

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

городского округа «Город Калининград»

от «__» _____ 2024 г. № _____

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД КАЛИНИНГРАД" ДО 2035 ГОДА
(актуализация на 2025 год)**



**Обосновывающие материалы
Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций**

СОСТАВ ПРОЕКТА

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения.

Часть 2. Источники тепловой энергии.

Часть 3. Тепловые сети, сооружения на них.

Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии.

Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.

Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.

Часть 7. Балансы теплоносителя.

Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.

Часть 9. Надежность теплоснабжения.

Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.

Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения.

Часть 13. Экологическая безопасность теплоснабжения.

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.

Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения городского округа.

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения, городского округа.

Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.

Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.

Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.

Глава 10. Перспективные топливные балансы.

Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения.

Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа «Город Калининград».

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия.

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций.

Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения.

Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.

Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения.

Глава 19. Оценка экологической безопасности теплоснабжения.

Схема теплоснабжения.

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории города федерального значения.

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.

Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения.

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

Раздел 6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

Раздел 8. Перспективные топливные балансы.

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций).

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям.

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения.

Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия.

Раздел 16. Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА.....	2
СОДЕРЖАНИЕ	4
ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	5
СОКРАЩЕНИЯ	7
Часть 1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа «Город Калининград».....	9
Часть 2. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений.....	11
Часть 3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	16
3.1. Общие положения	16
3.2. Обоснование выбора ЕТО	19
Часть 4. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации	24
Часть 5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).....	33
5.1. Зона деятельности ЕТО № 1 МП «Калининградтеплосеть»	35
5.2. Зона деятельности ЕТО № 2 АО "Молоко"	58
5.3. Зона деятельности ЕТО № 5 ООО "Комфорт сервис".....	59
5.4. Зона деятельности ЕТО № 6 ООО "Энергия"	60
5.5. Зона деятельности ЕТО № 7 ОАО "РЖД"	63
5.6. Зона деятельности ЕТО № 8 АО "Кварц"	64
5.7. Зоны деятельности ЕТО № 9 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России.....	64
Часть 6. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках актуализации Схемы (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	65

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящей главе применяют следующие термины с соответствующими определениями.

Термины	Определения
Теплоснабжение	Обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности.
Система теплоснабжения	Совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.
Схема теплоснабжения	Документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
Источник тепловой энергии	Устройство, предназначенное для производства тепловой энергии
Тепловая сеть	Совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.
Потребитель топлива (далее потребитель)	Лицо, приобретающее топливо для использования на, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, топливopotребляющих установках
Теплоснабжающая организация	Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) тепло-снабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).
Теплосетевая организация	Организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).
Зона действия системы теплоснабжения	Территория городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.
Котельно-печное топливо	Любое топливо, которое используется организацией, кроме моторного топлива
Коэффициент использования тепла топлива	Коэффициент, который определяет эффективность преобразования внутренней энергии углеродного топлива в электрическую и тепловую энергию при сжигании топлива в котлах ТЭС
Установленная мощность источника тепловой энергии	Сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды
Располагаемая мощность источника тепловой энергии	Величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.)
Мощность источника тепловой энергии нетто	Величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды
Топливо-энергетический баланс	Документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия поставок энергетических ресурсов на территорию субъекта Российской Федерации или муниципального образования и их потребления, устанавливающий распределение энергетических ресурсов между системами теплоснабжения, потребителями, группами потребителей и позволяющий определить эффективность использования энергетических ресурсов
Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии	Режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии

Термины	Определения
Неснижаемый нормативный запас топлива	Запас топлива, создаваемый на электростанциях и котельных организаций электроэнергетики для поддержания плюсовых температур в главном корпусе, вспомогательных зданиях и сооружениях в режиме "выживания" с минимальной расчетной электрической и тепловой нагрузкой по условиям самого холодного месяца года
Нормативный эксплуатационный запас топлива	Запас топлива, необходимый для надежной и стабильной работы электростанций и котельных, обеспечивающий плановую выработку электрической и (или) тепловой энергии
Общий нормативный запас основного и резервного видов топлива	Общий нормативный запас основного и резервного видов топлива, определяемый по сумме объемов неснижаемого нормативного запаса топлива и нормативного эксплуатационного запаса топлива
Условное топливо	Принятая при расчетах единица учета органического топлива, которая используется для счисления полезного действия различных видов топлива в их суммарном учете
Энергетический ресурс	Носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии)
Элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц.
Расчетный элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.
Технологическая зона	Единица укрупненного деления территории города по зонально-технологическому принципу, объединяющая несколько тепловых районов или совпадающая с границами теплового района.
Тепловой район	Единица территориального деления, в границах которой осуществляются технологические процессы производства, передачи и потребления тепловой энергии.
Централизованное теплоснабжение	Теплоснабжение потребителей от источников тепла через общую тепловую сеть.

СОКРАЩЕНИЯ

В настоящей главе применяют следующие сокращения:

- ВК – водогрейный котел;
- ПВК – пиковая водогрейная котельная;
- ПГУ – парогазовая установка;
- ПСГ, ПСВ – подогреватель сетевой воды;
- РОУ – редукиционно-охладительная установка;
- РСО – ресурсоснабжающая организация;
- СН – собственные нужды;
- ХН – хозяйственные нужды;
- ТСЖ – товарищество собственников жилья;
- ТСО – теплоснабжающая организация;
- ТС – тепловые сети;
- ТФУ – теплофикационная установка;
- ТЭ – тепловая энергия;
- ТЭК – топливно-энергетический комплекс;
- ГВС – горячее водоснабжение;
- ЕТО – единая теплоснабжающая организация;
- ЖСК – жилищно-строительный кооператив;
- ОИЭК – организации инженерно-энергетического комплекса;
- МУП – муниципальное унитарное предприятие;
- ЕГСТ – единая газотранспортная система;
- КС – компрессорная станция;
- МГ – магистральный газопровод;
- АО – акционерное общество;
- ОЗНТ – общий нормативный запас основного и резервного видов топлива;
- ООО – общество с ограниченной ответственностью;
- ННЗТ – неснижаемый нормативный запас топлива;
- НЭЗТ – нормативный эксплуатационный запас топлива;
- ПХГ – подземное хранилище газа;
- РТХ – резервное топливное хозяйство;
- ТЭБ - топливно-энергетический баланс;
- ТЭР – топливно-энергетические ресурсы;
- ТЭС – тепловая электростанция;
- ТЭЦ – теплоэлектроцентраль;
- УРУТ – удельный расход условного топлива;
- ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России – федеральное государственное бюджетное учреждение "Центральное жилищно-коммунальное управление" министерства обороны;
- ЭС – электростанция;
- ЭЭ – электрическая энергия;
- ОАО «РЖД» - Калининградская дирекция по эксплуатации зданий и сооружений – структурного подразделения Калининградской железной дороги – филиала ОАО «РЖД»;
- БМК- блочно-модульная котельная;
- МП «КТС» - муниципальное предприятие «Калининградтеплосеть»;
- ФГКОУ КаПИ ФСБ России – федеральное государственное казенное образовательное

учреждение Калининградский пограничный институт федеральной службы безопасности России;

АО КГК – акционерное общество «Калининградская генерирующая компания»;

МЭР – министерство экономического развития;

ТНС – тепловая насосная станция.

Часть 1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа «Город Калининград»

Перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения по состоянию на начало 2024 г., приведен в табл. 1.1.1.

Таблица 1.1.1 Реестр систем теплоснабжения

№ зоны деятельности	Наименование источника теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения
1	ТЭЦ-2	АО "Интер РАО - Электрогенерация" МП "Калининградтеплосеть"
2	ТЭЦ-1	АО "Калининградская генерирующая компания" МП "Калининградтеплосеть"
3	РТС Южная	АО "Калининградская генерирующая компания" МП "Калининградтеплосеть"
4	Котельная ООО "ТПК "Балтптицепром"	ООО "ТПК "Балтптицепром" МП "Калининградтеплосеть"
5	РТС Северная	МП "Калининградтеплосеть"
6	РТС Восточная	МП "Калининградтеплосеть"
7	РТС Балтийская	МП "Калининградтеплосеть"
8	РТС Горького	МП "Калининградтеплосеть"
9	РТС Прибрежная	МП "Калининградтеплосеть"
10	РТС Чкаловск	МП "Калининградтеплосеть"
11	РТС Цепрусс	МП "Калининградтеплосеть"
12	РТС Красная	МП "Калининградтеплосеть"
13	Котельная ул. Киевская, 141а	МП "Калининградтеплосеть"
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	МП "Калининградтеплосеть"
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	МП "Калининградтеплосеть"
16	Котельная ул. Карташева, 10	МП "Калининградтеплосеть"
17	Котельная ул. Летняя, 50а	МП "Калининградтеплосеть"
18	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	МП "Калининградтеплосеть"
19	Котельная ул. Бассейная, 35а	МП "Калининградтеплосеть"
20	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	МП "Калининградтеплосеть"
21	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	МП "Калининградтеплосеть"
22	Котельная ул. Александра Невского, 188	МП "Калининградтеплосеть"
23	Котельная ул. Чкалова, 29	МП "Калининградтеплосеть"
24	Котельная ул. Чувашская, 4	МП "Калининградтеплосеть"
25	Котельная Аллея Смелых, 152а	МП "Калининградтеплосеть"
26	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	МП "Калининградтеплосеть"
27	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	МП "Калининградтеплосеть"
28	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	МП "Калининградтеплосеть"
29	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	МП "Калининградтеплосеть"
30	Котельная ул. Транспортная, 25	МП "Калининградтеплосеть"
31	Котельная ул. Красносельская, 14	МП "Калининградтеплосеть"
32	Котельная ул. Солнечногорская, 59	МП "Калининградтеплосеть"
33	Котельная пос. Прегольский, 25а	МП "Калининградтеплосеть"
34	Котельная ул. Дзержинского, 162в	МП "Калининградтеплосеть"
35	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	МП "Калининградтеплосеть"
36	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	МП "Калининградтеплосеть"
37	Котельная ул. Чувашская, 1а	МП "Калининградтеплосеть"
38	Котельная ул. Горького, 178	МП "Калининградтеплосеть"
39	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	МП "Калининградтеплосеть"
40	Котельная ул. Энгельса, 51а	МП "Калининградтеплосеть"
41	Котельная ул. Колхозная, 8а	МП "Калининградтеплосеть"
42	Котельная ул. Баженова, 21	МП "Калининградтеплосеть"
43	Котельная ул. Маршала Новикова, 4–6	МП "Калининградтеплосеть"
44	Котельная ул. Дзержинского, 147	МП "Калининградтеплосеть"
45	Котельная ул. Павлика Морозова, 146-156	МП "Калининградтеплосеть"
46	Котельная ул. Лесопарковая, 38	МП "Калининградтеплосеть"
47	Котельная проспект Победы, 199	МП "Калининградтеплосеть"
48	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	МП "Калининградтеплосеть"

№ зоны деятельности	Наименование источника теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения
49	Котельная АО "Молоко"	АО "Молоко"
50	Котельная Советский проспект, 103а	МП "Калининградтеплосеть"
51	Котельная проспект Мира, 136	ООО "Комфорт сервис"
52	Котельная ул. Красносельская, 80Б	ООО "Комфорт сервис"
53	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 71)	ООО "Энергия"
54	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 73)	ООО "Энергия"
55	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 75)	ООО "Энергия"
56	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 77)	ООО "Энергия"
57	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 79)	ООО "Энергия"
58	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 81)	ООО "Энергия"
59	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 83)	ООО "Энергия"
60	Котельная ОАО "РЖД"	ОАО "РЖД"
61	Котельная АО "Кварц"	АО "Кварц"
62	Котельная в/г 53	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
63	Котельная в/г 2	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
64	Котельная в/г 63	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
65	Котельная в/г 11	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России

Часть 2. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений

Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения (2022-2023 гг.) приведено в табл. 2.1.1.

Таблица 2.1.1 Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в ГО «Город Калининград»

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
1	ТЭЦ-2	АО "Интер РАО - Электрогенерация"	ТЭЦ + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
		МП "Калининградтеплосеть"	тепловая сеть				
2	ТЭЦ-1	АО "Калининградская генерирующая компания"	ТЭЦ	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
		МП "Калининградтеплосеть"	тепловая сеть				
3	РТС Южная	АО "Калининградская генерирующая компания"	котельная	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
		МП "Калининградтеплосеть"	тепловая сеть				
4	Котельная ООО "ТПК "Балтптицепром"	ООО "ТПК "Балтптицепром"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
		МП "Калининградтеплосеть"	тепловая сеть				
5	РТС Северная	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
6	РТС Восточная	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
7	РТС Балтийская	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
8	РТС Горького	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
9	РТС Прибрежная	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
10	РТС Чкаловск	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
11	РТС Цепрусс	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
12	РТС Красная	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
13	Котельная ул. Киевская, 141а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
16	Котельная ул. Карташева, 10	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
17	Котельная ул. Летняя, 50а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
18	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
19	Котельная ул. Бассейная, 35а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
20	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
21	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
22	Котельная ул. Александра Невского, 188	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
23	Котельная ул. Чкалова, 29	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
24	Котельная ул. Чувашская, 4	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
25	Котельная Аллея Смелых, 152а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
26	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
27	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
28	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
29	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Переключены потребители котельной ул. Подполковника Емельянова, 80а	Объединить системы теплоснабжения №29 и №34. Сохранить номер системы теплоснабжения (№29)
30	Котельная ул. Транспортная, 25	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
31	Котельная ул. Красносельская, 14	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
32	Котельная ул. Солнечногорская, 59	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
33	Котельная пос. Прегольский, 25а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
34	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 80а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Котельная закрыта, потребители переключены на котельную ул. Подполковника Емельянова, 92	Исключить систему теплоснабжения №34
35	Котельная ул. Дзержинского, 162в	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
36	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
37	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
38	Котельная ул. Чувашская, 1а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
39	Котельная ул. Горького, 178	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
40	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	МП "Калининградтеплосеть"	котельная	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
41	Котельная ул. Юрия Гагарина, 50-52	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Котельная закрыта	Исключить систему теплоснабжения №41
42	Котельная ул. Энгельса, 51а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
43	Котельная ул. Колхозная, 8а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
44	Котельная ул. Баженова, 21	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
45	Котельная ул. Маршала Навои, 4-6	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
46	Котельная ул. Можайская, 30	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Котельная закрыта	Исключить систему теплоснабжения №46
47	Котельная ул. Дзержинского, 147	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
48	Котельная ул. Павлика Морозова, 146-156	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
49	Котельная ул. Лесопарковая, 38	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
50	Котельная проспект Победы, 199	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
51	Котельная ул. Клары Назаровой, 57а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Без изменений	Без изменений
52	Котельная АО "Молоко"	АО "Молоко"	котельная + тепловая сеть	2	АО "Молоко"	Без изменений	Без изменений
55	Котельная ООО "Комфорт сервис"	ООО "Комфорт сервис"	котельная + тепловая сеть	5	ООО "Комфорт сервис"	Без изменений	Без изменений
56	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 71)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Без изменений	Без изменений
57	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 73)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Без изменений	Без изменений
58	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 75)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Без изменений	Без изменений
59	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 77)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Без изменений	Без изменений
60	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 79)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Без изменений	Без изменений
61	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 81)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Без изменений	Без изменений
62	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 83)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Без изменений	Без изменений
63	Котельная ОАО "РЖД"	ОАО "РЖД"	котельная + тепловая сеть	7	ОАО "РЖД"	Без изменений	Без изменений
64	Котельная АО "Кварц"	АО "Кварц"	котельная + тепловая сеть	8	АО "Кварц"	Без изменений	Без изменений

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
65	Котельная в/г 53	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	котельная + тепловая сеть	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	Без изменений	Без изменений
66	Котельная в/г 2	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	котельная + тепловая сеть	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	Без изменений	Без изменений
67	Котельная в/г 63	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	котельная + тепловая сеть	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	Без изменений	Без изменений
68	Котельная в/г 11	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	котельная + тепловая сеть	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	Новая котельная в схеме теплоснабжения	Сформировать систему теплоснабжения №68

Часть 3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

3.1. Общие положения

Федеральный закон от 27.07.2012 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» статьей 2 пунктами 14 и 28 вводит понятия: «система теплоснабжения» и «единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения» (далее по тексту ЕТО), а именно:

- система теплоснабжения — это совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

- единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения – это теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», пунктом 4 устанавливает необходимость обоснования в проектах схем теплоснабжения предложений по определению ЕТО.

Цель настоящей главы 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций» - подготовить и обосновать предложения для дальнейшего рассмотрения и определения единой/единых теплоснабжающих организаций ГО «Город Калининград». В предложениях должны содержаться обоснования соответствия предлагаемой теплоснабжающей организации критериям соответствия ЕТО, установленным в пункте 7 раздела II «Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации» Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации». Согласно пункту 7 указанных «Правил...», критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер собственного капитала теплоснабжающей организации;

- способность теплоснабжающей организации в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций ГО «Город Калининград» соответствующие сведения, являющиеся критериями для определения будущей ЕТО. При этом под понятиями «рабочая мощность» и «емкость тепловых сетей» понимается:

- рабочая мощность источника тепловой энергии — это средняя приведенная часовая

мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года эксплуатации;

- ёмкость тепловых сетей - это произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средне-взвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей.

