

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «04» 08 2015 г.
г. Калининград

№ 50-133-р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для КПКО «Автобаза Правительства Калининградской области» и установлении ограничений (обременений) на входящие в его состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 06.07.2010 № 39.КС.14.000.Т.000320.07.10

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 5030 кв. м для Казенного предприятия Калининградской области «Автобаза Правительства Калининградской области» (далее – КПКО «Автобаза Правительства Калининградской области»), расположенного по адресу: г. Калининград, просп. Советский, 21, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону КПКО «Автобаза Правительства Калининградской области» по просп. Советскому, 21 в г. Калининграде согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий,

сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

3. Муниципальному предприятию «Городской центр геодезии» обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для КПКО «Автобаза Правительства Калининградской области» по просп. Советскому, 21 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

Приложение № 1
к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 04. 08 2015 года № 50-133-р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны
Казенного предприятия Калининградской области
«Автобаза Правительства Калининградской области»,
местоположение: Калининградская область, г. Калининград, просп. Советский, 2!

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	356359.12	1188465.09	25.09	208° 13' 46"	2
2	356337.01	1188453.22	65.52	118° 03' 05"	3
3	356306.20	1188511.04	28.76	113° 22' 25"	4
4	356294.79	1188537.44	29.81	28° 12' 25"	5
5	356321.06	1188551.53	87.30	326° 50' 02"	6
6	356394.14	1188503.77	24.07	236° 41' 34"	7
7	356380.92	1188483.65	14.61	226° 19' 51"	8
8	356370.83	1188473.08	14.18	214° 18' 23"	1

Приложение № 2
к распоряжению комитета архитектуры и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 24.08.2015 года № 50-133-р

**Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону
Казенного предприятия Калининградской области «Автобаза Правительства Калининградской области»
местоположение: Калининградская область, г. Калининград, просп. Советский, 21**

№ п.п.	Кадастровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка кв.м.			Категория земель	Разрешенное использование
				общая	в санитарно-защитную зону	6		
1	39:15:121504:2	Калининградская область, г. Калининград, просп. Советский, дом 21	4 Собственность постоянное (бессрочное) пользование	5 3030	6 3030	7 Земли населенных пунктов	8 под существующие здания и сооружения	
2	39:15:121504:3	Калининградская область г. Калининград, просп. Советский, 21а	аренда	192	192	Земли населенных пунктов	под существующее здание магазина по продаже автомашин и предметов автосервиса	
3	39:15:121504:20	Калининградская область, г. Калининград, просп. Советский, д. 23-27	Общая долевая собственность	2818	316	Земли населенных пунктов	под существующий многоквартирный дом со встроенно-пристроенными торговыми помещениями	
4	39:15:121504:21	Калининградская область, г. Калининград, ул. Г. Димитрова, д. 2-4	Общая долевая собственность	1934	126	Земли населенных пунктов	под существующий многоквартирный дом	