

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19» 12 2024 г.
г. Калининград

№ 1119

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 27.04.2022 № 285 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград» при сносе самовольных построек или приведении их в соответствие с установленными требованиями»

В соответствии с пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой 6⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктами 20, 21 пункта 5 статьи 47 Устава городского округа «Город Калининград» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в Порядок взаимодействия структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград» при сносе самовольных построек или приведении их в соответствие с установленными требованиями, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 27.04.2022 № 285:

1) в пункте 3:

подпункт 2 изложить в новой редакции:

«2) осуществляет рабочий выезд с целью осмотра объекта, составляет акт по форме, установленной приказом Комитета (далее – акт осмотра), размещает акт осмотра в СЭД «Дело» не позднее двух рабочих дней со дня его составления.»;

абзац четвертый признать утратившим силу;

2) абзац первый пункта 4 после слова «информацию» дополнить словами «и копии документов»;

3) пункт 5.3 изложить в новой редакции:

«5.3. При наличии признаков самовольной постройки и при отсутствии установленных пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации оснований для принятия Распоряжения Комитет в срок, не

превышающий двадцати рабочих дней со дня получения Администрацией Уведомления, направляет в суд исковое заявление о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.»;

4) пункты 6-8 изложить в новой редакции:

«6. Комитет в течение десяти рабочих дней со дня вступления в законную силу судебного акта (далее - решение суда) получает копию решения суда с соответствующей отметкой и исполнительный лист.

7. Комитет с целью установления фактического исполнения (неисполнения) Распоряжения либо решения суда осуществляет рабочий выезд, по результатам которого составляет акт осмотра в течение пяти рабочих дней:

после истечения двух месяцев со дня размещения на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о планируемых сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями в случае, если лицо, которое создало или возвело самовольную постройку, а при отсутствии сведений о таком лице – правообладатель земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка, не были выявлены;

после истечения установленного Распоряжением или решением суда срока сноса самовольной постройки или приведения ее в соответствие с установленными требованиями.

Информацию о результатах рабочего выезда Комитет в течение двух рабочих дней со дня составления акта осмотра вносит в СЭД «Дело».

При невозможности сделать вывод об исполнении решения суда о приведении самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями или о его неисполнении Комитет в течение пяти рабочих дней со дня проведения рабочего выезда предъявляет исполнительный лист к исполнению в Управление Федеральной службы судебных приставов по Калининградской области.

8. Комитет в течение двух рабочих дней со дня составления акта осмотра, но не позднее семи рабочих дней со дня истечения срока сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями направляет через СЭД «Дело» в КМИиЗР уведомление о неисполнении лицом, которое создало или возвело самовольную постройку, а при отсутствии сведений о таком лице – правообладателем земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка, обязанности, установленной Распоряжением либо решением суда в соответствии с частью 11 статьи 55³² Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

5) в пункте 14:

абзац первый изложить в новой редакции:

«14. Комитет через СЭД «Дело» информирует комитет городского хозяйства и строительства Администрации (далее – КГХиС) о неисполнении Распоряжения или решения суда:»;

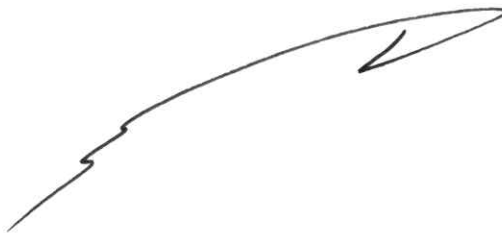
подпункт 1 изложить в новой редакции:

«1) в течение трех рабочих дней после составления акта осмотра с

заключением о неисполнении Распоряжения;».

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

A handwritten signature in black ink, consisting of a long, sweeping horizontal stroke that curves upwards at the right end, with a small loop at the top right.

Е.И. Дятлова