Согласно пункту 4 Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации», в схеме теплоснабжения определяются границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО) являются границами системы теплоснабжения. Под понятием «зона деятельности единой теплоснабжающей организации» подразумевается одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии. В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, как в ГО «Город Калининград», уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Согласно пункту 5 указанных «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» для присвоения ТСО статуса ЕТО на территории ГО «Город Калининград» лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения на сайте) проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 настоящих «Правил...», заявку на присвоение организации статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности. К заявке должна прилагаться бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о принятии отчетности. В течение 3 рабочих дней с даты подачи заявок и срока окончания срока подачи, уполномоченные органы обязаны разместить сведения о принятых заявках на сайте администрации ГО «Город Калининград».

Согласно пункту 6 указанных «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации», в случае, если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В том случае, если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, уполномоченный орган при-

сваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с требованиями пунктов 7 - 10 Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации».

Согласно пункту 8 указанных «Правил...», в случае, если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Согласно пункту 9 указанных «Правил...» в случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Согласно пункту 10 указанных «Правил...», способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения, и что также обосновывается в схеме теплоснабжения.

Согласно пункту 11 указанных «Правил...», в случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

3.2. Обоснование выбора ЕТО

Критерии выбора ЕТО сформированы в Постановлении Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации». Согласно Постановлению, критериями выбора являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Сравнительный анализ критериев определения единых теплоснабжающих организаций в системах теплоснабжения на территории ГО «Город Калининград» праведен в табл. 3.2.1.

По состоянию на начало 2024 г. в ГО «Город Калининград» действуют 7 ЕТО:

1. МП "Калининградтеплосеть";
2. АО "Молоко";
3. ООО "Комфорт сервис";
4. ООО "Энергия";
5. ОАО "РЖД";
6. АО "Кварц";
7. ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России.

Таблица 3.2.1 Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории ГО «Город Калининград»

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала тепло-снабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	ТЭЦ-2	680,00	АО "Интер РАО - Электрогенерация" МП "Калининградтеплосеть"	- 2 935 654	ТЭЦ + тепловая сеть тепловая сеть	Собственность Хозяйственное ведение	8 191,20 2 647,90	Нет заявки Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
2	ТЭЦ-1	214,00	АО "Калининградская генерирующая компания" МП "Калининградтеплосеть"	456 056 2 935 654	ТЭЦ тепловая сеть	Собственность Хозяйственное ведение	- 4 124,44	Нет заявки Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
3	РТС Южная	157,00	АО "Калининградская генерирующая компания" МП "Калининградтеплосеть"	456 056 2 935 654	котельная тепловая сеть	Собственность Хозяйственное ведение	- 4 639,06	Нет заявки Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
4	Котельная ООО "ТПК "Балтптицепром"	101,75	ООО "ТПК "Балтптицепром" МП "Калининградтеплосеть"	907 082 2 935 654	котельная + тепловая сеть тепловая сеть	Собственность Хозяйственное ведение	47,10 472,51	Нет заявки Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
5	РТС Северная	187,14	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	7 899,68	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
6	РТС Восточная	119,35	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	4 437,79	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
7	РТС Балтийская	47,53	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	1 192,75	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
8	РТС Горького	42,82	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	1 364,22	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
9	РТС Прибрежная	23,65	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	289,70	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
10	РТС Чкаловск	31,22	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	662,07	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
11	РТС Цепрусс	27,09	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	1 148,36	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
12	РТС Красная	22,11	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	699,15	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
13	Котельная ул. Киевская, 141а	14,64	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	280,96	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	8,95	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	53,09	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	7,94	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	47,86	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
16	Котельная ул. Карташева, 10	6,66	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	78,69	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
17	Котельная ул. Летняя, 50а	5,17	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	64,34	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
18	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	5,08	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	39,19	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
19	Котельная ул. Басейная, 35а	3,75	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	22,35	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685

№ системы теплоснабжения	Наименование источника тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
20	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	2,67	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	29,19	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
21	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	3,72	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	11,99	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
22	Котельная ул. Александра Невского, 188	3,53	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	9,49	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
23	Котельная ул. Чкалова, 29	3,48	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	20,13	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
24	Котельная ул. Чувашская, 4	3,09	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	8,40	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
25	Котельная Аллея Смелых, 152а	2,82	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	9,33	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
26	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	1,06	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	9,36	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
27	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	2,71	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	7,04	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
28	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	2,65	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	11,95	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
29	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	4,15	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	26,84	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
30	Котельная ул. Транспортная, 25	2,10	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	15,98	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
31	Котельная ул. Красносельская, 14	2,54	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	10,52	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
32	Котельная ул. Солнечногорская, 59	2,19	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	27,08	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
33	Котельная пос. Прегольский, 25а	2,02	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	3,25	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
35	Котельная ул. Дзержинского, 162в	1,59	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	9,10	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
36	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	1,58	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	96,08	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
37	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	1,10	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	15,44	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
38	Котельная ул. Чувашская, 1а	1,04	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	1,49	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
39	Котельная ул. Горького, 178	1,36	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	32,42	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
40	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	0,91	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная	Хозяйственное ведение	0,83	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
41	Котельная ул. Юрия Гагарина, 50-52	Котельная закрыта									
42	Котельная ул. Энгельса, 51а	0,80	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	5,02	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
43	Котельная ул. Колхозная, 8а	0,66	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	1,16	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
44	Котельная ул. Баженова, 21	0,49	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	2,81	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
45	Котельная ул. Маршала Новикова, 4–6	0,61	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	1,68	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
46	Котельная ул. Можайская, 30	Котельная закрыта									
47	Котельная ул. Дзержинского, 147	0,57	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	7,40	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
48	Котельная ул. Павлика Морозова, 146-156	0,41	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	0,88	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
49	Котельная ул. Лесопарковая, 38	0,37	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	0,79	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
50	Котельная проспект Победы, 199	0,31	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	1,52	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
51	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	0,08	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	0,42	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
52	Котельная АО "Молоко"	29,21	АО "Молоко"	77 141	котельная + тепловая сеть	Собственность	94,49	Нет заявки	2	АО "Молоко"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
53	Котельная Советский проспект, 103а	0,398	МП "Калининградтеплосеть"	2 935 654	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	1,03	Нет заявки	1	МП "Калининградтеплосеть"	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
54	Котельная проспект Мира, 136	1,548	ООО «Комфорт сервис»	-12 386	котельная + тепловая сеть	Хозяйственное ведение	7,56	Нет заявки	5	ООО "Комфорт сервис"	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
55	Котельная ул. Красносельская, 80Б	1,67	ООО "Комфорт сервис"	-12 386	котельная + тепловая сеть	Собственность	2,11	Нет заявки	5	ООО "Комфорт сервис"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
56	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 71)	0,68	ООО "Энергия"	-3 483	котельная	Собственность	-	Нет заявки	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
57	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 73)	0,79	ООО "Энергия"	-3 483	котельная	Собственность	-	Нет заявки	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
58	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 75)	0,56	ООО "Энергия"	-3 483	котельная	Собственность	-	Нет заявки	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
59	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 77)	0,68	ООО "Энергия"	-3 483	котельная	Собственность	-	Нет заявки	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
60	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 79)	0,68	ООО "Энергия"	-3 483	котельная	Собственность	-	Нет заявки	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
61	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 81)	0,68	ООО "Энергия"	-3 483	котельная	Собственность	-	Нет заявки	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (тепловые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (тепловой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (тепловой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
62	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 83)	0,68	ООО "Энергия"	-3 483	котельная	Собственность	-	Нет заявки	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
63	Котельная ОАО "РЖД"	6,61	ОАО "РЖД"	4 886 001 379	котельная + тепловая сеть	Собственность	284,69	Нет заявки	7	ОАО "РЖД"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
64	Котельная АО "Кварц"	6,25	АО "Кварц"	169 239	котельная + тепловая сеть	Собственность	82,90	Нет заявки	8	АО "Кварц"	Постановление администрации ГО "Город Калининград" от 12.09.2023 № 685
65	Котельная в/г 53	2,92	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	н/д	котельная + тепловая сеть	Собственность	4,08	Нет заявки	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	Постановление администрации ГО "Город Калининград" от 12.09.2023 № 685
66	Котельная в/г 2	3,38	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	н/д	котельная + тепловая сеть	Собственность	0,65	Нет заявки	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	
67	Котельная в/г 63	2,58	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	н/д	котельная + тепловая сеть	Собственность	2,44	Нет заявки	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	
68	Котельная в/г 11	4,64	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	н/д	котельная + тепловая сеть	Собственность	-	Нет заявки	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	

Часть 4. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

На основании критериев, установленных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, при утверждении схемы теплоснабжения (актуализированная версия до 2035 г.) были утверждены зоны деятельности с назначением в каждой зоне единой теплоснабжающей организации (табл. 4.1.1). Таблица 4.1.1 отражает состав ЕТО в ГО «Город Калининград» на 2023 г. без учета произошедших с момента предыдущей актуализации изменений.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808 **«зона (зоны) деятельности единой теплоснабжающей организации»** - одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии. Таким образом, **номер зоны деятельности должен совпадать с номером ЕТО.**

При актуализации схемы теплоснабжения был проведен анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. Данные изменения приведены в таблице 2.1.1. С учетом данных изменений в таблице 4.1.2 приведен проект реестра единых теплоснабжающих организаций, предлагаемый к утверждению.

Таблица 4.1.1 Утвержденные единые теплоснабжающие организации в системах теплоснабжения на территории ГО «Город Калининград» по состоянию на 2023 г.

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	ТЭЦ-2	АО "Интер РАО - Электрогенерация"	ТЭЦ + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
		МП "Калининградтеплосеть"	тепловая сеть			
2	ТЭЦ-1	АО "Калининградская генерирующая компания"	ТЭЦ	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
		МП "Калининградтеплосеть"	тепловая сеть			
3	РТС Южная	АО "Калининградская генерирующая компания"	котельная	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
		МП "Калининградтеплосеть"	тепловая сеть			
4	Котельная ООО "ТПК "Балтптицепром"	ООО "ТПК "Балтптицепром"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
		МП "Калининградтеплосеть"	тепловая сеть			
5	РТС Северная	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
6	РТС Восточная	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
7	РТС Балтийская	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
8	РТС Горького	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
9	РТС Прибрежная	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
10	РТС Чкаловск	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
11	РТС Цепрусс	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
12	РТС Красная	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
13	Котельная ул. Киевская, 141а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
16	Котельная ул. Карташева, 10	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
17	Котельная ул. Летняя, 50а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
18	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
19	Котельная ул. Бассейная, 35а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
20	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
21	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
22	Котельная ул. Александра Невского, 188	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
23	Котельная ул. Чкалова, 29	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
24	Котельная ул. Чувашская, 4	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
25	Котельная Аллея Смелых, 152а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
26	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
27	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
28	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
29	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
30	Котельная ул. Транспортная, 25	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
31	Котельная ул. Красносельская, 14	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
32	Котельная ул. Солнечногорская, 59	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
33	Котельная пос. Прегольский, 25а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
35	Котельная ул. Дзержинского, 162в	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
36	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
37	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
38	Котельная ул. Чувашская, 1а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685

№ системы тепло-снабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
39	Котельная ул. Горького, 178	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
40	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	МП "Калининградтеплосеть"	котельная	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
41	Котельная ул. Юрия Гагарина, 50-52	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
42	Котельная ул. Энгельса, 51а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
43	Котельная ул. Колхозная, 8а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
44	Котельная ул. Баженова, 21	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
45	Котельная ул. Маршала Новикова, 4–6	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
46	Котельная ул. Можайская, 30	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
47	Котельная ул. Дзержинского, 147	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
48	Котельная ул. Павлика Морозова, 146-156	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
49	Котельная ул. Лесопарковая, 38	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
50	Котельная проспект Победы, 199	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
51	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
52	Котельная АО "Молоко"	АО "Молоко"	котельная + тепловая сеть	2	АО "Молоко"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
53	Котельная Советский проспект, 103а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
54	Котельная АО «Водинжсервис»	ООО "Комфорт сервис"	котельная + тепловая сеть	5	ООО "Комфорт сервис"	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)

№ системы тепло-снабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
55	Котельная ООО "Комфорт сервис"	ООО "Комфорт сервис"	котельная + тепловая сеть	5	ООО "Комфорт сервис"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
56	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 71)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
57	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 73)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
58	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 75)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
59	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 77)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
60	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 79)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
61	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 81)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
62	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 83)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
63	Котельная ОАО "РЖД"	ОАО "РЖД"	котельная + тепловая сеть	7	ОАО "РЖД"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
64	Котельная АО "Кварц"	АО "Кварц"	котельная + тепловая сеть	8	АО "Кварц"	Постановление администрации ГО "Город Калининград" от 12.09.2023 № 685
65	Котельная в/г 53 ул.Стрелецкая	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	котельная + тепловая сеть	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	Постановление администрации ГО "Город Калининград" от 12.09.2023 № 685
66	Котельная в/г 2, Советский пр., 200	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	котельная + тепловая сеть	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	
67	Котельная в/г 63 ул.Коммунистическая, 100	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	котельная + тепловая сеть	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	

Таблица 4.1.2 Проект реестра единых теплоснабжающих организаций, предлагаемый к утверждению по состоянию на начало 2024 год

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	ТЭЦ-2	АО "Интер РАО - Электрогенерация"	ТЭЦ + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
		МП "Калининградтеплосеть"	тепловая сеть			
2	ТЭЦ-1	АО "Калининградская генерирующая компания"	ТЭЦ	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
		МП "Калининградтеплосеть"	тепловая сеть			
3	РТС Южная	АО "Калининградская генерирующая компания"	котельная	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
		МП "Калининградтеплосеть"	тепловая сеть			
4	Котельная ООО "ТПК "Балтптицепром"	ООО "ТПК "Балтптицепром"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
		МП "Калининградтеплосеть"	тепловая сеть			
5	РТС Северная	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
6	РТС Восточная	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
7	РТС Балтийская	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
8	РТС Горького	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
9	РТС Прибрежная	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
10	РТС Чкаловск	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
11	РТС Цепрусс	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
12	РТС Красная	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
13	Котельная ул. Киевская, 141а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
16	Котельная ул. Карташева, 10	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
17	Котельная ул. Летняя, 50а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
18	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
19	Котельная ул. Бассейная, 35а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
20	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
21	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
22	Котельная ул. Александра Невского, 188	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
23	Котельная ул. Чкалова, 29	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
24	Котельная ул. Чувашская, 4	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
25	Котельная Аллея Смелых, 152а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
26	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
27	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
28	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
29	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
30	Котельная ул. Транспортная, 25	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
31	Котельная ул. Красносельская, 14	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
32	Котельная ул. Солнечногорская, 59	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
33	Котельная пос. Прегольский, 25а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
35	Котельная ул. Дзержинского, 162в	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
36	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
37	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
38	Котельная ул. Чувашская, 1а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
39	Котельная ул. Горького, 178	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
40	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	МП "Калининградтеплосеть"	котельная	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
41	Котельная ул. Юрия Гагарина, 50-52	Котельная закрыта, система теплоснабжения исключена				
42	Котельная ул. Энгельса, 51а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
43	Котельная ул. Колхозная, 8а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
44	Котельная ул. Баженова, 21	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
45	Котельная ул. Маршала Новикова, 4–6	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
46	Котельная ул. Можайская, 30	Котельная закрыта, система теплоснабжения исключена				

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
47	Котельная ул. Дзержинского, 147	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
48	Котельная ул. Павлика Морозова, 146-156	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
49	Котельная ул. Лесопарковая, 38	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
50	Котельная проспект Победы, 199	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
51	Котельная ул. Клавды Назаровой, 57а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
52	Котельная АО "Молоко"	АО "Молоко"	котельная + тепловая сеть	2	АО "Молоко"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
53	Котельная Советский проспект, 103а	МП "Калининградтеплосеть"	котельная + тепловая сеть	1	МП "Калининградтеплосеть"	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
54	Котельная АО «Водинжсервис»	ООО "Комфорт сервис"	котельная + тепловая сеть	5	ООО "Комфорт сервис"	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
55	Котельная ООО "Комфорт сервис"	ООО "Комфорт сервис"	котельная + тепловая сеть	5	ООО "Комфорт сервис"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
56	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 71)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
57	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 73)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
58	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 75)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
59	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 77)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
60	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 79)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
61	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 81)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
62	Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 83)	ООО "Энергия"	котельная	6	ООО "Энергия"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
63	Котельная ОАО "РЖД"	ОАО "РЖД"	котельная + тепловая сеть	7	ОАО "РЖД"	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 12.09.2023 № 685
64	Котельная АО "Кварц"	АО "Кварц"	котельная + тепловая сеть	8	АО "Кварц"	Постановление администрации ГО "Город Калининград" от 12.09.2023 № 685
65	Котельная в/г 53	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	котельная + тепловая сеть	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	Постановление администрации ГО "Город Калининград" от 12.09.2023 № 685

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (тепловые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (тепловое) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
66	Котельная в/г 2	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	котельная + тепловая сеть	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	
67	Котельная в/г 63	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	котельная + тепловая сеть	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	
68	Котельная в/г 11	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	котельная + тепловая сеть	9	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	

Часть 5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

В ГО «Город Калининград» по состоянию на начало 2024 год функционируют 7 ЕТО (ООО «БалтРыбПром» и ОАО Институт «Запводпроект» утратили статус единой теплоснабжающей организации). Зона деятельности ЕТО ограничивается системами теплоснабжения, границы которых устанавливаются по конечным потребителям, подключенным к тепловым сетям источника тепловой энергии.

Границы зон деятельности действующих ЕТО по состоянию на начало 2024 год приведены на рис. 5.1.1.

