

банков с участием государства также повлияло на общее состояние ликвидности на банковском рынке и стоимости кредитования. Кроме того, в отсутствие иного механизма (снятие задолженности путем проведения реструктуризации бюджетных кредитов) погашение задолженности перед властями бюджетом по бюджетным кредитам в 2015 и 2016 годах планируется осуществлять путем привлечения кредитов коммерческих банков, что дополнительно увеличит расходы на обслуживание муниципального долга.

Программа муниципальных гарантий городского округа «Город Калининград» Общий объем муниципальных гарантий городского округа «Город Калининград» на 2015 год составит 2 587 735,3 тыс. руб., на 2016 год - 4 323 155,7 тыс. руб., на 2017 год - 4 877 895,3 тыс. руб.

В 2015 году и плановом периоде 2016-2017 годов заимствования, предусматриваемые в рамках Программы муниципальных гарантий городского округа «Город Калининград», будут носить краткосрочный и среднесрочный характер. Кредитные средства в коммерческих банках будут направлены на погашение долговых обязательств городского округа, в том числе погашение бюджетных кредитов.

В соответствии с утвержденным графиком объема погашения кредитов из областного бюджета составят в 2015 году - 551 724,1 тыс. руб., 2016 году - 2 000 000,0 тыс. руб.

Программа муниципальных гарантий городского округа «Город Калининград» В связи с высоким уровнем долговой нагрузки бюджета городского округа предоставление муниципальных гарантий городского округа «Город Калининград» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов не планируется.

Во втором разделе Программы перечень муниципальных гарантий, подлежащих исполнению в 2015-2017 годах в валюте Российской Федерации, вытекают из ранее представленных муниципальных гарантий с целью обеспечения устойчивой жизнедеятельности города.

В связи с предоставлением в 2013 году муниципальной гарантии без права регрессного требования МУП «Калининградтеплоэнергосбыт» до 31 декабря 2015 года в III разделе Программы предусмотрены бюджетные ассигнования на возмещение исполнения гарантийного случая в размере 200 000 тыс. руб. за счет средств бюджета городского округа. В 2015 году также предусмотрены бюджетные средства в сумме 54 000 тыс. руб. на возмещение исполнения обязательств по муниципальной гарантии, предоставленной МУП «Калининградтеплоэнергосбыт» до 31 декабря 2016 года.

В составе расходов бюджета в 2016 году отражены подлежащие исполнению гарантии в валюте Российской Федерации, выданные МУП «Калининградтеплоэнергосбыт», в сумме 829 176,23 тыс. руб.

Исполнение муниципальных гарантий в иностранной валюте в 2015 году и плановом периоде 2016-2017 годов планируется сопоставить графику погашения «обязательства» в рамках Мирового соглашения по проекту «Реконструкция системы водоснабжения и охраны окружающей среды города Калининграда» - до 31 декабря 2015 года включительно. Объем обязательств по муниципальной гарантии, подлежащих исполнению в 2015 году, составит 1 552,2 тыс. долл. США (57 430,1 тыс. руб.).

В соответствии с требованиями Бюджетного кодекса, касающимися установления порядка исполнения муниципальных гарантий, в Программе муниципальных гарантий городского округа «Город Калининград» на 2015 год в III разделе Программы предусмотрены источники - объем бюджетных ассигнований на исполнение взаимных гарантийных случаев за счет источников финансирования дефицита бюджета по муниципальным гарантиям, предоставленным с правами регрессивной требования гаранту и принципалу.

На возможное исполнение муниципальных гарантий городского округа «Город Калининград» в случае, если исполнение гарантом муниципальных гарантий ведет к возникновению права регрессного требования гаранта и принципалу, либо обусловлена уступкой гаранту прав требования бенефициара к принципалу в 2015 году предусмотрено направить 57 430,1 тыс. руб.

В 2015 - 2017 году предусмотрены обеспечение обязательств муниципальной гарантии по Проекту, реализуемому с участием ЕБРР «Реконструкция систем водоснабжения и охраны окружающей среды г. Калининграда (компонент централизованного теплоснабжения)» МУП «Калининградтеплоэнергосбыт».

В соответствии с графиком погашения задолженности по срокам платежей 18 февраля и 18 августа объем обязательств по муниципальной гарантии в 2015 году определен в сумме 64 292,9 тыс. рублей, и далее в 2016-2017 годах соответственно 64 889,9 тыс. рублей и 65 164,1 тыс. рублей. Данная гарантия предоставлена без права регрессного требования гаранта к принципалу, следовательно, в III разделе Программы предусмотрены источники - объем бюджетных ассигнований за счет расходов городского бюджета.

