

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 14.06.2024 № и-КГРиЦ-5878**  
**о результатах общественных обсуждений**

**Наименование проекта:** «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины» (код 4.4) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:15:110607:16» (далее – Проект).

**Организатор общественных обсуждений:** комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет, Администрация).

**Постановление о проведении общественных обсуждений:** постановление Администрации № 351 от 22.05.2024 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины» (код 4.4) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:15:110607:16».

**Дата и источник опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений:**

- официальное печатное издание органа местного самоуправления газета «Гражданин» выпуск № 20 (2446) от 23.05.2024;

- официальный сайт администрации» <http://www.klgd.ru/> (далее – сайт администрации) в разделе: «Направления деятельности - Строительство - Общественные обсуждения, публичные слушания – Общественные обсуждения – Условно разрешенный вид использования»;

- официальный сайт ГКУ КО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» ([https://mfc39.ru/partners\\_news/](https://mfc39.ru/partners_news/));

- экспозиция Проекта в помещении МКУ «Центр документационного обеспечения деятельности администрации» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1.

Гиперссылка на график проведения общественных обсуждений и публичных слушаний указывается ежемесячно в пресс-релизе в ленте новостей на сайте Администрации.

График проведения общественных обсуждений и публичных слушаний с информационными материалами ежемесячно направляется в городскую библиотеку имени А.П. Чехова (пр-кт Московский, 39, г. Калининград).

**Реквизиты протокола общественных обсуждений:** протокол общественных обсуждений от «13» июня 2024 года.

**Сведения о проведении экспозиции:**

- место проведения: МКУ «Центр документационного обеспечения деятельности администрации городского округа «Город Калининград»» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1;

- период проведения: с 31.05.2024 по 10.06.2024;

- консультации по Проекту: 04.06.2024 с 10.00 до 11.00; 06.06.2024 с 16.00 до 17.00.

**Количество участников общественных обсуждений, в том числе в период работы экспозиции:** 2 участника.

**Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан Проект:** предложения не поступали

**Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:**

2 участника выразили положительное мнение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины» (код 4.4) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:15:110607:16. Один из них, смежный землепользователь, отразил необходимость при проектировании и строительстве объекта капитального строительства (магазин) учесть все градостроительные регламенты, противопожарные нормы, требования к обеспечению инсоляции по отношению к смежным объектам.

**Аргументированные рекомендации и выводы организатора общественных обсуждений:**

Общественные обсуждения проведены в соответствии со ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Организатор в соответствии с действующим градостроительным законодательством направляет в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области заключение о результатах общественных обсуждений, протокол общественных обсуждений, книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта для рассмотрения и принятия решения в установленном законом порядке уполномоченным органом.

Заключение подлежит опубликованию в официальном печатном издании органа местного самоуправления (газета «Гражданин») 20.06.2024.

Первый заместитель главы  
администрации, председателя  
комитета городского  
развития и цифровизации  
администрации городского округа  
«Город Калининград»

И. Н Шлыков