



ПРОЕКТ  
местных нормативов  
градостроительного проектирования  
**городского округа**  
**«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**Заказчик:**  
**Контракт:**

Министерство градостроительной политики  
Калининградской области  
№ 25-2024-к от 07 октября 2024 г.

*Директор*

(подпись)  
М.П.

*А. И. Шкопинский*  
(инициалы, фамилия)

*Руководитель проекта*

(подпись)

*О.В. Кузнецова*  
(инициалы, фамилия)

## СОДЕРЖАНИЕ

I ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД» .....	3
Общие положения.....	3
Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа «Город Калининград» и расчетных показателей максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения городского округа «Город Калининград».....	4
1.1 В области автомобильных дорог местного значения (в том числе создание и обеспечение функционирования парковок), дорожного сервиса, транспортного обслуживания (общественный транспорт).....	4
1.2 В области образования .....	8
1.3 В области физической культуры и массового спорта.....	9
1.4 В области энергетики (электро- и газоснабжение) .....	10
1.5 В области тепло- и водоснабжения, водоотведения .....	10
1.6 В области благоустройства территории .....	13
1.7 В области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения.....	15
1.8 В области культуры и искусства .....	15
1.9 В области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг .....	17
1.10 В области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	18
1.11 В области накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО.....	19
1.12 В области формирования и содержания архивных фондов.....	20
II МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ЗНАЧЕНИЙ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ИХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ.....	22
III ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД» .....	45
Приложение А.....	47
Приложение Б .....	49

# **I ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

## **Общие положения**

Проект местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград» (далее МНГП) разработан ООО «Проектно-изыскательский институт ВолгаГражданПроект» в соответствии с требованиями федерального законодательства (ст. 29.1-29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»); регионального законодательства (Закон Калининградской области от 05.07.2017 № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области»), местных нормативно-правовых актов (действующие муниципальные программы, Стратегия социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года, утвержденная решением городского Совета депутатов Калининграда от 09.10.2013 № 302 (в ред. от 25.10.2023 № 182)).

Согласно п. 26, ст.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее также ГрК РФ), - нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 ГрК РФ, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

МНГП городского округа «Город Калининград» – нормативно-правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа «Город Калининград», относящимися к областям, указанным в п.1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ, иными объектами местного значения городского округа «Город Калининград» и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа «Город Калининград» в соответствии с п. 4 ст. 29.2 ГрК РФ.

Согласно п. 5 ст. 29.2 ГрК РФ, нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 ст. 29.2 ГрК РФ, населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

МНГП разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административного статуса городского округа «Город Калининград», социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования, стратегии и программ комплексного социально-экономического развития городского округа «Город Калининград», предложений органов местного самоуправления.

## **Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа «Город Калининград» и расчетных показателей максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения городского округа «Город Калининград»**

Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа «Город Калининград» и максимально допустимого уровня их территориальной доступности установлены с учетом Стратегия социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года, утвержденная решением городского Совета депутатов Калининграда от 09.10.2013 № 302 (в ред. от 25.10.2023 № 182), и представлены в таблицах 1-16.

### **1.1 В области автомобильных дорог местного значения (в том числе создание и обеспечение функционирования парковок), дорожного сервиса, транспортного обслуживания (общественный транспорт)**

**Таблица 1 Значения расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Автомобильные дороги местного значения	Плотность УДС, км/кв. км	Малоэтажная застройка	8	Не нормируется
			Среднеэтажная застройка	10	
			Многоэтажная застройка	12	
2	Транспортно-пересадочный узел	Кол-во объектов при станции рельсового транспорта при пассажиропотоке 5000 пасс./сут. для городского транспорта		1	Не нормируется
3	Велодорожки и велополосы	Доля от протяженности магистральных улиц, %	При освоении незастроенных территорий	100	Не нормируется
			При условии преобразования застроенных территорий	50	

**Таблица 2 Значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования парковок для автомобилей и СИМ**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Парковки (парковочные места) для жилой застройки <sup>1</sup>	Кол-во парковочных мест на <b>90,1</b> кв. м жилых помещений	1	Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
2	Парковки (парковочные места) для нежилой застройки	Кол-во парковочных мест на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016	Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
3	Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха	Количество парковочных мест на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016	Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
4	Машино-места для парковки туристического транспорта на специализированных стоянках курортных зон	Количество парковочных мест для туристических автобусов на 30 одновременных посетителей <sup>3</sup>	1	Пешеходная доступность, м	500
		Количество парковочных мест для личных легковых автомобилей на 3 одновременных посетителей <sup>4</sup>	1		

**Примечания:**

1. Возможно сокращение количества нормируемых парковочных мест для жилой застройки за счет использования парковочных мест для размещаемых объектов предпринимательской деятельности в целях их совместного использования;
2. В целях содействия реализации положений Концепции по развитию производства и использования электрического автомобильного транспорта в Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 августа 2021 г. № 2290-р, в соответствии с Методическими рекомендациями по стимулированию использования

электромобилей и гибридных автомобилей в субъектах Российской Федерации, утвержденными распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 25 мая 2022 г. № АК-131-р «Об утверждении методических рекомендаций по стимулированию использования электромобилей и гибридных автомобилей в субъектах Российской Федерации» (далее – распоряжение Минтранса России от 25.05.2022 № АК-131-р), устанавливается норматив количества парковочных мест для электромобилей и гибридных автомобилей по следующей формуле:

$$\text{ПЭЛ} = 0,15 \times \text{НСП} \times K_r \times 0,75,$$

где:

ПЭЛ – количество парковочных мест для электромобилей и гибридных автомобилей;

НСП – норма парковочных мест, установленная п. 2 табл. 2 настоящего раздела МНГП;

$K_r$  – расчетный коэффициент на год, устанавливаемый согласно таблице 2.1:

**Таблица 2.1 Объем производства электрического автомобильного автотранспорта и расчетный коэффициент по годам**

Год	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Объем производства электромобилей, шт.	7400	17500	44000	71000	94000	115000	162400	217000
Расчетный коэффициент	0,03	0,08	0,2	0,32	0,43	0,53	0,75	1

3. В расчете на 75% от общего числа посетителей курортной зоны;
4. В расчете на 25% от общего числа посетителей курортной зоны.

