

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 12 » 08 2015 г.
г. Калининград

№ 50-153-Р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для предприятия ОАО «Калининградский карьер» и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 08.02.2012 № 39.КС.14.000.Т.000043.02.12

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 25160 кв. м для предприятия ОАО «Калининградский карьер», расположенного по Судостроительная, 11а в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону предприятия ОАО «Калининградский карьер», расположенного по Судостроительная, 11а в г. Калининграде, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для предприятия ОАО «Калининградский карьер» по Судостроительная, 11а на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

к распоряжению
 комитета архитектуры и строительства
 администрации городского округа
 «Город Калининград»
 от 12.08 2015 года № 50-153-р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны
 предприятия ОАО «Калининградский карьер»

Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Судостроительная, 11а

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	351336.43	1187980.06	19.06	224° 53' 37"	2
2	351322.93	1187966.61	27.97	217° 24' 08"	3
3	351300.71	1187949.62	23.72	205° 08' 58"	4
4	351279.24	1187939.54	11.37	200° 22' 44"	5
5	351268.58	1187935.58	7.57	175° 54' 32"	6
6	351261.03	1187936.12	7.18	137° 18' 47"	7
7	351255.75	1187940.99	19.70	102° 57' 50"	8
8	351251.33	1187960.19	23.38	97° 14' 58"	9
9	351248.38	1187983.38	72.55	96° 05' 33"	10
10	351240.68	1188055.52	9.60	93° 45' 44"	11
11	351240.05	1188065.10	11.70	94° 59' 57"	12
12	351239.03	1188076.76	13.74	95° 00' 34"	13
13	351237.83	1188090.45	18.24	105° 40' 55"	14
14	351232.90	1188108.01	16.39	119° 49' 06"	15
15	351224.75	1188122.23	12.46	118° 24' 57"	16
16	351218.82	1188133.19	12.94	87° 52' 26"	17
17	351219.30	1188146.12	13.09	50° 32' 50"	18
18	351227.62	1188156.23	14.97	19° 11' 07"	19
19	351241.76	1188161.15	31.29	5° 30' 03"	20
20	351272.91	1188164.15	15.10	19° 27' 17"	21
21	351287.15	1188169.18	39.64	4° 23' 55"	22
22	351326.67	1188172.22	12.55	1° 00' 15"	23
23	351339.22	1188172.44	6.16	356° 33' 25"	24
24	351345.37	1188172.07	3.55	350° 25' 53"	25
25	351348.87	1188171.48	6.17	335° 53' 11"	26
26	351354.50	1188168.96	4.98	309° 32' 25"	27
27	351357.67	1188165.12	17.00	284° 32' 34"	28
28	351361.94	1188148.66	20.95	274° 45' 49"	29
29	351363.68	1188127.78	6.86	271° 20' 09"	30
30	351363.84	1188120.92	3.92	269° 42' 27"	31
31	351363.82	1188117.00	26.18	269° 53' 26"	32
32	351363.77	1188090.82	2.31	254° 42' 05"	33
33	351363.16	1188088.59	15.90	244° 21' 13"	34
34	351356.28	1188074.26	6.23	248° 44' 41"	35
35	351354.02	1188068.45	11.14	270° 15' 25"	36
36	351354.07	1188057.31	10.00	272° 10' 42"	37
37	351354.45	1188047.32	26.62	272° 42' 46"	38
38	351355.71	1188020.73	10.25	267° 59' 11"	39
39	351355.35	1188010.49	9.09	260° 53' 23"	40
40	351353.91	1188001.51	8.76	241° 51' 15"	41
41	351349.78	1187993.79	19.15	225° 48' 14"	1

Приложение № 2
к распоряжению комитета архитектуры и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 12.08.2015 года № 50-153-р

Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону
предприятия ОАО «Калининградский карьер»

Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Судостроительная, 11а

№ п.п.	Кадастровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка кв.м.		Категория земель	Разрешенное использование
				общая	Попадающая в санитарно-защитную зону		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	39:15:150811:3	Калининградская область, г. Калининград, пер. Киевский, д. 3	собственность	387	387	Земли населенных пунктов	под существующий склад
2	39:15:150811:6	Калининградская область, г. Калининград, ул. Судостроительная, 13А	собственность	10945	4452	Земли населенных пунктов	под существующие здания производственной базы
3	39:15:150811:9	Калининградская область, г. Калининград, ул. Инженерная, 6	собственность аренда	153	49	Земли населенных пунктов	под ТП- 421
4	39:15:150811:13	Калининградская область, г. Калининград, пер. Киевский, 1А	собственность	66	42	Земли населенных пунктов	для обслуживания и эксплуатации газораспределительного пункта ГРП № 14
5	39:15:150811:14	Калининградская область, г. Калининград, ул. Инженерная, дом 8	собственность	1586	156	Земли населенных пунктов	под магазин
6	39:15:150811:15	Калининградская область, г. Калининград, пер. Киевский, 5	собственность	665	622	Земли населенных пунктов	под автостоянку для обслуживания склада
7	39:15:150811:19	Калининградская область, г. Калининград,	собственность	8044	8044	Земли населенных пунктов	под существующую производственную базу

		ул. Судостроительная, дом 11а							пунктов	
8	39:15:150811:22	Калининградская область, г. Калининград, ул. Судостроительная	98	98	собственность	98	98	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	под обслуживание здания склада
9	39:15:150811:578	Калининградская область, г. Калининград, пер. Киевский, 1	1614	1614	собственность	1614	1614	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	промышленные предприятия и коммунально-складские организации IV-V классов санитарной классификации
10	39:15:150811:579	Калининградская область, г. Калининград, пер. Киевский, 1	4879	4879	собственность	4879	4879	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	промышленные предприятия и коммунально-складские организации IV-V классов санитарной классификации
11	39:15:150811:605	Калининградская область, г. Калининград, ул. Инженерная. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 4	4899	1343	общая долевая собственность	4899	1343	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	под многоквартирный многоэтажный дом
12	39:15:150811:607	Калининградская область, г. Калининград, ул. Инженерная. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 6	3605	61	общая долевая собственность	3605	61	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	под многоквартирный многоэтажный дом
13	39:15:150811:610	Калининградская область, г. Калининград, ул. Киевская	9	9	-	9	9	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для присоединения к земельному участку с кадастровым номером 39:15:150811:19 по ул. Киевская
14	39:15:150811:611	Калининградская область, г. Калининград, ул. Инженерная	1195	1195	-	1195	1195	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	под спортивную и детскую площадку