

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «8» 10 2024 г.
г. Калининград

№ 8636 /р-КМИ

Об условиях приватизации
муниципального имущества по
адресу г. Калининград,
ул. Майора Козенкова, д. 7

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2024 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 13.12.2023 № 285:

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое встроенное помещение, расположенное по адресу г. Калининград, ул. Майора Козенкова, дом 7, кадастровый номер 39:15:140908:122, общей площадью 82,2 кв.м.

2. Установить следующие условия приватизации:

1) способ приватизации – посредством публичного предложения;
2) начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет – 6 255 000 (шесть миллионов двести пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек;

3) размер задатка – 625 500 рублей 00 копеек;

4) величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 10 % начальной цены продажи – 625 500 рублей 00 копеек;

5) минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи - 3 127 500 (три миллиона сто двадцать семь тысяч пятьсот) рублей;

6) в случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

7) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

8) условия и сроки платежа – одновременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи.

3. Распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов от 28.05.2024 № 4396/р-КМИ «Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу г. Калининград, ул. Майора Козенкова, д. 7» отменить.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета, начальника управления имущественных отношений Серову К.Н.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета

С.А. Радковский