

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 13 » 10 2017 г.

№ 4867/р - КМУ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
по адресу: г. Калининград,
ул. Двинская, 41

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2017 год и Прогнозного перечня муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2017 году, утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 16.11.2016 № 345:

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Двинская, 41, кадастровый номер: 39:15:142021:98, общей площадью 93,4 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:142021:78, площадью 660,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Двинская.

2. Установить следующие условия приватизации:

2.1 способ приватизации – посредством публичного предложения;

2.2 начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 1 600 000 рублей, с учетом НДС;

2.3 размер задатка – 320 000 рублей;

2.4 величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – не более 10 % начальной цены продажи – 160 000 рублей;

2.5 минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 800 000 рублей;

2.6 в случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном

федеральным законодательством («шаг аукциона») – не более 50 % от шага понижения – 80 000 рублей;

2.7 срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

2.8 условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи.

3. Распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов от 14.07.2017 № 3324/р-КМИ «Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: г. Калининград, ул. Двинская, 41» отменить.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений Маштакова В.А.

И.о. председателя комитета



С.В. Румянцев