

Российская Федерация
Калининградская область
Индивидуальный предприниматель
Сенчук Виталий Михайлович
ОГРНИП 314392608600158

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ.ТЕЛЬМАНА,86

Проект компенсационного озеленения

345-3/2023.ПКО

Том 1

Утверждаю:
Заместитель главы
администрации, председатель
комитета городского хозяйства
и строительства администрации
городского округа «Город Калининград»


В.Б. Борисов

«23» 07 20 г.

Индивидуальный предприниматель



В. М. Сенчук

2023

Пояснительная записка

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 18.08.2023 г. № а-ОЗН-1208: на земельном участке по адресу: ул. Тельмана, 86, в г. Калининграде, планируется вырубка 2 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.)

Запланированная к вырубке породы деревьев соответствуют: 1 группе ценности (особо ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 11 баллов), 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов) (таблица №1).

Таблица №1

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Ясень пенсильванский	1	II	9	9
2	Дуб черешчатый	1	I	11	11
ИТОГО:		2			20

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Тельмана на территории сквера посадкой 2 (двух) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемые породы деревьев соответствуют: 1 группе ценности (особо ценная) – 2 дерева (экологическая ценность 9,13 баллов):

Таблица №2

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида пород, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Каштан конский мясо-красный «Бриоти»	1	I	9	9
2	Дуб черешчатый	1	I	13	13
ИТОГО		2			20

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных

345-3/2023-ПКО-ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата

Руковод.	Сенчук		12.2023
Разработ.	Мотуз		12.2023
Н.контроль	Смирнова		12.2023

Проект компенсационного озеленения по адресу:
ул.Тельмана,86

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ИП Сенчук

решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, «Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, в срок до 31.05.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане. Саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений. (Таблица № 3):

Таблица №3

№ п/п	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во, шт.	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, (см)
1	Каштан конский мясо-красный «Бриоти»	шт.	1	3,0	10,0
2	Дуб черешчатый	шт.	1	3,0	10,0
ИТОГО		2 дерева			

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см.

Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота - не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе.

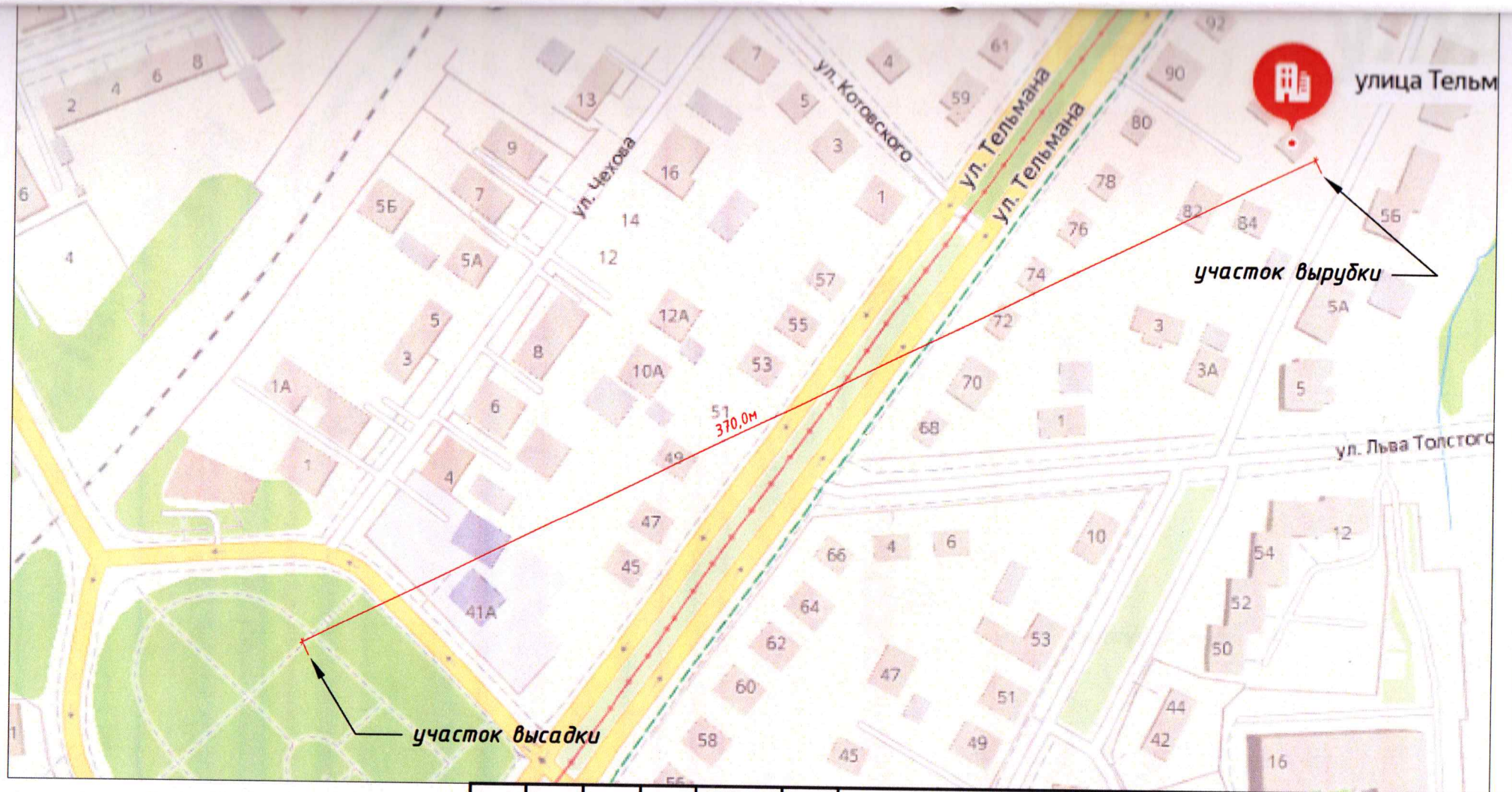
Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы в формате SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград»

