

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ПРИКАЗ

от «10» декабря 2014 г.
г. Калининград

№ П-КГХ-123

Об утверждении
ведомственной целевой
программы «Благоустройство
дворовых территорий «Мой
двор»

В соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 26.11.2014 № 380 «О бюджете городского округа «Город Калининград» на 2015 и плановый период 2016-2017 годов», постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 08.07.2014 № 1039 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценке эффективности ведомственных целевых программ», а также в целях обеспечения безопасности и комфорта проживания населения города Калининграда

ПРИКАЗЫВАЮ:

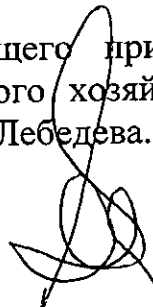
1. Считать утратившим силу приказ комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» от 25.12.2013 № П-КГХ-172, об утверждении ведомственной целевой программы «Благоустройство дворовых территорий «Мой двор», с 01 января 2015 года.

2. Утвердить ведомственную целевую программу «Благоустройство дворовых территорий «Мой двор» согласно приложению № 1.

3. Утвердить перечень объектов ведомственной целевой программы «Благоустройство дворовых территорий «Мой двор» на 2015 год (приложение № 2).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Лебедева.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского хозяйства



С.В. Мельников

Приложение № 1
к приказу комитета
городского хозяйства
от «__» _____ 2014 г. № _____

ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ
«МОЙ ДВОР»

ПАСПОРТ
ведомственной целевой программы

Наименование субъекта бюджетного планирования	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»
Наименование программы	«Благоустройство дворовых территорий «Мой двор» (далее – Программа)
Должностное лицо, утвердившее программу (дата утверждения) или наименование и номер соответствующего нормативного акта	Приказ комитета городского хозяйства от «__» _____ 2014 г. № _____.
Наименование муниципальной программы, в состав которой включена ведомственная целевая программа	«Обеспечение условий для реализации гражданами своих прав в области жилищных отношений»
Цели и задачи	Цель Программы: повышение комфортности проживания населения городского округа «Город Калининград». Задача: приведение в нормативное состояние объектов благоустройства придомовых территорий, расположенных в границах сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков, и являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирных домах (далее - МКД) городского округа «Город Калининград».
Целевые показатели	Реализация Программы позволит увеличить долю придомовых территорий, приведенных в нормативное состояние с 2,7 % в 2014 году до 3,3 % в 2017 году.
Характеристика программных мероприятий	В рамках программы будет осуществлен капитальный ремонт объектов благоустройства придомовых территорий, расположенных в границах сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков, и являющихся общим имуществом собственников помещений в МКД
Сроки реализации	2015 - 2017 гг.
Объемы и источники	Общий объем финансирования Программы

финансирования	<p>составляет 70 040,21 тыс. руб., в том числе: 2015 год: 27 934,21 тыс. руб. 2016 год: 21 053,00 тыс. руб. 2017 год: 21 053,00 тыс. руб. В том числе: Средства бюджета городского округа «Город Калининград» - 66 537,50 тыс. руб. из них: 2015 год: 26 537,50 тыс. руб. 2016 год: 20 000,00 тыс. руб. 2017 год: 20 000,00 тыс. руб. Средства софинансирования собственников помещений МКД – 3 502,71 тыс. руб.: 2015 год – 1 396,71 тыс. руб.; 2016 год – 1 053,00 тыс. руб.; 2017 год – 1 053,00 тыс. руб.; Объем средств, выделяемых из бюджета городского округа «Город Калининград», подлежит ежегодному уточнению при утверждении бюджета на следующий год.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности	<p>Реализация Программы позволит повысить комфортность проживания населения на 38 дворовых территориях общей площадью 40 153 кв. м.</p>

1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости решения на ведомственном уровне