**Таблица 3 Значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования велопарковок**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Велопарковки	Кол-во парковочных мест на расчетную единицу	Устанавливается в правилах благоустройства территории муниципальных образований или иных стандартах и правилах, утверждаемых Администрацией ГО «Город Калининград»	Пешеходная доступность в жилой застройке, м	Устанавливается в правилах благоустройства территории муниципальных образований или иных стандартах и правилах, утверждаемых Администрацией ГО «Город Калининград»
				Пешеходная доступность в нежилой застройке, м от входа в учреждение	

**Таблица 4 Значения расчетных показателей в области транспортного обслуживания (общественный транспорт)**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Автовокзал	Кол-во объектов на ГО «Город Калининград» при пассажирообороте более 1000 чел. в сутки	2	Не нормируется	
3	Остановочный пункт	Не нормируется		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016

## 1.2 В области образования

**Таблица 5 Значения расчётных показателей в области образования**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности				
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина			
					В городской местности		В сельской местности	
				в малоэт. застройке	в многоэт. застройке			
1	Дошкольная образовательная организация	Кол-во мест на 1000 чел. в возрасте от 3 до 7 лет	850	Пешеходная доступность, м		500	300	500
2	Общеобразовательная организация	Кол-во мест на 1000 чел. в возрасте от 7 до 18 лет	925	Пешеходная доступность, м	1-9 класс	500	500	500
					10-11 класс	750	500	750
				Транспортная доступность <sup>1</sup> , мин.	1-4 класс	15		15
					5-11 класс	50		30
3	Организация дополнительного образования	Охват детей в возрасте 5-18 лет, %	80	Пешеходная доступность, м		1500		-
				Транспортная доступность, мин.		30		

**Примечания:**

1. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.

### 1.3 В области физической культуры и массового спорта

Таблица 6 Значения расчётных показателей в области физической культуры и массового спорта

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Единица измерения	Величина	Единица измерения		Величина
1	Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом	кв. м на 1 чел.	0,5	Пешеходная доступность, м		1500
2	Стадионы с трибунами на 1500 мест и более	Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»	2	Транспортная доступность, мин.	для территорий нового строительства	25
					для стабилизированных территорий	29
					для реконструируемых территорий	32
3	Плоскостные спортсооружения	Кол-во объектов на 100 тыс. чел.	100	Транспортная доступность, мин.	для территорий нового строительства	25
					для стабилизированных территорий	29
					для реконструируемых территорий	32
4	Спортивные залы	Кол-во объектов на 100 тыс. чел.	34	Пешеходная доступность, м		1000
5	Крытые плавательные бассейны	Кол-во объектов на 100 тыс. чел.	3	Транспортная доступность, мин.	для территорий нового строительства	25
					для стабилизированных территорий	29
					для реконструируемых территорий	32
6	Манежи	Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»	1	Не нормируется		
7	Сооружения для стрелковых видов спорта	Кол-во объектов на 100 тыс. чел.	4	Не нормируется		

**Примечания:**

1. Перечень рекомендуемых для размещения на территории населенных пунктов объектов спортивной инфраструктуры устанавливается согласно п. 2 приложения к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649.

#### 1.4 В области энергетики (электро- и газоснабжение)

Таблица 7 Значения расчетных показателей в области энергетики (электро- и газоснабжение)

№ п/п	Наименование ресурса	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Газоснабжение	Куб. м/год на 1 чел.	Устанавливается равным значению расчетного показателя, установленного федеральными нормативными правовыми актами	Не нормируется	
2	Электроснабжение	кВт*ч/год на 1 чел.	Устанавливается равным значению расчетного показателя, установленного федеральными нормативными правовыми актами	Не нормируется	

**Примечание:**

1. Итоговые объемы ресурсов согласовываются с ресурсоснабжающими компаниями в целях корректировки потребности с учетом местных индивидуальных особенностей территории.

#### 1.5 В области тепло- и водоснабжения, водоотведения

Решения по перспективному развитию систем теплоснабжения населенных пунктов, промышленных узлов, групп промышленных предприятий, районов и других административно-территориальных образований, а также отдельных систем центрального теплоснабжения следует разрабатывать в схемах теплоснабжения.

**Таблица 8 Значения расчетных показателей в области теплоснабжения**

№ п/п	Наименование ресурса	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Теплоснабжение  Для систем отопления и вентиляции жилых домов Для систем горячего водоснабжения	Вт/кв. м на 1 чел.	Устанавливается равным значению расчетного показателя, установленного федеральными нормативными правовыми актами	Не нормируется	

**Примечание:**

- Итоговые объемы ресурсов согласовываются с ресурсоснабжающими компаниями в целях корректировки потребности с учетом местных индивидуальных особенностей территории.

**Таблица 9 Значения расчетных показателей в области водоснабжения**

№ п/п	Наименование ресурса	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Водоснабжение  Холодное водоснабжение	Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды, куб. м/сут. на 1 чел.	Устанавливается равным значению расчетного показателя, установленного федеральными нормативными правовыми актами	Не нормируется	

№ п/п	Наименование ресурса	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
	Горячее водоснабжение	Расход горячей воды, л/сут. на 1 чел.	Устанавливается равным значению расчетного показателя, установленного федеральными нормативными правовыми актами		

**Примечание:**

1. Итоговые объемы ресурсов согласовываются с ресурсоснабжающими компаниями в целях корректировки потребности с учетом местных индивидуальных особенностей территории.

**Таблица 10 Значения расчетных показателей в области водоотведения**

№ п/п	Наименование ресурса	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Водоотведение				
	Хозяйственно-бытовые стоки	Отвод хозяйственно- бытовых стоков, куб. м/сут. на 1 чел.	Устанавливается равным значению расчетного показателя, установленного федеральными нормативными правовыми актами		Не нормируется
	Ливневые стоки:	Объем поверхностных вод, куб. м/сут. с 1 га территории	Устанавливается равным значению расчетного показателя, установленного федеральными нормативными правовыми актами		
Городской градостроительный узел Примагистральные территории					

№ п/п	Наименование ресурса	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
	Межмагистральные территории с размером квартала				

**Примечание:**

1. Порядок установления нормативов по объему отводимых в централизованные системы водоотведения сточных вод определяется согласно ч.Х Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 (ред. от 30.11.2021) «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
2. Удельное водоотведение в неканализованных районах, использующих накопители сточных вод с последующим вывозом из них автотранспортом на сливную станцию, расположенную на данном участке канализационной сети, следует принимать от 25 л/сут. на одного жителя в районах с водоснабжением от водоразборных колонок до расчетного водопотребления согласно СП 30.13330, в районах, имеющих в домах нецентрализованное водоснабжение от индивидуальных источников.

**1.6 В области благоустройства территории**

**Таблица 11 Значения расчётных показателей в области озеленения территории**

№ п/п	Наименование объекта		Минимально допустимый уровень обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
			Единица измерения	Величина			Единица измерения	Величина
				при высокой плотности	при средней плотности	при низкой плотности		
1	Озелененные территории общего пользования <sup>1</sup> (в т.ч.	для территорий нового строительства	кв. м на 1 чел.	19,5	19,3	18,7	Транспортная доступность, мин	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016

№ п/п	Наименование объекта		Минимально допустимый уровень обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
			Единица измерения	Величина			Единица измерения	Величина
				при высокой плотности	при средней плотности	при низкой плотности		
	общегородские и в жилых районах, кроме придомовых озелененных территорий ) <sup>2</sup>	для стабилизированных территорий	17	16,8	16,3	Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 476.1325800.2020	
		для реконструируемых территорий	15,3	15,1	14,7			

**Примечание:**

1. К озелененным территориям общего пользования относятся: лесные парки, парки (городские, районные, тематический), скверы, бульвары, сады, набережные;
2. Соотношение «общегородского озеленения» и «озеленения жилых районов» устанавливается по согласованию с ОМСУ, при этом доля «озеленения жилых районов» не может быть меньше 20%.

