

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «19» 08 2024 г.  
г. Калининград

№ 736

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:141313, 39:15:141312, 39:15:141309 и земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:141312:509, 39:15:141312:5, 39:15:141312:510, 39:15:141309:51 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15<sup>1</sup> статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 19.07.2024 вх. № в-КМИ-6026 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 1542 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей по ул. Батальной в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:141313, 39:15:141312, 39:15:141309 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:141312:509 площадью 342 кв.м с видом разрешенного использования «для ведения садоводства». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Батальная, с/т «Янтарь»;

2) с кадастровым номером 39:15:141312:5 площадью 541,9 кв.м с видом разрешенного использования «для ведения садоводства». Адрес: Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Батальная, земельный участок 104А;

3) с кадастровым номером 39:15:141312:510 площадью 1078 кв.м

с видом разрешенного использования «для ведения садоводства». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Батальная, с/т «Янтарь»;

4) с кадастровым номером 39:15:141309:51 площадью 5190 кв.м с видом разрешенного использования «под существующий многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Батальная, 69в.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес правообладателей земельных участков.

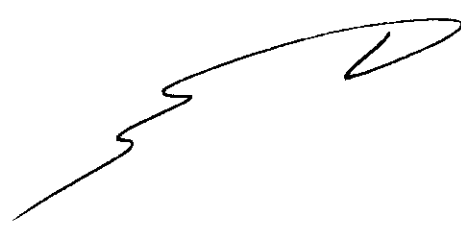
6. МКУ «ГДСР» (Майоров Д.А.) в течение семи рабочих дней разместить копию постановления в общедоступном месте (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:141309:51).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

городского округа «Город Калининград»

от «19» 08 2024 г. № 736

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**Публичный сервитут**

**в целях обеспечения нужд местного населения –**

**для обеспечения пешеходных связей по ул. Батальной в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Батальная
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1542 +/- 14
		<i>Контур 1</i> 1172
		<i>Контур 2</i> 285
		<i>Контур 3</i> 85
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для обеспечения пешеходных связей по ул. Батальной в г. Калининграде

**Раздел 2**

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение	Координаты, м	Метод	Средняя	Описание

Обозначение характерных точек границ	X	Y	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
<i>Контур 1</i>					
1	350522.99	1189364.53	геодезический	0.10	-
2	350520.35	1189362.51	геодезический	0.10	-
3	350519.21	1189362.22	геодезический	0.10	-
4	350519.10	1189377.69	геодезический	0.10	-
5	350531.02	1189421.10	геодезический	0.10	-
6	350534.67	1189424.69	геодезический	0.10	-
7	350534.82	1189454.68	геодезический	0.10	-
8	350533.86	1189470.38	геодезический	0.10	-
9	350533.07	1189483.44	геодезический	0.10	-
10	350528.51	1189501.31	геодезический	0.10	-
11	350526.06	1189502.45	геодезический	0.10	-
12	350524.52	1189507.82	геодезический	0.10	-
13	350529.93	1189508.84	геодезический	0.10	-
14	350533.66	1189506.49	геодезический	0.10	-
15	350535.60	1189502.81	геодезический	0.10	-
16	350540.02	1189484.30	геодезический	0.10	-
17	350541.20	1189464.93	геодезический	0.10	-
18	350541.96	1189456.55	геодезический	0.10	-
19	350543.62	1189446.10	геодезический	0.10	-
20	350544.63	1189442.17	геодезический	0.10	-
21	350545.85	1189439.05	геодезический	0.10	-
22	350546.50	1189434.84	геодезический	0.10	-
23	350546.17	1189431.56	геодезический	0.10	-
24	350545.28	1189428.88	геодезический	0.10	-
25	350544.23	1189426.78	геодезический	0.10	-
26	350542.85	1189424.83	геодезический	0.10	-
27	350541.19	1189422.89	геодезический	0.10	-
28	350539.09	1189419.66	геодезический	0.10	-
29	350538.28	1189417.18	геодезический	0.10	-
30	350536.29	1189409.76	геодезический	0.10	-
31	350525.96	1189372.37	геодезический	0.10	-

