

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 28 » 06 2024 г.
г. Калининград

№ 555

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:121043 и земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:14135, 39:15:121043:552, 39:15:121043:37 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 10.06.2024 (вх. № в-КМИ-4659), описания местоположения границ публичного сервитута, выполненного муниципальным предприятием «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 1706 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей к домам № 7-11, № 13-17, № 19-25 по ул. Марш. Борзова в г. Калининграде в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:121043 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:000000:14135 площадью 41879 кв.м с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Марш. Борзова;

2) с кадастровым номером 39:15:121043:552 площадью 1808 кв.м с видом разрешенного использования «благоустройство территории». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград,

ул. Марш. Борзова, на земельном участке расположен многоквартирный дом № 27-37;

3) с кадастровым номером 39:15:121043:37 площадью 1319 кв.м с видом разрешенного использования «магазины». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Марш. Борзова.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

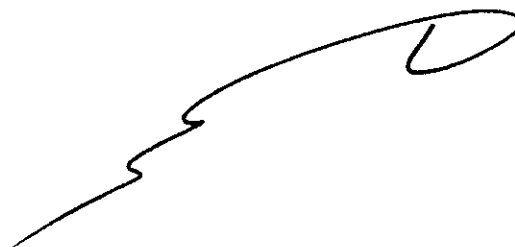
2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес правообладателя земельного участка.

6. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

7. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «28» 06 2024 г. № 555

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут
в целях обеспечения нужд местного населения –
для обеспечения пешеходных связей к домам № 7-11, № 13-17, № 19-25
по ул. Марш. Борзова в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Марш. Борзова
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1706 +/- 12
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для обеспечения пешеходных связей к домам № 7-11, № 13-17, № 19-25 по ул. Марш. Борзова в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

1	357369.74	1187530.21	геодезический	0.10	-
2	357365.55	1187525.80	геодезический	0.10	-
3	357354.26	1187525.82	геодезический	0.10	-
4	357351.26	1187604.88	геодезический	0.10	-
5	357347.69	1187608.18	геодезический	0.10	-
6	357329.84	1187608.60	геодезический	0.10	-
7	357329.86	1187620.44	геодезический	0.10	-
8	357350.35	1187620.39	геодезический	0.10	-
9	357352.69	1187624.54	геодезический	0.10	-
10	357351.75	1187636.98	геодезический	0.10	-
11	357351.00	1187642.09	геодезический	0.10	-
12	357349.32	1187647.77	геодезический	0.10	-
13	357347.06	1187652.92	геодезический	0.10	-
14	357343.94	1187658.00	геодезический	0.10	-
15	357339.22	1187663.65	геодезический	0.10	-
16	357342.37	1187667.95	геодезический	0.10	-
17	357347.21	1187662.50	геодезический	0.10	-
18	357350.60	1187657.42	геодезический	0.10	-
19	357353.54	1187651.97	геодезический	0.10	-
20	357355.60	1187645.81	геодезический	0.10	-
21	357356.84	1187639.72	геодезический	0.10	-
22	357359.32	1187607.01	геодезический	0.10	-
23	357366.89	1187567.28	геодезический	0.10	-
24	357369.42	1187546.40	геодезический	0.10	-
1	357369.74	1187530.21	геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

