

ООО «Региональный геодезический центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

**Проект компенсационного озеленения  
по адресу г. Калининград, ул. Д. Донского, 18**

**Проектная документация**

Утверждаю:  
И.о. председателя комитета  
городского хозяйства и  
строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»

  
« 16 » 10

В.А. Маштаков  
2024 г.

г. Калининград, 2024

И-ПКО-87  
от 16.10.2024



# ООО «Региональный Геодезический Центр»

ИНН/КПП 3906273531/390601001

юр. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5,  
офис 38, факт. адрес: ул. Д. Донского 7/11, офис 105

телефон: 8 (906) 238 40 33, эл. адрес: RGC-39@mail.ru

## Российская Федерация

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

### Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, ул. Д. Донского, 18

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского  
хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»

\_\_\_\_\_ В. Б. Борисов

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

Главный инженер ООО «РГЦ»



А.А.Вдовин

Калининград 2024 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

## 1. СОСТАВ ПРОЕКТА

| № п.п | Наименование   | Примечание |
|-------|--|------------|
| 1     | Состав проекта   | 2          |
| 1.1   | Пояснительная записка  | 3 – 5      |
| 2     | Графическая часть  |            |
| 2.1   | Ситуационный план, дендрологический план   | 6          |
| 2.2   | Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500                                  | 7          |
| 3     | Приложения   |            |
| 3.1   | Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 24.10.2023 № а-ОЗН-1722 | 8-11       |

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

| Изм.    | Кол. уч. | Лист    | № док. | Подп. | Дата |
|---------|----------|---------|--------|-------|------|
|         |          |         |        |       |      |
| Разраб. |          | Кузьмич |        |       |      |
| Руков.  |          | Вдовин  |        |       |      |
|         |          |         |        |       |      |
|         |          |         |        |       |      |

Проект компенсационного озеленения

г. Калининград,  
ул. Д. Донского, 18

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П      | 2    | 11     |

ООО «РГЦ»



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 24.10.2023 № а-ОЗН-1722 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Д. Донского, 18, планируется вырубка 1 дерева (площадь вырубаемого зеленого насаждения меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода дерева соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 10 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

| № п.п.        | Наименование вида  | Кол-во, шт. | Группа ценности | Экологическая ценность вида |              |
|---------------|--------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|--------------|
|               |                    |             |                 | Баллов за шт.               | Итого баллов |
| 1             | Ясень обыкновенный | 1           | 2               | 10                          | 10           |
| <b>ИТОГО:</b> |                    | 1           |                 |                             | 10           |

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Д. Донского, 18, посадкой 1 (одного) саженца дерева.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода дерева соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 10 баллов). (Таблица № 2):

Таблица № 2

| № п.п.        | Наименование вида  | Кол-во, шт. | Группа ценности | Экологическая ценность вида |              |
|---------------|--------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|--------------|
|               |                    |             |                 | Баллов за шт.               | Итого баллов |
| 1             | Ясень обыкновенный | 1           | 2               | 10                          | 10           |
| <b>ИТОГО:</b> |                    | 1           |                 |                             | 10           |

