

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «24» 08 2021 г.

№ 2252 / р-кшш

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
по адресу: г. Калининград,  
пр-кт Победы, д. 62, пом. I

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2021 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.11.2020 № 215 (в редакции решения от 21.04.2021 № 35):

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое помещение, расположенное по плану подвала № 1 по адресу: г. Калининград, пр-кт Победы, д. 62, пом. I, кадастровый номер 39:15:110906:728, общей площадью – 22,5 кв.м.

2. Установить следующие условия приватизации:

2.1 способ приватизации – публичное предложение в электронной форме;

2.2 начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет – 334 000 (триста тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек;

2.3 размер задатка – 66 800 рублей;

2.4 величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – не более 10 % начальной цены продажи – 33 400 рублей;

2.5 минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50% от начальной цены продажи – 167 000 рублей;

2.6 в случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») – не более 50 % от шага понижения 16 700 рублей;

2.7 срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов;

2.8 условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи.

2.9. обременение: договор аренды нежилого здания (помещения) № 6623 от 16.10.2019, заключенный на неопределенный срок.

3. Распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов от 17.05.2021 № 1346/р-КМИ «Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: г. Калининград, пр-кт Победы, 62, пом. I» признать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений Маштакова В.А.

С уважением,  
заместитель главы администрации  
председатель комитета  
муниципального имущества  
и земельных ресурсов



А.А. Луконина