

ИП Дубюк Т.М.

Заказчик: ООО «Автоцентр»

**Проект компенсационного озеленения  
по адресу г. Калининград, мкр. им. А. Космодемьянского, шоссе  
Балтийское (КН 39:15:110648:49)**

**Проектная документация**

Утверждаю:  
Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского  
хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»

  
06.12.2024  
 М.В. Федосеев

Калининград, 2024 г.

038-19/у-240  
от 15.11.2024

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии :

- Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года N 100 «Об озеленении зеленых насаждений»;
- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №20 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 №118 «Об определении норматива и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области»;
- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №21 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;
- Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 01.09.22г. №426 «О порядке согласования проектов компенсационного озеленения»;
- Методическими рекомендациями по созданию, содержанию и воспроизводству зеленых насаждений на территории общего пользования ГО «Город Калининград» от 20.05.2021 г. № П-К ГХ-47;
- Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского округа «Город Калининград» от 10.06.2021г. № 182;
- Решением городского Совета депутатов города Калининграда от 14.03.2020г. №42 «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград».

В соответствии с Актами обследования зеленых насаждений от 16.10.2023 № **ОЗН-1634** и от 06.02.2024 № а-ОЗН-91, проведенных и утвержденных комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград», на земельном участке с **ИЗ-39:15:110648:49**, расположенном в микрорайоне А. Космодемьянского города Калининграда, ш. Балтийское 114, планируется санитарная вырубка восьми деревьев, которые, не подлежат лечению и оздоровлению из-за выявленных у них структурных изъянов, а так же представляют угрозу жизни и здоровью граждан возможным падением ствола или его части.

Площадь уничтожаемых зеленых насаждений составляет не более 100 кв. м. (80 м<sup>2</sup>).

После проведения санитарной вырубки деревьев, планируется порчевка и удаление пней. В образовавшиеся ямы будет произведена высадка саженцев со 100% добавлением растительной земли.

*Экологическая ценность вида (породы) вырубаемых зеленых насаждений*

*Таблица № 1*

№	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт)	экологическая ценность вида (породы), балл
<b>Деревья</b>				
1.	<b>Клен остролистный</b> ( <i>Acer platanoides</i> )	I	2	2 x 11 = 22
2.	<b>Тополь дрожащий</b> <b>(Осина)</b> ( <i>Pópulus trémula</i> )	II	6	6 x 9 = 54
	<b>ИТОГО</b>		<b>8</b>	<b>76</b>

Количество вырубаемых зеленых насаждений по группам ценности:

I группа ценности – 2 дерева;

II группа ценности – 6 деревьев.

Суммарная экологическая ценность вырубаемых пород зеленых насаждений –

**76.** в том числе:

1) деревьев – **76.**

В соответствии с требованиями Закона Калининградской области № 100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006г проектом, взамен вырубаемых зеленых

насаждений, предусмотрено компенсационное озеленение в количестве - 8 (восемь) деревьев суммарной экологической ценностью 82 балла.

При подборе породного состава высаживаемых зеленых насаждений проектом предусмотрено соблюдение принципа равноценной компенсационной посадки по группам декоративности в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 19.03.2007г № 118 (в редакции от 05.10.2022 № 520) и постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил посадки видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

*Экологическая ценность вида (породы) высаживаемых зеленых насаждений*

*Таблица № 2*

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт)	экологическая ценность вида (породы), балл
Деревья				
1.	<b>Клен остролистный</b> (Acer platanoides)	I	2	2 x 11 = 22
2.	<b>Береза повислая</b> (Bétula péndula)	II	6	6 x 10 = 60
	<b>ИТОГО</b>		<b>8</b>	<b>82</b>

Количество высаживаемых зеленых насаждений по группам ценности:

I группа ценности – 2 дерева;

II группа ценности – 6 деревьев.

Суммарная экологическая ценность высаживаемых пород зеленых насаждений - **82**. в том числе:

1) деревьев – **82**.

Посадочный материал для озеленения должен поступать только из специализированных питомников и соответствовать требованиям по качеству и параметрам, установленным ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений».

**Данным** проектом предусмотрено приобретение саженцев в соответствии с **требованиями** ГОСТ Р 59370-2021 для лиственных пород, выкопанных с комом.

- 1. Клен остролистный, Береза повислая** – высота саженцев не менее – 2,5 м, обхват ствола на высоте 1,0 м не менее 8,0 см, количество скелетных ветвей – 5-7 штук, размер земляного кома: не менее диаметр 40см, высота 40см

**Саженцы** деревьев для посадки должны иметь симметричную, хорошо **развитую** здоровую крону, характерную для данного ботанического вида, прямой **стволом**. земляной ком должны быть прочными и цельными и оставаться не **разрушенными** в момент реализации. При упаковке используют мешковину или **другой** биоразлагаемый материал. На саженцах не должно быть механических **повреждений** и признаков повреждения болезнями или вредителями.

Для высаживаемых саженцев предусмотрено внесение в посадочную яму **плодородного** грунта 100% объема посадочной ямы в местах корчевки пней и не **менее** 50% растительного грунта в местах посадки с природным грунтом, кроме **того** предусмотреть полив посаженных растений.

После посадки саженцы укрепляют кольями из расчета 1 комплект из 3 **вертикальных** кольев. Диаметр ошкуренных кольев – не менее 5 см, высота – не **менее** 2 м. Ствол дерева крепится к кольям методом восьмерки соединительной **каневой** лентой шириной 3-4 см.

Для саженцев, высаженных в обрамлении мощения, применить различные **виды** защиты (приствольные решетки, бордюры) или выполнить защитные виды **покрытий** в радиусе не менее 1,5 м от ствола дерева: щебеночное, галечное.

В целях компенсационного озеленения высадка саженцев, взамен **вырубленных**, планируется на земельном участке с КН:39:15:110648:49, расположенном в микрорайоне А. Космодемьянского, шоссе Балтийское 114, на той **же** площади, что и вырубленные.

План посадки с элементами озеленения представлен на прилагаемых **чертежах** в графической части компенсационного проекта.

**Срок выполнения компенсационного озеленения - до 01.10.2025г.**

Посадку и дальнейший уход за высаженными саженцами организовать (до  
[REDACTED] передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного  
[REDACTED] на котором выполнено компенсационное озеленение) в соответствии с  
[REDACTED] ами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах  
[REDACTED] ской Федерации от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).