

Общество с ограниченной ответственностью
«Асгард»



**РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА СЕТИ
ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ ДИАМЕТРОМ
700 ММ С УСТРОЙСТВОМ ОЧИСТНЫХ
СООРУЖЕНИЙ ПО УЛ. КОЛХОЗНОЙ
В Г. КАЛИНИНГРАДЕ**

Проектная документация

Проект компенсационного озеленения

Утверждаю:
Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


/В.Б. Борисов/
2024г.



Согласовано:
Заместитель начальника департамента
охраны окружающей среды и экологического
надзора – Министерства природных
ресурсов и экологии
Калининградской области


/Е.В. Карандашева/
2024г.



Директор _____ **О.А. Чичикин**
« » 2024 г.



Главный инженер проекта _____ **Л.С. Морозов**
« » 2024 г.

Пояснительная записка.

В рамках реализации объекта (далее – Объект) «Реконструкция участка сети дождевой канализации диаметром 700 мм с устройством очистных сооружений по ул. Колхозной в г. Калининграде» в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:130820:574 подлежат вырубке зелёные насаждения.

Технико-экономические характеристики линейного объекта

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
Код объекта согласно Классификатора	-	17.3.3.3
Вид объекта	-	Сети канализации, сети сбора стоков: Сооружение канализации

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений № ПВ-34 от 28 марта 2023 г. расположено 44 зеленых насаждения, из которых планируется вырубить:

Деревья					
Наименование вида	Ед. изм	Кол-во	Экологическая ценность вида (породы), балл	Сумма баллов	Экологическая ценность вида (породы), группа
Клен остролистный	шт	17	11	187	I
Вяз шершавый	шт	2	10	20	II
Ива белая	шт	7	9	63	II
Клен белый	шт	3	9	27	II
Итого:	шт	29			
Экологическая ценность вырубаемых деревьев:				297 баллов.	

Кустарники					
Наименование вида	Ед. изм	Кол-во	Экологическая ценность вида (породы), балл	Сумма баллов	Экологическая ценность вида (породы), группа
Роза кустовая	шт	2	16	32	II
Бузина черная	шт	1	16	16	II
Итого:	шт	3			
Экологическая ценность вырубаемых кустарников:				48 баллов.	

Кустарники (живая изгородь)					
				балл*пог.м=балл поганажа	

						ТЧ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				
Разработал		Колчанова.В.С.				Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Морозов Л.С.					П	1	5
Н. контр.		Колчанова В.С.					000 «Асгард»		

Бирючина обыкновенная	шт	1	пог.м.	2	14	28	II
Итого:	шт	1		2			
Экологическая ценность вырубаемых кустарников (живая изгородь):						38 баллов.	
Экологическая ценность вырубаемых кустарников (общая):						38+48= 86 баллов.	

А так же, уничтожить 135,3 кв.м газона и иной травянистой растительности.

По объекту вырубаемые деревья и кустарники произрастают неравномерно.

Площадь вырубаемых зеленых насаждений 318 кв.м.

Посадка газона будет произведена на земельном участке с кадастровым номером 39:15:130820:574, ориентир ул. Островского, 22.

Учитывая, что на объекте отсутствует возможность посадки части зеленых насаждений в счет компенсационного озеленения, то руководствуясь п.6 ст.6 Закона №100 от 21.12.2006 года «Об охране зеленых насаждений», посадка деревьев и кустарников осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 39:15:000000:3468, ориентир напротив МКД 7-13 по ул Пролетарская;

В соответствии с Постановлением Правительства Калининградской области №521 от 05.10.2022 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» взамен вырубаемых зеленых насаждений в количестве 29 дерева, 3 кустарников, 2 п.м. и газона и иной травянистой растительности с суммарной экологической ценностью 383 баллов предусматривается высадка зеленых насаждений в количестве **29 деревьев, 6 кустарников, 135,3 газона и иной травянистой растительности суммарной экологической ценностью 415 балла, в т.ч. деревьев – 319 б., кустарников – 96 б.**

Ассортимент высаживаемых зеленых насаждений в счет

						ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата		

компенсационного озеленения определен в соответствии с требованиями п. 7 ст. 6 Закона №100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006 и Постановления Правительства Калининградской области №118 от 19.03.2007 года «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской

Компенсационное озеленение выполнено в соответствии с требованиями п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского совета депутатов Калининграда.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 37590-2021.

№ п. п.	Наименование вида	Ед. изм	Кол-во	Экологическая ценность породы	Сумма баллов	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)	Кол-во скелетных ветвей	Экологическая ценность породы
Компенсационное озеленение										
1	Клен остролистный (сортовой)	шт.	29	11	319	12	3,0	10	5	I
2	Сирень «Мейера Ред Пикси» на штамбе	шт.	6	16	96	5	0,5		4	II
3	Газон и иная травянистая растительность	кв.м	135,3							
Итого:					415					

*Посадку клена остролистного произвести с обустройством приствольных квадратов в газонной бетонной решетке.

Взамен вырубаемой живой изгороди планируется посадка кустарников Сирень «Мейера Ред Пикси» из расчета за 1 м.п. – 1,5

										Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата					

кустарника.

Итого: Сирень «Мейера Ред Пикси» 2 м.п. х 1,5 шт.= 3 шт.

общей экологической ценностью 48 баллов.

Проектом компенсационного озеленения объекта «Реконструкция участка сети дождевой канализации диаметром 700 мм с устройством очистных сооружений по ул. Колхозной в г. Калининграде» компенсационное озеленение предусмотрено выполнить в сроки до 20.04.2025 года, но не позднее чем сроки действия разрешения на строительство.

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы кустарников должны быть в контейнерах, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

Для всех высаживаемых деревьев и кустарников в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

Обустройство газона (135,3 кв.м) выполнить по спланированной поверхности земельного участка с внесением растительного грунта и минеральных удобрений (N,P,K) способом посева травосмеси с нормой посева 40 г/кв.м.

Обыкновенный газон высадить способом посева травосмеси, в составе которой овсяница – 30%, мятлик – 25%, семена песчаного овса – 20%, тимофеевка – 15%, райграс – 10%.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю

						ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата		

земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утверждёнными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

						ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		