

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 12 » 08 2015 г.
г. Калининград

№ 50-154-Р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для площадки ЗАО «Калининградвторресурсы» и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 28.02.2013 № 39.КС.12.000.Т.000112.02.13

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 112880 кв. м для площадки ЗАО «Калининградвторресурсы», расположенной по ул. Дзержинского, 170А в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону площадки ЗАО «Калининградвторресурсы», расположенной по ул. Дзержинского, 170А в г. Калининграде, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для площадки ЗАО «Калининградвторресурсы» по ул. Дзержинского, 170А на дежурном плане города.

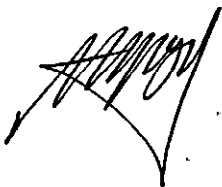
4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

Приложение № 1
к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 12.08.2015 года № 50-154-р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны
площадки ЗАО «Калининградвторресурсы»
Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского, 170А

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	350092.20	1191336.19	81.58	185° 40' 37"	2
2	350011.02	1191328.12	47.77	181° 34' 17"	3
3	349963.27	1191326.81	8.80	180° 19' 31"	4
4	349954.47	1191326.76	8.71	175° 15' 29"	5
5	349945.79	1191327.48	6.23	194° 02' 10"	6
6	349939.75	1191325.97	8.82	189° 39' 55"	7
7	349931.06	1191324.49	102.15	184° 42' 41"	8
8	349829.26	1191316.10	8.80	181° 37' 38"	9
9	349820.46	1191315.85	8.81	176° 29' 04"	10
10	349811.67	1191316.39	8.81	171° 30' 39"	11
11	349802.96	1191317.69	8.80	166° 28' 07"	12
12	349794.40	1191319.75	8.86	161° 22' 51"	13
13	349786.00	1191322.58	3.69	173° 37' 31"	14
14	349782.33	1191322.99	8.81	170° 04' 02"	15
15	349773.65	1191324.51	8.80	164° 59' 04"	16
16	349765.15	1191326.79	8.81	159° 57' 40"	17
17	349756.87	1191329.81	8.80	154° 55' 12"	18
18	349748.90	1191333.54	8.81	149° 53' 02"	19
19	349741.28	1191337.96	8.81	144° 50' 53"	20
20	349734.08	1191343.03	8.81	139° 47' 11"	21
21	349727.35	1191348.72	8.80	134° 46' 11"	22
22	349721.15	1191354.97	8.81	129° 39' 20"	23
23	349715.53	1191361.75	8.80	124° 40' 58"	24
24	349710.52	1191368.99	8.81	119° 40' 49"	25
25	349706.16	1191376.64	8.81	114° 33' 25"	26
26	349702.50	1191384.65	8.81	109° 33' 58"	27
27	349699.55	1191392.95	37.76	104° 39' 56"	28
28	349689.99	1191429.48	8.80	103° 11' 58"	29
29	349687.98	1191438.05	8.81	98° 13' 19"	30
30	349686.72	1191446.77	8.80	93° 07' 32"	31
31	349686.24	1191455.56	8.80	88° 06' 45"	32
32	349686.53	1191464.36	8.80	83° 05' 05"	33
33	349687.59	1191473.10	8.81	78° 00' 51"	34
34	349689.42	1191481.72	8.80	73° 01' 35"	35
35	349691.99	1191490.14	8.81	67° 55' 14"	36
36	349695.30	1191498.30	7.99	57° 15' 53"	37
37	349699.62	1191505.02	18.70	35° 02' 59"	38
38	349714.93	1191515.76	65.10	10° 40' 03"	39
39	349778.90	1191527.81	36.09	25° 38' 56"	40
40	349811.43	1191543.43	22.61	69° 26' 27"	41
41	349819.37	1191564.60	8.03	67° 02' 42"	42
42	349822.50	1191571.99	10.76	47° 38' 12"	43
43	349829.75	1191579.94	37.59	7° 42' 19"	44
44	349867.00	1191584.98	33.05	3° 29' 11"	45
45	349899.99	1191586.99	36.74	5° 47' 45"	46
46	349936.54	1191590.70	6.89	0° 29' 56"	47
47	349943.43	1191590.76	5.92	354° 22' 33"	48
48	349949.32	1191590.18	5.71	349° 36' 51"	49
49	349954.94	1191589.15	8.64	339° 49' 27"	50

