

Администрация городского округа «Город Калининград»

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов

П Р И К А З

«10» 12 2024 г.
г. Калининград

№ П-КИМ-132

Об утверждении плана реализации муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград»

В соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 12.09.2013 № 1392 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить план реализации муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 27.01.2021 № 41, на 2024 год (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела, главного бухгалтера финансово-экономического отдела комитета Пликус Н.Н.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета

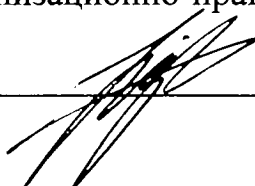


С.А. Радковский

Начальник отдела, главный бухгалтер
финансово-экономического отдела комитета


_____ Н.Н. Пликус

Начальник организационно-правового отдела


_____ С.С. Назаров

РЕЕСТР рассылки

Приказа
Об утверждении плана реализации

№ п/п	Наименование получателя	Количество
1	Управление имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных отношений	1
2	Управление учета и найма жилья	1
3	Управление земельных отношений	1
4	Финансово-экономический отдел комитета	1
5	МКУ «Калининградский расчетно-сервисный центр	1

План реализации

муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград» на 2024-2026 гг.

Код основного мероприятия	Код направления расхода	Исполнитель мероприятия	Основное мероприятие / направление расхода / мероприятие	Ед. изм.	Показатель выполнения основного мероприятия/направления расхода/мероприятия				Сумма финансового обеспечения по годам реализации, тыс. руб.			
					Наименование показателя	2024			2024	2025	2026	
						Плановое значение	Срок реализации	Факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	1	ИТОГО							201 176,26	117 407,77	106 533,78
01	1	1	Реформа фонда	количество объектов	единица	1	х	0	0	36 511,39	0,00	0,00
01	11891	КМНизР	Обеспечение соответствия муниципального жилищного фонда требованиям энергоэффективности, безопасности и санитарным нормам (Капитальный ремонт МКД ул. Артылерийская, д.36-38)	количество объектов	единица	1	Декабрь 2024	0	0	30 237,92	0,00	0,00
01	11893	КМНизР	Обеспечение соответствия муниципального жилищного фонда требованиям энергоэффективности, безопасности и санитарным нормам (Капитальный ремонт МКД ул. Артылерийская, д.36-38)	количество объектов	единица	1	Декабрь 2024	0	0	6 273,47	0,00	0,00
01	95111	1	Содержание муниципальных помещений	площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв. м	255 036,09	х	255 036,09	255 036,09	15 390,51	10 976,10	10 976,10
01	95111	КМНизР (МУУ КРСЦ)	Содержание муниципальных помещений	площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв. м	255 036,09	Декабрь 2024	255 036,09	255 036,09	4 639,46	4 110,00	4 110,00
01	95111	КМНизР (МУУ КРСЦ)	Содержание муниципальных помещений (Вывоз мусора)	площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв. м	255 036,09	Декабрь 2024	255 036,09	255 036,09	1 085,90	576,10	576,10
01	95111	КМНизР (МУУ КРСЦ)	Содержание муниципальных помещений (Административное вскрытие)	площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв. м	255 036,09	Декабрь 2024	255 036,09	255 036,09	200,00	200,00	200,00
01	95111	КМНизР (МУУ КРСЦ)	Содержание муниципальных помещений (Дератизация дезинфекция)	площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв. м	255 036,09	Декабрь 2024	255 036,09	255 036,09	46,00	20,00	20,00
01	95111	КМНизР (МУУ КРСЦ)	Содержание муниципальных помещений (пожарная безопасность)	площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв. м	255 036,09	Декабрь 2024	255 036,09	255 036,09	0,00	70,00	70,00
01	95111	КМНизР (МУУ КРСЦ)	Содержание муниципальных помещений (ВКГО)	площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв. м	255 036,09	Декабрь 2024	255 036,09	255 036,09	0,00	400,00	400,00
01	95111	КМНизР (МУУ КРСЦ)	Коммунальные услуги в муниципальных помещениях	площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв. м	255 036,09	Декабрь 2024	255 036,09	255 036,09	7 030,25	5 400,00	5 400,00