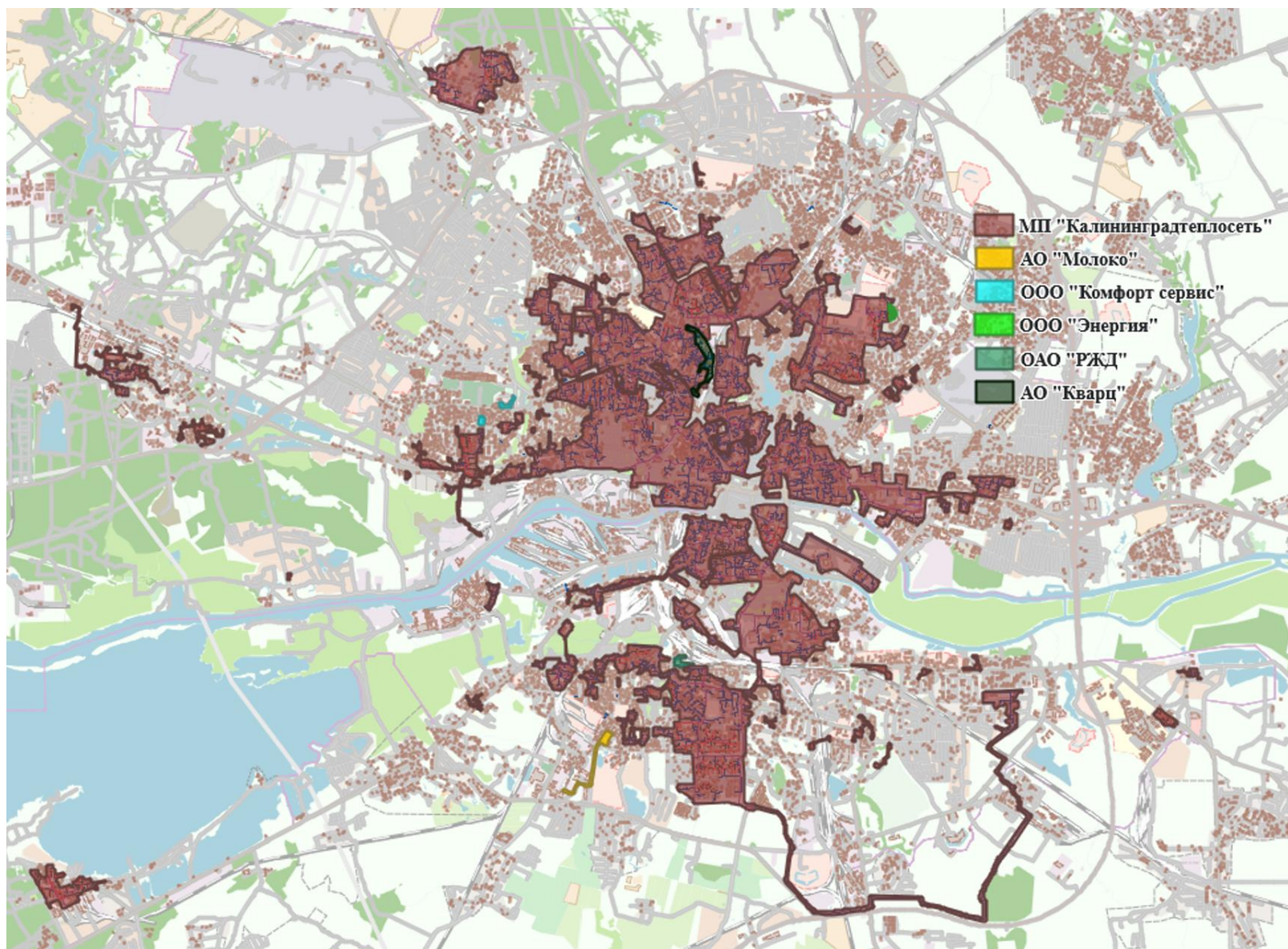


Рис. 5.1.1. Границы зон деятельности действующих ЕТО на территории ГО «Город Калининград»

5.1. Зона деятельности ЕТО № 1 МП «Калининградтеплосеть»

Калининградская ТЭЦ-2 АО "Интер РАО - Электрогенерация" расположена по адресу: пер. Энергетиков, 2. Зона действия Калининградская ТЭЦ-2 приведена на рис 5.1.2.

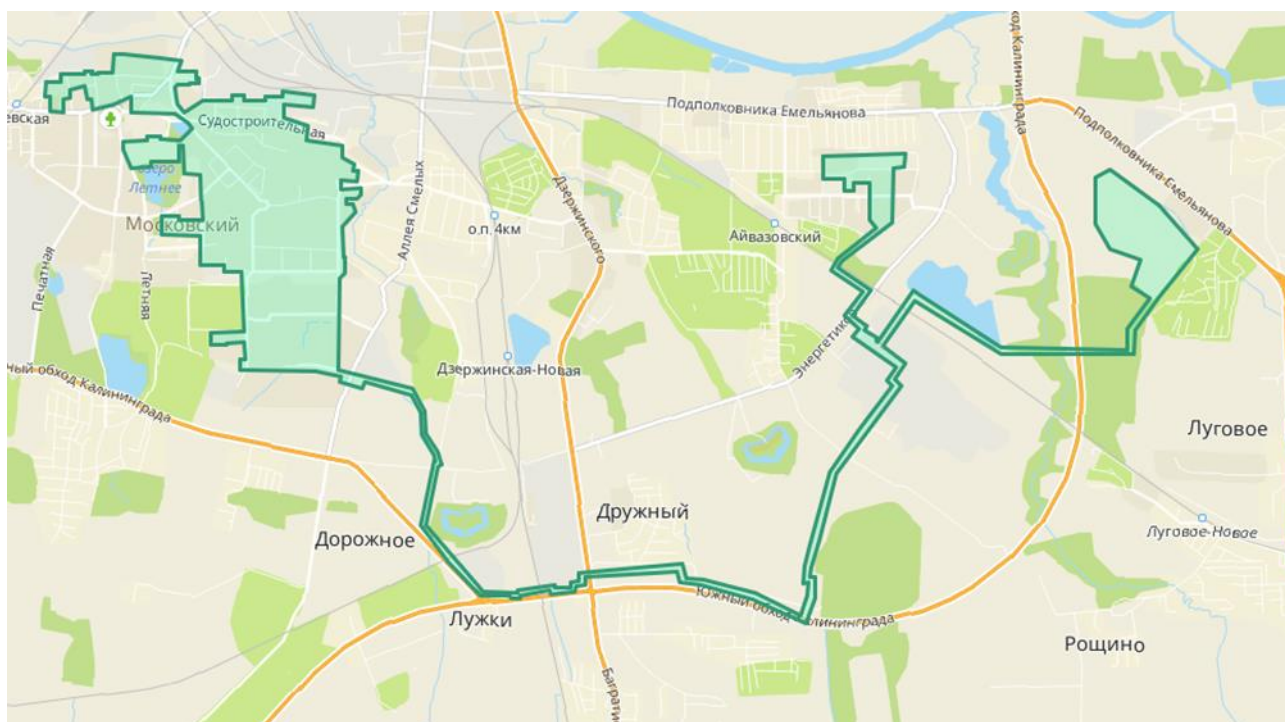


Рис. 5.1.2. Зона действия Калининградской ТЭЦ-2

Калининградская ТЭЦ-1 расположена по адресу: ул. Правая Набережная, 10а. Зона действия ТЭЦ-1 показана на рис. 5.1.3.

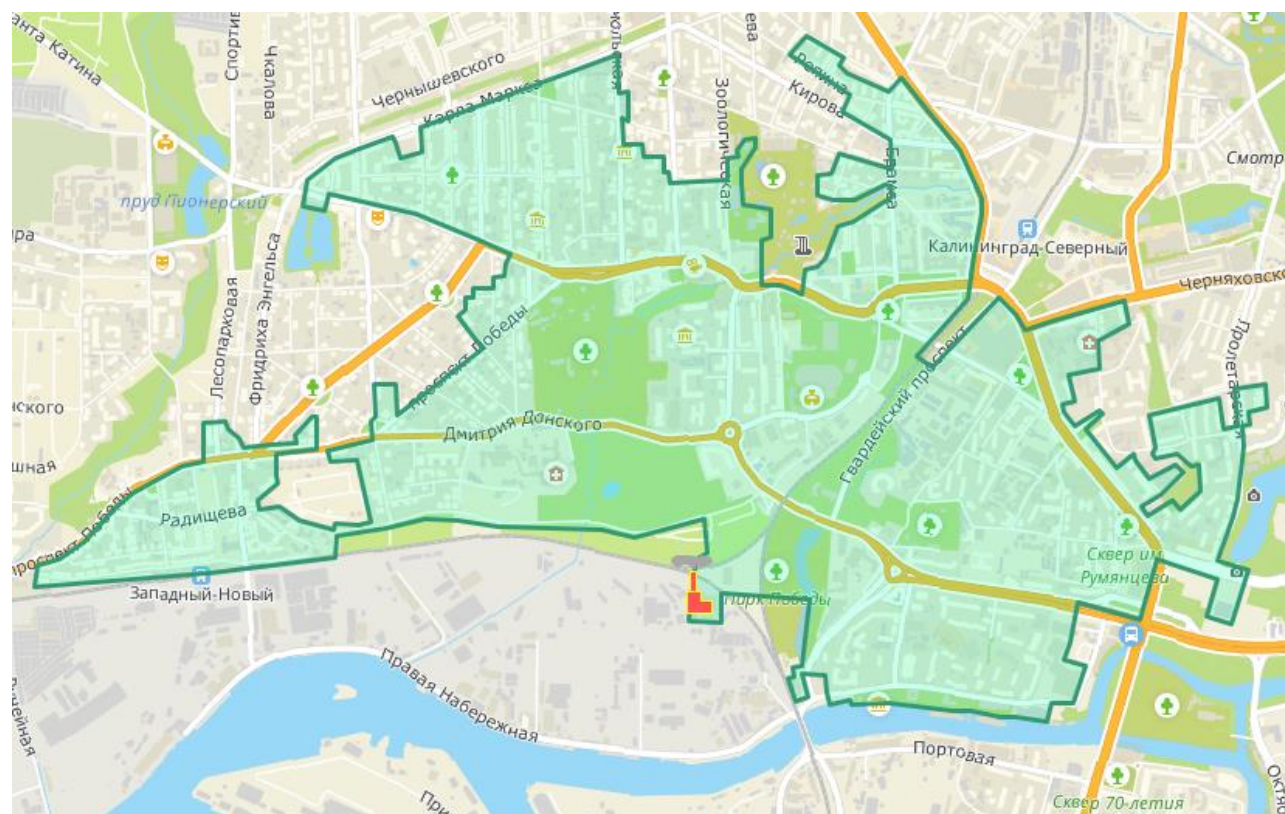


Рис. 5.1.3. Зона действия Калининградской ТЭЦ-1

Котельная РТС Южная расположена по адресу: ул. Киевская, 21. Зона действия котельной РТС Южная показана на рис. 5.1.4.

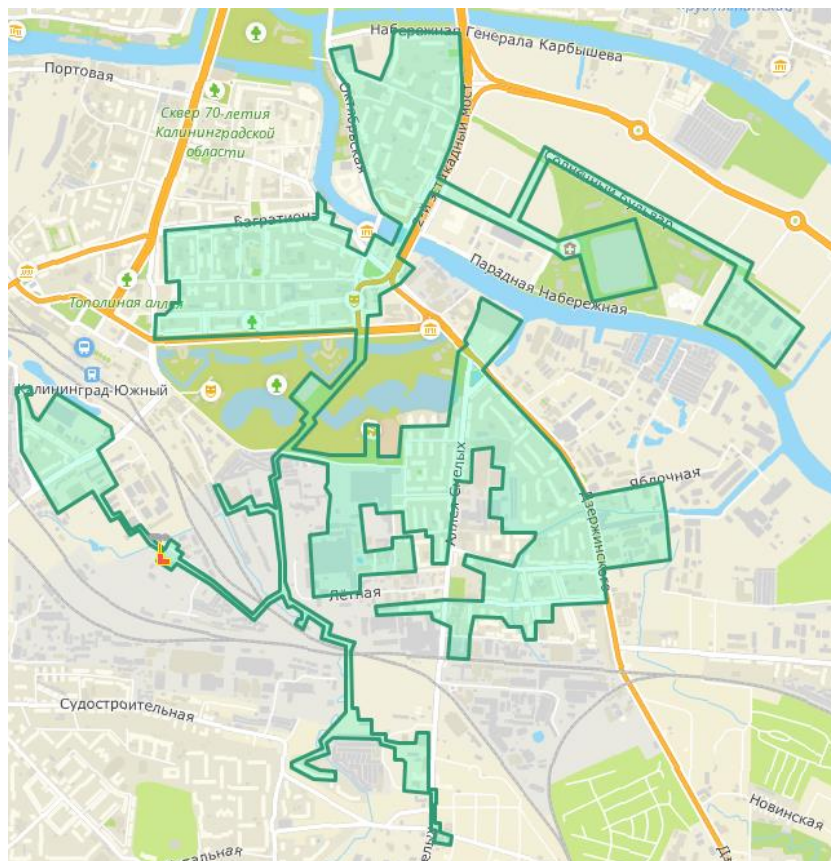


Рис. 5.1.4. Зона действия РТС Южная

Котельная ООО "ТПК "Балтптицепром" расположена по адресу: мкр. А. Космодемьянского. Зона действия котельной ООО "ТПК "Балтптицепром" показана на рис. 5.1.5.



Рис. 5.1.5. Зона действия котельной ООО "ТПК "Балтптицепром"

Котельная РТС Северная расположена по адресу: ул. Старшего Лейтенанта Сибирика, 15. Зона действия котельной РТС Северная показана на рис. 5.1.6.

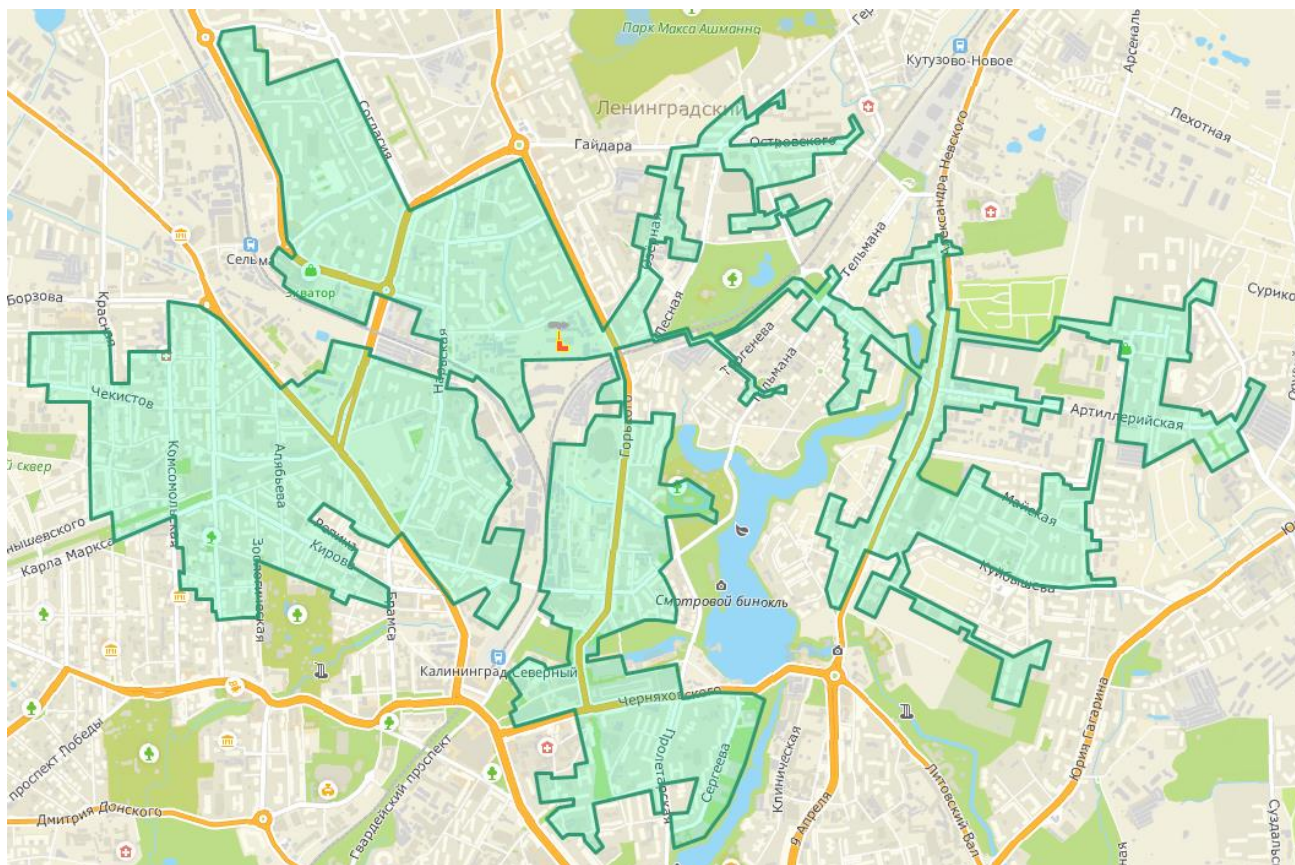


Рис. 5.1.6. Зона действия котельной РТС Северная

Котельная РТС Восточная расположена по адресу: ул. Ялтинская, 99а. Зона действия котельной РТС Восточная показана на рис. 5.1.7.

