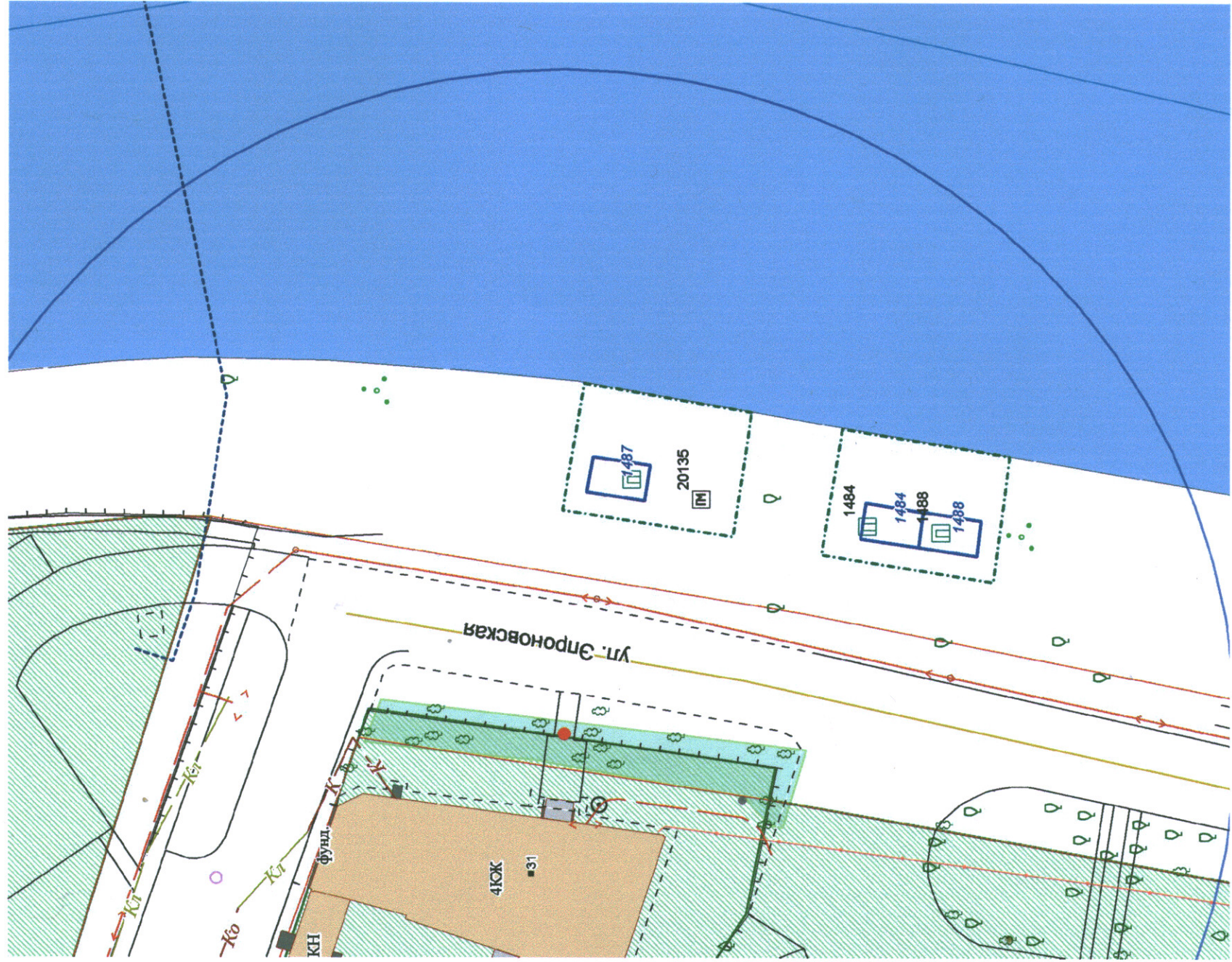


**ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

№ 738 от 03.10.2016



Условные обозначения:  
 ————— Граница территории размещения НТО  
 - - - - - Граница территории благоустройства  
 - - - - - Граница территории остановочного пункта