01	95111	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Мероприятия по обеспечению сохранности жилого помещения муниципальной собственности городского округа "Город Калининград" работы по обеспечению свободного доступа в муниципальные жилые помещения.	255 036,09	из м	255 036,09	Декабрь 2024	255 036,09	255 036,09	200,00	200,00	200,00
01	95112	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Мероприятия в целях резервирования и поддержания муниципальной муниципальной собственности	249	сметная	161	x	151	1 845,00	1 845,00	1 845,00	1 845,00
01	95112	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Оказание услуг правового и технического характера при оформлении выморочного имущества (жилого фонда) и иных гражданско-правовых сделок	23	сметная	25	Декабрь 2024	25	75,00	75,00	75,00	75,00
01	95112	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Изготовление балансов, журналов, отчетов, штатных, информационных таблиц	4000	сметная	4000	Декабрь 2024	4000	22,00	20,00	20,00	20,00
01	95112	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Подготовка технической документации для осуществления государственного кадастрового учета объектов жилищного фонда (поставочка на учет, ситские с учета, внесение изменений)	83	сметная	60	Декабрь 2024	60	653,00	480,00	480,00	480,00
01	95112	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Подготовка отчетов об определении рыночной стоимости жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности или построенных в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград»	169	сметная	50	Декабрь 2024	50	562,00	400,00	400,00	400,00
01	95112	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Подготовка отчетов об определении рыночной стоимости объектов недвижимого имущества в целях их изъятия для муниципальных нужд	47	сметная	46	Декабрь 2024	46	278,00	470,00	470,00	470,00
01	95112	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Подготовка технических заключений о техническом состоянии основных конструкций и элементов жилых домов, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	10	сметная	30,00	Декабрь 2024	30,00	263,00	400,00	400,00	400,00
01	95121	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Капитальный ремонт зданий (зданий)	177	сметная	130	x	130	43 045,19	33 036,00	33 036,00	33 036,00
01	95121	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Капитальный ремонт объектов имущества в коммунальных квартирах в домах долевой собственности на условиях софинансирования собственными помещениями	0	сметная	4	Декабрь 2024	4	0,00	200,00	200,00	200,00
01	95121	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Капитальный ремонт муниципальных жилых помещений	167	сметная	124	Декабрь 2024	124	42 845,19	32 636,00	32 636,00	32 636,00
01	95121	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Исполнение обязанности наймодателя при организации проведения капитального ремонта	10	сметная	10	Декабрь 2024	10	200,00	200,00	200,00	200,00
01	95131	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	255 036,09	сметная	255 036,09	x	255 036,09	30 268,12	29 918,12	29 918,12	29 918,12
01	95131	КУМИЗР (МУУ КРСЦ)	Осуществление работ в рамках региональной системы капитального ремонта многоквартирных домов (жилая недвижимость)	255 036,09	из м	255 036,09	Декабрь 2024	255 036,09	30 268,12	29 918,12	29 918,12	29 918,12

01	95131	КУМНЗР (МКУ КРСЦ)	Внесение части платы за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и благоустройство дворовых территорий и пр.	Количество муниципальных жилых помещений	ед.изм.	90	Декабрь 2024	0	0	500,00	0,00	0,00	0,00
01	95131	КУМНЗР (МКУ КРСЦ)	Выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 31 по ул. Младшего лейтенанта Родигина»	Количество объектов	ед.изм.	1	Декабрь 2024	0	0	1 365,00	0,00	0,00	0,00
02	11891	КУМНЗР (УУМНДО)	Реставрация фасадов	Объект	ед.изм.	4	Октябрь 2024	0	0	14 248,75	0,00	0,00	0,00
02	11891	КУМНЗР (УУМНДО)	Изытие муниципальных помещений для муниципальных нужд	Объект	ед.изм.	4	Октябрь 2024	0	0	14 248,75	0,00	0,00	0,00
02	41101	X	Строительство здания склада по ул. Ю. Гагарина, 103-103А в г. Калининграде	объект	ед.изм.	0	X	1	0	0,00	6805,95	0,00	0,00
02	41101	АГО	Строительство здания склада по ул. Ю. Гагарина, 103-103А в г. Калининграде	объект	ед.изм.	0	Декабрь 2025	1	0	0,00	6805,95	0,00	0,00
02	41102	X	Ремонтно-строительные работы здания по ул. Пискаревского, 20А в г. Калининграде	объект	ед.изм.	0	X	1	0	331,66	3 430,20	0,00	0,00
02	41102	КУМНЗР	Ремонтно-строительные работы здания по ул. Пискаревского, 20А в г. Калининграде	объект	ед.изм.	0	Декабрь 2025	1	0	321,66	3 430,20	0,00	0,00
02	41104	КУМНЗР (УНО)	Наличие помещений по адресу ул. Кабулова, д. 11А, офис 11 в г. Калининграде	объект	ед.изм.	1	X	0	0	5 092,20	0,00	0,00	0,00
02	41104	КУМНЗР (УНО)	Наличие помещений по адресу ул. Кабулова, д. 11А, офис 11 в г. Калининграде	объект	ед.изм.	1	Декабрь 2024	0	0	5 092,20	0,00	0,00	0,00
02	95111	X	Содержание муниципальных помещений	Продажа земельных участков, расположенных в муниципальной собственности	кв.м	460,10	X	460,10	460,10	1 415,55	2 100,00	2 100,00	2 100,00
02	95111	КУМНЗР (МКУ КРСЦ)	Содержание муниципальных помещений	Продажа земельных участков, расположенных в муниципальной собственности	кв.м	460,10	Декабрь 2024	460,10	460,10	780,86	1 600,00	1 600,00	1 600,00
02	95111	КУМНЗР (МКУ КРСЦ)	Коммерческие услуги в муниципальных помещениях	Продажа земельных участков, расположенных в муниципальной собственности	кв.м	460,10	Декабрь 2024	460,10	460,10	633,09	500,00	500,00	500,00