При планировании платежей бюджета, выраженных в иностранной валюте (в долларах США и евро), в части платежей денежных обязательств по муниципальной гарантии городского округа «Город Калининград», предоставленным МУП: КХ «Форсканал» и МУП «Калининградтеплоэнергосбыт» в рамках кредита ЕБРР, применяется прогнозируемый курс доллара США и евро к российскому рублю в соответствии с основными макроэкономическими параметрами проекта Федерального бюджета на 2015-2017 годы: средневзвешенный курс доллара к рублю в 2015 году планируется на уровне 37,0 рубля за один доллар США, курс доллара к евро - 50,0 рублей за один евро, в 2016 году соответствующий доллар - 36,0 рублей, евро - 51,3 рубля, 2017 году доллар - 38,8 рублей, евро - 52,4 рубля.

Следует учитывать, что суммы займов, размещаемых в иностранной валюте, будут изменяться в зависимости от колебаний курса, что повлечет, в свою очередь, увеличение размера муниципального долга при росте курса иностранной валюты. В настоящее время текущий валютный курс превышает задолженности и расчетные и плановые показатели бюджета уверены.

Комитет экономики, финансов и контроля

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 22 октября 2014 г. №326 г. Калининград

Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2015 год и Прогнозного перечня муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2015 году

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации Калининграда, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов Зуева А.И., председателя комиссии по бюджету, финансам, налогам, эквнмической политике и муниципальной собственности - заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Терубаева Е.М. об утверждении Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2015 год и Прогнозного перечня муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2015 году, городской Совет

РЕШИЛ:

- 1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2015 год (Приложение N 1).
2. Утвердить Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2015 году (Приложение N 2).
3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Зуев А.И.):
3.1. приватизацию объектов муниципальной собственности, включенных в Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2015 году, осуществлять на основе уточненных данных технической инвентаризации;
3.2. предполагаемым способом приватизации объекта, включенных в Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащих приватизации в 2015 году, определить аукцион;
3.3. приватизацию объектов муниципальной собственности, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществлять с учетом особенностей Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с учетом изменений);
3.4. продажу муниципального имущества при признании несостоявшимся аукциона по продаже муниципального имущества (в случаях, предусмотренных действующим законодательством), включенного в Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2015 году, способ приватизации изменить в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
4. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить в Министерство по муниципальной политике и внутренней политике Калининградской области для включения в региональный реестр муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с действующим законодательством.
5. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по бюджету, финансам, налогам, эквнмической политике и муниципальной собственности (Терубаев Е.М.).

Глава городского округа «Город Калининград» А.Г. Явух
Председатель городского Совета депутатов Калининграда А.М. Кропткин

Приложение N1 к решению городского Совета депутатов Калининграда №326 от 22 октября 2014 г.

ПРОГРАММА

приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2015 год

1. Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2015 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными законодательными актами РФ, Уставом городского округа «Город Калининград». (Положением «О бюджетном процессе в городском округе «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 23.04.2008 N 106.

2. Настоящая Программа принимается в целях повышения эффективности экономики муниципального образования, ее социальной ориентации, улучшения платежного баланса муниципального образования, приватизации муниципального имущества, на обеспечение выполнения функций и полномочий органов местного самоуправления, дальнейшего сокращения числа муниципальных унитарных предприятий.

3. Приватизация в 2015 году подлежит имущества казны городского округа «Город Калининград», на обеспечивающее исполнение функций органов местного самоуправления.

4. В ходе приватизации в Прогнозный перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2015 году, могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Указанные изменения и дополнения утверждаются городским Советом депутатов Калининграда в установленном порядке.

5. Порядок приватизации муниципального имущества, его оценки, распределения денежных средств, полученных в результате приватизации муниципального имущества, особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества определяются федеральными законами.

6. Планируемые доходы от приватизации муниципального имущества за 2015 год приблизительно составят 110 000,0 тысяч рублей, в том числе:

- денежные средства от продажи объектов, включенных в прогнозируемый перечень муниципального имущества в 2015 год, в размере 60 000,0 тыс. руб.

- средства, подлежащие уплате в рассрочку по договорам купли-продажи и залога, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства в 2011-2014 годах, - 50 000 тыс. руб.

Доходы, включенные в прогнозируемый перечень на 2015 год, также запланированы с учетом предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства рассрочки до трех лет при уплате за приобретение арендуемого муниципального имущества.

Приложение N2 к решению городского Совета депутатов Калининграда №326 от 22 октября 2014 г.

Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2015 году

Table with 6 columns: № п/п, Именное значение, Адрес, Объем площади (кв. м), Площадь (кв. м), Планируемый срок приватизации (квартал). Rows 1-28 listing various properties for privatization.