

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«23» Октябрь 2014 г.

№ 4600/р-КММ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
по адресу: г. Калининград,
ул. Дзержинского, 44

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Закона Калининградской области от 28.10.2008 № 287 «Об установлении предельного значения площади арендуемого помещения и срока рассрочки оплаты арендуемого недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение», Постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 № 644 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по реализации преимущественного права выкупа муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», на основании заявления ООО «Балтийский кролик», исходящий от 30.06.2014 (входящий № 028-34/у-9 от 30.06.2014 г.):

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое помещение первого этажа, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Дзержинского, 44, пом. IV из лит. А, общей площадью 42,5 кв.м., арендуемое ООО «Балтийский кролик».

2. Установить следующие условия приватизации:

2.1 способ приватизации – выкуп арендованного имущества;

2.2 цена приватизируемого имущества установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости муниципального имущества № Н-1603-2014 от 20.10.2014 года, выполненного ООО НЦ

«Балтэкспертиза», и составляет 1 203 000 (один миллион двести три тысячи) рублей 00 копеек без учета НДС;

2.3 срок заключения договора купли-продажи – в течение тридцати дней со дня получения арендатором предложения о его заключении и (или) проекта договора купли-продажи.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений Маштакова В.А.

Зам главы администрации,
председатель комитета



А.И. Зуев