

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол. кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Площадь квартала межевания в согласованных границах										26320,00	
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:											
1	под многоквартирный дом по ул. Береговой, 14									1600,00	39:15:131837:18
2	под строительство многоквартирного дома по ул. Потемкина									1016,00	39:15:131837:15
3	под существующий жилой дом по ул. Потемкина, 15									745,00	39:15:131837:11
4	под существующий индивидуальный жилой дом по ул. Линейной, 10									1019,00	39:15:131837:13
5	под гараж по ул. Береговой, 2									48,00	39:15:131837:8
6	под индивидуальный жилой дом по ул. Береговой, 2А									596,00	39:15:131837:6
7	под существующий многоквартирный дом по ул. Линейной, 8									1000,00	39:15:131837:17
Всего ранее образованных земельных участков										6024,00	
Территория, подлежащая межеванию См.=										20296,00	
Образуемые земельные участки под жилые дома, в т.ч.:											
8	под многоквартирный дом по пер. Потемкина, 3-9 - ул. Береговой, 16	1980	5	4110,10		55	0,88	3616,89	0,79	3233,00	
8/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									198,00	
9	под многоквартирный дом по пер. Потемкина, 1	до 1945	2	254,50		3	2,39	608,26	3,46	880,00	
10	под многоквартирный дом по ул. Потемкина, 25	до 1945	2	269,30		3	2,39	643,63	2,41	650,00	
11	под детский сад по ул. Потемкина, 23									2500,00	
12	под многоквартирный дом по ул. Береговой, 12	до 1945	2	502,20		5	2,39	1200,26	3,04	1525,00	
12/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									115,00	
12/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									92,00	
13	под многоквартирный дом по ул. Потемкина, 19	до 1945	2	352,00		3	2,39	841,28	4,01	1410,00	
13/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									102,00	
14	под многоквартирный дом по ул. Береговой, 6-10	1973	5	3433,10		70	0,88	3021,13	1,32	4535,00	
14/1	проезд -									284,00	
14/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									424,00	
14/3	охранная зона инженерных коммуникаций -									70,00	
15	под многоквартирный дом по ул. Береговой, 4	до 1945	2	437,00		6	2,39	1044,43	3,25	1420,00	
15/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									189,00	
16	под многоквартирный дом по ул. Береговой, 2	до 1945	2	307,20		3	2,39	734,21	3,39	1040,00	
16/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									115,00	
17	под многоквартирный дом по ул. Линейной, 12	до 1945	2	279,00		3	2,39	666,81	2,93	818,00	
17/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									132,00	
17/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									68,00	
18	под многоквартирный дом по ул. Потемкина, 9-13	1990	3	1244,40		18	1,24	1543,06	1,48	1840,00	
18/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									73,00	
Всего:				9358,20	-	169		10975,87		19851,00	
Образуемые земельные участки территории общего пользования, в т.ч.:											
19	территория совместного использования (пешеходная дорожка)*									445,00	
Всего:										445,00	
Всего образуемых земельных участков										20296,00	
ИТОГО*										26320,00	