|              |  |          |          |        |        |                                    |      |  |  |  |  |        |      |           |   |    |  |  |  |  |  |  |
|--------------|--|----------|----------|--------|--------|------------------------------------|------|--|--|--|--|--------|------|-----------|---|----|--|--|--|--|--|--|
| Взам. инв. № |  |          |          |        |        |                                    |      |  |  |  |  |        |      |           |   |    |  |  |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |          |          |        |        |                                    |      |  |  |  |  |        |      |           |   |    |  |  |  |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |          |          |        |        |                                    |      |  |  |  |  |        |      |           |   |    |  |  |  |  |  |  |
|              |  |          |          |        |        | Проект компенсационного озеленения |      |  |  |  |  | Стадия | Лист | Листов    |   |    |  |  |  |  |  |  |
|              |  | Изм.     | Кол. уч. | Лист с | № док. | Подп.                              | Дата | г. Калининград,<br>ул. Д. Донского, 18 |  |  |  |        |      | П         | 3 | 11 |  |  |  |  |  |  |
|              |  | Разраб.  |          |        |        |                                    |      |  |  |  |  |        |      | ООО «РГЦ» |   |    |  |  |  |  |  |  |
|              |  | Провер.  |          |        |        |                                    |      |  |  |  |  |        |      |           |   |    |  |  |  |  |  |  |
