

ФОРМА
раскрытия информации государственными
(муниципальными) унитарными предприятиями

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ГЕОДЕЗИИ» ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	236022, КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КАЛИНИНГРАД, ПЛ. ПОБЕДЫ, Д. 1
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1023900772774
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	geocentr39.ru
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Селютин Наталья Сергеевна, директор, приказ комитета городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» от 25.06.2024 № пл-КГРиЦ-24
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Программа финансово-хозяйственной деятельности МП «ГЕОЦЕНТР» на 2024 год, утверждена 19.12.2023 года первым заместителем главы администрации, председателем комитета городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» И.Н. Шлыковым
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	Не введена
1.8	Размер уставного фонда УП, тыс. рублей	5 000 000 (пять миллионов) рублей
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	30
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	Нет
1.11	Перечень организаций, в	Нет

	уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	<p>- ФГКУ «Балтийский отдел имущественных отношений» Министерства обороны РФ, А21-11636/2019, ответчик, решение об отказе в удовлетворении исковых требований о признании недействительным результатов межевания земельного участка и исключения сведений из ЕГРН о его границах вступило в законную силу;</p> <p>- Шапошникова Д.С., 2а-4200/2023 (8а-11151/2024, 88а-13089/2024), третье лицо, административный иск о признании распоряжения КГХиС незаконным, Третий кассационный суд общей юрисдикции;</p> <p>- Рыбальник Е.Б., 2а-2229/2024, третье лицо, административный иск о признании незаконными действий (бездействий) АГО «Город Калининград», решение Центрального районного суда не вступило в законную силу;</p> <p>- Ткаченко А.В., 2-264/2024, ответчик, о взыскании убытков, апелляция истца на решение суда Центрального района рассматривается Калининградским областным судом.</p>
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.)	Нет
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	<ul style="list-style-type: none"> • Инженерные изыскания для строительства • Исполнительная съемка зданий, подземных и надземных коммуникаций • Проверка полноты планов съемки подземных коммуникаций в эксплуатирующих их организациях. («сбор сведений о подземных коммуникациях») • Подготовка картографического материала на отдельные участки местности масштаба 1:500 – 1:2000 с подземными коммуникациями по материалам выполненных ранее изысканий («копия плана») • Вынос на местности границ земельных участков, осей зданий и трасс подземных коммуникаций • Кадастровые работы в отношении земельных участков • Подготовка схемы расположения земельного участка

		на кадастровой карте территории											
		<ul style="list-style-type: none"> Выполнение комплекса работ по разработке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе 											
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	<p>20 941 143 (двадцать миллионов девятьсот сорок одна тысяча сто сорок три) руб. 22 коп</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Наименование</th> <th colspan="2">1 полугодие 2024</th> </tr> <tr> <th>Количество договоров</th> <th>Выручка, руб.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Инженерные изыскания</td> <td>818</td> <td>14 286 738,00</td> </tr> <tr> <td>Кадастровая деятельность</td> <td>400</td> <td>6 654 405,22</td> </tr> </tbody> </table>	Наименование	1 полугодие 2024		Количество договоров	Выручка, руб.	Инженерные изыскания	818	14 286 738,00	Кадастровая деятельность	400	6 654 405,22
Наименование	1 полугодие 2024												
	Количество договоров	Выручка, руб.											
Инженерные изыскания	818	14 286 738,00											
Кадастровая деятельность	400	6 654 405,22											
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	0											
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	Нет											
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП													
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	295,4 кв.м.											
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения:												
3.2.1	<ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует 	<p>39:15:121804:249 Нежилое помещение Нежилое, нежилое помещение</p> <p>Калининградская область, г Калининград, пл Победы, д 1, пом II 41,1</p> <p>Этаж № 1 -</p> <p>удовлетворительное</p> <p>Объект культурного наследия, 23.11.2015 15:13:16, номер государственной регистрации 39-39/001-39-39-01/439/2012-899/2, охранное обязательство на объект культурного наследия от 25.10.2012 № 211 Хозяйственное ведение,</p>											

