

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «28» июня 2015 г.
г. Калининград

№ 50-121-р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для существующего потребительского гаражного общества «Трудовые резервы» и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», г. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 14.11.2011 № 39.КС.14.000.Т.000326.11.11

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 35262 кв.м для существующего потребительского гаражного общества «Трудовые резервы», расположенного по ул. Горького, 83 в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону существующего потребительского гаражного общества «Трудовые резервы» по ул. Горького, 83 в г. Калининграде согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация

предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

3. Муниципальному предприятию «Городской центр геодезии» обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для существующего потребительского гаражного общества «Трудовые резервы» по ул. Горького, 83 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

Приложение № 1
к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 28.04. 2015 года № 50-121-п

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны
существующего потребительского гаражного общества "Трудовые резервы",
расположенного по адресу: г Калининград, ул. Горького, 83

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	357093.42	1189527.78	20.56	251° 18' 34"	2
2	357086.83	1189508.30	8.51	245° 03' 37"	3
3	357083.24	1189500.58	45.32	238° 06' 06"	4
4	357059.29	1189462.10	15.04	224° 35' 45"	5
5	357048.58	1189451.54	19.19	224° 11' 52"	6
6	357034.82	1189438.16	68.23	233° 27' 03"	7
7	356994.19	1189383.35	26.93	220° 07' 08"	8
8	356973.60	1189366.00	58.58	205° 12' 32"	9
9	356920.60	1189341.05	73.83	206° 26' 49"	10
10	356854.50	1189308.17	32.43	168° 08' 40"	11
11	356844.40	1189338.99	43.47	197° 48' 05"	12
12	356803.01	1189325.70	36.37	98° 25' 35"	13
13	356797.68	1189361.68	10.97	95° 54' 47"	14
14	356796.55	1189372.59	18.88	86° 10' 25"	15
15	356797.81	1189391.43	10.57	97° 49' 51"	16
16	356796.37	1189401.90	36.88	98° 13' 52"	17
17	356791.09	1189438.40	4.16	48° 48' 04"	18
18	356793.83	1189441.53	131.98	6° 28' 55"	19
19	356924.97	1189456.43	34.33	18° 50' 47"	20
20	356957.46	1189467.52	26.20	29° 14' 44"	21
21	356980.32	1189480.32	15.19	38° 43' 07"	22
22	356992.17	1189489.82	9.29	49° 45' 36"	23
23	356998.17	1189496.91	13.10	81° 55' 32"	24
24	357000.01	1189509.88	6.76	78° 28' 25"	25
25	357001.36	1189516.50	33.20	86° 54' 33"	26
26	357003.15	1189549.65	29.98	89° 57' 42"	27
27	357003.17	1189579.63	3.43	56° 10' 15"	28
28	357005.08	1189582.48	3.43	56° 46' 23"	29
29	357006.96	1189585.35	3.26	36° 31' 06"	30
30	357009.58	1189587.29	2.92	19° 47' 55"	31
31	357012.33	1189588.28	3.68	0° 37' 21"	32
32	357016.01	1189588.32	6.48	353° 10' 16"	33
33	357022.44	1189587.55	15.73	342° 31' 58"	34
34	357037.44	1189582.83	24.10	339° 10' 26"	35
35	357059.97	1189574.26	11.77	336° 52' 41"	36
36	357070.79	1189569.64	9.91	332° 13' 11"	37
37	357079.56	1189565.02	7.90	320° 32' 50"	38
38	357085.66	1189560.00	9.78	301° 21' 56"	39
39	357090.75	1189551.65	24.02	276° 22' 56"	i

Приложение № 2
к распоряжению комитета архитектуры и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 28.07. 2015 года № 50-181-п

Список земельных участков, полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону
существующего потребительского гаражного общества «Трудовые резервы», расположенного по адресу:
г. Калининград, ул. Горького, 83

№ п.п.	Кadaстровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка		Категория земель	Разрешенное использование
				кв.м.	Попадающая в санитарно-защитную зону		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	39:15:131601:34	Калининградская область, г. Калининград, ул. Тихая, д. 36	аренда	600	255	земли населенных пунктов	под жилой дом индивидуального жилищного фонда
2	39:15:131601:49	Калининградская область, г. Калининград, ул. Тихая, д. 29	собственность	1259	438	земли населенных пунктов	под существующий индивидуальный жилой дом
3	39:15:131601:76	Калининградская область, г. Калининград, ул. Горького	постоянное (бессрочное) пользование	8177	1587	земли населенных пунктов	под строительство спортивно-оздоровительного комплекса
4	39:15:131601:167	Калининградская область, г. Калининград, ул. Горького.	постоянное (бессрочное) пользование	385	139	земли населенных пунктов	под обслуживание физкультурно-оздоровительного комплекса для организации и благоустройства санитарно-защитной зоны индивидуальных гаражей
5	39:15:131601:178	Калининградская область, г. Калининград, ул. Горького	аренда	9427	9427	земли населенных пунктов	под установку индивидуальных гаражей
6	39:15:131601:179	Калининградская область, г. Калининград, ул. Горького	аренда	3900	3900	земли населенных пунктов	под установку индивидуальных гаражей

7	39:15:131601:180	Калининградская область, г. Калининград, ул. Горького	аренда	13385	13385	земли населенных пунктов	под установку индивидуальных гаражей
8	39:15:131601:182	Калининградская область, г. Калининград, ул. Тихая	аренда	117	62	земли населенных пунктов	для благоустройства территории жилого дома индивидуального жилищного фонда по ул. Тихая, 36
9	39:15:131601:186	Калининградская область, г. Калининград, ул. Горького, 83	аренда	14557	2583	земли населенных пунктов	Под существующие физкультурно - оздоровительные сооружения
10	39:15:131601:189	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Горького, 83	аренда	18809	282	земли населенных пунктов	под существующие физкультурно-оздоровительные сооружения