**Таблица 12 Значения расчётных показателей в области благоустройства жилых территорий**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Площадки различного функционального назначения, необходимые для реализаций полномочий Администрации городского округа «Город Калининград»	кв. м на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с СП 476.1325800.2020	Не нормируется	

**Примечание:**

1. К площадкам различного функционального назначения, необходимым для реализаций полномочий Администрации городского округа «Город Калининград», относятся:  
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста);  
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения;  
Площадки отдыха взрослого населения;  
Иные.

**1.7 В области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения****Таблица 13 Значения расчётных показателей в области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Общественная уборная в местах массового пребывания людей	Кол-во объектов на 1000 резидентов <sup>1</sup>	Устанавливается в правилах благоустройства территории муниципального образования или иных стандартах и правилах, утверждаемых администрацией ГО «Город Калининград»	Пешеходная доступность, м	750

**Примечание:**

1. Но не менее 1 в местах массового пребывания людей;
2. Общие уборные могут размещаться как отдельно расположенные самостоятельные объекты и как встроенные (пристроенные) к общественным зданиям или городским сооружениям;
3. Размещение общественных уборных определяется проектными организациями и согласовывается в установленном порядке с органами Роспотребнадзора.

**1.8 В области культуры и искусства**

**Таблица 14 Значения расчётных показателей в области культуры и искусства**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Единица измерения	Величина	Транспортная доступность, мин.	Единица измерения	Величина
1	Библиотеки					
	Общедоступная библиотека	Кол-во объектов на 10 тыс. чел.	1	Транспортная доступность, мин.	для территорий нового строительства	33
					для стабилизированных территорий	38
					для реконструируемых территорий	42
	Детская библиотека	Кол-во объектов на 7 тыс. детей	1	Транспортная доступность, мин.	для территорий нового строительства	33
					для стабилизированных территорий	38
					для реконструируемых территорий	42
2	Музеи					
	Краеведческий музей/ Художественный музей	Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»	1	Транспортная доступность, мин.	для территорий нового строительства	33
					для стабилизированных территорий	38
					для реконструируемых территорий	42
	Тематический музей	Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»	1	Транспортная доступность, мин.	для территорий нового строительства	33
					для стабилизированных территорий	38
					для реконструируемых территорий	42
3	Театры	Кол-во объектов на 200 тыс. чел.	1	Транспортная доступность, мин.	для территорий нового строительства	33
					для стабилизированных территорий	38
					для реконструируемых территорий	42
4	Концертные организации					
	Концертный зал	Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»	1	Транспортная доступность, мин.	для территорий нового строительства	33
					для стабилизированных территорий	38
					для реконструируемых территорий	42

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Единица измерения	Величина	Единица измерения		Величина
	Концертный коллектив	Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»	1	Не нормируется		
5	Учреждения клубного типа	Кол-во объектов на 100 тыс. чел.	1	Транспортная доступность, мин.	для территорий нового строительства	33
					для стабилизированных территорий	38
					для реконструируемых территорий	42
6	Парк культуры и отдыха	Кол-во объектов на 30 тыс. чел.	1	Транспортная доступность, мин.	для территорий нового строительства	33
					для стабилизированных территорий	38
					для реконструируемых территорий	42
7	Кинозал	Кол-во объектов на 20 тыс. чел.	1	Транспортная доступность, мин.	для территорий нового строительства	25
					для стабилизированных территорий	29
					для реконструируемых территорий	32

**Примечание:**

1. Строительство «Учреждений клубного типа» необходимо реализовывать по принципу «Многофункциональных центров» культуры и искусства.

**1.9 В области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг**

**Таблица 16 Значения расчётных показателей в области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Кладбище традиционного захоронения	га на 1000 чел.	0,24	Не нормируется	

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
2	Кладбище урновых захоронений после кремации	га на 1000 чел.	0,02	Не нормируется	
3	Крематорий	Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»	1	Не нормируется	

### 1.10 В области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

**Таблица 18 Значения расчётных показателей в области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности			
		Единица измерения	Величина		Единица измерения	Величина		
			В городской местности	В сельской местности		В городской местности		В сельской местности
					в малоэт. застройке	в многоэт. застройке		
1	Магазины	кв. м торговой площади на 1000 чел.	280 (100) <sup>1</sup>	300	Пешеходная доступность, м	800	500	2000
2	Рыночные комплексы	кв. м торговой площади на 1000 чел.	24		Не нормируется			
3	Предприятия общественного питания	Кол-во мест на 1000 чел.	40 (8) <sup>1</sup>	40	Пешеходная доступность, м	800	500	2000

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности			
		Единица измерения	Величина		Единица измерения	Величина		
			В городской местности	В сельской местности		В городской местности		В сельской местности
					в малоэт. застройке	в многоэт. застройке		
4	Объекты экстренной телефонной связи	Кол-во объектов на населенный пункт	Не нормируется	1	Не нормируется			

**Примечание:**

1. Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания не распространяются на проектирование учреждений, организаций и предприятий обслуживания, расположенных на территориях производственных объектов, образовательных организаций высшего образования и других мест приложения труда. Указанные нормы являются целевыми. Структура и удельная вместимость учреждений, организаций и предприятий обслуживания межселенного значения устанавливаются в задании на проектирование.

**1.11 В области накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО**

**Таблица 19 Значения расчётных показателей в области накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина		Единица измерения	Величина
1	Объект размещения отходов	Кол-во отходов, чел./год	кг	л	Не нормируется	

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения		Величина		Единица измерения	Величина
		Твердые	от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом		271,7	1207,5	
			от прочих жилых зданий		543,4	1811,3	
			общее количество по городу с учетом общественных зданий		362,3	1811,3	
		Жидкие	из выгребов (при отсутствии канализации)		-	4226,3	
		Смет с 1 кв. м твердых покрытий улиц, площадей и парков		18,1	24,2		
2	Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО	Доля отходов, % от показателя накопления отходов	обязательная к обработке		100		Не нормируется
	обязательная к утилизации		50				

**Примечание:**

1. Расчётные показатели в области накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО применяются для укрупненного расчета потребности накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО для территорий, подлежащих развитию путем нового строительства, реконструкции, реорганизации, перепрофилированию и иных механизмов развития территории. Для определения текущих потребностей накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО допускается использовать данные «Территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления на территории Калининградской области».

**1.12 В области формирования и содержания архивных фондов**

**Таблица 20 Значения расчётных показатели в области формирования и содержания архивных фондов**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Муниципальный архив	Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»	1	Не нормируется	

## II МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ЗНАЧЕНИЙ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ИХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ

Согласно РНГП КО (ПРОЕКТ В РАЗРАБОТКЕ) дифференциация по территории Калининградской области показателей обеспеченности объектами и услугами осуществляется в соответствии с потребностями в таких объектах и услугах населения муниципальных образований.