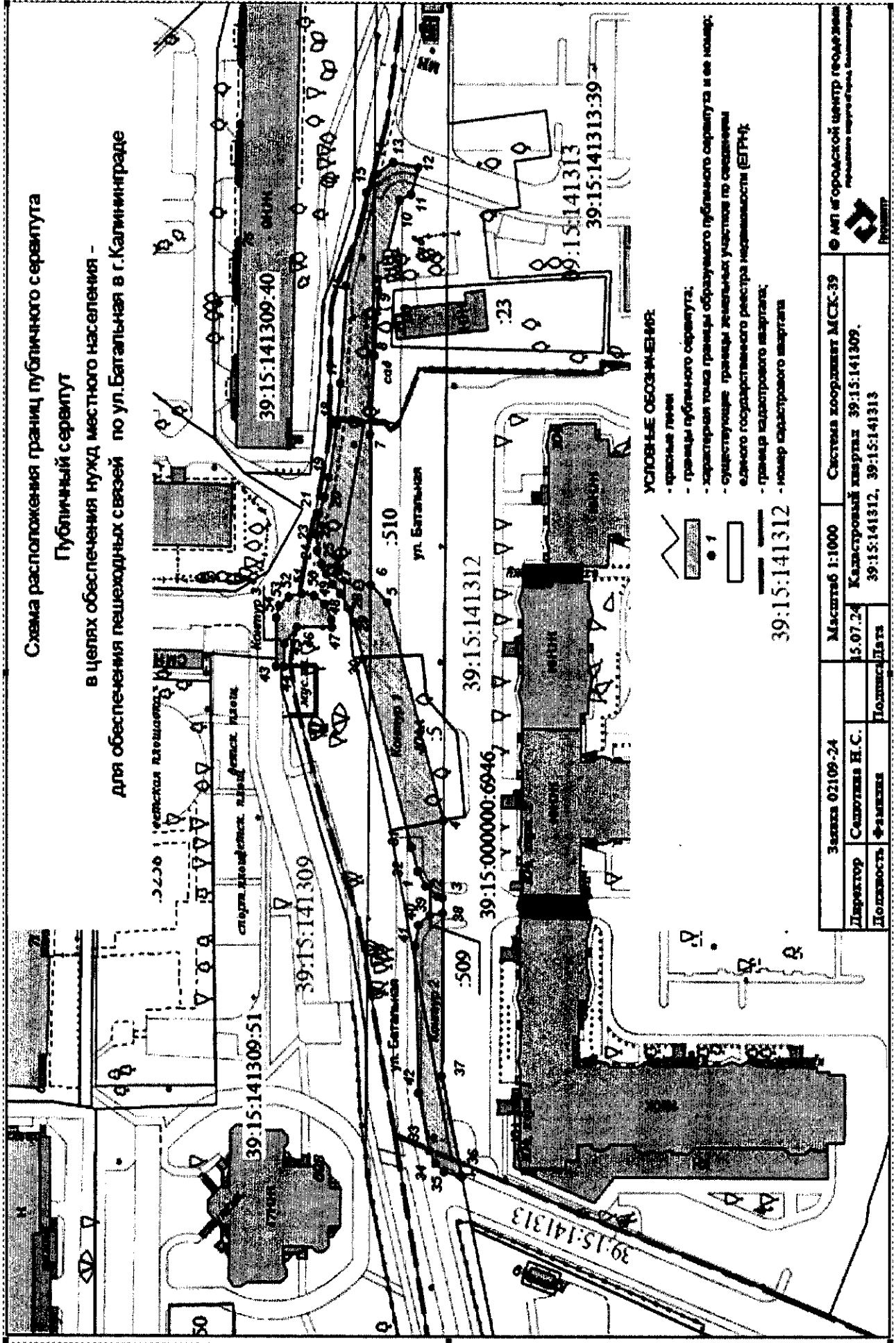
32	350524.62	1189367.55	геодезический	0.10	-
1	350522.99	1189364.53	геодезический	0.10	-
<b>Контур 2</b>					
33	350522.21	1189311.81	геодезический	0.10	-
34	350520.90	1189309.30	геодезический	0.10	-
35	350518.98	1189307.72	геодезический	0.10	-
36	350515.17	1189306.61	геодезический	0.10	-
37	350519.43	1189326.68	геодезический	0.10	-
38	350519.22	1189359.20	геодезический	0.10	-
39	350522.12	1189358.75	геодезический	0.10	-
40	350524.43	1189356.80	геодезический	0.10	-
41	350525.26	1189352.62	геодезический	0.10	-
42	350524.48	1189323.33	геодезический	0.10	-
33	350522.21	1189311.81	геодезический	0.10	-
<b>Контур 3</b>					
43	350555.11	1189408.28	геодезический	0.10	-
44	350553.33	1189408.26	геодезический	0.10	-
45	350553.25	1189412.89	геодезический	0.10	-
46	350550.53	1189416.15	геодезический	0.10	-
47	350543.01	1189416.15	геодезический	0.10	-
48	350543.08	1189417.66	геодезический	0.10	-
49	350544.52	1189420.92	геодезический	0.10	-
50	350546.82	1189422.52	геодезический	0.10	-
51	350549.48	1189422.97	геодезический	0.10	-
52	350552.36	1189422.23	геодезический	0.10	-
53	350554.40	1189420.46	геодезический	0.10	-
54	350555.13	1189418.06	геодезический	0.10	-
43	350555.11	1189408.28	геодезический	0.10	-
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>Часть № 1</b>					
-	-	-	-	-	-



Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут

в целях обеспечения нужд местного населения -  
для обеспечения пешеходных связей по ул. Батальная в г. Калмиинграде



Заявка 02109-24	Масштаб 1:1000	Система координат МСК-39
Директор Саломова Н. С.	15.07.24	Кадастровый квартал 39:15:141309.
Подпись	Дата	39:15:141312, 39:15:141313

ФАП ИГРОСКОЙ ЦЕНТРА ГЕОДЕЗИИ  
г. ИГРОСКОЕ