

ООО «Региональный геодезический центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

**Проект компенсационного озеленения  
по адресу г. Калининград, ул. С. Разина – ул. Шиллера**

**Проектная документация**

Утверждаю:

И.о. председателя комитета  
городского хозяйства и  
строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»



В.А. Маштаков  
2024 г.

г. Калининград, 2024

И-ПКО - 98  
от 28.10.2024

## 1. СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п.п	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	2
1.1	Пояснительная записка	3 –5
2	Графическая часть	
2.1	Ситуационный план, дендрологический план	6
2.2	Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500	7-8
3	Приложения	
3.1	Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 28.08.2023 № а-ОЗН-1292	9-11

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кузьмич			
Руков.		Вдовин.			

Проект компенсационного озеленения

г. Калининград,  
ул. С. Разина - ул. Шиллера

Стадия	Лист	Листов
П	2	11

ООО «РГЦ»

### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 28.08.2023 № а-ОЗН-1292 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. С. Разина - ул. Шиллера, планируется вырубка 1 кустарника (площадь вырубаемого зеленого насаждения меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода кустарника соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 кустарник (экологическая ценность 16 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

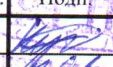
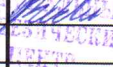
№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Сирень обыкновенная	1	2	16	16
ИТОГО:		1			16

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение на городском сквере по ул. К. Маркса – ул. Космонавта Пацаева – ул. Красная, КН 39:15:121513:3, посадкой 1 (одного) саженца кустарника.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода кустарника соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 кустарник (экологическая ценность 16 баллов). (Таблица № 2):

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Сирень обыкновенная	1	2	16	16
ИТОГО:		1			16

Взам. инв. №						
	Подп. и дата					
Инв. № подл.		Проект компенсационного озеленения				
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Разраб.	Кузьмич А.				
	Провер.	Вдовин А.А.				
	Н.контр.					
	Нач.отд.					
ГИП						
г. Калининград, ул. С. Разина - ул. Шиллера			Стадия	Лист	Листов	
			П	3	11	
			<b>ООО «РГЦ»</b>			



Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.10.2025.

Место посадки зеленого насаждения представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженец кустарника для выполнения компенсационного озеленения должен соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Количество скелетный ветвей не менее, шт.
1	Сирень обыкновенная	шт.	1	-	0,6	4
ИТОГО:		1 кустарник				

Саженец кустарника должен быть с закрытой корневой системой, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

При посадке кустарника в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг саженца приствольную лунку диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при окосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленого насаждения, высаженного на территории общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект компенсационного озеленения

Лист

4


развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленое насаждение, высаженное на территории общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки, передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения	