Значительная часть многоквартирных домов городского округа «Город Калининград» введено в эксплуатацию в 1960 - 1970 годах и внутриквартальные, внутримикрорайонные дороги и проезды, расположенные в жилой застройке, не соответствует технологическим, эксплуатационным требованиям. До настоящего времени благоустройство на придомовых территориях жилой застройки городского округа «Город Калининград» осуществлялось по отдельным видам работ: ремонт проездов, установка контейнерных или детских площадок и т.д. без комплексной увязки элементов благоустройства и планировки территории двора. Желаемых результатов такой подход не приносил. Вместе с тем капитальный ремонт дворовых территорий в современном городе обеспечивает условия для безопасного движения автотранспорта и пешеходов.

Наличие сложившегося комплекса проблем обусловило необходимость программного подхода к благоустройству дворовых территорий. При этом решение вышеуказанных задач входит в функции комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» и, в соответствии с положениями действующих нормативных документов, должно

осуществляться путем реализации соответствующей ведомственной целевой программы.

2. Цель и основные задачи Программы

Цель Программы – повышение комфортности проживания населения городского округа «Город Калининград».

Для достижения поставленной цели в рамках Программы предполагается решение задачи приведения в нормативное состояние объектов благоустройства придомовых территорий, расположенных в границах сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков, и являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Калининград».

3. Система мероприятий Программы

Реализация Программы осуществляется на основе следующих принципов:

- прозрачность и публичность принятия решений о включении придомовых территорий многоквартирных домов в Программу;
- заявочный характер включения объектов капитального ремонта в Программу;
- конкурентность при отборе придомовых территорий многоквартирных домов, включаемых в Программу;
- эффективность расходования средств городского округа «Город Калининград»;
- софинансирование капитального ремонта придомовых территорий многоквартирных домов за счет внебюджетных средств собственников помещений в многоквартирных домах.

Выполнение работ по капитальному ремонту придомовых территорий многоквартирных домов осуществляется в соответствии с адресным перечнем, который ежегодно формируется по результатам отбора заявок собственников помещений многоквартирных домов в соответствии с порядком отбора объектов, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 28.06.2012 № 1132 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 16.05.2012 № 792 «Об утверждении Порядка отбора объектов при формировании ведомственной целевой программы «Благоустройство дворовых территорий «Мой двор» и предоставления средств бюджета городского округа «Город Калининград» на выполнение работ по капитальному ремонту» и корректируется в зависимости от стоимости работ в пределах выделенных бюджетных ассигнований.

№ п.п.	Наименование задачи, показателя, мероприятия	Наименование показателя мероприятия	Ед. измерения	Базовое значение	2015 год	2016 год	2017 год	Целевое значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Приведение в нормативное состояние объектов благоустройства придомовых территорий, расположенных в границах сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков, и являющихся общим имуществом собственников помещений в МКД городского округа «Город Калининград»							
1.1	Доля придомовых территорий, приведенных в нормативное состояние в рамках Программы (нарастающим итогом)							
			процент	2,7	2,9	3,1	3,3	95,0
1.1.1	Капитальный ремонт объектов благоустройства придомовых территорий							
		количество	ед.	189	12	13	13	227
		площадь	кв.м.	140 035	11 694	13 618	14 841	180 188

4. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Программы

№ п.п.	Наименование мероприятий (ведомственной целевой программы)	Источники финансирования	Форма финансового обеспечения	Финансовые затраты, тыс. рублей				Исполнитель мероприятия	Участник мероприятия
				2015 г.	2016 г.	2017 г.	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Общий объем потребности в финансовых ресурсах на выполнение Программы, в том числе:	всего		27 934,21	21 053,00	21 053,00	70 040,21		
		ФБ		0,00	0,00	0,00	0,00		
		РБ		0,00	0,00	0,00	0,00		
		МБ		26 537,50	20 000,00	20 000,00	66 537,50		
		ПП		1 396,71	1 053,00	1 053,00	3 502,71		
1.1.1	Капитальный ремонт объектов благоустройства придомовых территорий	всего	Субсидия юридическим лицам	27 934,21	21 053,00	21 053,00	70 040,21	Комитет городского хозяйства, МКУ «КР МКД»	Сторонние организации
		ФБ		0,00	0,00	0,00	0,00		
		РБ		0,00	0,00	0,00	0,00		
		МБ		26 537,50	20 000,00	20 000,00	66 537,50		
		ПП		1 396,71	1 053,00	1 053,00	3 502,71		