	<p>здание, сооружение;</p> <p>- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;</p> <p>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;</p> <p>- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)</p>	<p>39-39/001-39/001/027/2016-702/1, 18.05.2016, 16:00:42</p> <p>Договор № 17/12/ХВ/Н от 31.07.2012</p> <p>Объект культурного наследия, 23.11.2015 15:13:16, номер государственной регистрации 39-39/001-39-39-01/439/2012-899/2, охранное обязательство на объект культурного наследия от 25.10.2012 № 211</p> <p>39:15:121804:1</p>
3.2.2	<p>- кадастровый номер;</p> <p>- наименование;</p> <p>- назначение, фактическое использование;</p> <p>- адрес местонахождения;</p> <p>- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);</p> <p>- этажность;</p> <p>- год постройки;</p> <p>- краткие сведения о техническом состоянии;</p> <p>- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;</p> <p>- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;</p> <p>- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;</p> <p>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;</p> <p>- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)</p>	<p>39:15:121804:252</p> <p>Нежилое помещение</p> <p>Нежилое, нежилое помещение</p> <p>Калининградская область, г Калининград, пл Победы, д 1, пом III 160,3</p> <p>Этаж № 3</p> <p>-</p> <p>удовлетворительное</p> <p>Объект культурного наследия, 20.11.2015 11:37:17, номер государственной регистрации 39-39/001-39-39-01/439/2012-903/2, охранное обязательство на объект культурного наследия от 25.10.2012 № 211</p> <p>Хозяйственное ведение, 39-39/001-39/001/016/2015-7462/1, 20.11.2015, 11:30:48</p> <p>Договор № 17/12/ХВ/Н от 31.07.2012</p> <p>Объект культурного наследия, 20.11.2015 11:37:17, номер государственной регистрации 39-39/001-39-39-01/439/2012-903/2, охранное обязательство на объект культурного наследия от 25.10.2012 № 211</p> <p>39:15:121804:1</p>
3.2.3	<p>- кадастровый номер;</p> <p>- наименование;</p> <p>- назначение, фактическое использование;</p> <p>- адрес местонахождения;</p>	<p>39:15:121804:467</p> <p>Нежилое помещение</p> <p>Нежилое, нежилое помещение</p> <p>Калининградская область,</p>

<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 	<p>г Калининград, пл Победы, д 1, пом XII 14,5</p> <p>Этаж № 3</p> <p>-</p> <p>удовлетворительное</p> <p>Объект культурного наследия, 04.12.2023 16:55:24, номер государственной регистрации 39:15:121804:467-39/021/2023-1, охранное обязательство на объект культурного наследия от 25.10.2012 № 211</p> <p>Хозяйственное ведение, 39:15:121804:467-39/021/2024-5, 06.02.2024, 15:48:31</p> <p>Договор № 1/24/хв/н от 05.02.2024</p> <p>Объект культурного наследия, 04.12.2023 16:55:24, номер государственной регистрации 39:15:121804:467-39/021/2023-1, охранное обязательство на объект культурного наследия от 25.10.2012 № 211</p> <p>39:15:121804:1</p>
<p>3.2.4</p> <ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который 	<p>39:15:131604:635</p> <p>Нежилое помещение</p> <p>Нежилое, нежилое помещение</p> <p>Калининградская область, г Калининград, ул Калязинская, д 7а, бокс №8</p> <p>38,1</p> <p>1</p> <p>1996</p> <p>удовлетворительное</p> <p>Не относится</p> <p>Хозяйственное ведение, 39:15:131604:635-39/021/2019-2, 23.01.2019, 18:24:53</p> <p>Договор № 17/12/ХВ/Н от 31.07.2012</p> <p>Отсутствуют</p>

	установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	39:15:131604:1
3.2.5	- кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	39:15:131604:636 Нежилое помещение Нежилое, нежилое помещение Калининградская область, г Калининград, ул Калязинская, д 7а, бокс №6 20,9 1 1996 удовлетворительное Не относится Хозяйственное ведение, 39:15:131604:636-39/021/2019-2, 23.01.2019, 18:24:53 Договор № 17/12/ХВ/Н от 31.07.2012 Отсутствуют 39:15:131604:1
3.2.6	- кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	39:15:131604:637 Нежилое помещение Нежилое, нежилое помещение Калининградская область, г Калининград, ул Калязинская, д 7а, бокс №7 20,5 1 1996 удовлетворительное Не относится Хозяйственное ведение, 39:15:131604:637-39/021/2019-2, 23.01.2019, 18:24:53 Договор № 17/12/ХВ/Н от 31.07.2012