В РНГП КО выделено несколько принципов дифференциации муниципальных образований:

1. Уровень социально-экономического развития (Приложение И к РНГП КО);
2. Вхождение муниципальных образований в состав агломерации (Приложение К к РНГП КО);
3. Территориально-пространственная организация (ТПО) (Приложение Ж к РНГП КО) муниципальных образований;
4. Плотность населения на территории муниципальных образований (Приложение Г к РНГП КО), а также отдельных планировочных структур населенных пунктов

Согласно принятой дифференциации, при расчете значения показателя обеспеченности объектами местного значения и их территориальной доступности для населения городского округа «Город Калининград» к базовому показателю обеспеченности и их территориальной доступности применяется совокупность коэффициентов:

**$K_{СЭР}$**  – коэффициент, учитывающий социально-экономическое развитие муниципальных образований:

$K_{СЭР} = 1,15$  - территории, имеющие высокий уровень социально-экономического развития

**$K_{агл}$**  – коэффициент, учитывающий вхождение муниципальных образований в агломерацию:

$K_{агл} = 1,05$  – для ГО «Город Калининград», ядра агломерации;

**$K_{град}$**  – коэффициент, учитывающий особенности градостроительного развития территории:

$K_{град} = 1,15$  – для территорий нового строительства;

$K_{град} = 0,9$  – для реконструируемых территорий;

$K_{град} = 1$  – для стабилизированных территорий.

**$K_{плотн}$**  – коэффициент, учитывающий плотность населения отдельных планировочных структур на территории населенного пункта:

$K_{плотн} = 1,01$  – при высокой плотности;

$K_{плотн} = 1,0$  – при средней плотности;

$K_{\text{плотн}} = 0,97$  – при низкой плотности.

**Таблица 21 Плотность населения отдельных планировочных структур**

Наименование планировочной структуры	Плотность населения, чел./га		
	низкая	средняя	высокая
Жилой район	до 140	141-250	св.250
Жилой микрорайон	до 180	181-300	св. 300
Жилой квартал	до 220	221-370	св. 370

Таблица 22

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
<b>1</b>	<b>Объекты местного значения в области автомобильных дорог местного значения (в том числе создание и обеспечение функционирования парковок), дорожного сервиса, транспортного обслуживания (общественный транспорт)</b>		
1.1	Автомобильные дороги местного значения	Уровень обеспеченности, Плотность УДС, км/кв. км	Устанавливается в соответствии с п. 5.2.1 СП 531.1325800.2024 «Градостроительство. Модели городской среды. Общие положения»
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
1.2	Транспортно-пересадочный узел	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов при станции рельсового транспорта при пассажиропотоке 5000 пасс./сут. для городского транспорта.	$N_6 \times K_{СЭР} \times K_{агл}$ , где $N_6$ – базовый показатель, в соответствии с приложением №4 Приказа № 71 Минэкономразвития ( $N=1$ ); $K_{СЭР}$ – коэффициент, учитывающий СЭР МО ( $K_{СЭР} = 1,15$ ); $K_{агл}$ коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию ( $K_{агл} = 1,05$ ). Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности определены экспертным путем, на основании направлений, заданных документами стратегического и социально-экономического планирования области с учетом рекомендаций приложения 4 Приказа № 71 Минэкономразвития $N = 1 \times 1,15 \times 1,05 = 1,1$ 1 объект
		Пешеходная доступность между объектами пересадки, м	Не нормируется
1.3	Велодорожки и велополосы	Уровень обеспеченности, Доля от протяженности магистральных улиц, %	Показатель установлен в целях исполнения Перечня поручений Президента РФ по итогам заседания Совета при Президенте РФ по развитию физической культуры и спорта 10.10.2019 от 22.11.2019 № Пр-2397
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
		Пешеходная доступность, мин.	

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1.4	Парковки (парковочные места) для жилой застройки	Уровень обеспеченности, Кол-во парковочных мест на расчетную единицу $P^1$ кв. м жилых помещений	Расчетная единица $P$ базового показателя рассчитывается по формуле: $P = 1000/A \times O$ , где $P$ – средняя площадь квартир в многоквартирных жилых домах на расчетный срок, кв. м на 1 парковочное место; $A$ – кол-во автомобилей на 1000 жителей; $O$ – целевой показатель обеспеченности кв. м на 1 человека. $A = 369,6$ авт./1000 чел. – принимается согласно данным Росстата по Калининградской области на 01.01.2023; $O = 33,3$ кв. м на 1 чел. – принимается согласно данным, предоставленным Комитетом городского развития и цифровизации Администрации городского округа «город Калининград» (исх. от 12.11.2024 № и-КГРиЦ-11574) по состоянию на 31.12.2023 $P = 1000/369,6 \times 33,3 = 90,1$ кв. м
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
1.5	Парковки (парковочные места) для нежилой застройки	Уровень обеспеченности, Кол-во парковочных мест на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
1.6	Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	Уровень обеспеченности, Количество парковочных мест на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» с учетом Методических рекомендаций по стимулированию использования электромобилей и гибридных автомобилей в субъектах Российской Федерации, утвержденных распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 25.05.2022 г. № АК-131-р
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с таблицей Ж1 Приложения Ж СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1.7	Машино-места для парковки туристического транспорта на специализированных стоянках курортных зон	Уровень обеспеченности, Количество парковочных мест на расчетную единицу	Показатель установлен исходя из данных, что подвоз туристов к местам показа осуществляется как специализированным туристическим транспортом (автобусы) – 75%, так и личным автотранспортом – 25% от общего числа посетителей. Расчетный показатель обеспеченности стоянками для автобусов принят на уровне 1 машино-место на 30 одновременных посетителей; расчетный показатель обеспеченности стоянками для личного автотранспорта принят на уровне 1 машино-место на 3 одновременных посетителей
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с примечанием 2 таблицы Ж1 Приложения Ж СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
1.8	Велопарковки	Уровень обеспеченности, Кол-во парковочных мест на расчетную единицу	Устанавливается в правилах благоустройства территории муниципальных образований или иных стандартах и правилах, утверждаемых органом местного самоуправления
		Пешеходная доступность, м	В жилой застройке устанавливается в правилах благоустройства территории муниципальных образований или иных стандартах и правилах, утверждаемых органом местного самоуправления; В нежилой застройке устанавливается в соответствии с пунктом 48 Методических рекомендаций по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требований к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации (согласованы Министерством транспорта Российской Федерации 24.07.2018)
1.9	Автовокзал	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автовокзалами устанавливаются по фактическому значению, с учетом наличия существующих объектов с учетом постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года N 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
			транспортом»
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
1.10	Остановочный пункт	Уровень обеспеченности, Частота размещения остановок общественного транспорта, м	Не нормируется
		Пешеходная доступность, мин.	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
<b>2</b>	<b>Объекты местного значения в области образования</b>		
2.1	Дошкольная образовательная организация	Уровень обеспеченности, Кол-во мест на 1000 чел. в возрасте от 3 до 7 лет	Устанавливается в соответствии с п. 18 табл. 60 Стратегии социально-экономического развития Калининградской области на долгосрочную перспективу, утвержденной Постановлением Правительства Калининградской области от 02.08.2012 № 583, на расчетный период до 2030 года
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
2.2	Общеобразовательная организация	Уровень обеспеченности, Кол-во мест на 1000 чел. в возрасте от 7 до 18 лет	Устанавливается в соответствии с п. 19 табл. 60 Стратегии социально-экономического развития Калининградской области на долгосрочную перспективу, утвержденной Постановлением Правительства Калининградской области от 02.08.2012 № 583, на расчетный период до 2030 года
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с Письмом Минобрнауки России от 04.05.2016 N АК-950/02
		Транспортная доступность, мин.	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
2.3	Организация дополнительного образования	Уровень обеспеченности, Охват детей в возрасте 5-18 лет	Устанавливается в соответствии с п. 24 табл. 60 Стратегии социально-экономического развития Калининградской области на долгосрочную перспективу, утвержденной Постановлением Правительства Калининградской области от 02.08.2012 № 583, на расчетный период до 2030 года.
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с Письмом Минобрнауки России от

