

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 августа 2024 года
г. Калининград

№ 28

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения градостроительного зонирования применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:15:140502:24 в городе Калининграде

Рассмотрев обращение Министерства градостроительной политики Калининградской области от 12.08.2024 № 5545-МПП, обращение главы администрации городского округа «Город Калининград» Дятловой Е.И. (вх. № 917 от 19.08.2024), руководствуясь требованиями статей 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с пунктом 5 статьи 21 Устава городского округа «Город Калининград», Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа «Город Калининград», проекту правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 21.04.2021 № 68,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации городского округа «Город Калининград» (далее – администрация) с 22.08.2024 по 19.09.2024 провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339, в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 39:15:140502:24 к подзоне «18-о» территориальной зоны «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» (индекс «Ж-1/18-о») и частично к территории улично-дорожной сети (далее – Проект) (приложение):

1.1. оповестить о проведении общественных обсуждений путем:

1) опубликования оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Гражданин» в течение 10 календарных дней со дня принятия постановления;

2) размещения оповещения на информационных стендах и в местах массового пребывания граждан в течение 5 календарных дней после официального опубликования оповещения;

1.2. разместить Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации <http://www.klgd.ru> в период с 30.08.2024 по 09.09.2024;

1.3. открыть и провести экспозицию Проекта с 30.08.2024 по 09.09.2024;

1.4. организовать во время проведения экспозиции Проекта совместно с разработчиком Проекта консультирование ее посетителей;

1.5. обеспечить в период размещения Проекта на официальном сайте администрации и проведения экспозиции Проекта прием предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

1) через официальный сайт администрации <http://www.klgd.ru>;

2) в письменной форме или в форме электронного документа посредством электронной почты (cityhall@klgd.ru), почтовой связи или через муниципальное казенное учреждение «Центр документационного обеспечения деятельности администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1;

3) во время проведения экспозиции Проекта посредством записи в журнал учета посетителей;

1.6. подготовить и оформить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений в течение 10 календарных дней после даты окончания приема обращений участников общественных обсуждений;

1.7. опубликовать в газете «Гражданин» и разместить на официальном сайте администрации заключение о результатах общественных обсуждений 19.09.2024;

1.8. направить в Министерство градостроительной политики Калининградской области заключение о результатах общественных обсуждений, протокол общественных обсуждений, журнал учета посетителей экспозиции Проекта, письменные предложения и замечания участников общественных обсуждений в течение 3 рабочих дней после проведения общественных обсуждений.

2. Опубликовать постановление в газете «Гражданин» в течение 10 календарных дней со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации городского округа «Город Калининград» Дятлову Е.И.

Глава городского округа
«Город Калининград»



О.А. Аминов

ПРОЕКТ
внесения изменения в Правила землепользования и застройки
городского округа «Город Калининград», утвержденные
решением городского Совета депутатов Калининграда
от 25.12.2017 № 339 (далее – Правила),
в части изменения градостроительного зонирования

Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:140502:24 подзону 18-о территориальные зоны «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» (индекс «Ж-1/18-о»), частично – территорию улично-дорожной сети и изложить фрагмент карты градостроительного зонирования Правил в следующей редакции:



«Зона застройки многоэтажными жилыми домами»
(индекс «Ж-1/18-о»).