02.2015 [N 100](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf2O), от 29.12.2016 [N 1540](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE3F5FF06173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C479EYEf0O))

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CAFE6FFF702173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449FYEf6O) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

3. Граждане, которые отвечают требованиям, указанным в [абзацах втором](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE1FFFD05173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E23AB25Y4f0O) и [третьем пункта 7](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE1FFFD05173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E23AB25Y4f1O) Правил предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, и являются научными работниками научных организаций из числа организаций, указанных в [части 4 статьи 16.5](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4099YEfAO) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", при наличии следующих оснований в совокупности:

а) гражданин принят органом местного самоуправления или научной организацией на учет по месту своего жительства в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3FEF601173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4799YEf2O) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf2O) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

б) гражданин является научным работником научной организации, которая на основе показателей оценки результативности деятельности этой научной организации в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE3F4F803173FA4CC4F6F5BY2f6O) Правительства Российской Федерации от 8 апреля 2009 г. N 312 отнесена к научной организации-лидеру, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4099YEf3O) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21YAfEO) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "в"](#P78) настоящего пункта;

в) гражданин является научным работником научной организации, которая осуществляет научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров в соответствии с утвержденными Указом Президента Российской Федерации от 7 июля 2011 г. N 899 приоритетными [направлениями](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA2E3F1FB05173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEf6O) развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и [перечнем](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA2E3F1FB05173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf6O) критических технологий Российской Федерации, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4099YEf3O) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21YAfEO) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "б"](#P77) настоящего пункта.

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CAFE6FFF702173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449FYEf6O) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

4. Научные или инженерно-технические работники (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала), для которых работа в государственных академиях наук, организациях, созданных такими академиями наук и (или) подведомственных им (за исключением организаций социальной сферы), является основным местом работы, при наличии следующих оснований в совокупности:

а) общий стаж работы гражданина в должности научного работника составляет не менее 5 лет или в должности инженерно-технического работника - не менее 7 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE2FFFD02173FA4CC4F6F5BY2f6O) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства или государственной академией наук либо организацией, созданной такой академией наук и (или) подведомственной ей (за исключением организаций социальной сферы), на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3FEF601173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4799YEf2O) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf2O) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

г) гражданин является научным или инженерно-техническим работником (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) государственной академии наук или научной организации, созданной такой академией наук и (или) подведомственной ей (за исключением организаций социальной сферы), которые на основе показателей оценки результативности деятельности этих организаций в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE3F4F803173FA4CC4F6F5BY2f6O) Правительства Российской Федерации от 8 апреля 2009 г. N 312 отнесены к научной организации-лидеру, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4099YEf3O) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21YAfEO) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "д"](#P89) настоящего пункта;

д) гражданин является научным или инженерно-техническим работником (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) государственной академии наук или организации, созданной такой академией наук и (или) подведомственной ей (за исключением организаций социальной сферы), которые осуществляют научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров в соответствии с утвержденными Указом Президента Российской Федерации от 7 июля 2011 г. N 899 приоритетными [направлениями](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA2E3F1FB05173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEf6O) развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и [перечнем](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA2E3F1FB05173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf6O) критических технологий Российской Федерации, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4099YEf3O) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21YAfEO) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "г"](#P88) настоящего пункта.

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CAFE6FFF702173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449FYEf6O) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

5. Научные или инженерно-технические работники (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала), для которых работа в научных организациях, которым присвоен статус государственных научных центров, является основным местом работы, при наличии следующих оснований в совокупности:

а) общий стаж работы гражданина в должности научного работника составляет не менее 5 лет или в должности инженерно-технического работника (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) - не менее 7 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE2FFFD02173FA4CC4F6F5BY2f6O) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства или федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится указанная научная организация, или научной организацией, которой присвоен статус государственного научного центра, на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3FEF601173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4799YEf2O) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf2O) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

г) гражданин является научным или инженерно-техническим работником (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) научной организации, которой присвоен статус государственного научного центра и которая на основе показателей оценки результативности деятельности этой научной организации в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE3F4F803173FA4CC4F6F5BY2f6O) Правительства Российской Федерации от 8 апреля 2009 г. N 312 отнесена к научной организации-лидеру, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4099YEf3O) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21YAfEO) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "д"](#P100) настоящего пункта;

д) гражданин является научным или инженерно-техническим работником (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) научной организации, которой присвоен статус государственного научного центра и которая осуществляет научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров в соответствии с утвержденными Указом Президента Российской Федерации от 7 июля 2011 г. N 899 приоритетными [направлениями](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA2E3F1FB05173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEf6O) развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и [перечнем](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA2E3F1FB05173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf6O) критических технологий Российской Федерации, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4099YEf3O) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21YAfEO) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "г"](#P99) настоящего пункта.

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CAFE6FFF702173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449FYEf6O) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

6. Научно-педагогические работники, для которых работа в федеральных государственных образовательных организациях высшего образования является основным местом работы, при наличии следующих оснований в совокупности:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE7FEFE00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C459EYEfAO) Правительства РФ от 06.03.2015 N 201)

а) общий стаж работы гражданина в должности научно-педагогического работника составляет не менее 5 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE2FFFD02173FA4CC4F6F5BY2f6O) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства, федеральной государственной образовательной организацией высшего образования или федеральным государственным органом, в ведении которого находится указанная федеральная государственная образовательная организация, на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3FEF601173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4799YEf2O) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 04.02.2015 [N 100](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf2O), от 06.03.2015 [N 201](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE7FEFE00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C459DYEf3O))

г) гражданин замещает должность научно-педагогического работника федеральной государственной образовательной организации высшего образования, осуществляющей реализацию образовательных программ высшего образования по специальностям и направлениям подготовки высшего образования, которые соответствуют приоритетным направлениям модернизации и технологического развития российской экономики и [перечень](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA2E4F7F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449FYEf4O) которых утверждается в установленном порядке, или по специальностям и направлениям подготовки высшего образования в области культуры, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4C9EYEfAO) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4C9DYEf5O) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно.