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
			04.05.2016 N АК-950/02, из расчета средней скорости ребенка 3 км/ч
		Транспортная доступность, мин.	Устанавливается в соответствии с Письмом Минобрнауки России от 04.05.2016 N АК-950/02, в сельской местности показатель не нормируется
<b>3</b>	<b>Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта</b>		
3.1	Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с СП 476.1325800.2020
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
3.2	Стадионы с трибунами на 1500 мест и более	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»	Устанавливается по фактическому значению, равному 2 шт. (согласно данным Министерства спорта Калининградской области (исх. от 08.11.2024 № 2779-01-02), фактическая загруженность существующих объектов больше их проектной мощности)
		Транспортная доступность, мин.	<p>Расчетное значение показателя транспортной доступности для городского округа «Город Калининград» определяется по формуле:  <math>N = N_6 / K_{агл} / K_{град}</math>, где  <math>N_6 = 30</math> мин. Устанавливается в соответствии с Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»</p> <p>Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на совокупность поправочных коэффициентов:  <math>K_{агл}</math> коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию (<math>K_{агл} = 1,05</math>);  <math>K_{град}</math> – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории</p>

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
			(K <sub>град</sub> = 1,15 – для территорий нового строительства; K <sub>град</sub> = 0,9 – для реконструируемых территорий; K <sub>град</sub> = 1 – для стабилизированных территорий)
3.3	Плоскостные сооружения	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на 100 тыс. чел.	Устанавливается по фактическому значению, в расчете на 100 тыс. чел. (согласно данным Министерства спорта Калининградской области (исх. от 08.11.2024 № 2779-01-02), фактическая загруженность существующих объектов больше их проектной мощности): $N = N_{\text{факт}} / 1\,033\,914 \times 100\,000$ , где N <sub>факт</sub> – фактическое кол-во объектов местного значения данного типа на территории области; 1 033 914 – численность населения Калининградской области на 01.01.2024 (по данным Росстата) $N = 1031 / 1\,033\,914 \times 100\,000 = 100$ объектов
		Транспортная доступность, мин.	Расчетное значение показателя транспортной доступности для городского округа «Город Калининград» определяется по формуле: $N = N_6 / K_{\text{агл}} / K_{\text{град}}$ , где N <sub>6</sub> = 30 мин. Устанавливается в соответствии с Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на совокупность поправочных коэффициентов: K <sub>агл</sub> коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию (K <sub>агл</sub> = 1,05); K <sub>град</sub> – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории (K <sub>град</sub> = 1,15 – для территорий нового строительства; K <sub>град</sub> = 0,9 – для реконструируемых территорий;

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
			K <sub>град</sub> = 1 – для стабилизированных территорий)
3.4	Спортивные залы	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на 100 тыс. чел.	Устанавливается по фактическому значению, в расчете на 100 тыс. чел. (согласно данным Министерства спорта Калининградской области (исх. от 08.11.2024 № 2779-01-02), фактическая загруженность существующих объектов больше их проектной мощности): $N = N_{\text{факт}} / 1\,033\,914 \times 100\,000$ , где $N_{\text{факт}}$ – фактическое кол-во объектов местного значения данного типа на территории области; 1 033 914 – численность населения Калининградской области на 01.01.2024 (по данным Росстата) $N = 347 / 1\,033\,914 \times 100\,000 = 34$ объекта
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
3.5	Крытые плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на 100 тыс. чел.	Устанавливается по фактическому значению, в расчете на 100 тыс. чел. (согласно данным Министерства спорта Калининградской области (исх. от 08.11.2024 № 2779-01-02), фактическая загруженность существующих объектов больше их проектной мощности): $N = N_{\text{факт}} / 1\,033\,914 \times 100\,000$ , где $N_{\text{факт}}$ – фактическое кол-во объектов местного значения данного типа на территории области; 1 033 914 – численность населения Калининградской области на 01.01.2024 (по данным Росстата) $N = 35 / 1\,033\,914 \times 100\,000 = 3$ объекта
		Транспортная доступность, мин.	Расчетное значение показателя транспортной доступности для городского округа «Город Калининград» определяется по формуле: $N = N_6 / K_{\text{агл}} / K_{\text{град}}$ , где $N_6 = 30$ мин. Устанавливается в соответствии с Приказом Министерства

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
			<p>спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»</p> <p>Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на совокупность поправочных коэффициентов:</p> <p><math>K_{агл}</math> коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию (<math>K_{агл} = 1,05</math>);</p> <p><math>K_{град}</math> – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории</p> <p>(<math>K_{град} = 1,15</math> – для территорий нового строительства;</p> <p><math>K_{град} = 0,9</math> – для реконструируемых территорий;</p> <p><math>K_{град} = 1</math> – для стабилизированных территорий)</p>
3.6	Манежи	<p>Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»</p>	Устанавливается по фактическому значению, равному 1 шт. (согласно данным Министерства спорта Калининградской области (исх. от 08.11.2024 № 2779-01-02), фактическая загруженность существующих объектов больше их проектной мощности)
3.7	Сооружения для стрелковых видов спорта	<p>Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на 100 тыс. чел.</p>	<p>Устанавливается по фактическому значению, в расчете на 100 тыс. чел. (согласно данным Министерства спорта Калининградской области (исх. от 08.11.2024 № 2779-01-02), фактическая загруженность существующих объектов больше их проектной мощности):</p> <p><math>N = N_{факт} / 1\ 033\ 914 \times 100\ 000</math>, где</p> <p><math>N_{факт}</math> – фактическое кол-во объектов местного значения данного типа на территории области;</p> <p>1 033 914 – численность населения Калининградской области на 01.01.2024 (по данным Росстата)</p> <p><math>N = 44 / 1\ 033\ 914 \times 100\ 000 = 4</math> объекта</p>
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
<b>4</b>	<b>Объекты местного значения в области энергетики (электро- и газоснабжение)</b>		
4.1	Газоснабжение	Уровень обеспеченности, Куб. м/год на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с СП 42-101-2003 (раздел «Определение расчетных расходов газа»)
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
		Пешеходная доступность, м	
4.2	Электроснабжение	Уровень обеспеченности, кВт*ч/год на 1 чел	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016 (Приложение Л)
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
		Пешеходная доступность, м	
<b>5</b>	<b>Объекты местного значения в области тепло- и водоснабжения, водоотведения</b>		
5.1	Теплоснабжение	Уровень обеспеченности, Вт/кв. м на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с СП 124.13330.2012 (Приложение В, Приложение Г)
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
		Пешеходная доступность, м	
5.2	Водоснабжение	Уровень обеспеченности, Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды, куб. м/сут. на 1 чел.	Принимается равным значению расчетного показателя, установленного федеральными нормативными правовыми актами
		Уровень обеспеченности, Расход горячей воды, л/сут. на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с СП 124.13330.2012 (Приложение Г)
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
		Пешеходная доступность, м	
5.3	Водоотведение	Уровень обеспеченности,	Принимается равным значению расчетного показателя, установленного ч. X Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 (ред. от

