

Таблица II

№ участка	Назначение	Адрес	Год строительства	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол. кв.	Кол. жит.	Показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч. по СП	Площадь в границах участков	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Площадь квартала в согласованных границах, в т.ч. в границах красных линий										99633,00	
											<b>Ск. = 95660,00</b>	
1	Земельный участок под строительство магазина										97,00*	аренда
2	Земельный участок под строительство инд. жилого дома										600,00	собственность
3	Зем. участок под строительство многоквартирного жилого дома**	ул.Алданская, 22а	1994	5	4630,00	3,00	90	233	0,92	4259,60	6944,00	аренда
4	Земельный участок под сущ. жилой дом										857,00	аренда
	Всего ранее созданных (сформированных и зарегистрированных в ЕГРЗ) зем.уч.										<b>8498,00</b>	
	в т.ч. в границах кр. линий										<b>8476,00</b>	
5	Зем. участок под размещение многоэт. многоквартирных жилых домов										27233,00	аренда
6	Земельный участок под сущ. жилой дом										825,00	аренда
	Всего ранее сформированных зем.уч.										<b>28058,00</b>	
	в т.ч. в границах кр. линий										<b>28058,00</b>	
	<b>Итого ранее созданных и ранее сформированных зем. участков в границах кр. линий, Sc.з.у. = 36534,00</b>											
	<b>Территория подлежащая межеванию Sm.=Ск.-Sc.з.у. 59126,00</b>											
7	Территория водного объекта										11844,00	
	Всего территории водного объекта, Sv.о. =										<b>11844,00</b>	
8	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул.Челюскинская, 16	1970	2	358,20		8	20	2,84	1017,29	1345,00	
9	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул.Челюскинская, 14	до 1945	2	224,20		5	23	2,84	636,73	1050,00	
10	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул.Славянская, 59	инд. жилой дом							600,00	980,00	
11	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул.Алданская, 15	1995	5	5173,70		80	227	0,92	4759,80	5770,00	
12	Зем. уч.к под сущ. жилой дом со встр.-пристр. нежилыми помещениями	ул.Алданская, 22	1986	5	3751,10	440,20	113	207	0,92	3451,01	5226,00	
13	Территория общего пользования (под благоустройство сущ.жилых домов)										651,00	
	Всего формируемых зем.участков под сущ. жилые дома Sf.з.у.=										<b>15022,00</b>	
14	Сверхнормативная территория										174,00	для перераспределения
15	Сверхнормативная территория										246,00	для перераспределения
16	Сверхнормативная территория под размещение объектов строительства										6799,00	
17	Сверхнормативная территория под размещение объектов строительства										18749,00	
18	Сверхнормативная территория под размещение объектов строительства										6292,00	
	Всего сверхнормативной территории Sc.н.=										<b>32260,00</b>	
	Итого формируемых зем.участков										<b>59126,00</b>	
	Примеание											
	* Площадь зем. участка в границах красных линий - 75,00 кв.м											
	** Выполняется проверочный расчет на соответствие нормативной площади ранее созданного земельного участка											