

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 05 » 06 2022 г.

№ 1345/п-класс

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
по адресу г. Калининград,  
п. Прегольский, д. 28

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2022 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 01.12.2021 № 239 (в редакции решений от 06.04.2022 № 59, от 18.05.2022 № 63):

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое здание, расположенное по адресу г. Калининград, п. Прегольский, д. 28, кадастровый номер 39:15:111811:215, общая площадь здания – 143,7 кв.м, износом 90% и земельный участок, на котором оно расположено, кадастровый номер 39:15:111811:205, площадью 1205 кв.м, с видом разрешенного использования: «под нежилое здание непроизводственного коммерческого назначения».

2. Установить следующие условия приватизации:

2.1 способ приватизации – открытый аукцион в электронной форме;

2.2 начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет – 3 631 000 (три миллиона шестьсот тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек;

2.3 размер задатка – 726 200 рублей;

2.4 величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 181 550 рублей;

2.5 срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

2.6 условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи;

2.7 обременение земельного участка: ограничение прав на земельный участок, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений Маштакова В.А.

И.о. председателя комитета  
муниципального имущества  
и земельных ресурсов

Шейна Марина Анатольевна  
8 (4012) 92-32-65



С.В. Румянцев