|              |  | Н.контр. |          |        |        |                                    |      |  |  |  |  |        |      |           |   |    |  |  |  |  |  |  |
|              |  | Нач.отд. |          |        |        |                                    |      |  |  |  |  |        |      |           |   |    |  |  |  |  |  |  |
|              |  | ГИП      |          |        |        |                                    |      |  |  |  |  |        |      |           |   |    |  |  |  |  |  |  |



Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.10.2025.

Место посадки зеленого насаждения представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

| № п.п. | Наименование вида  | Ед. изм. | Кол-во | Возраст, лет | Высота (м) не менее | Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см) |
|--------|--------------------|----------|--------|--------------|---------------------|--|
| 1      | Ясень обыкновенный | шт.      | 1      | -            | 3,0                 | 10,0   |
| ИТОГО: |                    |          |        | 1 дерево     |                     |  |

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

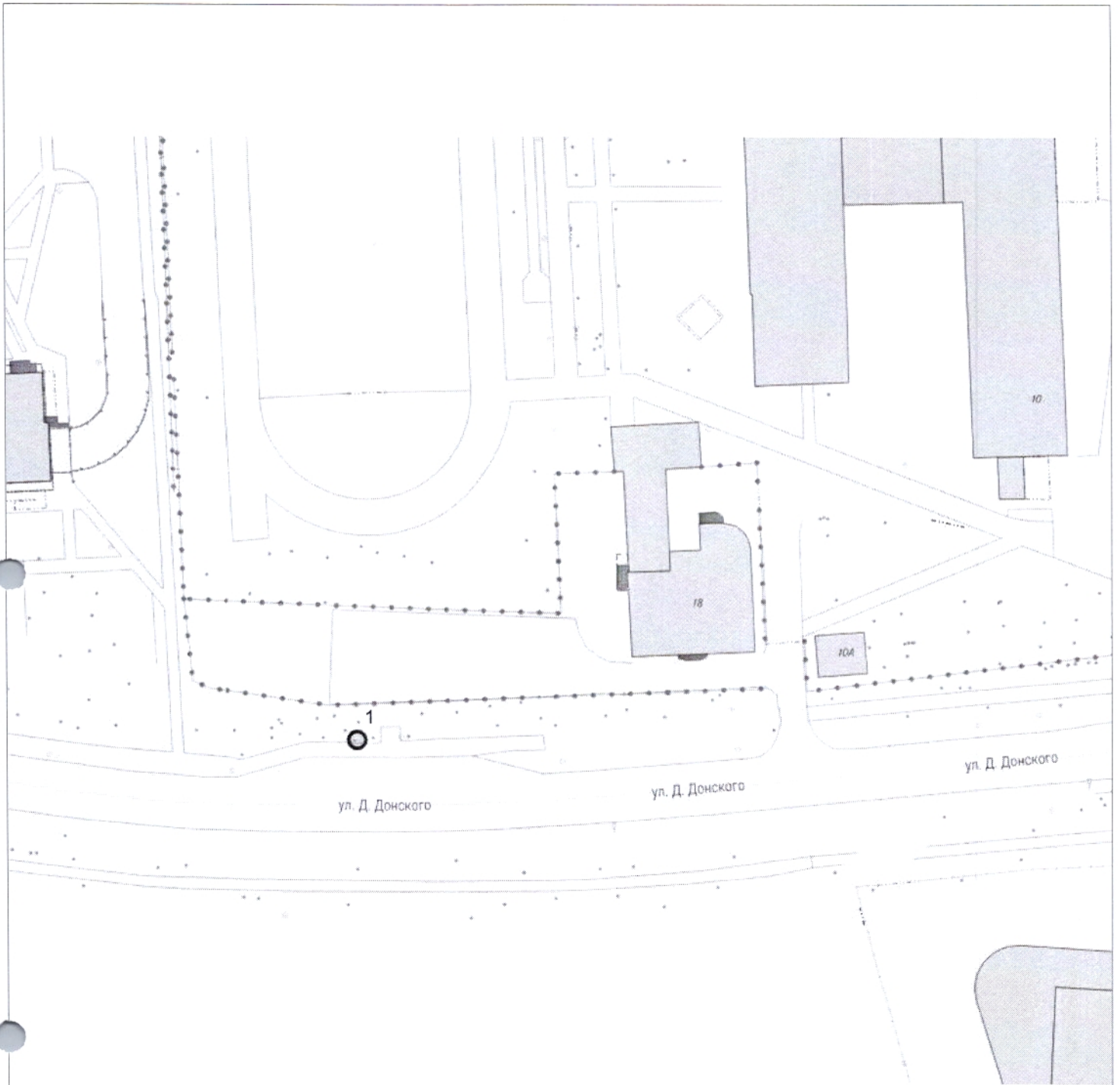
После посадки сформировать вокруг ствола саженца приствольную лунку диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|      |          |      |        |       |      |                                    |      |
|------|----------|------|--------|-------|------|------------------------------------|------|
|      |          |      |        |       |      | Проект компенсационного озеленения | Лист |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                    | 4    |
|      |          |      |        |       |      |                                    |      |