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		Отвод хозяйственно-бытовых стоков, куб. м/сут. на 1 чел.	30.11.2021) "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"
		Уровень обеспеченности, Объем поверхностных вод, куб. м/сут. с 1 га территории	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
		Пешеходная доступность, м	
<b>6</b>	<b>Объекты местного значения в области благоустройства территории</b>		
6.1	Озелененные территории общего пользования (в т.ч. общегородские и в жилых районах, кроме придомовых озелененных территорий)	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 чел.	<p>Расчетное значение показателя обеспеченности для ГО «Город Калининград» определяется по формуле:  <math>N = N_6 \times K_{агл} \times K_{плотн} \times K_{град}</math>, где  <math>N_6 = 16</math> кв. м на 1 чел. - Устанавливается в соответствии с п. 9.8, табл. 9.2 СП 42.13330.2016 (сумма для общегородских озелененных территорий общего пользования и озелененных территорий жилых районов)  Значение базового показателя обеспеченности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, умножается на совокупность поправочных коэффициентов:  <math>K_{агл}</math> коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию (<math>K_{агл} = 1,015</math>);  <math>K_{плотн}</math> коэффициент, учитывающий плотность населения (<math>K_{плотн} = 1,01</math> – при высокой плотности;  <math>K_{плотн} = 1,0</math> – при средней плотности;  <math>K_{плотн} = 0,97</math> – при низкой плотности);  <math>K_{град}</math> – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории</p>

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
			( $K_{град} = 1,15$ – для территорий нового строительства; $K_{град} = 0,9$ – для реконструируемых территорий; $K_{град} = 1$ – для стабилизированных территорий)
		Транспортная доступность, мин.	Устанавливается в соответствии с п. 9.4 СП 42.13330.2016
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с п. 7.6 СП 476.1325800.2020
6.2	Площадки различного функционального назначения, необходимые для реализации полномочий Администрации городского округа «Город Калининград»	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с п. 8.3, 8.16, 8.18 таблицей 8.1 СП 476.1325800.2020
		Пешеходная доступность, м	Не нормируется
<b>7</b>	<b>Объекты местного значения в области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения</b>		
7.1	Общественная уборная в местах массового пребывания людей	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на 1000 резидентов	Устанавливается в правилах благоустройства территории муниципального образования или иных стандартах и правилах, утверждаемых Администрацией городского округа «Город Калининград»
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с Приложением №4 Приказа Минэкономразвития № 71
<b>8</b>	<b>Объекты местного значения в области культуры и искусства</b>		
8.1	Библиотеки	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии табл. 1 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		Транспортная доступность, мин.	<p>Расчетное значение показателя транспортной доступности для городского округа «Город Калининград» определяется по формуле:  <math>N = N_6 / K_{агл} / K_{град}</math>, где  <math>N_6 = 40</math> мин. устанавливается в соответствии с табл. 1 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»</p> <p>Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на совокупность поправочных коэффициентов:  <math>K_{агл}</math> коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию (<math>K_{агл} = 1,05</math>);</p> <p><math>K_{град}</math> – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории  (<math>K_{град} = 1,15</math> – для территорий нового строительства;  <math>K_{град} = 0,9</math> – для реконструируемых территорий;  <math>K_{град} = 1</math> – для стабилизированных территорий)</p>
8.2	Музеи	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии табл. 2 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
		Транспортная доступность, мин.	<p>Расчетное значение показателя транспортной доступности для городского округа «Город Калининград» определяется по формуле:  <math>N = N_6 / K_{агл} / K_{град}</math>, где</p>

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
			<p><math>N_6 = 40</math> мин. устанавливается в соответствии с табл. 2 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»</p> <p>Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на совокупность поправочных коэффициентов:</p> <p><math>K_{агл}</math> коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию (<math>K_{агл} = 1,05</math>);</p> <p><math>K_{град}</math> – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории  (<math>K_{град} = 1,15</math> – для территорий нового строительства;  <math>K_{град} = 0,9</math> – для реконструируемых территорий;  <math>K_{град} = 1</math> – для стабилизированных территорий)</p>
8.3	Театры	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии табл. 3 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
		Транспортная доступность, мин.	<p>Расчетное значение показателя транспортной доступности для городского округа «Город Калининград» определяется по формуле:  <math>N = N_6 / K_{агл} / K_{град}</math>, где  <math>N_6 = 40</math> мин. устанавливается в соответствии с табл. 3 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам</p>

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
			<p>государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»</p> <p>Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на совокупность поправочных коэффициентов:</p> <p><math>K_{агл}</math> коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию (<math>K_{агл} = 1,05</math>);</p> <p><math>K_{град}</math> – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории</p> <p>(<math>K_{град} = 1,15</math> – для территорий нового строительства;</p> <p><math>K_{град} = 0,9</math> – для реконструируемых территорий;</p> <p><math>K_{град} = 1</math> – для стабилизированных территорий)</p>
8.4	Концертные организации	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии табл. 4 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
		Транспортная доступность, мин.	<p>Расчетное значение показателя транспортной доступности для городского округа «Город Калининград» определяется по формуле:</p> <p><math>N = N_6 / K_{агл} / K_{град}</math>, где</p> <p><math>N_6 = 40</math> мин. устанавливается в соответствии с табл. 4 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности</p>

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
			<p>населения услугами организаций культуры»  Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на совокупность поправочных коэффициентов:  <math>K_{\text{агл}}</math> коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию (<math>K_{\text{агл}} = 1,05</math>);   <math>K_{\text{град}}</math> – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории  (<math>K_{\text{град}} = 1,15</math> – для территорий нового строительства;  <math>K_{\text{град}} = 0,9</math> – для реконструируемых территорий;  <math>K_{\text{град}} = 1</math> – для стабилизированных территорий)</p>
8.5	Учреждения клубного типа	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии табл. 6 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		Транспортная доступность, мин.	<p>Расчетное значение показателя транспортной доступности для городского округа «Город Калининград» определяется по формуле:  <math>N = N_6 / K_{агл} / K_{град}</math>, где  <math>N_6 = 40</math> мин. устанавливается в соответствии с табл. 6 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»</p> <p>Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на совокупность поправочных коэффициентов:  <math>K_{агл}</math> коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию (<math>K_{агл} = 1,05</math>);</p> <p><math>K_{град}</math> – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории  (<math>K_{град} = 1,15</math> – для территорий нового строительства;  <math>K_{град} = 0,9</math> – для реконструируемых территорий;  <math>K_{град} = 1</math> – для стабилизированных территорий)</p>