02	95112	X	Мероприятия в рамках реформирования и управления муниципальными имуществом	Количество выданных лицензий, заключенных договоров в муниципальной собственности	единиц	164	X	159	159	8 643,66	5 379,85	5 542,35
02	95112	КУМНЗР (УИО)	Проведение технических и кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества	количество обследованных объектов	единиц	153	Декабрь 2024	153	153	200,00	450,00	450,00
02	95112	КУМНЗР (УИО)	Получение отчетов о рыночной стоимости объектов оценки для муниципальных нужд в соответствии с 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», определение целей, показателей, муниципального имущества, товара, работы, услуги, проведение экспертизы	количество отчетов	единиц	20	Декабрь 2024	14	14	168,33	176,00	176,00
02	95112	КУМНЗР (УИО)	Мероприятия по содержанию и содержанию многоквартирных объектов муниципальной собственности (консервация)	количество зданий	единиц	8	Декабрь 2024	3	3	8 155,32	4 657,05	4 629,35
02	95112	КУМНЗР (УИО)	Мероприятия в целях распоряжения и управления муниципальным имуществом	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности	единиц	3	Декабрь 2024	3	3	120,00	87,00	87,00
02	95131	X	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	Планы, муниципальные фонды многоквартирных домов (исключая многоквартирные)	кв.м	11 000,92	X	11 000,92	11 000,92	919,84	504,50	854,00
02	95131	КУМНЗР (МУ КУРС)	Обустройство котлованов в рамках региональной системы капитального ремонта многоквартирных домов (исключ. помехи)	Площадь муниципального фонда многоквартирных домов (исключая многоквартирные)	кв.м	11 000,92	Декабрь 2024	11 080,92	11 080,92	919,84	504,50	854,50
02	41106	КУМНЗР	Наложение запрета на адрес ул. Фрунзе, д. 71, кв. 1 в г.п.д.А в г. Калининград	количество объектов	единиц	1,00	X	0,00	0,00	12 430,00	0,00	0,00
02	41106	КУМНЗР	Наложение запрета на адрес ул. Фрунзе, д. 71, кв. 1 в г.п.д.А в г. Калининград	количество объектов	единиц	1,00	X	0,00	0,00	12 430,00	0,00	0,00
02	94217	КУМНЗР	Снос объектов муниципальной собственности	количество объектов	единиц	12,00	X	3,00	3,00	17 791,00	6 000,00	10 500,00
02	94217	КУМНЗР (УИО)	Снос объектов муниципального недвижимого имущества и иные сопутствующие сносу муниципального имущества мероприятия	количество объектов	единиц	12	Декабрь 2024	3,00	3,00	11 113,39	6 400,00	10 000,00
02	94217	КУМНЗР (УИО)	Работа проектов организации работ по сносу объекта капитального строительства	количество документов	единиц	40	Декабрь 2024	1,00	1,00	6 667,69	500,00	500,00
03	94218	КУМНЗР (УЭО)	Подготовка земельных планов земельных участков по управленческим проектам планировки с проектными решениями, на основании управленческих решений земельных участков на кадастровом плане территории	количество земельных планов	единиц	270	Декабрь 2024	270	270	595,50	1 000,00	1 000,00
03	94218	КУМНЗР (УЭО)	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, схем границ муниципальных образований и схем землепользования, схем землепользования границ населенных пунктов	Количество схем	единиц	100	Декабрь 2024	100	100	500,00	500,00	500,00
03	94218	КУМНЗР (УЭО)	Проектирование и выполнение работ по устройству инженерной инфраструктуры	Количество отчетов	единиц	40	Декабрь 2024	40	40	150,00	150,00	150,00
03	94218	КУМНЗР (УЭО)	Выполнение кадастровых работ по уточнению местоположения границ земельных участков	Количество объектов	единиц	5	Декабрь 2024	5	5	30,00	30,00	30,00

