

ООО «Региональный геодезический центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

**Проект компенсационного озеленения
по адресу г. Калининград, ул. Войнич, 1**

Проектная документация

Утверждаю:

И.о. председателя комитета
городского хозяйства и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

« 31 »

10

В. А. Маштаков

2024 г.



г. Калининград, 2024

И-ПКО-113
от 31.10.2024

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п.п	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	2
1.1	Пояснительная записка	3 – 5
2	Графическая часть	
2.1	Ситуационный план, дендрологический план	6
2.2	Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500	7-8
3	Приложения	
3.1	Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 02.11.2023 № а-ОЗН-1797	9-23

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кузьмич			
Руков.		Вдовин			

Проект компенсационного озеленения

г. Калининград,
ул. Войнич, 1

Стадия	Лист	Листов
П	2	23

ООО «РГЦ»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 02.11.2023 № а-ОЗН-1797 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Войнич, 1, планируется вырубка 2 деревьев и 1 кустарник (№ 14,15,16) (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв. м.).

Запланированная к вырубке порода кустарника соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 кустарник (экологическая ценность 16 баллов).

Запланированная к вырубке порода деревьев соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 2 дерева (экологическая ценность 8 баллов. (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
Деревья					
1	Яблоня домашняя	2	2	8	16
ИТОГО:		2			16
Кустарники					
1	Бузина черная	1	2	16	16
ИТОГО:		1			16

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса 6, КН 39:15:000000:12243 (1), посадкой 2 (двух) саженцев деревьев и 1 (одного) кустарника.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода кустарника соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 кустарник (экологическая ценность 16 баллов); высаживаемая порода деревьев соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 2 дерева (экологическая ценность 9 баллов). (Таблица № 2):

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Проект компенсационного озеленения					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кузьмич А.			
Провер.		Вловин А.А.			
Н.контр.					
Нач.отд.					
ГИП					
			г. Калининград, ул. Войнич, 1		
		Стадия	Лист	Листов	
		П	3	11	
ООО «РГЦ»					

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого бал- лов
Деревья					
1	Липа крупнолистная	2	2	9	18
ИТОГО:		2			18
Кустарники					
1	Бузина черная	1	2	16	16
ИТОГО:		1			16

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.11.2025.

Места посадки зеленых насаждений представлены в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев и кустарников для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
Деревья					
1	Липа крупнолистная	шт.	2	3,0	10,0
ИТОГО:		2 дерева			
Кустарники					

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект компенсационного озеленения

Лист

4

1	Бузина черная	шт.	1	Общая высота - не менее 0,5м, количество скелетных ветвей не менее 4 шт.
ИТОГО:		1 кустарник		

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженец кустарника должен быть с закрытой корневой системой, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную формированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

При посадке деревьев и кустарника в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг стволов саженцев деревьев и кустарника приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных саженцев комплектом из 3-х колеьев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных колеьев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки, передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения	Лист
							5