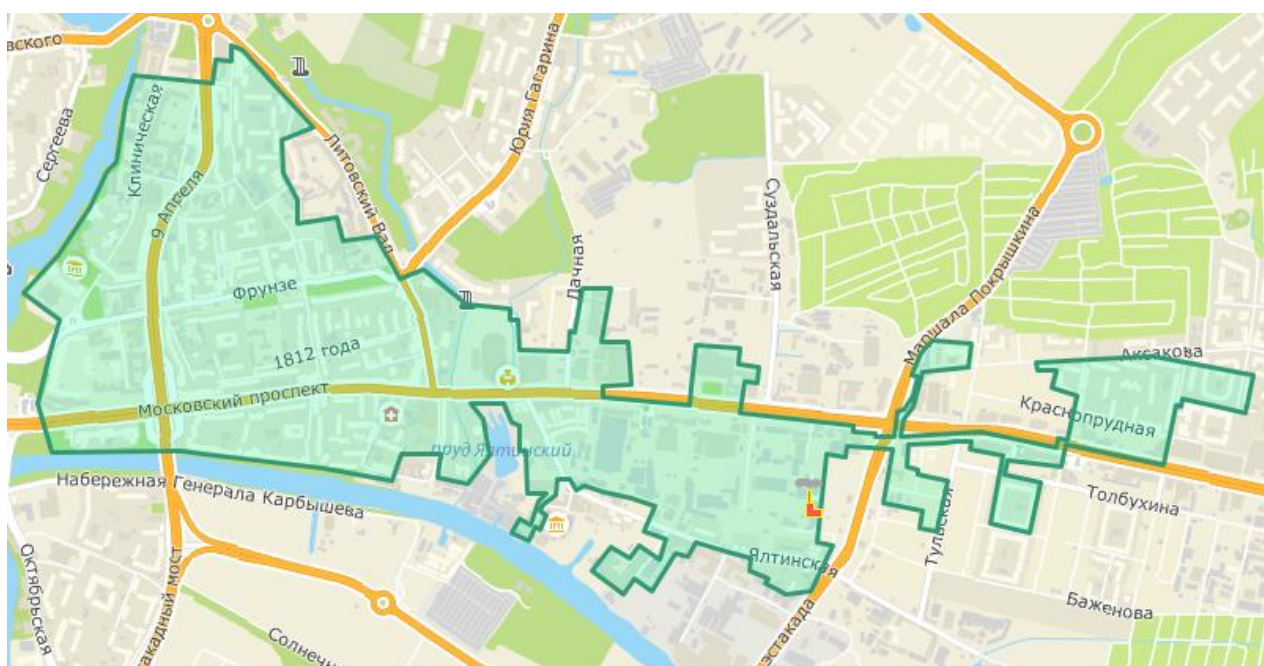


Рис. 5.1.7. Зона действия котельной РТС Восточная

Котельная РТС Балтийская расположена по адресу: ул. Эльблонгская, 22. Зона действия котельной РТС Балтийская показана на рис. 5.1.8.

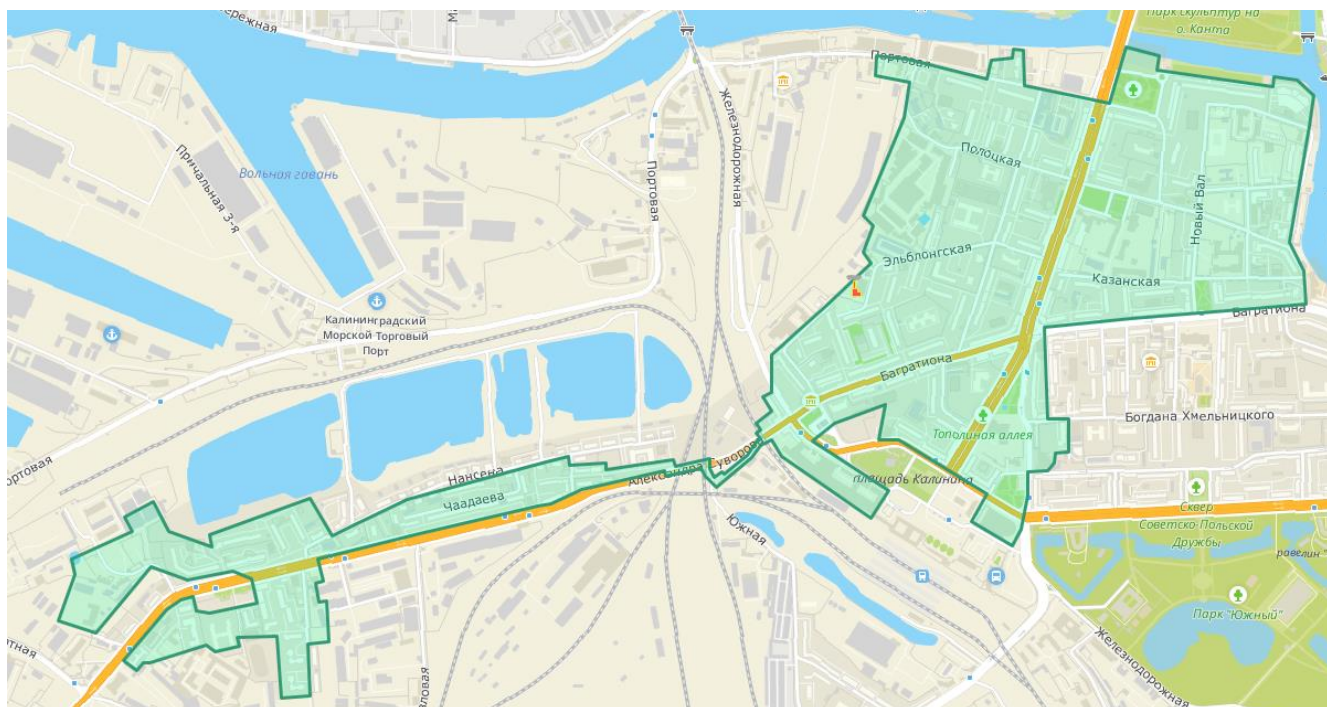


Рис. 5.1.8. Зона действия котельной РТС Восточная

Котельная РТС Горького расположена по адресу: ул. Горького, 166. Зона действия котельной РТС Горького показана на рис. 5.1.9.

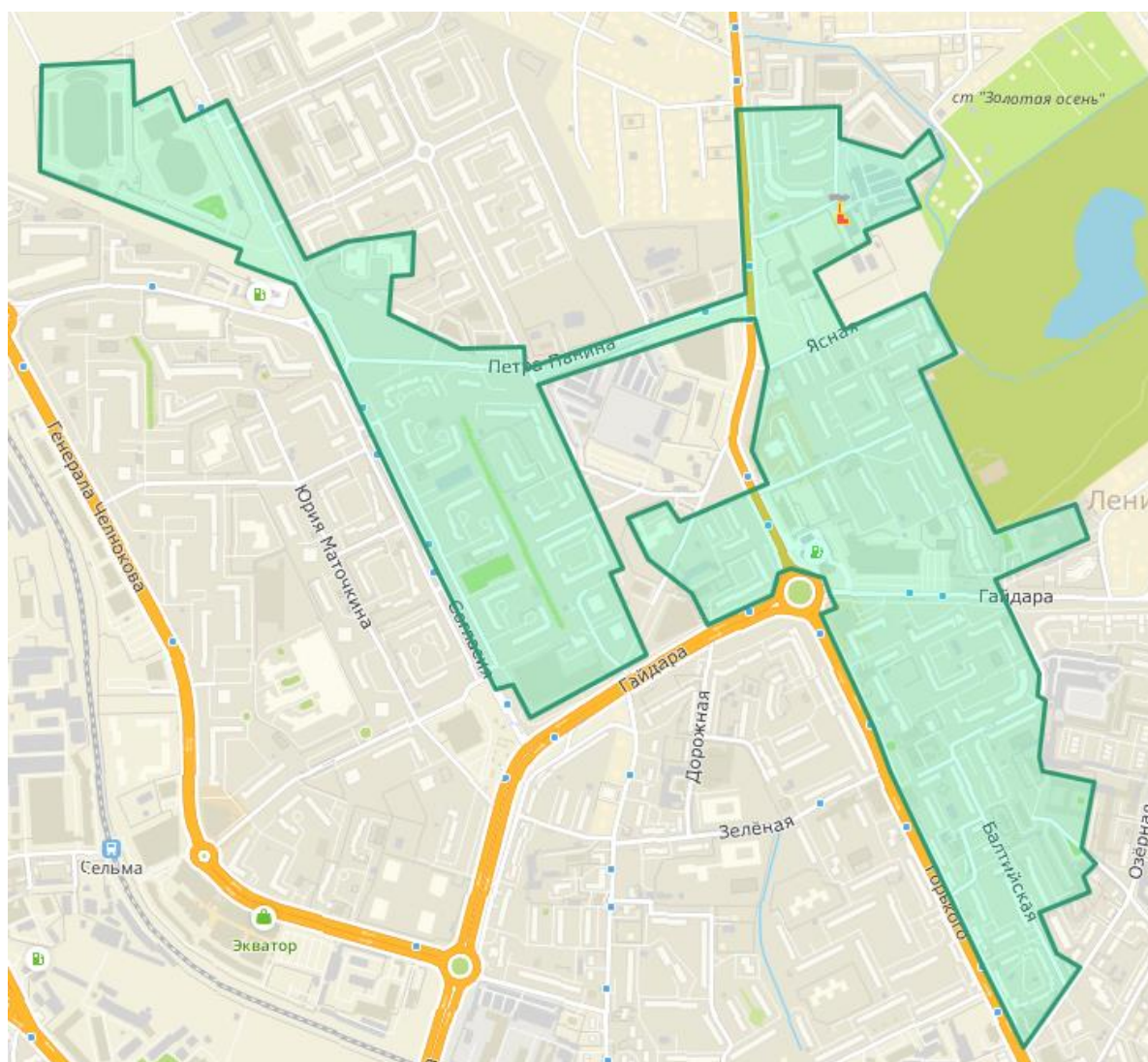


Рис. 5.1.9. Зона действия котельной РТС Горького

Котельная РТС Прибрежная расположена по адресу: ул. Заводская, 11. Зона действия котельной РТС Прибрежная показана на рис. 5.1.10.

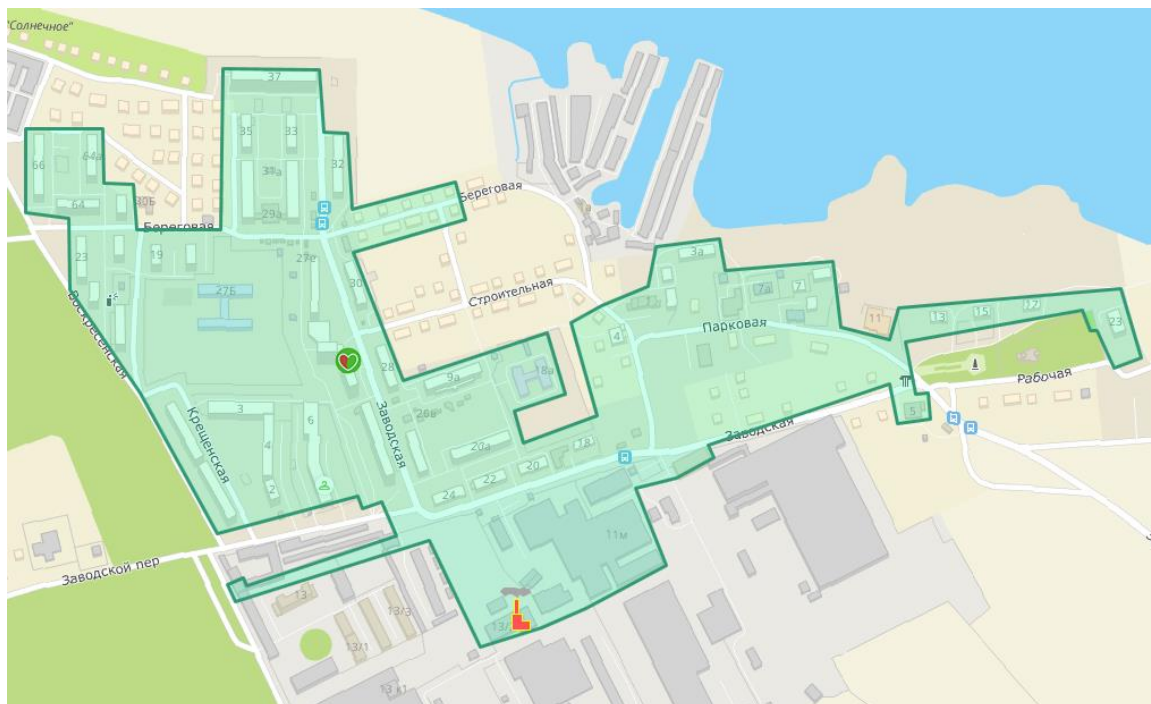


Рис. 5.1.10. Зона действия котельной РТС Горького

Котельная РТС Чкаловск расположена по адресу: ул. Докука, 43. Зона действия котельной РТС Чкаловск показана на рис. 5.1.11.

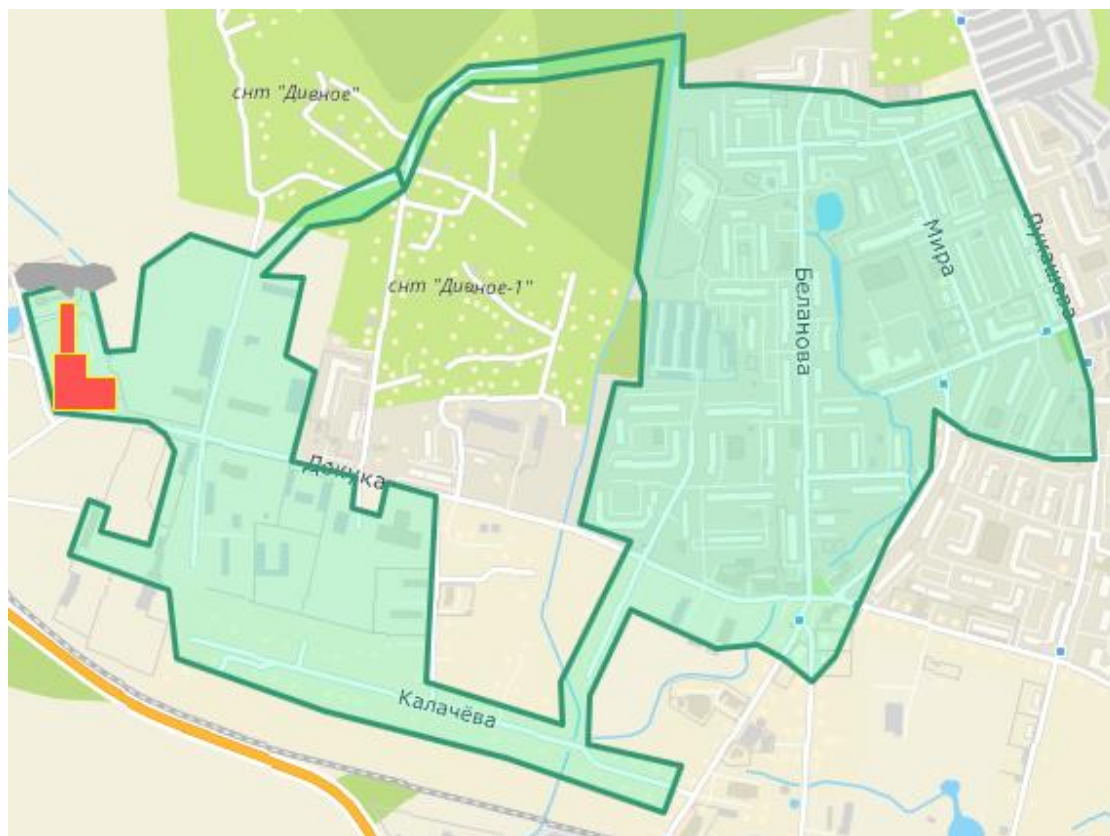


Рис. 5.1.11. Зона действия котельной РТС Чкаловск

Котельная РТС Цепрусс расположена по адресу: ул. Правая Набережная, 25. Зона действия котельной РТС Цепрусс показана на рис. 5.1.12.

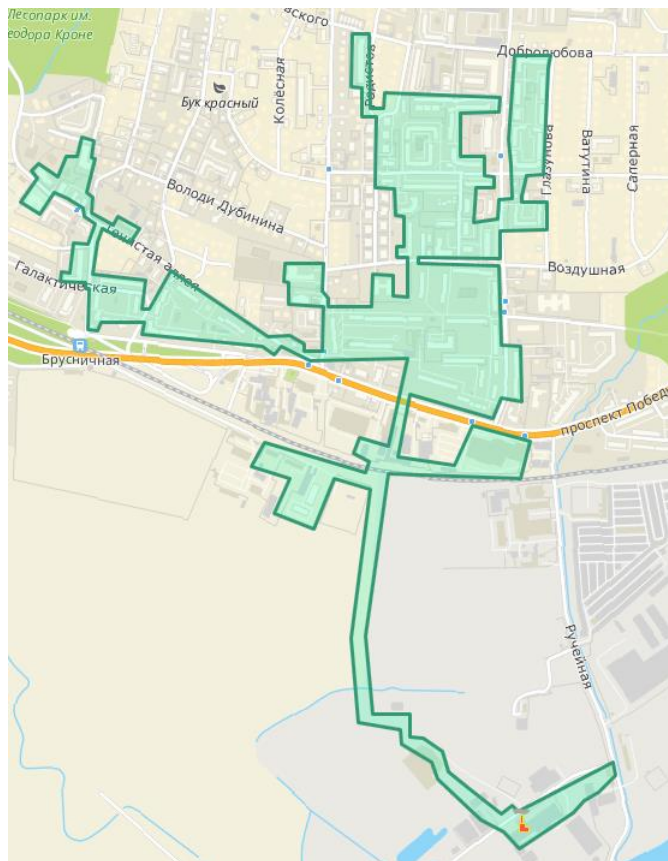


Рис. 5.1.12. Зона действия котельной РТС Цепрусс

Котельная РТС Красная расположена по адресу: ул. Красная, 119. Зона действия котельной РТС Красная показана на рис. 5.1.13.