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
8.6	Парк культуры и отдыха	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии табл. 7 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
		Транспортная доступность, мин.	<p>Расчетное значение показателя транспортной доступности для городского округа «Город Калининград» определяется по формуле:  <math display="block">N = N_6 / K_{агл} / K_{град}</math> где  <math>N_6 = 40</math> мин. устанавливается в соответствии с табл. 7 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»  Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на совокупность поправочных коэффициентов:  <math>K_{агл}</math> коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию (<math>K_{агл} = 1,05</math>);  <math>K_{град}</math> – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории  (<math>K_{град} = 1,15</math> – для территорий нового строительства;  <math>K_{град} = 0,9</math> – для реконструируемых территорий;</p>

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
			К <sub>град</sub> = 1 – для стабилизированных территорий)
8.7	Кинозал	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии с табл. 9 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		Транспортная доступность, мин.	<p>Расчетное значение показателя транспортной доступности для городского округа «Город Калининград» определяется по формуле:  <math>N = N_6 / K_{агл} / K_{град}</math>, где  <math>N_6 = 30</math> мин. устанавливается в соответствии с табл. 9 Распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»  Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на совокупность поправочных коэффициентов:  <math>K_{агл}</math> коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию (<math>K_{агл} = 1,05</math>);  <math>K_{град}</math> – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории  (<math>K_{град} = 1,15</math> – для территорий нового строительства;  <math>K_{град} = 0,9</math> – для реконструируемых территорий;  <math>K_{град} = 1</math> – для стабилизированных территорий)</p>
<b>10</b>	<b>Объекты местного значения в области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг</b>		
10.1	Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	Показатель установлен, согласно приложению Д СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
10.2	Кладбище урновых захоронений после кремации	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	Показатель установлен, согласно приложению Д СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
10.3	Крематорий	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»	Устанавливается по согласованию с Администрацией ГО «Город Калининград»
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
<b>12</b>	<b>Объекты местного значения в области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания</b>		
12.1	Магазины	Уровень обеспеченности, кв. м торговой площади на 1000 чел.	Устанавливается в соответствии с табл. Д.1 Приложения Д к СП 42.13330.2016
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с табл. 10.1 п. 10.4 СП 42.13330.2016
12.2	Рыночные комплексы	Уровень обеспеченности, кв. м торговой площади на 1000 чел.	Устанавливается в соответствии с табл. Д.1 Приложения Д к СП 42.13330.2016
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
12.3	Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, Кол-во мест на 1000 чел.	Устанавливается в соответствии с табл. Д.1 Приложения Д к СП 42.13330.2016
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с табл. 10.1 п. 10.4 СП 42.13330.2016
12.4	Объекты экстренной телефонной связи	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»	Устанавливается по согласованию с Администрацией ГО «Город Калининград» в соответствии с Приложением 4 к Приказу Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
<b>13</b>	<b>Объекты местного значения в области накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО</b>		
13.1	Объект размещения отходов	Уровень обеспеченности, Кол-во отходов на чел./год	Расчетное значение показателя обеспеченности для ГО «Город Калининград» определяется по формуле: $N = N_6 \times K_{СЭР} \times K_{агль}$ где $N_6$ - значение базового показателя устанавливается согласно

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
			Приложению К к СП 42.13330.2016 ; К <sub>СЭР</sub> – коэффициент, учитывающий СЭР МО (К <sub>СЭР</sub> = 1,15); К <sub>агл</sub> коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию (К <sub>агл</sub> = 1,05)
13.2	Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов	Транспортная доступность, мин.  Уровень обеспеченности, Доля отходов, обязательная к обработке, утилизации, обезвреживанию, % от показателя накопления отходов	Не нормируется  Устанавливается в соответствии с табл. 3 Территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления в Калининградской области, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 28.03.2018 № 145 (в ред. приказа Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 07.08.2024 № 323)
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
<b>14</b>	<b>Объекты местного значения в области формирования и содержания архивных фондов</b>		
14.1	Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на ГО «Город Калининград»	Устанавливается по согласованию с Администрацией ГО «Город Калининград» в соответствии с Приложением 3 к Приказу Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется

### **III ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград» (далее – МНГП) входят в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории городского округа «Город Калининград».

МНГП устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа «Город Калининград», независимо от их организационно-правовой формы.

МНГП распространяются на планировку, застройку и реконструкцию территорий городского округа «Город Калининград».

МНГП не регламентируют положения по безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в действующих нормативных технических документах, технических регламентах, и разрабатываются с учетом этих документов.

На особо охраняемых природных территориях МНГП применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны особо охраняемых природных территорий.

На территориях природных и озелененных территорий МНГП применяются в части, не противоречащей режимам охраны и использования указанных территорий, установленным законодательством в области охраны и использования природных и озелененных территорий.

На территориях зон с особыми условиями использования территорий МНГП нормативы применяются в части, не противоречащей требованиям федерального законодательства и законодательства Калининградской области, в соответствии с которыми установлены зоны с особыми условиями использования территорий.

МНГП не устанавливают расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, не предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения городского округа «Город Калининград» и значения расчетных показателей максимального допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа «Город Калининград». Количество, мощность, размещение указанных объектов и иные вопросы определяются в соответствии с законами, иными нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации и Калининградской области.

При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

МНГП используются для принятия решений органами местного самоуправления при формировании социально-экономической и градостроительной политики городского округа «Город Калининград», должностными лицами при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Калининград», физическими и юридическими лицами для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования.

МНГП применяются при:

1. подготовке генерального плана городского округа «Город Калининград», и при внесении изменений в него;
2. подготовке правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», и при внесении изменений в них;

3. подготовке документации по планировке территории, в том числе при подготовке проектов планировки территории, проектов межевания территории, предназначенных для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, и при внесении изменений в такие документы;

4. согласовании проектов документов территориального планирования городского округа «Город Калининград» и проектов изменений в такие документы с органами местного самоуправления городского округа «Город Калининград» в случаях, предусмотренных законодательством;

5. реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, а также при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации;

6. формировании критериев принятия органами местного самоуправления городского округа «Город Калининград» решений в области социально-экономического, бюджетного и территориального планирования;

7. подготовке муниципальных программ и комплексных программ развития городского округа «Город Калининград»;

8. разработчиками градостроительной документации, заказчиками градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации.

Формирование в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории среды жизнедеятельности гарантированного качества для населения городского округа «Город Калининград» на основе установленных показателей обеспеченности и доступности объектов и услуг социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, благоустройства, иных нормируемых объектов и услуг является базовым принципом МНГП.