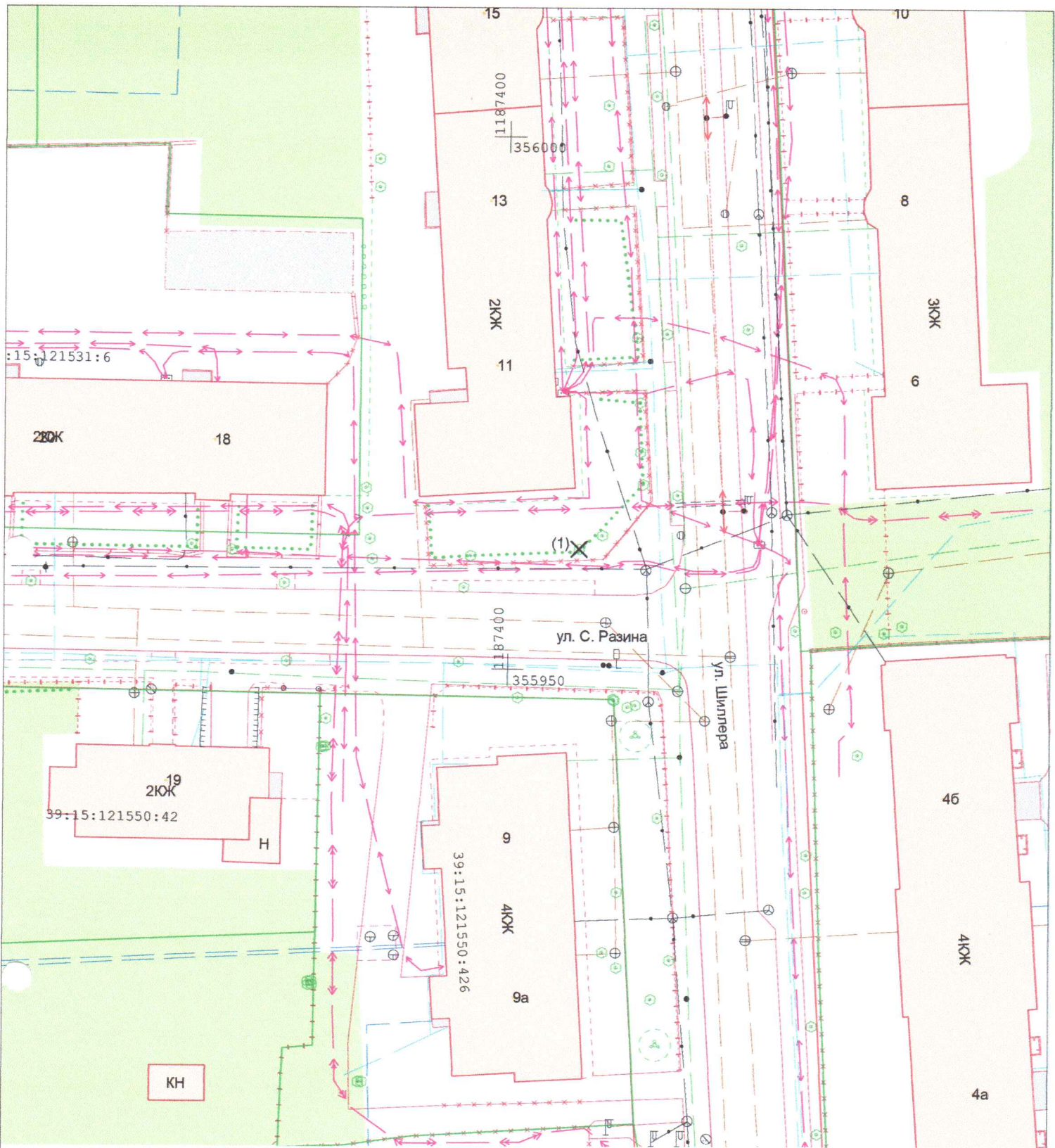


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1  
 - вырубаемое дерево номер согласно акту №1292 от 28.08.2023

		2024	№1292			
		Ситуационный план, дендрологический план				
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб	Лист	Листов
		ул. С.Разина - ул. Шиллера		-	1	1
Гл.Инж.	Вдовин		19.04.2024	ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011		
Геодезист	Кузьмич		19.04.2024			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			