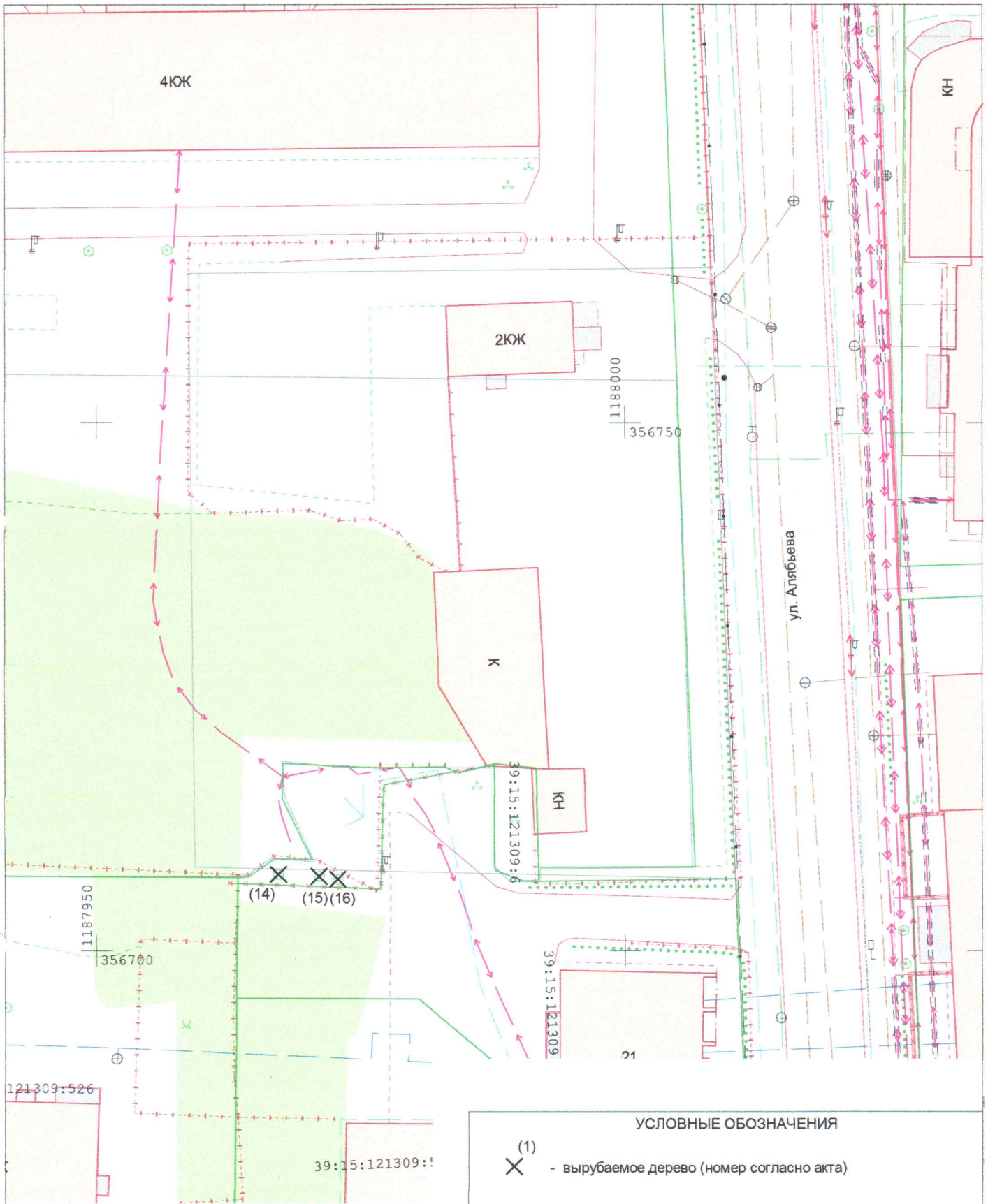


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1	
○	- вырубаемое дерево, номер согласно акту №1797 от 02.11.2023