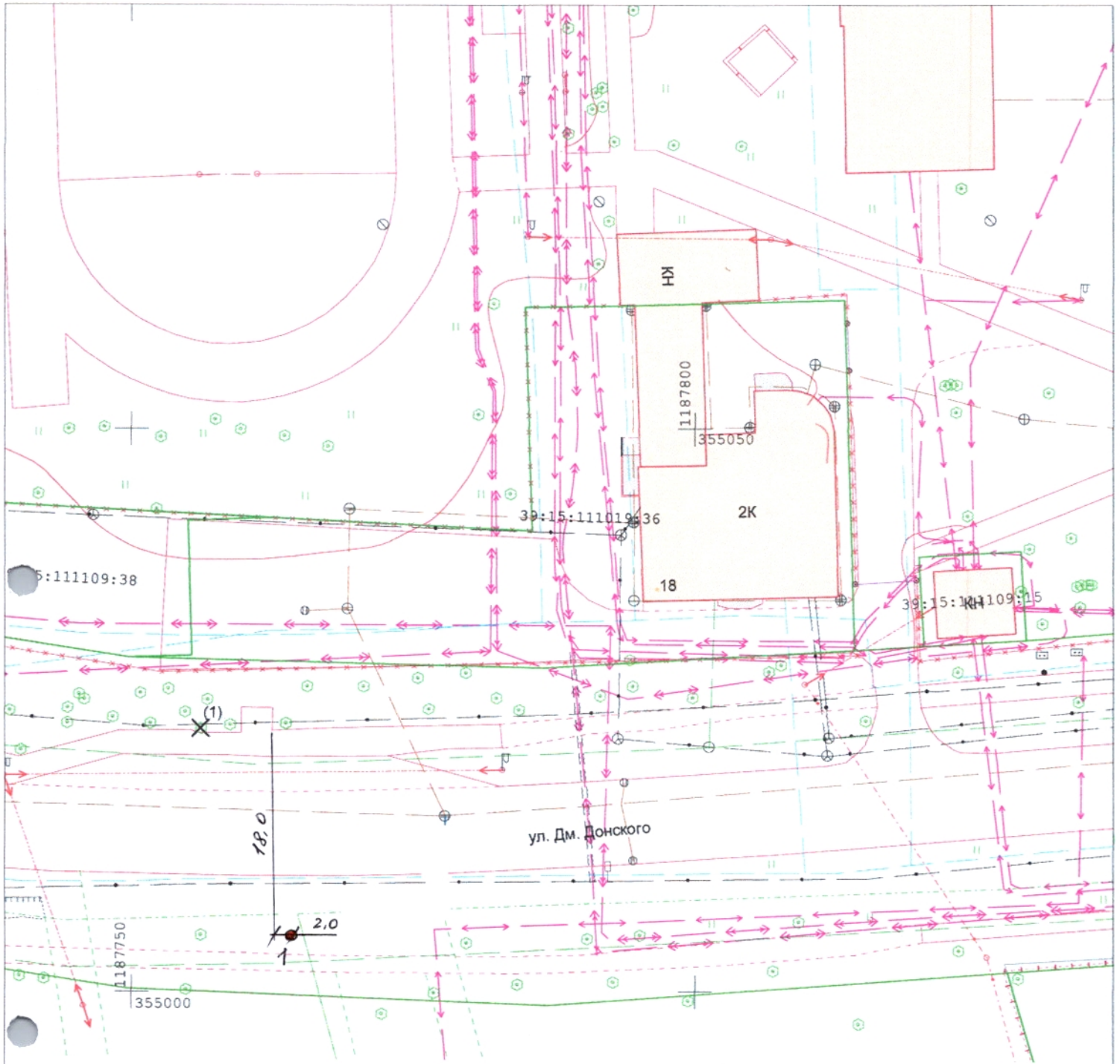




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

|   |  |
|---|--|
| 1 |  |
| ○ | - вырубаемое дерево, номер согласно акту №1722 от 24.10.2023 |

|           |         |   |       |                                 |      |        |            |
|-----------|---------|---|-------|---------------------------------|------|--------|------------|
|           |         | 2024                                      | №1722 |                                 |      |        |            |
|           |         | Ситуационный план, дендрологический план  |       |                                 |      |        |            |
|           |         | Калининградская область<br>г. Калининград |       | Масштаб                         | Лист | Листов |            |
|           |         | ул. Д. Донского 18                        |       | -                               | 1    | 1      |            |
| Гл.Инж.   | Вловин  |   |       | ООО "РГЦ"<br>СРО-И-032-22122011 |      |        |            |
| Геодезист | Кузьмич |   |       |                                 |      |        | 02.05.2024 |
| Должность | Фамилия |   |       |                                 |      |        | Дата       |



Ведомость компенсационных насаждений

| № | Наименование       | Характеристики  |
|---|--------------------|---|
| 1 | Ясень обыкновенный | высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6. |

Проверил:  
 консультант отдела землеустройства  
 16.10.2024  
 Прохор Голубаров Н.В.

| УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ |   |
|----------------------|---|
| (1)<br>X             | - вырубаемое дерево (номер согласно акта)               |
| 1<br>●               | - место расположения посадки саженца                    |
| 4.42                 | - промер (расстояние от твердого контура) до насаждения |

|  |      |   |            |  |           |             |
|--|------|---|------------|--|-----------|-------------|
|  |      | 2024  | №1722      | Система координат МСК-39<br>Система высот Балтийская |           |             |
|  |      | Посадочный план (разбивочный),<br>совмещенный с планом подземных коммуникаций |            |  |           |             |
| Гл.Инж. Вловин<br>Геодезист Кузьмич<br>Должность Фамилия |      | Калининградская область<br>г. Калининград                                     |            | Масштаб<br>1:500                                     | Лист<br>1 | Листов<br>1 |
|  |      | ул. Дм. Донского 18   |            | ООО "РГЦ"<br>СРО-И-032-22122011                      |           |             |
| Подпись  | Дата | 02.09.2024  | 02.09.2024 |  |           |             |