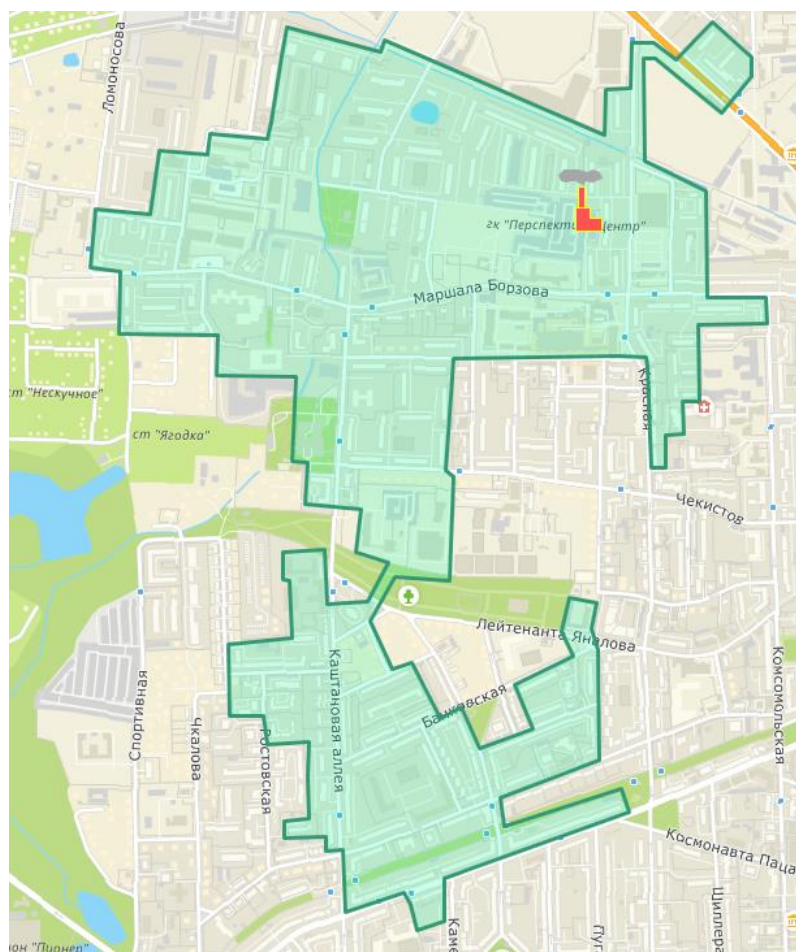


Рис. 5.1.13. Зона действия котельной РТС Красная

Котельная ул. Киевская, 141а расположена по адресу: ул. Киевская, 141а. Зона действия котельной ул. Киевская, 141а показана на рис. 5.1.14.

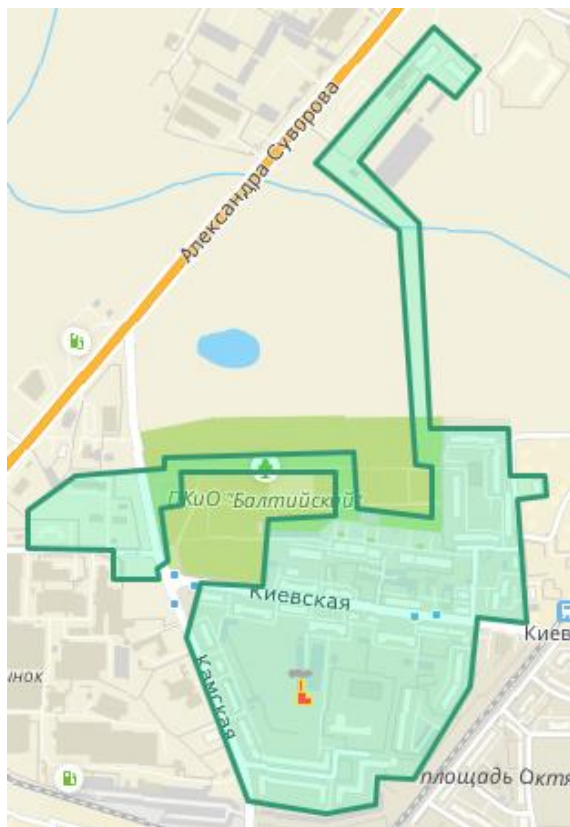


Рис. 5.1.14. Зона действия котельной ул. Киевская, 141а

Котельная ул. Александра Невского, 90 расположена по адресу: ул. Александра Невского, 90. Зона действия котельной ул. Александра Невского, 90 показана на рис. 5.1.15.

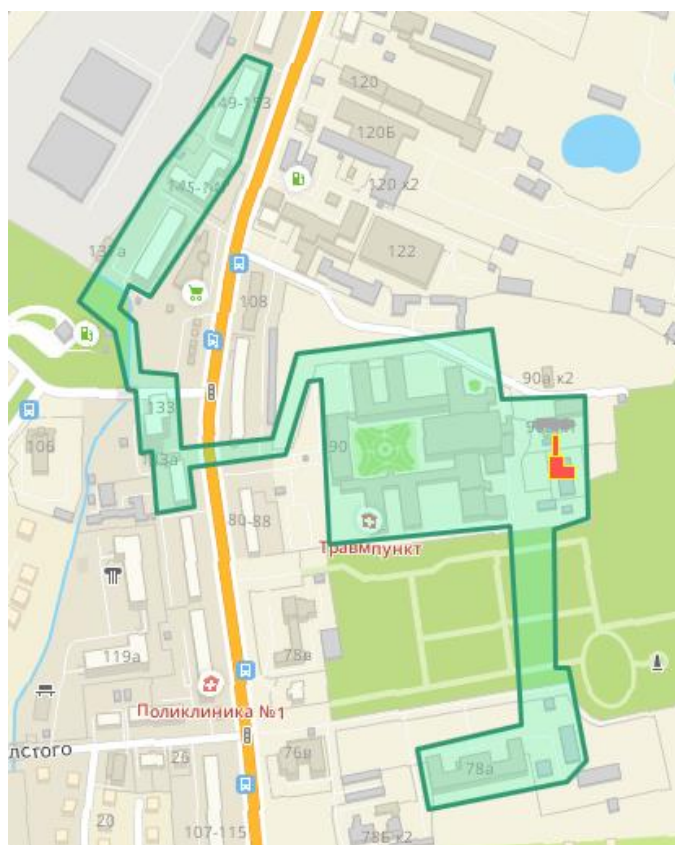


Рис. 5.1.15. Зона действия котельной ул. Александра Невского, 90

Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а расположена по адресу: ул. Подполковника Емельянова, 300а. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 300а показана на рис. 5.1.16.

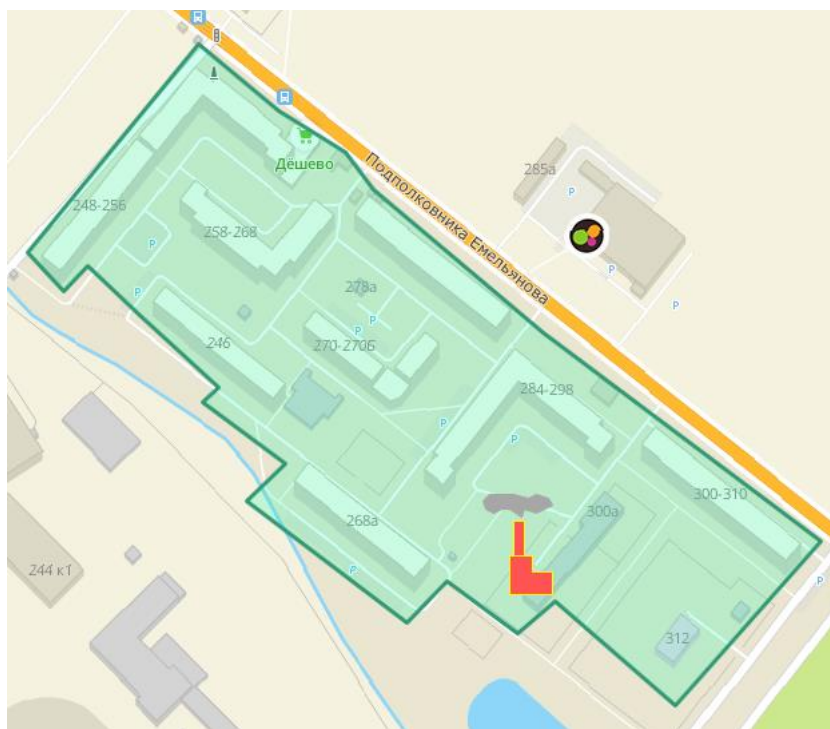


Рис. 5.1.16. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 300а

Котельная ул. Карташева, 10 расположена по адресу: ул. Карташева, 10. Зона действия котельной ул. Карташева, 10 показана на рис. 5.1.17.

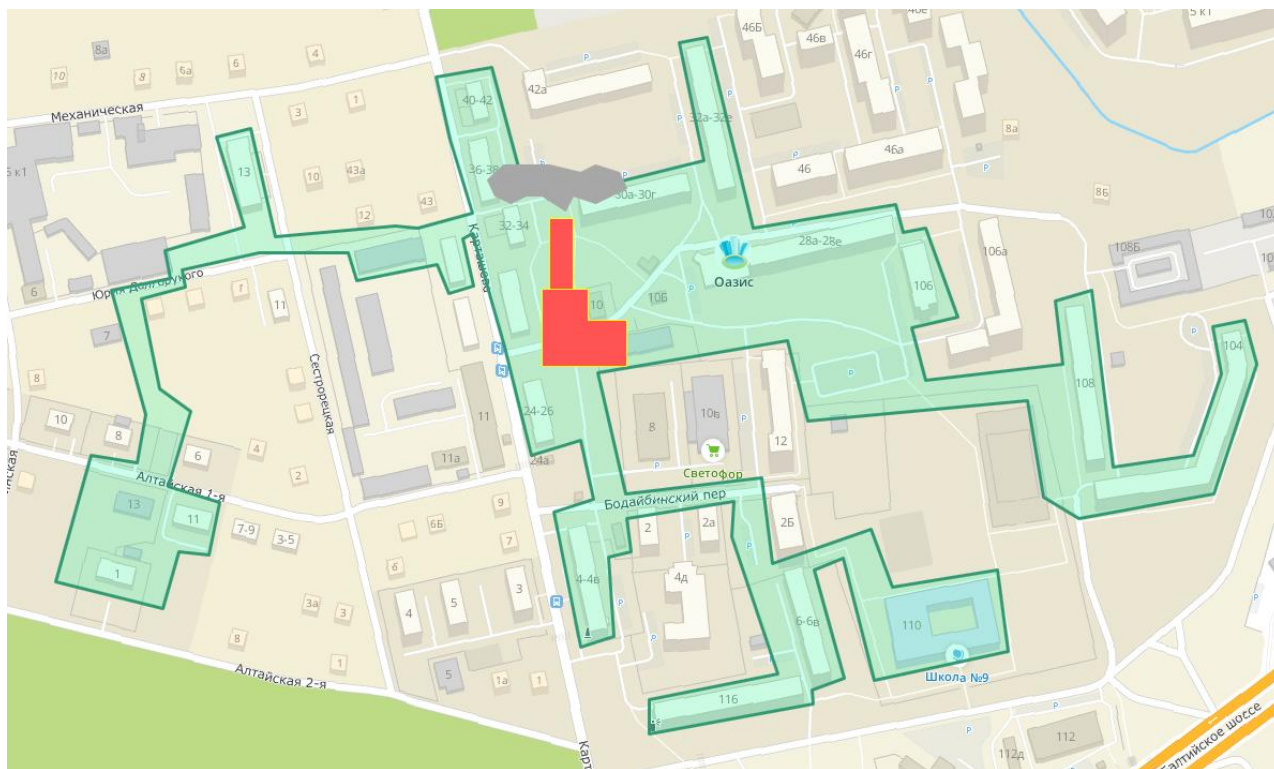


Рис. 5.1.17. Зона действия котельной ул. Карташева, 10

Котельная ул. Летняя, 50а расположена по адресу: ул. Летняя, 50а. Зона действия котельной ул. Летняя, 50а показана на рис. 5.1.18.

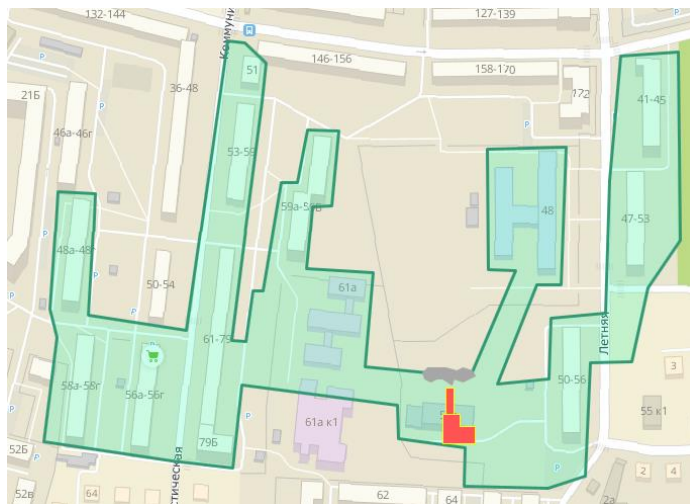


Рис. 5.1.18. Зона действия котельной ул. Летняя, 50а

Котельная ул. Павлика Морозова, 5б расположена по адресу: ул. Павлика Морозова, 5б. Зона действия котельной ул. Павлика Морозова, 5б показана на рис. 5.1.19.



Рис. 5.1.19. Зона действия котельной ул. Павлика Морозова, 5б

Котельная ул. Бассейная, 35а расположена по адресу: ул. Бассейная, 35а. Зона действия котельной ул. Бассейная, 35а показана на рис. 5.1.20.

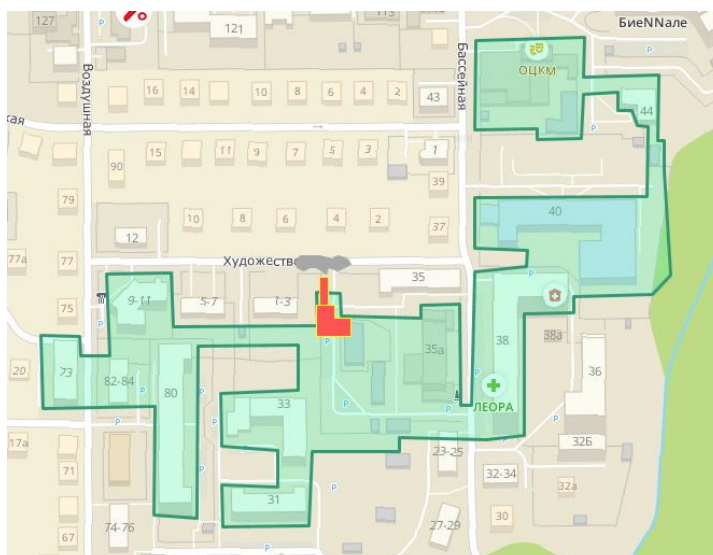


Рис. 5.1.20. Зона действия котельной ул. Бассейная, 35а

Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47 расположена по адресу: ул. Подполковника Емельянова, 47. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 47 показана на рис. 5.1.21.

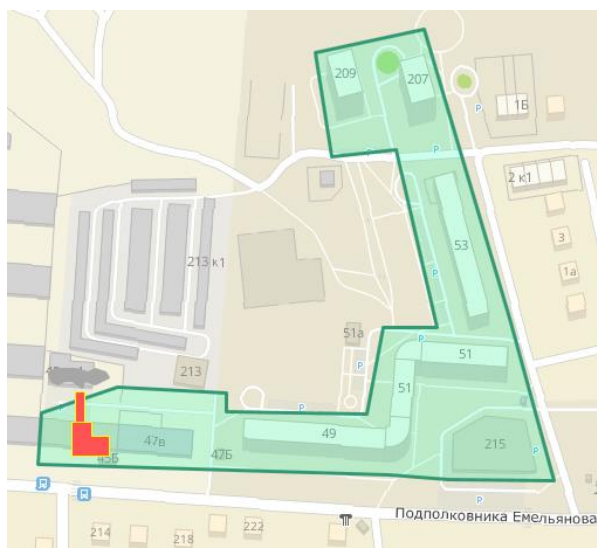


Рис. 5.1.21. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 47

Котельная ул. Павлика Морозова, 115д расположена по адресу: ул. Павлика Морозова, 115д. Зона действия котельной ул. Павлика Морозова, 115д показана на рис. 5.1.22.