**Приложение А**  
к основной части Местных нормативов  
градостроительного проектирования  
городского округа «Город Калининград»

**Перечень используемых сокращений и обозначений**

В проекте МНГП городского округа «Город Калининград» применяются следующие сокращения и обозначения:

ГрК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации  
Минобрнауки России – Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Минэкономразвития – Министерство экономического развития  
МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования  
МО – муниципальное образование  
ОМСУ – органы местного самоуправления  
РНГП КО – региональные нормативы градостроительного проектирования Калининградской области  
Роспотребнадзор – Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека  
РФ – Российская Федерация  
СИМ – средства индивидуальной мобильности  
СП – свод правил по проектированию и строительству  
Стандарт КРТ - Стандарт комплексного развития территорий. Стандарт разработан Минстроем России и ДОМ.РФ вместе с КБ Стрелка по поручению Председателя Правительства РФ. Определяет основные подходы к формированию и развитию территорий жилой и многофункциональной застройки в соответствии с потребностями и запросами жителей, а также с учетом индивидуальных особенностей развития городов России и лучших международных практик в сфере формирования и преобразования городской среды.  
СЭР – социально-экономическое развитие  
ТПО – территориально-пространственная организация  
ТПП – территориально-пространственное положение  
УДС – улично-дорожная сеть  
в т.ч. – в том числе  
Вт/кв. м. – ватт на квадратный метр  
г. – город  
га – гектар  
кв. км – квадратный километр  
кв. м – квадратный метр  
кв. м /чел. – квадратных метров на 1 человека  
кВт\*ч/год – киловатт-час в год  
км – километр  
кол-во – количество  
куб. м – кубический метр  
Куб. м/год – кубические метры в год  
Куб. м/сут. – кубические метры в сутки  
л – литр  
л/сут. – литр в сутки  
м - метр  
м/м – машино-место  
мин. – минут  
п. – пункт

пасс./сут. – пассажиров в сутки  
ред. – редакция  
св. – свыше  
ст. - статья  
табл. – таблица  
тыс. – тысяча  
тыс. чел. – тысяч человек  
чел. – человек  
чел./кв. км – человек на квадратный километр  
шт. – штук

**Приложение Б**  
к основной части Местных нормативов  
градостроительного проектирования  
городского округа «Город Калининград»

**Термины и определения**

В проекте МНГП городского округа «Город Калининград» применяются следующие термины с соответствующими определениями:

**БАЗОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ И УСЛУГАМИ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»** (далее – базовые показатели обеспеченности) - значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения городского округа «Город Калининград». Показатели обеспеченности объектами и услугами населения городского округа «Город Калининград» могут быть меньше базовых показателей обеспеченности в случаях, предусмотренных настоящими нормативами.

**ГОРОДСКАЯ АГЛОМЕРАЦИЯ** – компактное скопление населённых пунктов, главным образом городских, местами срастающихся, объединённых в сложную многокомпонентную динамическую систему с интенсивными производственными, транспортными и культурными связями.

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ** – один или несколько объединённых общей территорией населённых пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, при этом не менее двух третей населения такого муниципального образования проживает в городах и (или) иных городских населённых пунктах

**ЖИЛОЙ РАЙОН** – архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединённых общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения

**КВАРТАЛ** – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчленённый улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования

**КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ (КРТ)** – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утверждённой документацией по планировке территории и направленных на обновление среды жизнедеятельности и создание благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, обеспечения развития такой территории и ее благоустройства

**МАГИСТРАЛЬНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ** – инженерные сети, обеспечивающие подачу соответствующих ресурсов и услуг потребителям, размещение которых осуществляется в границах улиц, за пределами проезжей части в технических зонах, за исключением пересечек

**МИКРОРАЙОН** – элемент планировочной структуры, не расчленённый магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон

**ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТАМИ И УСЛУГАМИ** – совокупность количественных показателей по видам нормируемых объектов и услуг, характеризующая обеспеченность населения определенной части территории (квартал, микрорайон, населённый пункт, городской округ) объектами и услугами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктур, объектами благоустройства, иными объектами и услугами. Показатели

обеспеченности рассчитываются путем определения доли в мощности объектов (вместимость, емкость, пропускная способность) или в объеме услуг, приходящейся на одного жителя или представителя определенной возрастной, социальной, профессиональной группы либо на определенное число (сто, тысячу и т.д.) жителей или представителей указанных групп. В расчет принимаются объекты, расположенные в границах территории, для которой определяется обеспеченность, а также на прилегающей территории в пределах, как правило, установленной нормативами максимальной доступности.

**ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ** - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов (п.20 ст.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

**ОРГАНЫ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ** – избираемые непосредственно населением и (или) образуемые представительным органом муниципального образования органы, наделенные собственными полномочиями по решению вопросов местного значения

**ПАРКОВКА (ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО)** – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка

**ПЕШЕХОДНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОБЪЕКТА** – вид территориальной доступности объекта, для которого затраты времени на путь от жилого дома до объекта рассчитываются исходя из средней скорости передвижения без использования транспортных средств в условиях стандартной для местности погоды лицом с нормальными физическими возможностями. Для целей МНГП городского округа «Город Калининград» средняя скорость передвижения пешехода принимается равной 5 км/час.

**РАДИУС ДОСТУПНОСТИ** – определяется как кратчайшее расстояние от границы участка размещения объекта обслуживания до жилого дома, измеряемое по воздушной прямой.

**СЕТИ ИНЖЕНЕРНЫЕ** – комплекс коммуникаций, обслуживающих технологические процессы или входящие в различные системы инженерного оборудования населенных пунктов, обеспечивающие жизнедеятельность потребителей: населения, коммунально-бытовых и промышленных предприятий

**СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** – комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, необходимых для бытовой, досуговой деятельности людей, их развития и поддержания здоровья: объекты образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, торговли и услуг, гостиницы

**СОЦИАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ГРАЖДАН** - деятельность по предоставлению социальных услуг гражданам

**СТОЯНКА АВТОМОБИЛЕЙ** – открытая площадка, предназначенная для хранения и (или) парковки автомобилей

**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОБЪЕКТА** – показатель, характеризующий взаимное расположение объекта предоставления услуг и места жительства (жилого дома) потребителя услуг. Территориальная доступность принимается равной или затратам времени (минуты, часы) на путь от дома до объекта (временная доступность), или расстоянию (м, км) между этими объектами (пространственная доступность).

**ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ** – понятие, описывающее пространственные, транспортные, социально-экономические связи в пределах одного/или группы МО

**ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПРОСТРАНСТВЕННОЕ ПОЛОЖЕНИЕ** - понятие, определяемое пространственное положение МО относительно административного центра Калининградской области - г. Калининград

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОБЪЕКТА** – вид территориальной доступности объекта, для которого затраты времени на путь от жилого дома до объекта рассчитываются исходя из средней скорости движения по территории с использованием транспортных средств, осуществляемого по объектам улично-дорожной сети населенных пунктов и автомобильным дорогам общего пользования. Средняя скорость движения транспорта принимается с учетом нормативных ограничений, загруженности и качественного состояния автомобильных дорог.

**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** – комплекс объектов и сооружений, обеспечивающих потребности физических лиц, юридических лиц и государства в пассажирских и грузовых транспортных перевозках.

**УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ, УДС** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения

**ЯДРО АГЛОМЕРАЦИИ** — центр городской агломерации