

№ уч-ка	Назначение	Адрес	Год стро-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Кол кв.	Кол жит.	Удельн. показат ель зем. доли	Расчетн. площадь зем. уч., кв.м	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10	11	12
	<b>Площадь квартала в согласованных границах</b>									<b>Ск.=</b>	<b>56277,00</b>	
1	Земельный участок под сущ. здание	ул. Лужская, 23-25									1200,00	аренда*
2	Земельный участок под строительство торгового павильона										266,00	аренда
3	Земельный участок под строит-во блок-секции блокир. жилого дома	ул. Лужская, 21в									600,00	аренда
4	Земельный участок под строит-во блок-секции блокир. жилого дома	ул. Лужская, 21б									600,00	аренда
5	Земельный участок под строит-во инд. жилого дома	ул. Лужская, 21а									816,00	аренда
6	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул. Лужская, 19									600,00	аренда
	<b>Всего ранее созданных (сформированных и зарегистрированных в ЕГРЗ) зем.уч.</b>										<b>4082,00</b>	
	<b>в т.ч. в границах кр. линий</b>										<b>4189,00</b>	
7	Земельный участок под сущ. жилой дом										826,00	аренда
8	Земельный участок под сущ. здания МОУ СОШ №53										11622,00	аренда
	<b>Всего ранее сформированных зем. участков</b>										<b>12448,00</b>	
	<b>Всего ранее созданных и ранее сформированных зем. участков</b>										<b>16530,00</b>	
	<b>в т.ч. в границах кр. линий, Sc.з.у. =</b>										<b>16637,00</b>	
	<b>Территория межевания См.=Ск.-Sc.з.у.</b>										<b>39640,00</b>	
9	Муниципальные земли									<b>См.з. =</b>	<b>5650,00</b>	
10	Земельный участок под сущ. нежилое здание ВНС										1298,00	
11	Земельный участок под сущ. торговый павильон										100,00	
12	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул. Алданская, 4	1983	5	4550,00	90	242	1,36	6188,00		6466,00	
13	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул. Лужская, 15	до 1945	1	105,00	1	7			600,00	800,00	
14	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул. Лужская, 17	до 1945	1	102,70	3	7	2,84	291,67		800,00	
15	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул. Лужская, 25	до 1945	1	105,00	1	4			600,00	800,00	
	<b>Всего формируемых зем. участков под сущ. здания Sf.з.у.=</b>										<b>10264,00</b>	
	<b>Всего сверхнормативной территории, Sc.н.=См.-Sf.з.у.-См.з. =</b>										<b>23726,00</b>	
16	Сверхнормативная территория										23726,00	
	<i>в т.ч территория инж. коммуникаций</i>										1464,00	
	<i>охранная зона ЛЭП</i>										2597,00	
	Примечание											
	*Площадь зем. участка в границах красных линий - 1307.00 кв.м											