

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «09» нояб 2014 г.

№ 2845/р-2111

Об условиях приватизации  
муниципального имущества-  
нежилого здания и земельного участка,  
по адресу: г. Калининград,  
ул.Карташева,86

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Закона Калининградской области от 28.10.2008 № 287 (в редакции закона от 18.12.2008) «Об установлении предельного значения площади арендуемого помещения и срока рассрочки оплаты арендуемого недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение», Постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013г. № 644 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по реализации преимущественного права выкупа муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» на основании заявления ООО «УК Эдельвейс» от 02.04.2014 (вх. № 028-34/у-2):

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое здание, лит. А, площадью 316,9 кв.м. и земельный участок с кадастровым номером 39:15:110602:93, площадью 360 кв.м., расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Карташева, 86, арендуемые ООО «УК Эдельвейс».

1. Установить следующие условия приватизации:

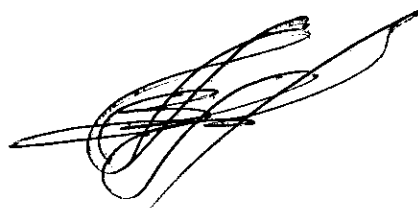
2.1. Способ приватизации – выкуп арендованного имущества.

2.2. Цена приватизируемого имущества установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости муниципального имущества № Н-0800-2014 от 13.06.2014 года, выполненного ООО НЦ «Балтэкспертиза»

и составляет 8 405 400,00 (восемь миллионов четыреста пять тысяч четыреста рублей) 00 копеек, без НДС.

2.3. Срок заключения договора купли-продажи – в течение тридцати дней со дня получения арендатором предложения о его заключении и (или) проекта договора купли-продажи.

Зам. главы администрации,  
председатель комитета



А.И. Зуев

А.В.Шерemet  
923022