

Таблица 1

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Площадь территории межевания</b>									<b>83212.00</b>	
<b>Образуемые земельные участки, в т.ч.:</b>										
19	для индивидуального жилищного строительства								<b>947.00</b>	
19/1	охранная зона ЛЭП -								81.00	
19/2	охранная зона инженерных коммуникаций -								27.00	
20	для индивидуального жилищного строительства								<b>1383.00</b>	
20/1	охранная зона инженерных коммуникаций -								34.00	
20/2	охранная зона ЛЭП -								82.00	
22	коммунальное обслуживание								<b>69.00</b>	
23	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2015	15	6416.50	-	0.74	4748.21	<b>0.41</b>	<b>2610.00</b>	
23/1	охранная зона инженерных коммуникаций -								974.00	
23/2	проезд -								438.00	
24	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2015	13	15247.30	-	0.77	11740.19	<b>0.34</b>	<b>5243.00</b>	
24/1	охранная зона инженерных коммуникаций -								1420.00	
24/2	проезд -								592.00	
25	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2014	15	6500.00	-	0.74	4810.00	<b>0.63</b>	<b>4063.00</b>	
25/1	охранная зона инженерных коммуникаций -								419.00	
25/2	охранная зона инженерных коммуникаций -								483.00	
25/3	проезд -								602.00	
26	коммунальное обслуживание (под размещение контейнеров для сбора ТБО)								<b>87.00</b>	
26/1	охранная зона инженерных коммуникаций -								11.00	
27	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2013	9	10430.00	-	0.85	8865.00	<b>0.64</b>	<b>6655.00</b>	
27/1	охранная зона инженерных коммуникаций -								2353.00	
27/2	проезд -								219.00	
27/3	проезд -								633.00	
27/4	пешеходные связи -								91.00	
28	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2012	9	5167.00	-	0.96	4961.18	<b>0.84</b>	<b>4315.00</b>	
28/1	охранная зона инженерных коммуникаций -								588.00	
28/2	пешеходные связи -								156.00	
29	малоэтажная жилая застройка (сквер)								<b>4350.00</b>	
30	малоэтажная многоквартирная жилая застройка								<b>2347.00</b>	
31	земельные участки (территории) общего пользования (сквер)								<b>1552.00</b>	
32	среднеэтажная жилая застройка								<b>3032.00</b>	
33	для индивидуального жилищного строительства								<b>602.00</b>	
33/1	охранная зона инженерных коммуникаций -								73.00	
34	для индивидуального жилищного строительства								<b>499.00</b>	

Таблица 1

34/1	охранная зона инженерных коммуникаций -							36.00	
35	для индивидуального жилищного строительства							617.00	
35/1	охранная зона инженерных коммуникаций -							66.00	
36	малоэтажная многоквартирная жилая застройка							942.00	
37	для индивидуального жилищного строительства							552.00	
38	для индивидуального жилищного строительства							969.00	
39	для индивидуального жилищного строительства							849.00	
40	для индивидуального жилищного строительства							720.00	
41	ведение огородничества							521.00	
42	для индивидуального жилищного строительства							699.00	
42/1	охранная зона инженерных коммуникаций -							19.00	
43	для индивидуального жилищного строительства							1106.00	
43/1	охранная зона инженерных коммуникаций -							106.00	
44	коммунальное обслуживание (под размещение контейнеров для сбора ТБО)							37.00	
45**	земельные участки (территории) общего пользования (второстепенный проезд)							1835.00	
46**	земельные участки (территории) общего пользования (второстепенный проезд)							590.00	
47**	земельные участки (территории) общего пользования (улица Орудийная)							12061.00	
47/1- 47/2	охранная зона геодезического пункта							2.00	
47/3- 47/6	охранная зона геодезического пункта							4.00	
48**	земельные участки (территории) общего пользования (проезд)							1159.00	
49**	земельные участки (территории) общего пользования (проезд)							227.00	
50	дошкольное, начальное и среднее общее образование							5477.00	
50/1	охранная зона инженерных коммуникаций -							133.00	
50/2	охранная зона инженерных коммуникаций -							57.00	
50/3	охранная зона ЛЭП -							175.00	
<b>Всего образуемых земельных участков</b>								<b>66219.00</b>	

\* Земельный участок полностью расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций.

\*\* Земельный участок обременен правом размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами.