

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «__» _____ 2022 г.
г. Калининград

№ _____

Об организации торговли на территории городского округа «Город Калининград» во время проведения праздничных мероприятий, посвященных Дню Победы в Великой Отечественной войне

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 30.12.2021 № 492-ФЗ), Уставом городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Комитету городского развития и цифровизации (Шлыков И.Н.) организовать торговлю на территории городского округа «Город Калининград» во время проведения праздничных мероприятий, посвященных Дню Победы в Великой Отечественной войне.

2. Утвердить форму договора на предоставление места для торговли сувенирной продукцией, продовольственными товарами, кофе, безалкогольными напитками, мороженым и продукцией общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (приложение № 1).

3. Утвердить расчет платы за предоставление места для торговли сувенирной продукцией, продовольственными товарами, кофе, безалкогольными напитками, мороженым и продукцией общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (приложение № 2).

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить официальное опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет и направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета городского развития и

цифровизации администрации городского округа «Город Калининград»
Шлыкова И.Н.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

Первый заместитель главы администрации –
управляющий делами

_____ А.Н. Асмыкович

Начальник управления делопроизводства

_____ Ю.И. Липовецкая

Начальник правового управления

_____ С.А. Радковский

ВНЕСЕНО

комитетом городского развития и цифровизации

И.Н. Шлыков

(подпись)

ККС № _____ от _____

Сеченова Лидия Викторовна
8(4012)92-31-34

Приложение № 1

утверждено постановлением
администрации
городского округа
«Город Калининград»
от «___» _____ 2022 г. № ___

ДОГОВОР

на предоставление места для торговли
сувенирной продукцией, продовольственными товарами, кофе,
безалкогольными напитками, мороженым и продукцией общественного
питания на территории городского округа «Город Калининград»

г. Калининград

«_____» _____ 20__ г.

Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград», именуемый в дальнейшем Уполномоченный орган, в лице _____, действующего (ей) на основании распоряжения администрации городского округа «Город Калининград» _____, с одной стороны, и _____, именуемый (ое) в дальнейшем Оператор, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от «___» _____ 2022 г. № _____ заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Оператору место для торговли

_____ (далее – место для торговли) площадью _____ кв.м по адресу г. Калининград, ул. _____, ориентир _____, в соответствии со схемой расположения места для торговли.

2. СРОКИ ДОГОВОРА

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с ___ по _____ 20__ года.

3. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

3.1. Оператор обязан использовать место для торговли для целей, обозначенных в п. 1.1 настоящего Договора.

3.2. Настоящий Договор предоставляет право на осуществление Оператором от своего имени торговой деятельности в месте для торговли, предусмотренном в пункте 1.1 Договора.

3.3. Ответственность за эксплуатацию (содержание) места для торговли несет Оператор.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА

4.1. Плата по Договору составляет _____ руб.

4.2. Оператор обязуется внести плату по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Калининградской области (Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград»)

ИНН 3904603262, КПП 390601001

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛИНИНГРАД БАНКА РОССИИ//УФК по Калининградской области г. Калининград

БИК банка: 012748051, р/сч 03100643000000013500

ЕКС 40102810545370000028 (кор. сч), л/сч 04353000520

ОКТМО 27701000, КБК: 164 111 09080 04 0010120.

Оплата производится разовым платежом за весь период торговли.

4.3. В случае если место для торговли не будет использовано Оператором по причинам, не зависящим от Уполномоченного органа, плата, внесенная Оператором в соответствии с настоящим Договором, возврату не подлежит.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА

5.1. Оператор имеет право:

5.1.1. Использовать место для торговли на условиях, установленных настоящим Договором.

5.2. Оператор обязан:

5.2.1. Осуществлять деятельность в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации в сфере защиты прав потребителей, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, в области охраны окружающей среды, благоустройства и других норм, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2.2. Осуществлять эксплуатацию места для торговли в соответствии с установленными нормами, правилами, требованиями, в том числе требованиями водоохранного, природоохранного законодательства, законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, а также исполнять предписания уполномоченных контрольных и надзорных органов об устранении нарушений, допущенных при эксплуатации места для торговли.

5.2.3. Содержать место для торговли и прилегающую к нему территорию в чистоте и порядке, надлежащем виде, производить уборку прилегающей к объекту территории в соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», а также условиями Договора независимо от режима работы.

5.2.4. Не нарушать права землепользователей.

5.2.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ на место для торговли представителям Уполномоченного органа для проверки его использования и проверки соблюдения условий Договора.

5.2.6. По окончании торговли Оператор обязан демонтировать объект торговли.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА

6.1. Уполномоченный орган имеет право контролировать соблюдение Оператором условий настоящего Договора в пределах предоставленных полномочий.

6.2. Уполномоченный орган обязан:

6.2.1. Не нарушать прав Оператора, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

6.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

7.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

8. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры Сторон, вытекающие из исполнения условий настоящего Договора, разрешаются в претензионном порядке, а в случае неурегулирования спорных вопросов - в судебном порядке.

9. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон или в соответствии с п. 9.2 Договора.

9.2. Уполномоченный орган вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае:

9.2.1 использования Оператором места для торговли не по целевому назначению, указанному в п. 1.1 Договора;

9.2.2 увеличения площади места для торговли;

9.2.3 неисполнения обязательств, установленных в п. 5.2 настоящего Договора.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой из Сторон.

10.2. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

11. ПРИЛОЖЕНИЯ

11.1. Схема расположения места для торговли.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Уполномоченный орган:

Комитет городского развития и
цифровизации администрации
городского округа

«Город Калининград»

ИНН 3904603262 ОГРН 1083925027702

пл. Победы, д. 1, г. Калининград,

Калининградская область, 236040

Оператор:

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город
Калининград»
от «___» _____ 2022 г. №___

Расчет платы за предоставление места для торговли сувенирной продукцией, продовольственными товарами, кофе, безалкогольными напитками, мороженым и продукцией общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»

Размер платы определяется по формуле:

$$A = Cб/365 \times S \times K, \text{ где}$$

A - размер платы (руб.);

Cб - средний удельный показатель кадастровой стоимости земель городского округа «Город Калининград» по виду разрешенного использования под размещение объектов торговли за 1 кв.м в год – 8147,65 руб.;

S - площадь места для торговли:

- 5 кв.м – для торговли сувенирной продукцией;

- 6 кв.м – для торговли продовольственными товарами, кофе, безалкогольными напитками, мороженым;

- 15 кв.м – для торговли продукцией общественного питания;

K - коэффициент ассортимента реализуемых товаров – 12.

$A = 8147,65/365 \times 5 \times 12 = 1339,34$ руб. (для торговли сувенирной продукцией);

$A = 8147,65/365 \times 6 \times 12 = 1607,21$ руб. (для торговли продовольственными товарами, кофе, безалкогольными напитками, мороженым);

$A = 8147,65/365 \times 15 \times 12 = 4018,02$ руб. (для торговли продукцией общественного питания).