Адрес (ориентир): ул. Эроновская, 27

**1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ НТО**  
 Проектный план размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Проектный план), предоставлен оператору нестационарного торгового объекта (далее – НТО):  
 ИП Григорян Сергей Сергеевич  
 (Ф.И.О. полностью (последнее при наличии) оператора либо наименование юридического лица)  
 на основании:  
 Договора на размещение нестационарного торгового объекта от 16.09.2016 № 00827  
 (наименование, номер и дата правоустанавливающего документа на право размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград»)  
 в соответствии со Схемой размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 17.11.2011 № 1979 (далее – Схема).

**2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

|   |      |   |          |
|---|------|---|----------|
| 2.1. Инвентарный номер НТО:                                 | 1487 | 2.4. Площадь НТО:                       | 20       |
| 2.2. Зона размещения НТО в соответствии с регламентами ПЗЗ: | ОИ-4 | 2.5. Тип НТО:                           | павильон |
| 2.3. В зоне охраны ОКН:                                     | Да   | 2.6. В составе остановочного комплекса: | Нет      |

**3. НТО В СОСТАВЕ ГРУППЫ**  
 1487, 1488  
 (указываются инвентарные номера каждого НТО, в соответствии со Схемой, имеющей договорные отношения на указанной территории)

На отведенной территории допускается размещение НТО площадью 20 кв.м и менее группами. В одной группе может размещаться не более 10 сооружений I, II, III, Ша степеней огнестойкости или 6 – IIIб, IV, IVа, V степеней огнестойкости. Для НТО, расположенных в группе, допускается изготовление единого Паспорта НТО.

**4. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НТО**  
 4.1. Размещение объектов со статусом: подлежащий переносу либо демонтажу допускается до окончания срока действия договора на право размещения НТО, по окончании срока действия договора, либо ранее, оператору НТО необходимо привести размещение НТО в соответствие с действующими нормами и правилами. После окончания срока действия договора такой объект подлежит демонтажу.  
 4.2. Размещение и содержание НТО осуществляется согласно главе 8 "Правил благоустройства территории городского округа "Город Калининград", утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда (пятого созыва) от 20.05.2015 №161 (далее - Правила).  
 4.3. В границах территории благоустройства Оператору НТО необходимо предусмотреть благоустроительные работы:

| Вид благоустроительных работ                  | Необходимость проведения работ | Примечание |
|---|--------------------------------|------------|
| Подготовка покрытия территории размещения НТО | новое                          |            |
| Устройство освещения территории               | ремонт существующего           |            |
| Установка наружного освещения                 | новое                          |            |
| Установка урны                                | новое                          |            |
| Установка лавки                               | новое                          |            |
| Устройство велопарковки                       | новое                          |            |
| Прочее  |                                |            |

4.4. Перечень дополнительных согласований необходимых при разработке Паспорта НТО:  
 4.4.1. В случае размещения НТО в охранной зоне инженерных сетей оператору НТО, при изготовлении Паспорта НТО, необходимо предоставить на согласование в организации, эксплуатирующие инженерные сети в зоне размещения НТО ситуационную схему с привязкой объекта (объектов) из состава Паспорта НТО.  
 4.4.2. В случае размещения НТО в зоне охраны объекта культурного наследия Паспорта НТО, оператору НТО необходимо предоставить в службу охраны данного объекта культурного наследия на согласование ситуационную схему с привязкой объекта (объектов), фасады в цветовой гамме, а также фотомонтаж из состава Паспорта НТО.  
 4.4.3. В случае если благоустройство территории размещения НТО предполагает устройство нового, ремонт, замену, изменение покрытия на котором размещается НТО, оператору НТО необходимо согласовать проведение таких работ в установленном порядке.

4.5. Дополнительные условия:  
 Размещение по конкурсу (проектная точка № 20136)

**Примечание:** Проектный план не является основанием для установки НТО.  
 Главный архитектор города  
 В.В. Генне