(пп. "г" в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE7FEFE00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C459DYEf2O) Правительства РФ от 06.03.2015 N 201)

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CAFE6FFF702173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449FYEf6O) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

6(1). Граждане, замещающие [должности](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA9EBFEF701173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449FYEf7O) федеральной государственной гражданской службы и (или) являющиеся работниками федеральных государственных органов, при наличии следующих оснований в совокупности:

а) замещение должности (должностей) государственной гражданской службы Российской Федерации не менее 3 лет - для федеральных государственных гражданских служащих либо общий стаж работы в федеральном государственном органе не менее 3 лет - для работников федеральных государственных органов, замещающих должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE2FFFD02173FA4CC4F6F5BY2f6O) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства или федеральным государственным органом на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3FEF601173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4799YEf2O) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете либо гражданин имеет право на предоставление единовременной субсидии на приобретение жилого помещения в порядке, предусмотренном [постановлением](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE4FFFD01173FA4CC4F6F5BY2f6O) Правительства Российской Федерации от 27 января 2009 г. N 63 "О предоставлении федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения", - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf2O) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

(п. 6(1) введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA8E7F2F707173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEf5O) Правительства РФ от 29.08.2012 N 869)

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CAFE6FFF702173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449FYEf6O) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

6(2). Граждане, которые замещают должности работников образования, работников в сфере здравоохранения, работников культуры, предусмотренные единым квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и служащих, и для которых работа в федеральных государственных общеобразовательных организациях, федеральных государственных учреждениях здравоохранения или федеральных государственных учреждениях культуры соответственно является основным местом работы, при наличии следующих оснований в совокупности:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE7FEFE00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C459DYEf7O) Правительства РФ от 06.03.2015 N 201)

а) общий стаж работы гражданина в государственных и муниципальных общеобразовательных организациях, учреждениях здравоохранения или учреждениях культуры составляет не менее 5 лет;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf0O) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE2FFFD02173FA4CC4F6F5BY2f6O) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства или указанными организациями и учреждениями либо федеральным государственным органом, в ведении которого находятся такие учреждения, на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3FEF601173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4799YEf2O) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 04.02.2015 [N 100](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf7O), от 06.03.2015 [N 201](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FAAE7FEFE00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C459DYEf6O))

(п. 6(2) введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA8E7F2F707173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf2O) Правительства РФ от 29.08.2012 N 869)

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. Постановления Правительства РФ от 26.04.2013 [N 376](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CAFE6FFF702173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449FYEf6O), от 23.09.2013 [N 837](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CAEE1F3FA05173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449FYEf6O).

6(3). Граждане, являющиеся работниками организаций оборонно-промышленного комплекса, сведения о которых включены в сводный реестр таких организаций в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA3E6F0FB04173FA4CC4F6F5BY2f6O) Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2004 г. N 96 "О сводном реестре организаций оборонно-промышленного комплекса", для которых работа в указанных организациях является основным местом работы, при наличии следующих оснований в совокупности:

а) общий стаж работы в организации оборонно-промышленного комплекса не менее 5 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE2FFFD02173FA4CC4F6F5BY2f6O) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства, федеральным органом исполнительной власти из числа указанных в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C429EYEf3O) и [4 части 6.12 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C429EYEf0O) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом" или государственной академией наук на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3FEF601173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4799YEf2O) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf6O) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

(п. 6(3) введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CADE2F7FB06173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449EYEfBO) Правительства РФ от 10.04.2013 N 324)

7. Граждане из числа лиц, указанных в [пунктах 1](#P57) - [6(3)](#P139) настоящего перечня, являющиеся родителями в семье, имеющей 1 ребенка и более, в которой возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет, при наличии следующих оснований в совокупности:

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 29.08.2012 [N 869](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA8E7F2F707173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf6O), от 10.04.2013 [N 324](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CADE2F7FB06173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf0O))

а) гражданин принят на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г. или признан органом местного самоуправления по месту его постоянного жительства нуждающимся в жилых помещениях после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3FEF601173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4799YEf2O) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, принят ли он на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf5O) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE2FFFD02173FA4CC4F6F5BY2f6O) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

8. Граждане, являющиеся родителями в семье, имеющей 3 и более детей, при наличии следующих оснований в совокупности:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CADE2F7FB06173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf7O) Правительства РФ от 10.04.2013 N 324)

а) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE2FFFD02173FA4CC4F6F5BY2f6O) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

б) гражданин принят на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3FEF601173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C4799YEf2O) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E24AAY2f8O) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABEAF0FB00173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf5O) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

8(1). Граждане из числа лиц, указанных в [пункте 6(1)](#P117) настоящего перечня, замещающие должности категорий "руководители" и "помощники (советники)" федеральной государственной гражданской службы высшей группы должностей, без учета оснований, предусмотренных [подпунктами "а"](#P118) и ["в" пункта 6(1)](#P120) настоящего перечня, по решению руководителя федерального государственного органа.

(п. 8(1) введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33CA8E7F2F707173FA4CC4F6F5B264E33A2EA8E21AA2C449DYEf4O) Правительства РФ от 29.08.2012 N 869)

9. Граждане из числа лиц, предусмотренных [пунктами 1](#P57) - [8](#P150) настоящего перечня, имеющие право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=77042C62D891263A55C77E42914665D33FABE3F6F905173FA4CC4F6F5BY2f6O) "О содействии развитию жилищного строительства", без учета оснований, предусмотренных настоящим перечнем, - по отдельным решениям Правительства Российской Федерации.