

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«03» апреля 2015 г.

№ 1465/р-КММ

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
по адресу: г. Калининград,  
ул. Кирова, д.10-14,  
пер. Кирова, д.1-9, ул.Репина,д.1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Закона Калининградской области от 28.10.2008 № 287 «Об установлении предельного значения площади арендуемого помещения и срока рассрочки оплаты арендуемого недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение», Постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 20.02.2015 № 259 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по реализации преимущественного права выкупа муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», на основании заявления Индивидуального предпринимателя А. В. Никонова (входящий № 028-34/у-36 от 20.12.2014 г.) и Решения Арбитражного суда Калининградской области от 22.09.2014 года по делу №21-4399/2014:

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое помещение подвала, расположенное по адресу: г. Калининград, ул.Кирова, д.10-14, пер.Кирова,д.1-9, ул.Репина,д.1, с кадастровым номером 39:15:121524:27, общей площадью 23,1 кв.м., арендуемое ИП Никоновым А.В.

2. Установить следующие условия приватизации:

2.1 способ приватизации – выкуп арендованного имущества;

2.2 цена приватизируемого имущества установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости муниципального имущества № 138-27/02-КМИ-2015 от 27.02.2015года, выполненного Индивидуальным предпринимателем Юдиной В.В., и составляет 346 500,00 (триста сорок шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек без учета НДС;

2.3 срок заключения договора купли-продажи – в течение тридцати дней со дня получения арендатором предложения о его заключении и (или) проекта договора купли-продажи.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений Маштакова В.А.

Зам главы администрации,  
председатель комитета



А.И. Зув