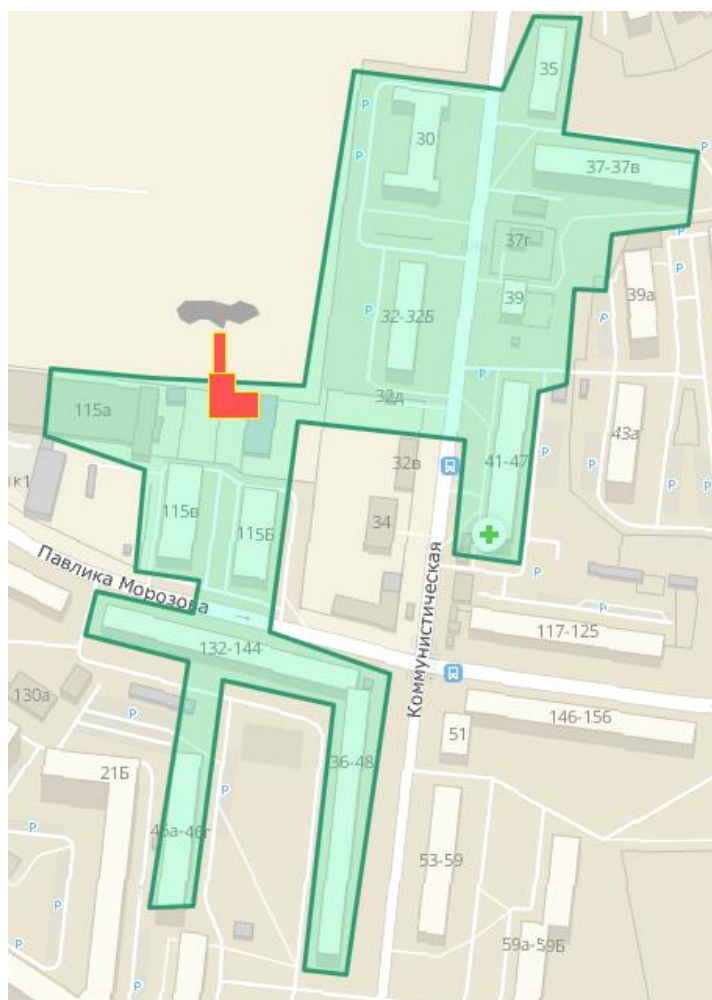


Рис. 5.1.22. Зона действия котельной ул. Павлика Морозова, 115д

Котельная ул. Александра Невского, 188 расположена по адресу: ул. Александра Невского, 188. Зона действия котельной ул. Александра Невского, 188 показана на рис. 5.1.23.

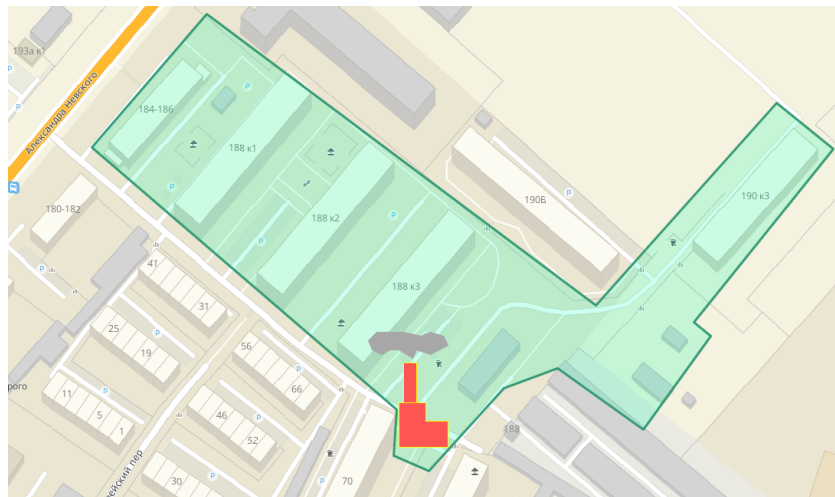


Рис. 5.1.23. Зона действия котельной ул. Александра Невского, 188

Котельная ул. Чкалова, 29 расположена по адресу: ул. Чкалова, 29. Зона действия котельной ул. Чкалова, 29 показана на рис. 5.1.24.

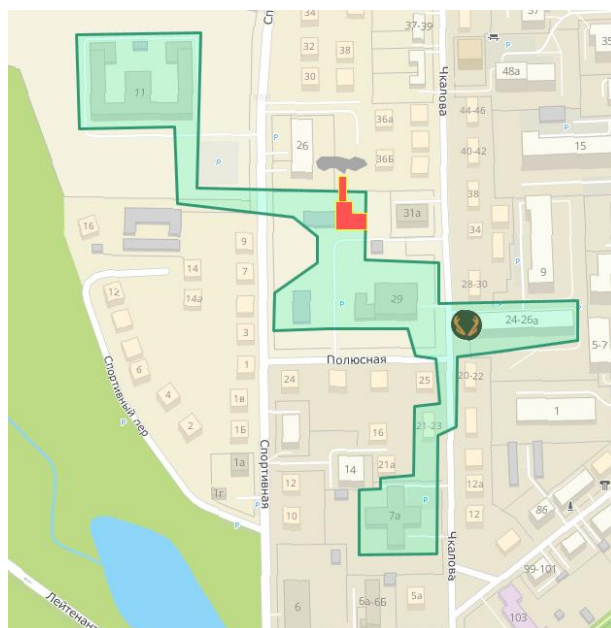


Рис. 5.1.24. Зона действия котельной ул. Чкалова, 29

Котельная ул. Чувашская, 4 расположена по адресу: ул. Чувашская, 4. Зона действия котельной ул. Чувашская, 4 показана на рис. 5.1.25.

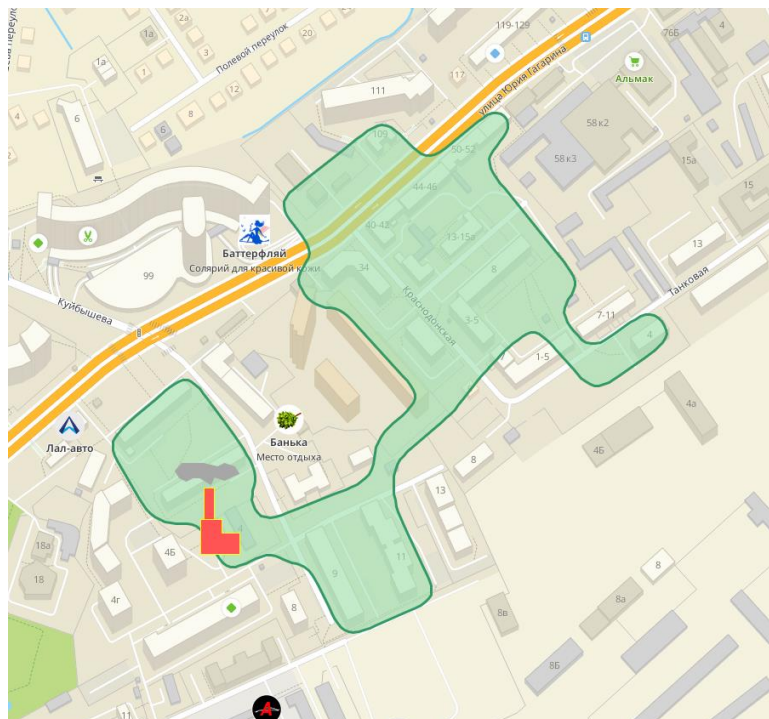


Рис. 5.1.25. Зона действия котельной ул. Чувашская, 4

Котельная Аллея Смелых, 152а расположена по адресу: Аллея Смелых, 152а. Зона действия котельной Аллея Смелых, 152а показана на рис. 5.1.26.

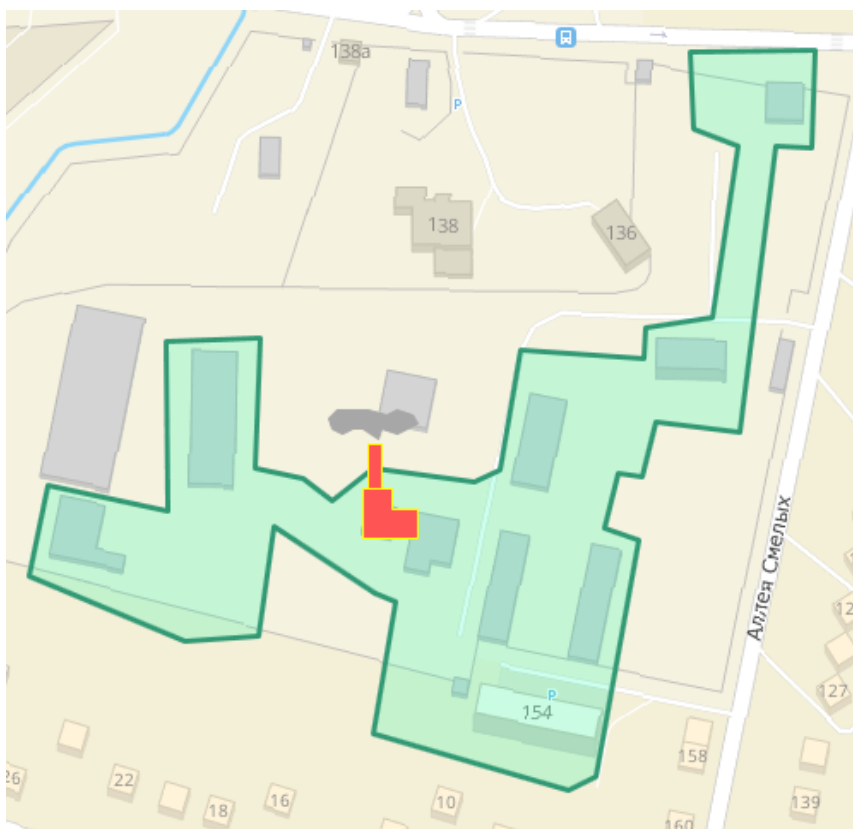


Рис. 5.1.26. Зона действия котельной Аллея Смелых, 152а

Котельная ул. Ивана Земнухова, 6 расположена по адресу: ул. Ивана Земнухова, 6. Зона действия котельной ул. Ивана Земнухова, 6 показана на рис. 5.1.27.

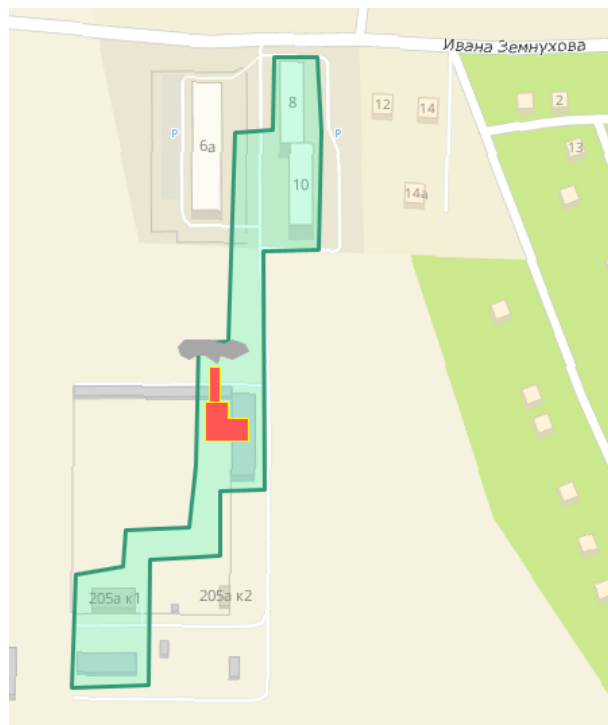


Рис. 5.1.27. Зона действия котельной ул. Ивана Земнухова, 6

Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2) расположена по адресу: пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2). Зона действия котельной пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2) показана на рис. 5.1.28.



Рис. 5.1.28. Зона действия котельной пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)

Котельная ул. Молодой Гвардии, 4 расположена по адресу: ул. Молодой Гвардии, 4. Зона действия котельной ул. Молодой Гвардии, 4 показана на рис. 5.1.29.

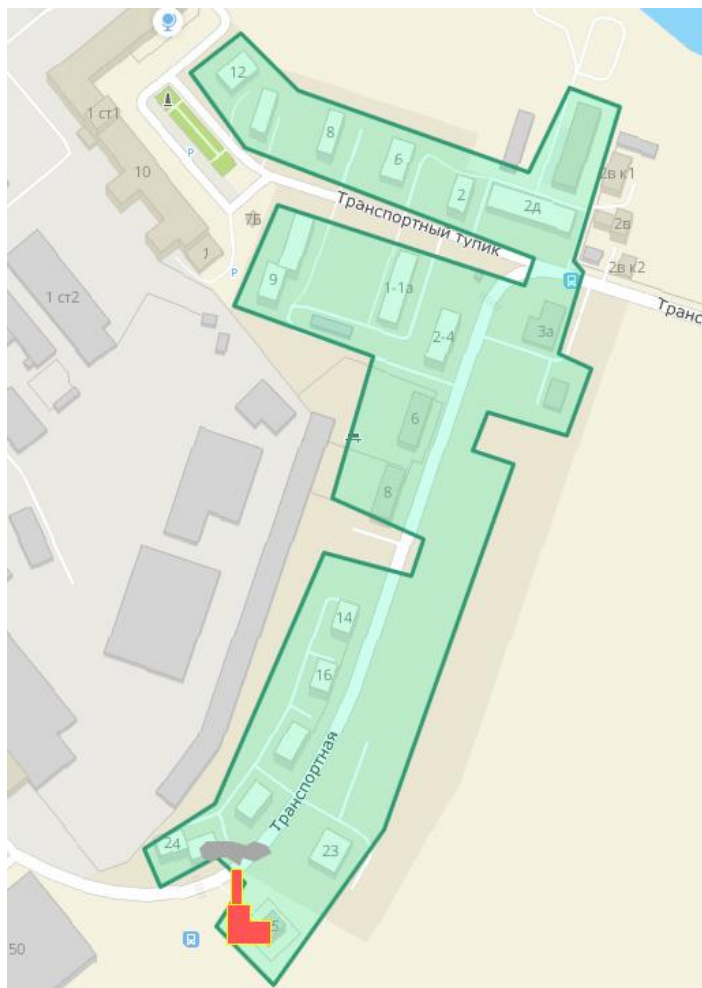


Рис. 5.1.31. Зона действия котельной ул. Транспортная, 25

Котельная ул. Красносельская, 14 расположена по адресу: ул. Красносельская, 14. Зона действия котельной ул. Красносельская, 14 показана на рис. 5.1.32.

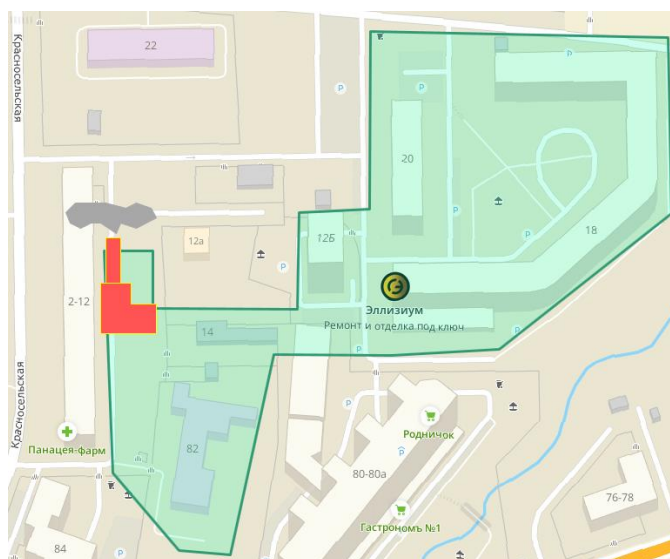


Рис. 5.1.32. Зона действия котельной ул. Красносельская, 14

Котельная ул. Солнечногорская, 59 расположена по адресу: ул. Солнечногорская, 59. Зона действия котельной ул. Солнечногорская, 59 показана на рис. 5.1.33.

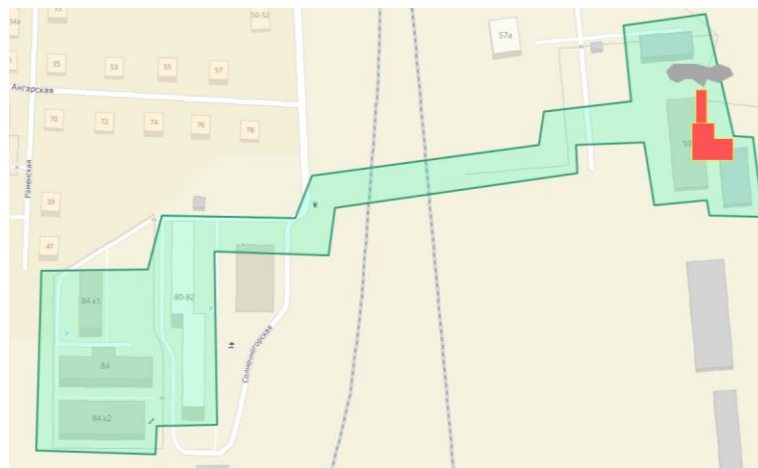


Рис. 5.1.33. Зона действия котельной ул. Солнечногорская, 59

Котельная пос. Прегольский, 25а расположена по адресу: пос. Прегольский, 25а. Зона действия котельной пос. Прегольский, 25а показана на рис. 5.1.34.

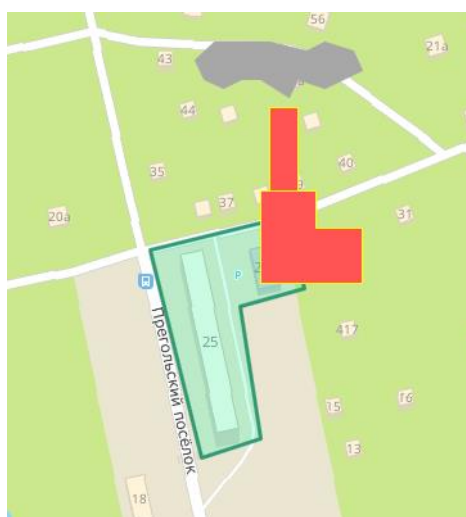


Рис. 5.1.34. Зона действия котельной пос. Прегольский, 25а

Котельная ул. Дзержинского, 162в расположена по адресу: ул. Дзержинского, 162в. Зона действия котельной ул. Дзержинского, 162в показана на рис. 5.1.35.