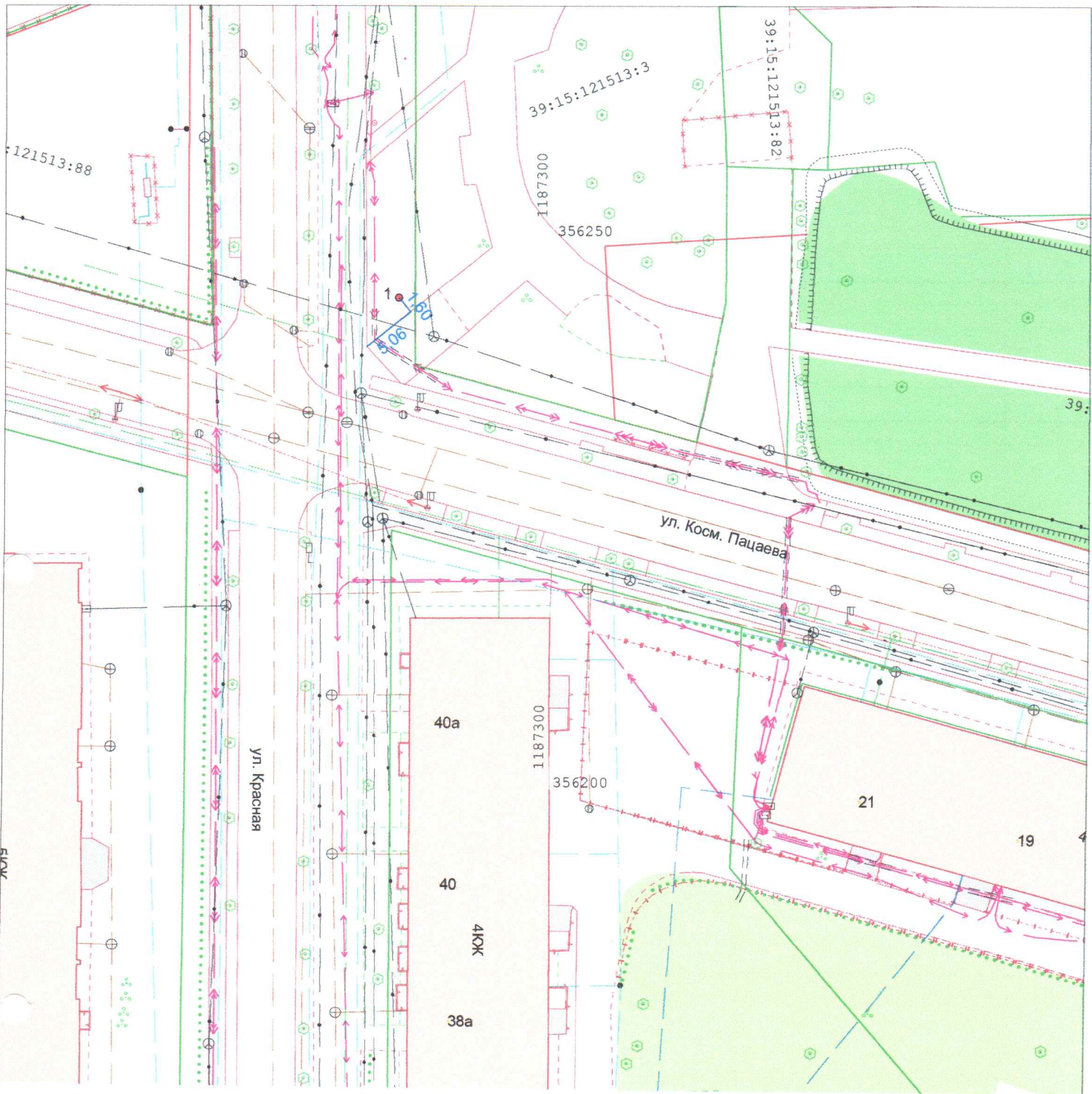


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

(1)  
 X - вырубаемое дерево (номер согласно акта)

				2024	№1292	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
				Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций				
				Калининградская область г. Калининград		Масштаб	Лист	Листов
				ул. Шиллера 11		1:500	1	2
Гл.Инж.	Вдовин		12.08.2024	ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011				
Геодезист	Кузьмич		12.08.2024					
Должность	Фамилия	Подпись	Дата					





*Проверен.  
 согласован отмен  
 28.10.2024  
 Проф. Бегларова Н.В.*

**Ведомость компенсационных насаждений**

№	Наименование	Характеристики
1	Сирень обыкновенная	общая высота - не менее 0,6м, количество скелетных ветвей не менее 4 шт.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- 1 ● - место расположения посадки саженца
- 4.42 - промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

		2024	№1292	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
		Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций				
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Гл.Инж.	Вдовин	12.08.2024		ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011		
Геодезист	Кузьмич	12.08.2024				
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			