

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 11 » 08 2015 г.
г. Калининград

№ 50-148-Р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для АЗС № 10 ЗАО «Рос&Нефть» и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 03.04.2009 № 39.КС.14.000.Т.000100.04.09

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 5845 кв. м для автозаправочной станции (АЗС) №10 ЗАО «Рос&Нефть», расположенной по просп. Советский, 108 в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону АЗС № 10 ЗАО «Рос&Нефть», расположенной по просп. Советский, 108 в г. Калининграде, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для АЗС № 10 ЗАО «Рос&Нефть» по просп. Советский, 108 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 11.08 2015 года № 50-148-р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны
АЗС № 10 ЗАО «РосНефть»

Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, просп. Советский, 108

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	357460.02	1187687.43	30.77	160° 30' 18"	2
2	357431.01	1187697.70	48.66	158° 05' 05"	3
3	357385.87	1187715.86	37.26	148° 08' 22"	4
4	357354.22	1187735.53	2.73	119° 50' 56"	5
5	357352.86	1187737.90	2.74	105° 39' 30"	6
6	357352.12	1187740.54	2.74	91° 15' 16"	7
7	357352.06	1187743.28	2.74	77° 07' 50"	8
8	357352.67	1187745.95	2.75	62° 41' 18"	9
9	357353.93	1187748.39	11.59	4° 33' 15"	10
10	357365.48	1187749.31	15.16	343° 35' 51"	11
11	357380.02	1187745.03	21.69	354° 42' 35"	12
12	357401.62	1187743.03	48.95	56° 52' 17"	13
13	357428.37	1187784.02	10.61	50° 51' 04"	14
14	357435.07	1187792.25	25.69	296° 02' 46"	15
15	357446.35	1187769.17	61.86	295° 10' 08"	16
16	357472.66	1187713.18	12.22	300° 00' 23"	17
17	357478.77	1187702.60	4.16	340° 46' 53"	18
18	357482.70	1187701.23	2.61	271° 19' 00"	19
19	357482.76	1187698.62	2.53	245° 27' 44"	20
20	357481.71	1187696.32	6.08	210° 52' 00"	21
21	357476.49	1187693.20	7.58	207° 40' 51"	22
22	357469.78	1187689.68	2.74	203° 11' 54"	23
23	357467.26	1187688.60	3.84	194° 10' 52"	24
24	357463.54	1187687.66	3.53	183° 44' 18"	1

Приложение № 2
 к распоряжению комитета архитектуры и
 строительства
 администрации городского округа
 «Город Калининград»
 от 11.08 2015 года № 50-148-р

Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону
 АЗС № 10 ЗАО «РосНефть»

Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, просп. Советский, 108

№ п.п.	Кadaстровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка кв.м.		Категория земель	Разрешенное использование
				общая	Попадающая в санитарно-защитную зону		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	39:15:121401:16	Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Советский, 108	собственность	4432	4432	Земли населенных пунктов	для обслуживания и эксплуатации автозаправочной ста