	<ul style="list-style-type: none"> - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 	<p>Отсутствуют</p> <p>39:15:131604:1</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	
3.4	В отношении каждого земельного участка:	
3.4.1	<ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	<p>Калининградская область, г Калининград, пл Победы, д 1-2 4198 кв. м Земли населённых пунктов общественное управление, предпринимательство (под здание администрации городского округа «Город Калининград» и встроенные административные помещения, используемые с целью предпринимательства) 39:15:121804:1 7 850 343,96 руб. Аренда (доля в праве)</p> <p>Договор аренды земельного участка от 29.08.2017 № 320/2017-А</p> <p>- часть земельного участка с учетным номером 39:15:121804:1/7 площадью 30 кв.м - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; содержание ограничения (обременения): режимы использования: в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; реестровый номер границы: 39.15.2.4659;</p> <p>- часть земельного участка с учетным номером 39:15:121804:1/8 площадью 26 кв.м - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления</p>

		<p>охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; содержание ограничения (обременения): режимы использования: в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; реестровый номер границы: 39.15.2.4660;</p> <p>- часть земельного участка с учетным номером 39:15:121804:1/9 площадью 23,51 кв.м - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 21.12.2018 № 16777/мф-3 выдан: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области; приказ «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» от 12.12.2018 № 499 выдан: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 14.12.2018 выдан: Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОИД»; содержание ограничения (обременения): в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»; реестровый номер границы: 39:15-6.6321; вид объекта реестра границ: зона с особыми условиями использования территории; вид зоны по документу: охранная зона газораспределительной сети: «Газопровод низкого давления. Протяженность: 223 м»; тип зоны: охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н</p>
3.4.2	<p>- адрес местонахождения;</p> <p>- площадь в кв. м;</p> <p>- категория земель;</p>	<p>Калининградская обл, г Калининград, ул Калязинская 91 кв. м Земли населённых пунктов</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	<p>Под существующие три гаража</p> <p>39:15:131604:1 112 438,69 руб.</p> <p>Аренда</p> <p>Договор аренды земельного участка от 20.09.2019 № 203/2019-А</p> <p>нет</p>
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	Нет
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	Нет
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	Право использования ПО Геоинформационная система Панорама х64 до 31.12.2025 - 111 000 руб.
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	<ul style="list-style-type: none"> - автомобиль KIA Sportage инв. 00-000020 – 1 594 000 руб., - комплект мебели 1 этаж инв. 00-000038 - 818,4 тыс. руб., - спутниковый приемник South G7 инв. 00-000028 – 607 000 руб. - спутниковый приемник South G7 инв. 00-000029 – 607 000 руб. - спутниковый приемник South G7 инв. 00-000034 – 807 000 руб. - спутниковый приемник South G7 инв. 00-000035 – 807 000 руб.

4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	Номер счета, наименование счета		На 30.06.24 тыс. руб.
		001, Арендованные основные средства		231
		007, Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов		172
		012, Возвратная тара		9,00
		МЦ, Материальные ценности в эксплуатации		6 356
		НМЦ.04, Активы, не признанные в составе НМА		255
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	Задолженность перед бюджетом всех уровней отсутствует		
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	Наименование	2021	
			Количество договоров	Выручка, тыс.руб
		Инженерные изыскания	2213	27 050
		Кадастровая деятельность	672	14 586
		Наименование	2022	
			Количество договоров	Выручка, тыс.руб
		Инженерные изыскания	1801	25 884
		Кадастровая деятельность	746	14 123
		Наименование	2023	
			Количество договоров	Выручка, тыс.руб
		Инженерные изыскания	1948	29 036
		Кадастровая деятельность	810	19 093
Наименование	2024			
	План Количество договоров	План Выручка, тыс.руб		
Инженерные изыскания	1650	25 000		
Кадастровая деятельность	650	16 000		
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование	нет		

	капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	нет