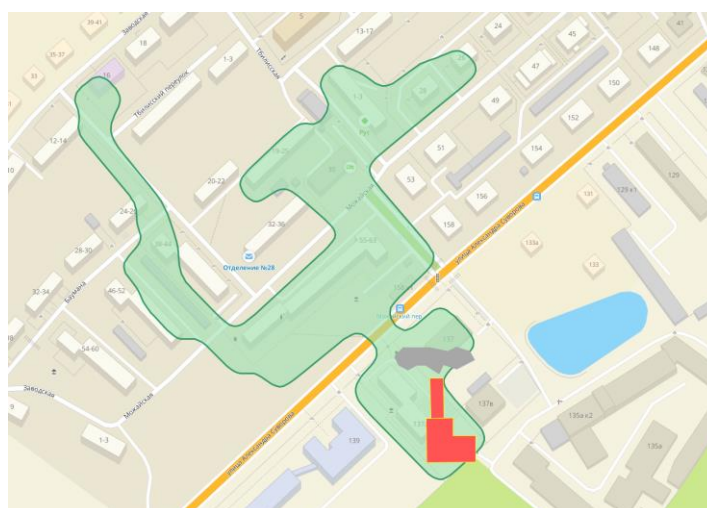


Рис. 5.1.35. Зона действия котельной ул. Дзержинского, 162в

Котельная ул. Александра Суворова, 137б расположена по адресу: ул. Александра Суворова, 137б. Зона действия котельной ул. Александра Суворова, 137б показана на рис. 5.1.36.

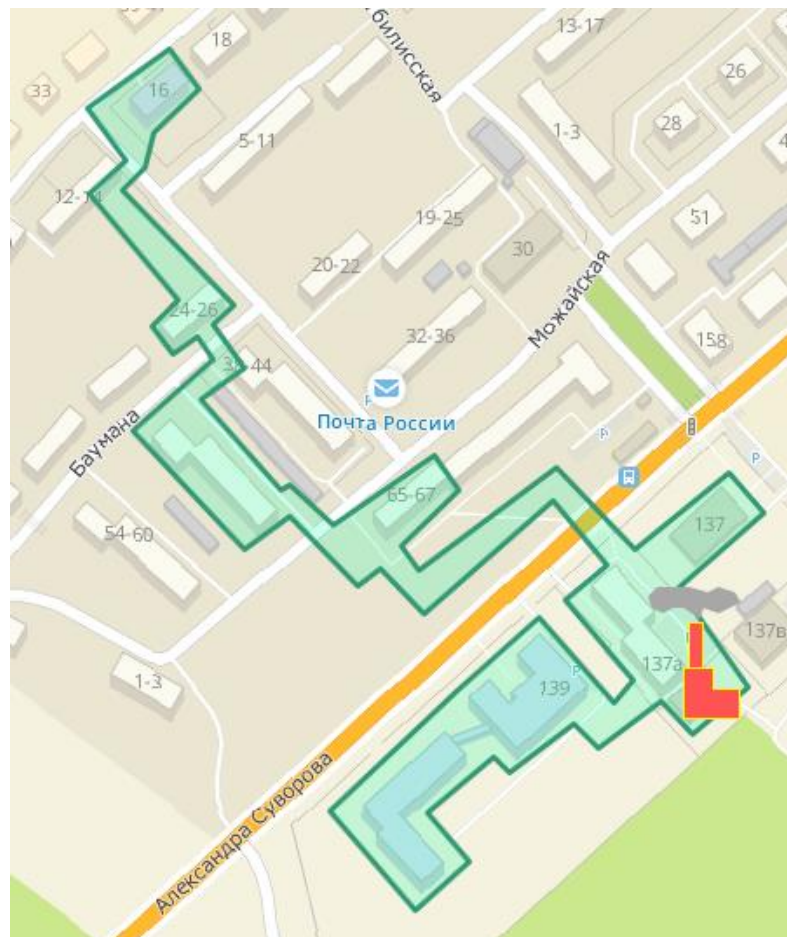


Рис. 5.1.36. Зона действия котельной ул. Александра Суворова, 1376

Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б расположена по адресу: ул. Подполковника Емельянова, 156б. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 156б показана на рис. 5.1.37.

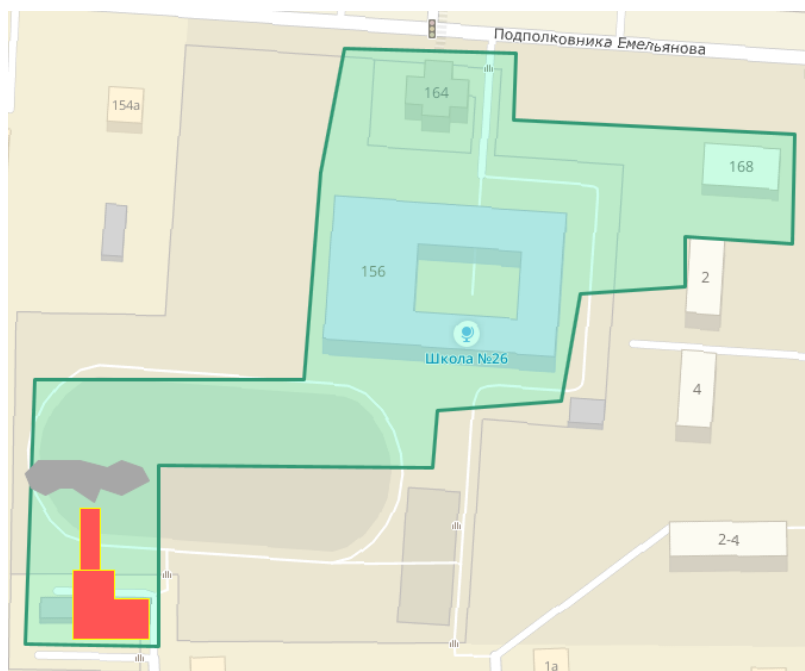


Рис. 5.1.37. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 156б

Котельная ул. Чувашская, 1а расположена по адресу: ул. Чувашская, 1а. Зона действия котельной ул. Чувашская, 1а показана на рис. 5.1.38.

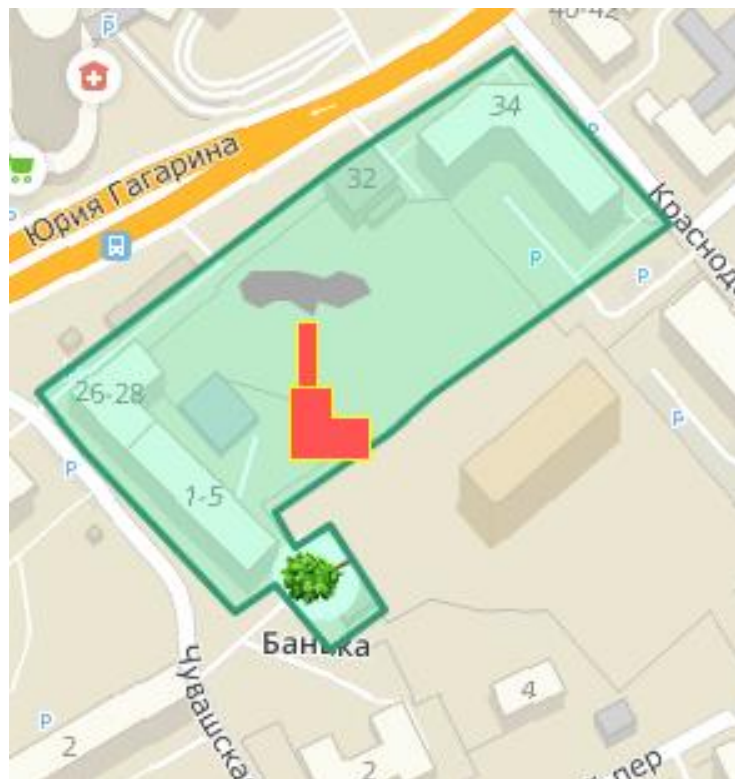


Рис. 5.1.38. Зона действия котельной ул. Чувашская, 1а

Котельная ул. Горького, 178 расположена по адресу: ул. Горького, 178. Зона действия котельной ул. Горького, 178 показана на рис. 5.1.39.

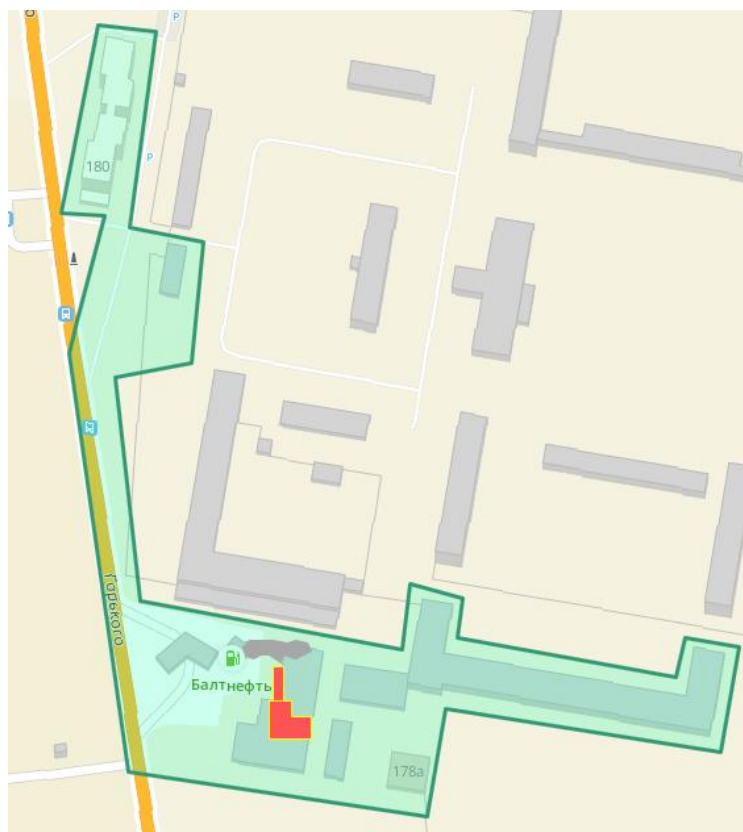


Рис. 5.1.39. Зона действия котельной ул. Горького, 178

Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45 расположена по адресу: ул. Юрия Гагарина, 41-45. Зона действия котельной ул. Юрия Гагарина, 41-45 показана на рис. 5.1.40.

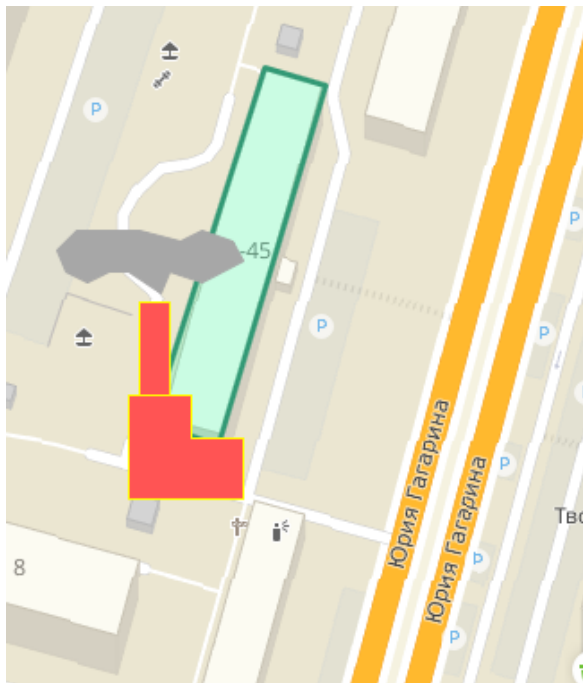


Рис. 5.1.40. Зона действия котельной ул. Юрия Гагарина, 41-45

Котельная ул. Энгельса, 51а расположена по адресу: ул. Энгельса, 51а. Зона действия котельной ул. Энгельса, 51а показана на рис. 5.1.41.



Рис. 5.1.41. Зона действия котельной ул. Энгельса, 51а

Котельная ул. Колхозная, 8а расположена по адресу: ул. Колхозная, 8а. Зона действия котельной ул. Колхозная, 8а показана на рис. 5.1.42.

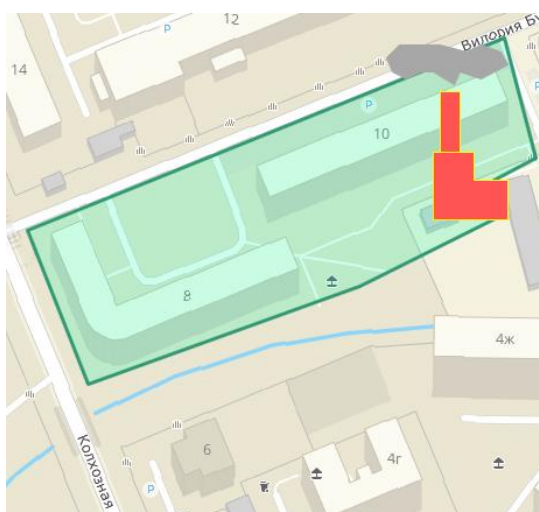


Рис. 5.1.42. Зона действия котельной ул. Колхозная, 8а

Котельная ул. Баженова, 21 расположена по адресу: ул. Баженова, 21. Зона действия котельной ул. Баженова, 21 показана на рис. 5.1.43.

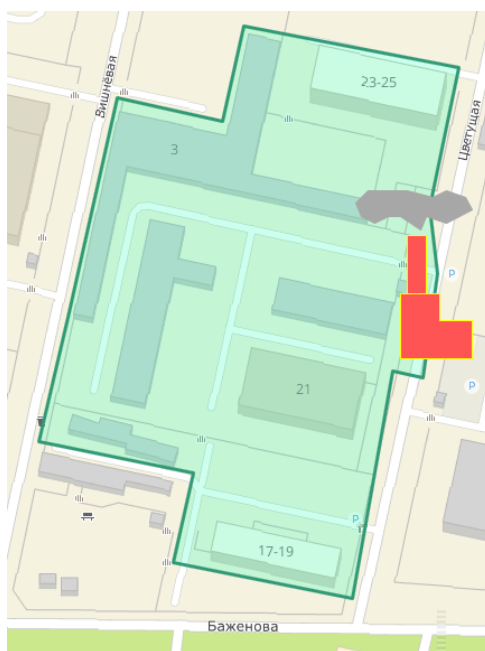


Рис. 5.1.43. Зона действия котельной ул. Баженова, 21

Котельная ул. Маршала Новикова, 4–6 расположена по адресу: ул. Маршала Новикова, 4–6. Зона действия котельной ул. Маршала Новикова, 4–6 показана на рис. 5.1.44.

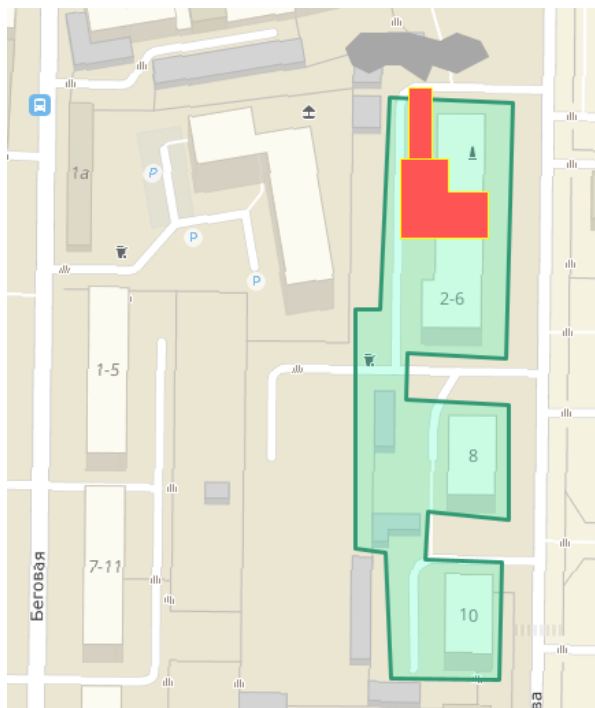


Рис. 5.1.44. Зона действия котельной ул. Маршала Новикова, 4–6

Котельная ул. Дзержинского, 147 расположена по адресу: ул. Дзержинского, 147. Зона действия котельной ул. Дзержинского, 147 показана на рис. 5.1.45.

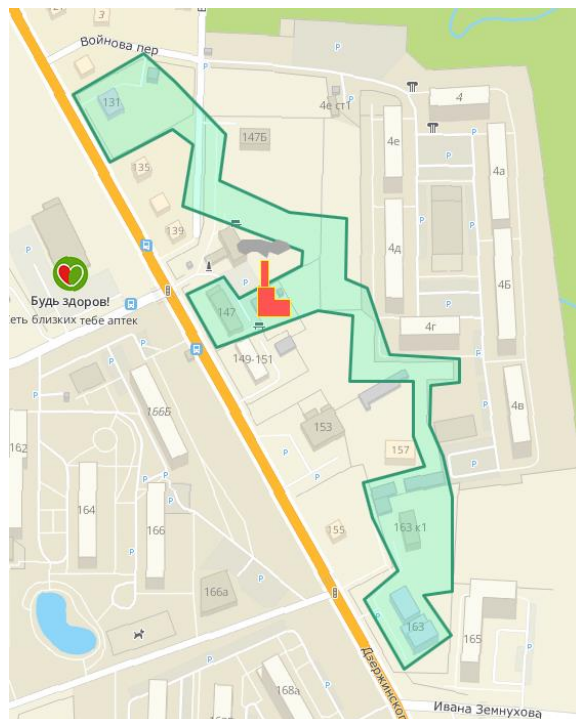


Рис. 5.1.45. Зона действия котельной ул. Дзержинского, 147

Котельная ул. Павлика Морозова, 146-156 расположена по адресу: ул. Павлика Морозова, 146-156. Зона действия котельной ул. Павлика Морозова, 146-156 показана на рис. 5.1.46.