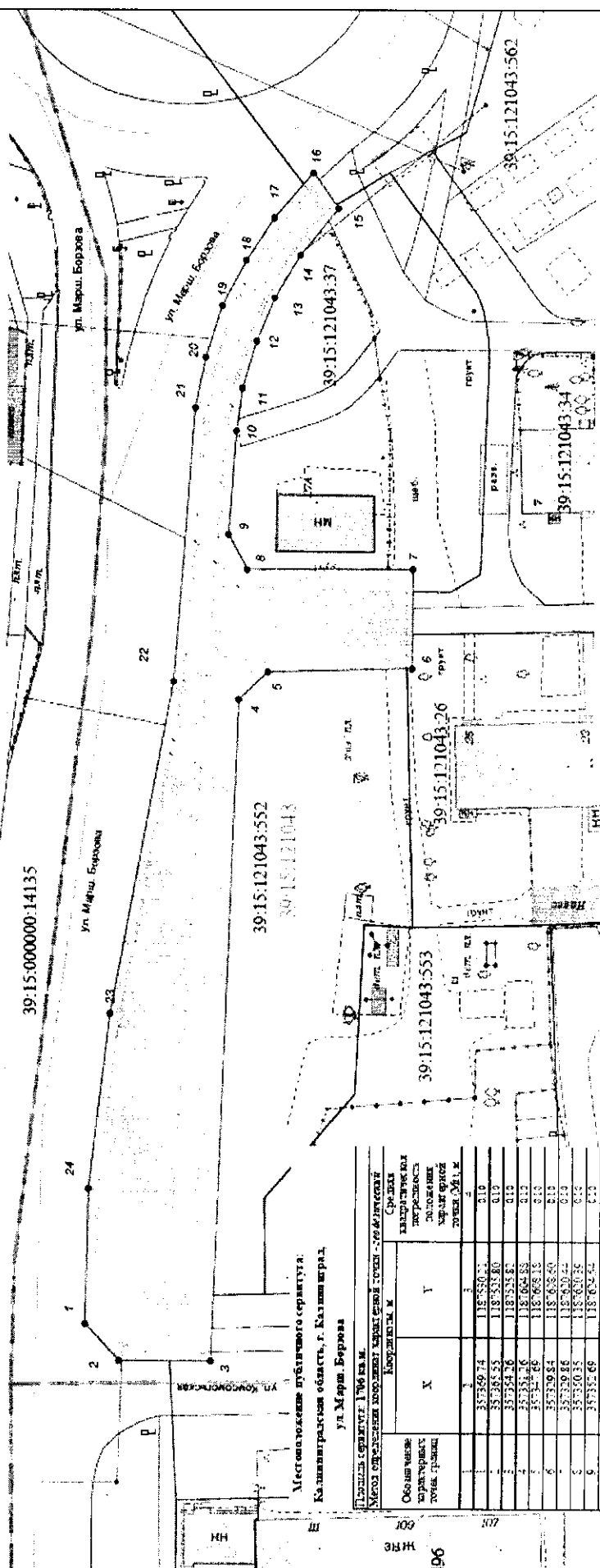
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для выполнения работ по объекту:
"Устройство пешеходной зоны к домам №7-11, №13-17, №19-25 по ул. Марш. Борзова в г. Калининграде"



Местоположение публичного сервитута
 Калининградская область, г. Калининград,
 ул. Марш. Борзова

Объемные кадастровые точки, точки границ участка, м	X	Y	Средняя квадратичная погрешность координат, м	Средние значения координат точек, м	Использование земельного участка
3573349.74	3	1185580.37	0.10	3573349.74	Использование земельного участка - зоны обслуживания: - красные линии - границы публичного сервитута - кадастровая точка границ образуемого публичного сервитута и ее номер - существующие границы земельных участков по состоянию единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) - земельный участок в границах которого располагается сервитут: - граница кадастрового квартала - номер кадастрового квартала
3573345.45	4	1185578.60	0.10	3573345.45	
3573344.80	5	1185580.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	6	1185582.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	7	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	8	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	9	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	10	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	11	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	12	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	13	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	14	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	15	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	16	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	17	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	18	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	19	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	20	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	21	1185583.80	0.10	3573344.80	
3573344.80	22	1185583.80	0.10	3573344.80	

- Использование земельного участка
- красные линии
- границы публичного сервитута
- кадастровая точка границ образуемого публичного сервитута и ее номер
- существующие границы земельных участков по состоянию единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)
- земельный участок в границах которого располагается сервитут
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала

Экземпляр № 01.01.01.02.01.001.003	Масштаб 1:500	Система координат МК-39	© МИГорской центр геодезии, картографии и кадастра Калининград
№ документа С/договора И.С.	13.05.24		
Подпись	Фамилия	Полное имя	Дата
Кадастровый квартал 39:15:121043			Росреестр