5. График выполнения мероприятий в 2015 году

№ п.п.	Наименование задачи, мероприятия, этапа	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Примечание
1	Приведение в нормативное состояние объектов благоустройства придомовых территорий, расположенных в границах сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков, и являющихся общим имуществом собственников помещений в МКД					
1.1.	Капитальный ремонт объектов благоустройства придомовых территорий					
	Количество размещаемых заказов	6	6	0	0	
	Реализация мероприятия	0	6	6	0	

6. Описание целевых показателей с количественными значениями решения конкретной тактической задачи по годам

В результате реализации Программы будут достигнуты следующие значения целевых показателей:

– увеличится доля придомовых территорий, приведенных в нормативное состояние с 2,7 % в 2014 году до 3,3 % в 2017 году.

За счет восстановления и улучшения состояния придомовых территорий, проездов, дождевой канализации, детских (спортивных) площадок, мест стоянки автотранспортных средств (парковок), тротуаров, объектов озеленения повысится рекреационно-оздоровительный потенциал города, возрастет уровень комфортности проживания населения.

Кроме того, к числу основных результатов реализации мероприятий программы, имеющих косвенный эффект, можно отнести формирование позитивного имиджа города, повышение его туристической привлекательности.

7. Система управления реализацией Программы

Утвержденная приказом комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» Программа направляется для реализации в муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Калининград» «Капитальный Ремонт Многоквартирных Домов» (далее – МКУ «КР МКД»). МКУ «КР МКД» осуществляет исполнение мероприятий Программы в соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 13.05.2013 № 663 «Об утверждении Регламента взаимодействия в ходе организации и проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных в границах городского округа «Город Калининград», в рамках реализации муниципальных целевых программ».

8. Критерии качества выполнения мероприятий

При приведении в нормативное состояние объектов благоустройства придомовых территорий все строительные материалы, изделия и оборудование, используемые для выполнения работ, должны иметь сертификаты качества и соответствовать стандартам РФ.

Технология и качество выполняемых работ должны удовлетворять требованиям действующих ГОСТ, в том числе СНИП 2-07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и других нормативных документов, в том числе Правил санитарного содержания и благоустройства территории городского округа «Город Калининград» утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 24.12.2008 № 346 (в редакции от 27.11.2013 № 425).

Адресный перечень
объектов благоустройства ведомственной целевой программы
«Благоустройство дворовых территорий «Мой двор» на 2015 год.

№ п/п	Наименование объекта	Сметная стоимость ремонта (тыс. руб.)	Средства бюджета городского округа (тыс. руб.)
1.	пр. Ленинский, 76-82	1603,800	1523,610
2.	ул. Лесная, 83-85	1724,349	1638,132
3.	ул. Парковая аллея, 10-12	2013,000	1912,350
4.	ул. Музыкальная, 1-5	3639,900	3457,905
5.	ул. Куйбышева, 151-159	2703,161	2568,003
6.	ул. У. Громовой, 107	421,053	400,000
7.	ул. Артиллерийская, 27	2947,368	2800,00
8.	ул. Артиллерийская, 29	2947,368	2800,00
9.	ул. Артиллерийская, 35	3052,632	2900,00
10.	ул. Батальная, 72-86	4000,00	3800,00
11.	ул. Новый вал, 18-24	210,526	200,00
12.	ул. Машиностроительная, 164-172	2671,053	2537,50
	ИТОГО:	27934,21	26537,50