Рис. 5.1.46. Зона действия котельной ул. Павлика Морозова, 146-156

Котельная ул. Лесопарковая, 38 расположена по адресу: ул. Лесопарковая, 38. Зона действия котельной ул. Лесопарковая, 38 показана на рис. 5.1.47.



Рис. 5.1.47. Зона действия котельной ул. Лесопарковая, 38

Котельная проспект Победы, 199 расположена по адресу: проспект Победы, 199. Зона действия котельной проспект Победы, 199 показана на рис. 5.1.48.

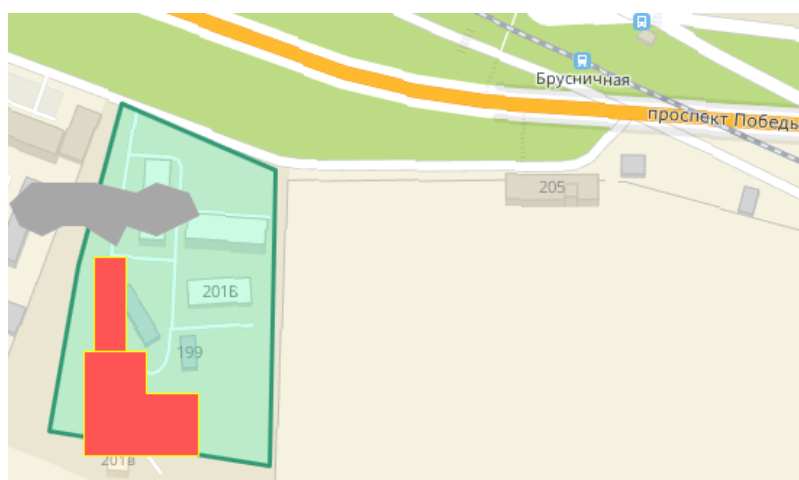


Рис. 5.1.48. Зона действия котельной проспект Победы, 199

Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а расположена по адресу: ул. Клавы Назаровой, 57а. Зона действия котельной ул. Клавы Назаровой, 57а показана на рис. 5.1.49.

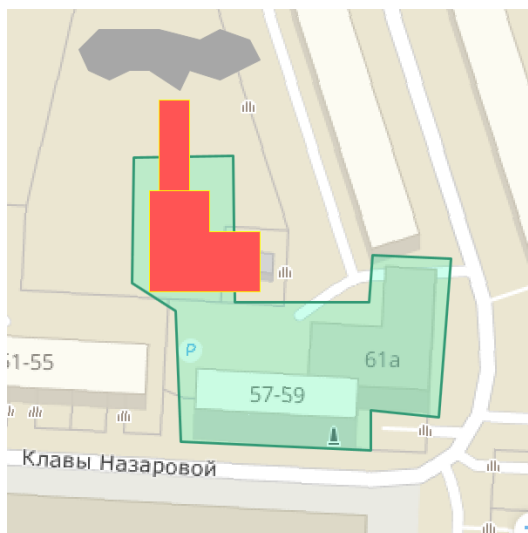


Рис. 5.1.49. Зона действия котельной ул. Клавы Назаровой, 57а

5.2. Зона деятельности ЕТО № 2 АО "Молоко"

Котельная АО "Молоко" расположена по адресу: ул. Камская, 65. Зона действия котельной АО "Молоко" показана на рис. 5.2.1.

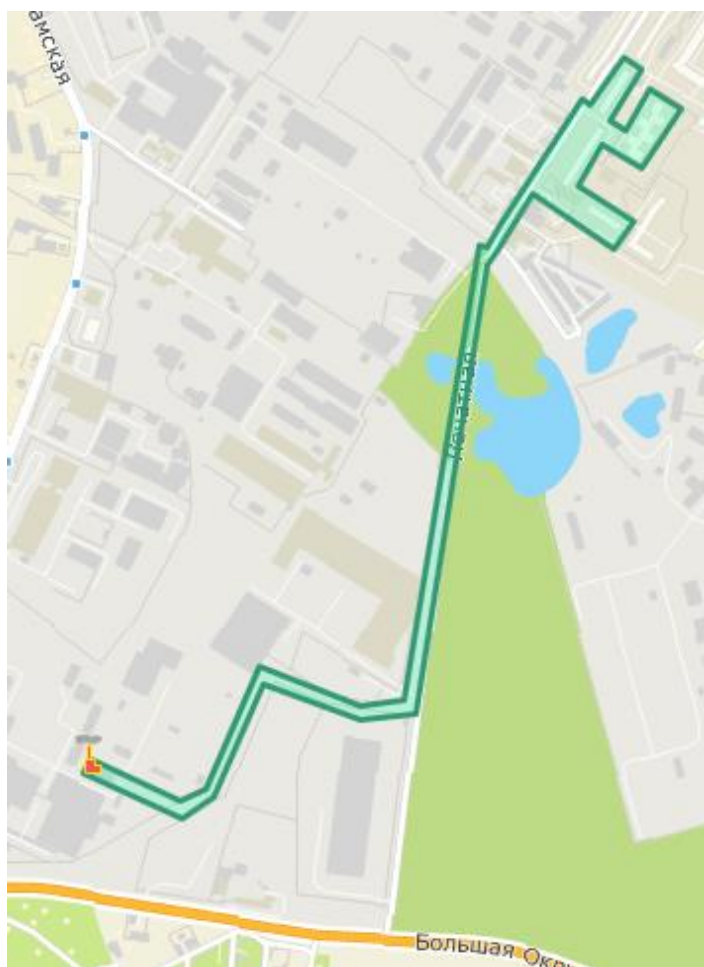


Рис. 5.2.1. Зона действия котельной АО "Молоко"

5.3. Зона деятельности ЕТО № 5 ООО "Комфорт сервис"

Котельная ООО "Комфорт сервис" расположена по адресу: ул. Красносельская, 80Б. Зона действия ООО "Комфорт сервис" показана на рис. 5.3.1.

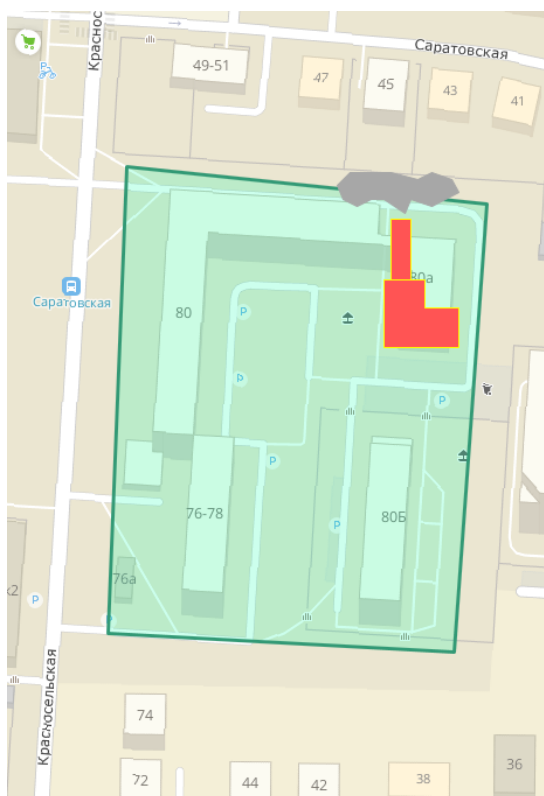


Рис. 5.3.1. Зона действия котельной ООО "Комфорт сервис" Красносельская, 80Б

Котельная ООО "Комфорт сервис" расположена по адресу: ул. Мира, 136. Зона действия ООО "Комфорт сервис" показана на рис. 5.3.2.

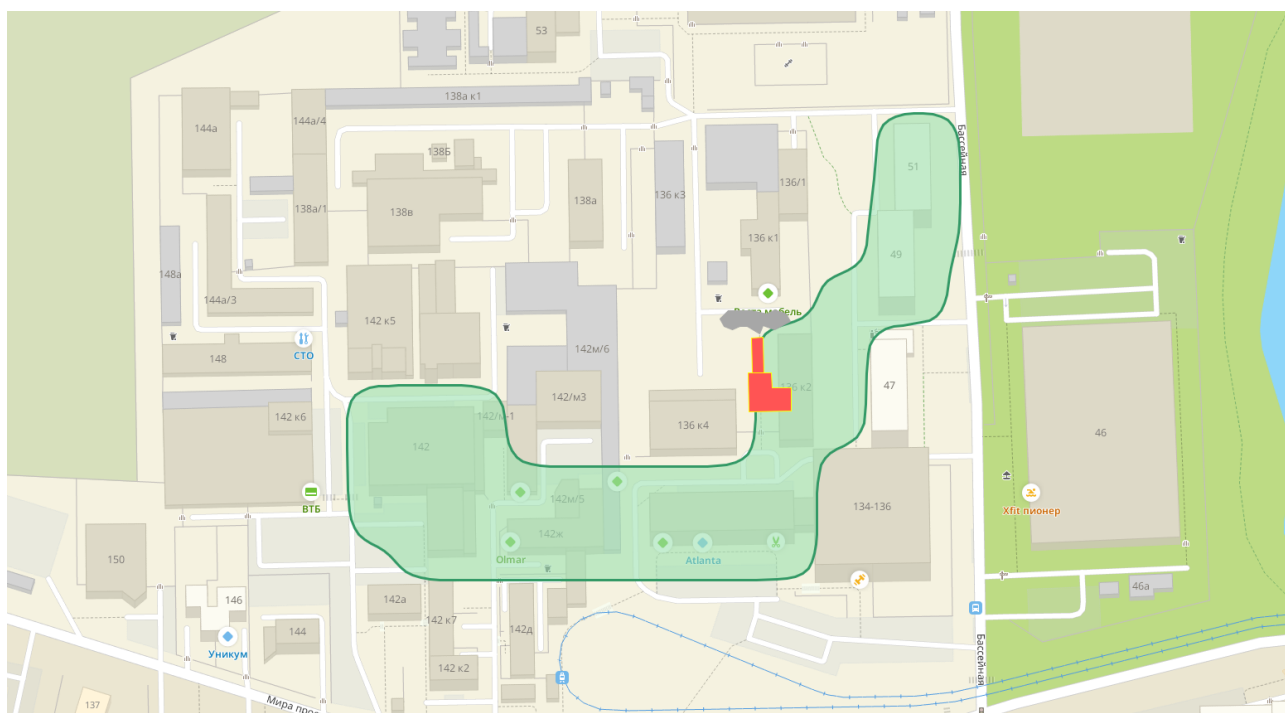


Рис. 5.3.2. Зона действия котельной ООО "Комфорт сервис" Мира, 136

5.4. Зона деятельности ЕТО № 6 ООО "Энергия"

Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 71) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 71. Зона действия ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 71) показана на рис. 5.4.1.



Рис. 5.4.1. Зона действия котельной ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 71)

Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 73) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 73. Зона действия ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 73) показана на рис. 5.4.2.

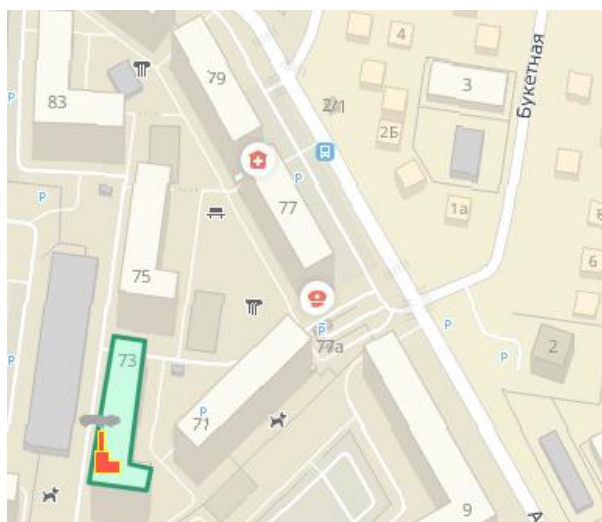


Рис. 5.4.2. Зона действия котельной ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 73)

Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 75) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 75. Зона действия ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 75) показана на рис. 5.4.3.



Рис. 5.4.3. Зона действия котельной ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 75)

Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 77) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 77. Зона действия ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 77) показана на рис. 5.4.4.

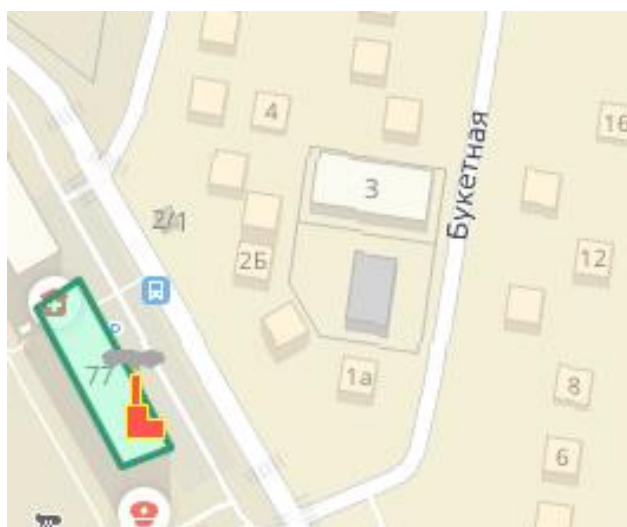


Рис. 5.4.4. Зона действия котельной ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 77)

Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 79) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 79. Зона действия ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 79) показана на рис. 5.4.5.



Рис. 5.4.5. Зона действия котельной ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 79)

Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 81) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 81. Зона действия ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 81) показана на рис. 5.4.6.



Рис. 5.4.6. Зона действия котельной ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 81)

Котельная ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 83) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 83. Зона действия ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 83) показана на рис. 5.4.7.



Рис. 5.4.7. Зона действия котельной ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская, 83)

5.5. Зона деятельности ЕТО № 7 ОАО "РЖД"

Котельная ОАО "РЖД" расположена по адресу: ул. Суворова, 1а. Зона действия ОАО "РЖД" показана на рис. 5.5.1.

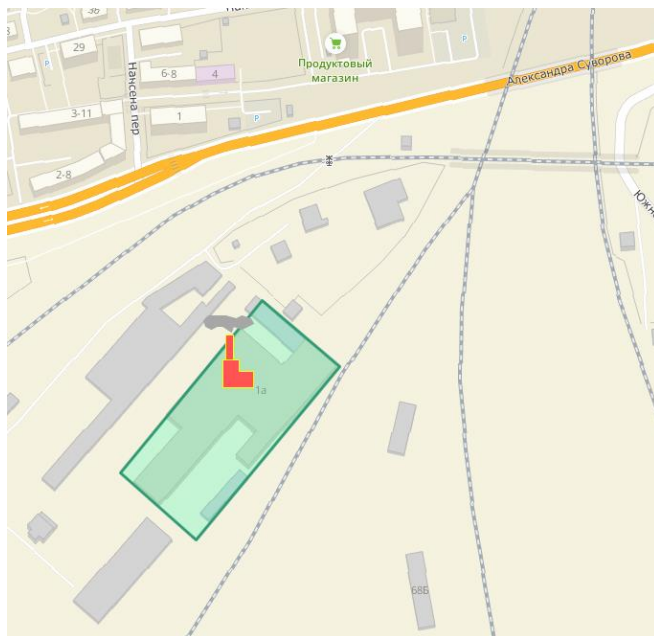


Рис. 5.5.1. Зона действия котельной ОАО "РЖД"

5.6. Зона деятельности ЕТО № 8 АО "Кварц"

Котельная АО "Кварц" расположена по адресу: ул. Мусоргского, 10. Зона действия АО "Кварц" показана на рис. 5.6.1.

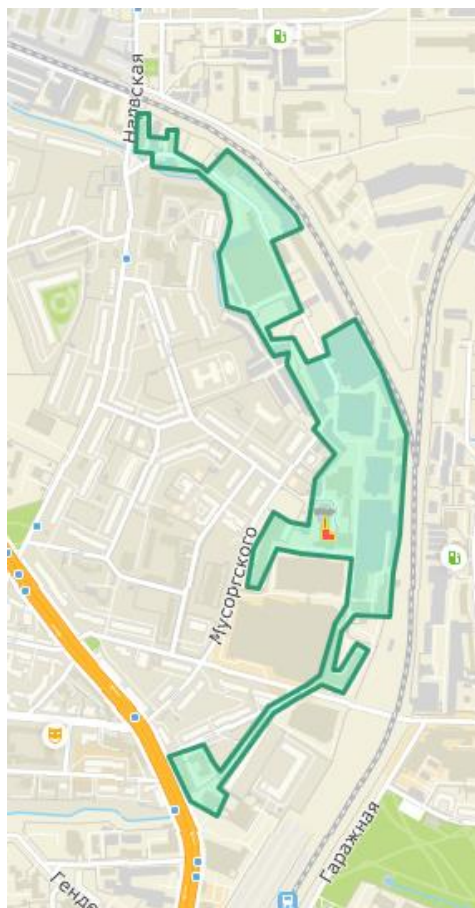


Рис. 5.6.1. Зона действия котельной АО "Кварц"

Часть 6. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках актуализации Схемы (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Информация о заявках теплоснабжающих организаций, поданных в рамках актуализации схемы теплоснабжения ГО «Город Калининград», на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, отсутствует.