03	94218	КМНЗР (УЗО)	Оценка рыночной стоимости земельных участков, права на заключение договоров аренды, права на заключение договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации нежилого дома коммерческого использования, права на заключение договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации нежилого дома социального использования, размера возмещения при проведении работ по изъятию земельных участков (частей) для муниципальных нужд	КМНЗР (УЗО)	94218	КМНЗР (УЗО)	Количество земельных участков	единиц	40	Декабрь 2024	40	131,83	150,00	150,00
03	94218	КМНЗР (УЗО)	Проведение кадастровых работ в целях реализации требований законодательства в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества в отношении объектов недвижимости на территории городского округа «Город Калининград»	КМНЗР (УЗО)	94218	КМНЗР (УЗО)	Количество образованных земельных участков в результате проведения государственного кадастрового учета объектов недвижимости	единиц	340	Декабрь 2024	340	1 435,80	1 712,50	1 712,50
04	11911	x	Применение сторонних организаций в целях осуществления муниципального контроля	x	11911	x	Количество контрольных мероприятий	единиц	35	x	35	350,00	350,00	350,00
04	11911	КМК	Оказание услуг топографической съемки в рамках осуществления муниципального контроля	КМК	11911	Декабрь 2024	Количество контрольных мероприятий	ед.	35	Декабрь 2024	35	350,00	350,00	350,00
04	94210	x	Демонстрация строительных объектов капитального характера	x	94210	x	Количество контрольных мероприятий	единиц	15	x	15	150,00	150,00	150,00
04	94210	КМК	Оказание услуг топографической съемки в рамках реализации полномочий в отношении земель в земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственной собственности и которых не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости	КМК	94210	Декабрь 2024	Количество контрольных мероприятий	ед.	15	Декабрь 2024	15	150,00	150,00	150,00
04	94215	x	Демонстрация строительных объектов капитального характера	x	94215	x	Количество строительных объектов	единиц	296	x	170	6652,16	3003,62	5300,70
04	94215	КМК	Выполнение работ по ремонту (сносу) самовольно возведенных капитальных строений, сооружений и сопутствующие мероприятия по подготовке документации по определению объема работ	КМК	94215	Декабрь 2024	Количество сносовых некапитальных строений	единиц	296	Декабрь 2024	170	6652,16	3003,62	5300,70
04	94216	x	Демонстрация строительных объектов капитального характера	x	94216	x	Количество сносовых объектов	единиц	6	x	3	6575,22	8007,22	1500,00
04	94216	КТХЭС	Снос муниципальных зданий, строений, сооружений и сопутствующие мероприятия по подготовке документации к сносу объектов муниципальной собственности	КТХЭС	94216	Декабрь 2024	Количество сносовых объектов	единиц	6	Декабрь 2024	3	6575,22	8 007,22	1 500,00
05	95112	КТРЦ	Содержание, техническое обслуживание и ремонт линейно-кабельных сооружений связи	КТРЦ	95112	x	Количество линейно-кабельных сооружений связи в работоспособном и аварийном состоянии	единиц	9	x	12	1119,35	1118,51	1118,51
05	95112	КТРЦ	Содержание, техническое обслуживание и ремонт линейно-кабельных сооружений связи	КТРЦ	95112	Декабрь 2024	Количество линейно-кабельных сооружений связи в работоспособном и аварийном состоянии	единиц	9	Декабрь 2024	12	1 119,35	1 118,51	1 118,51