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

						345-3/2023-ПКО-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		2

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ





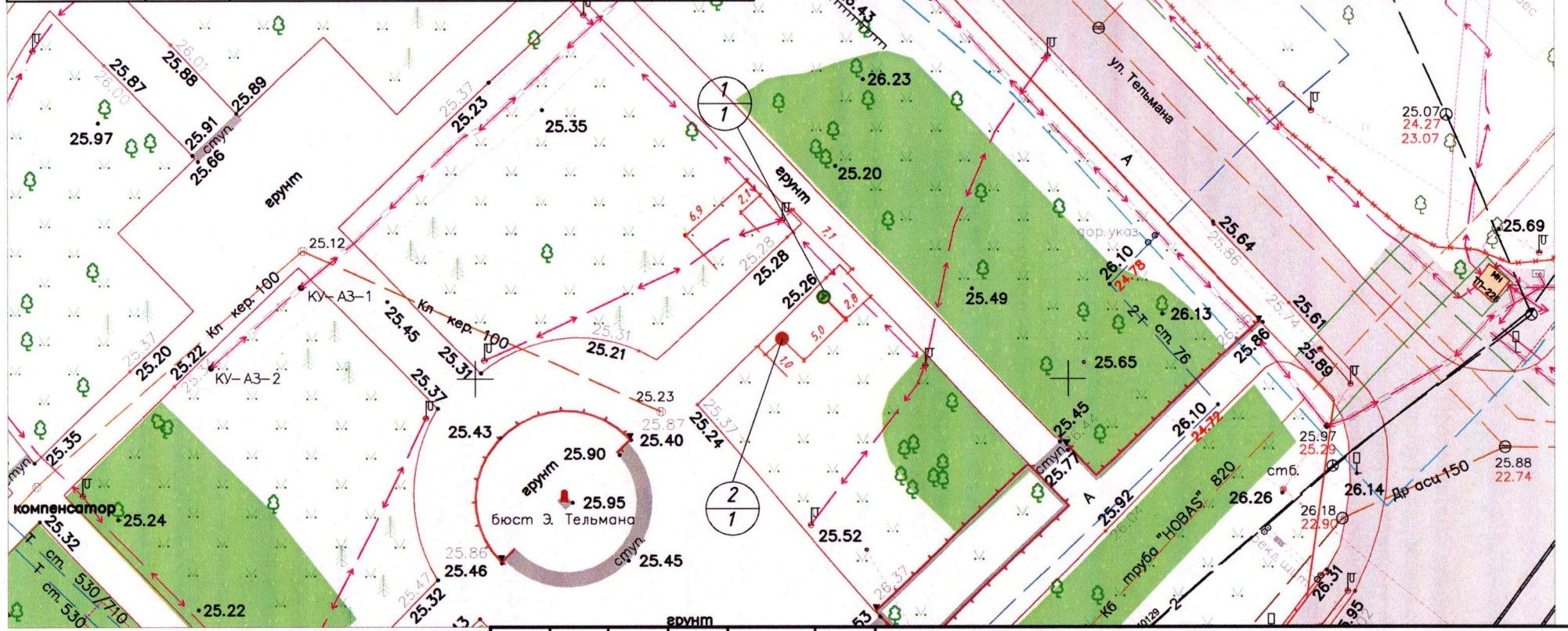
345-3/2023-ПКО-ТЧ



Проект компенсационного озеленения по адресу: ул.Тельмана,86

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Руковод.	Сенчук			<i>Сенчук</i>	12.2023
Разработ.	Мотуз			<i>Мотуз</i>	12.2023
Н.контроль	Смирнова			<i>Смирнова</i>	12.2023

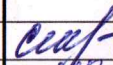
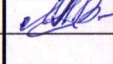
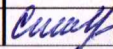
Проект компенсационного озеленения		
Стадия	Лист	Листов
П	1	1
Ситуационный план М1:2000		ИП Сенчук

Обоз-ние	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Кол-во	Примечания
	1	Каштан "Конский мясо-красный", Брюты, шт., (дерево), h=3,0м	1	Посадка с комом 0,4x0,4м
	2	Дуб "Черешчатый", шт. (дерево), h=3,0м	1	Посадка с комом 0,4x0,4м



Условные обозначения:
 - границы тротуара
 - электрический кабель (подземный)

Проверен:
 Консультант
 23.07.2024
 Уф. Тельмана Н.А.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Руковод.		Сенчук			12.2023
Разработ.		Мотуз			12.2023
Н.контроль		Смирнова			12.2023

345-З/2023-ПКО-ГЧ

Проект компенсационного озеленения по адресу: ул.Тельмана,86

Проект компенсационного озеленения	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1

Посадочный план (разбивочный) зеленых насаждений, совмещенный с планом сетей инженерных коммуникаций М1:500

ИП Сенчук