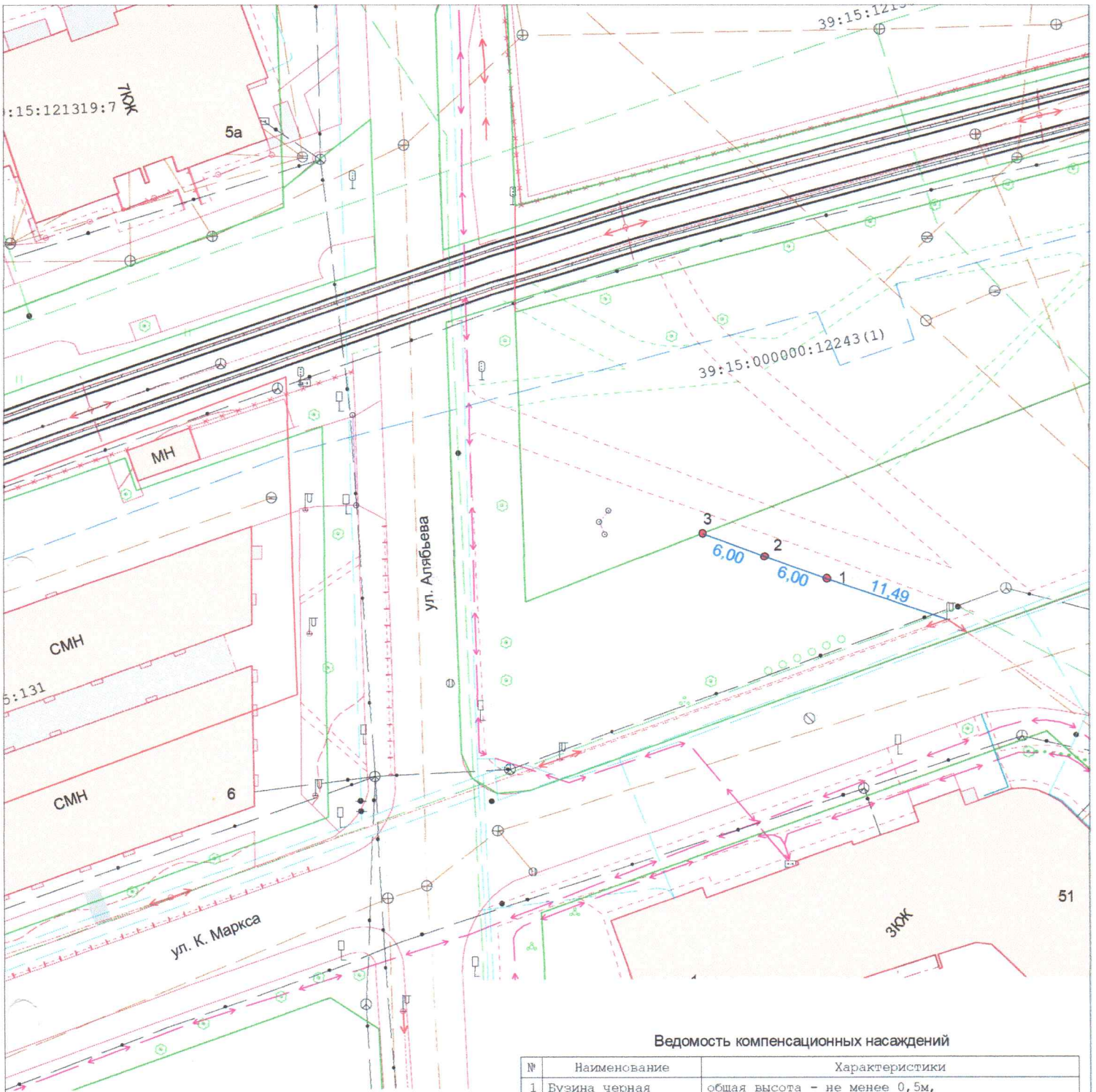
		2024	№1797			
		Ситуационный план, дендрологический план				
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб	Лист	Листов
		ул. Войнич 1		-	1	1
Гл.Инж.	Вдовин	02.05.2024				
Геодезист	Кузьмич	02.05.2024				
Должность	Фамилия	Дата				





		2024	№1797	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций						
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб 1:500	Лист 1	Листов 2
		ул. Войнич 1		ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011		
Гл.Инж.	Вдовин	04.09.2024				
Геодезист	Кузьмич	04.09.2024				
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			





Ведомость компенсационных насаждений

№	Наименование	Характеристики
1	Бузина черная	общая высота - не менее 0,5м, количество скелетных ветвей не менее 4 шт.
2	Липа крупнолистная	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.
3	Липа крупнолистная	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.

Проверил:
 консультант отдела
 геодезии
 31.10.2024
 Граф Буярова Н.В.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
1 ●	- место расположения посадки саженца
4.42	- промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

		2024	№1797	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций						
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
		ул. К. Маркса 6 КН 39:15:000000:12243(1)		ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011		
Гл.Инж.	Вдовин	04.09.2024				
Геодезист	Кузьмич	04.09.2024				
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			