50	349963.05	1191586.17	11.13	326° 39' 09"	51
51	349972.35	1191580.05	132.74	2° 00' 11"	52
52	350105.01	1191584.69	7.60	359° 28' 20"	53
53	350112.61	1191584.62	9.98	348° 50' 51"	54
54	350122.40	1191582.69	11.99	334° 01' 59"	55
55	350133.18	1191577.44	6.34	324° 49' 48"	56
56	350138.36	1191573.79	14.45	318° 13' 29"	57
57	350149.14	1191564.16	11.60	314° 53' 42"	58
58	350157.33	1191555.94	10.20	311° 15' 54"	59
59	350164.06	1191548.27	11.43	309° 19' 03"	60
60	350171.30	1191539.43	12.51	296° 57' 15"	61
61	350176.97	1191528.28	14.68	290° 11' 59"	62
62	350182.04	1191514.50	19.85	278° 11' 43"	63
63	350184.87	1191494.85	30.82	272° 16' 05"	64
64	350186.09	1191464.05	19.30	265° 46' 52"	65
65	350184.67	1191444.80	19.28	260° 55' 42"	66
66	350181.63	1191425.76	11.49	256° 12' 20"	67
67	350178.89	1191414.60	8.81	254° 19' 21"	68
68	350176.51	1191406.12	8.80	249° 14' 17"	69
69	350173.39	1191397.89	8.81	244° 18' 26"	70
70	350169.57	1191389.95	8.80	239° 10' 52"	71
71	350165.06	1191382.39	8.81	234° 08' 41"	72
72	350159.90	1191375.25	8.81	229° 08' 40"	73
73	350154.14	1191368.59	8.81	224° 04' 49"	74
74	350147.81	1191362.46	8.80	219° 00' 19"	75
75	350140.97	1191356.92	9.50	213° 58' 27"	76
76	350133.09	1191351.61	8.81	210° 43' 45"	77
77	350125.52	1191347.11	8.81	205° 41' 33"	78
78	350117.58	1191343.29	8.81	200° 40' 40"	79
79	350109.34	1191340.18	8.80	195° 36' 52"	80
80	350100.86	1191337.81	8.81	190° 35' 44"	1

Приложение № 2
к распоряжению комитета архитектуры и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 12.08 2015 года № 50-154-р

Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону
площадки ЗАО «Калининградвторресурсь»

Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского, 170А

№ п.п.	Кадастровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка		Категория земель	Разрешенное использование
				общая	кв.м. Попадающая в санитарно-защитную зону		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	39:15:141502:3	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского	-	526	526	земли населенных пунктов	под существующие индивидуальные гаражи
2	39:15:141502:4	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского, дом 170А	собственность	30073	30073	земли населенных пунктов	под существующие здания и сооружения производственно-заготовительной базы
3	39:15:141502:9	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского, д. 170б	аренда	1483	1483	земли населенных пунктов	под канализационную насосную станцию
4	39:15:141502:13	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского, д. 162б	аренда	1697	1697	земли населенных пунктов	под строительство многоквартирного жилого 5-этажного дома
5	39:15:141502:16	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского, д. 170а	аренда	2980	2517	земли населенных пунктов	под существующие здания сооружения

6	39:15:141502:29	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского	собственность	89094	35377	земли населенных пунктов	под строительство объектов промыш назначения
7	39:15:141502:34	Калининградская область, г. Калининград, ул. Муромская	государственная собственность постоянное (бессрочное) пользование)	73000	6375	земли населенных пунктов	под военный горо;
8	39:15:141502:55	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 162 а	аренда	1400	154	земли населенных пунктов	предпринимательс нежилое здание, используемое под
9	39:15:141502:472	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского	-	56125	12412	земли населенных пунктов	для проведения пр изыскательских ра
10	39:15:141502:497	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского	аренда	27502	2055	земли населенных пунктов	под строительство многоквартирных